



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 574 996  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØNDRE LENSMYRVEGEN 15 AS  
Forretningsadresse: Søndre Lensmyrvegen 15  
7670 INDERØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Westmoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		90 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>90 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	5	34 514	
Annen driftskostnad	3	68 421	
<b>Sum kostnader</b>		<b>102 935</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 935</b>	
Annen finanskostnad		39 846	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>39 846</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-39 846</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-52 781</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-11 612	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-41 169</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-41 169</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-41 169	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-41 169</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	11 612	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 612</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 014 774	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 014 774</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 026 386</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		168 750	
Andre fordringer		6 949	
<b>Sum fordringer</b>		<b>175 699</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>196 746</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>372 445</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 398 831</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	1 500 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 500 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital		-41 169	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-41 169</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 458 831</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 700 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 700 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 700 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		78 031	
Skyldige offentlige avgifter		18 566	
Annen kortsiktig gjeld		143 403	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>240 000</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 940 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 398 831</b>	<b>0</b>



## Søndre Lensmyrvegen 15 AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 500 000	1	1 500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Revheim Holding AS	728 100	49 %	49 %
Jæren Maskinsalg AS	333 600	22 %	22 %
Østhus Investering AS	173 700	12 %	12 %
Steinar Kolnes AS	173 700	12 %	12 %
Hans Egil Forr	90 900	6 %	6 %
Sum	1 500 000	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

---



## Søndre Lensmyrvegen 15 AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 4 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld</i>	<b>2020</b>
DNB	-4 700 000

<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2020</b>
Bygging inntil 8 mill.	6 014 774

### Note 5 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Tekn instalasjon	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	4 979 024	991 000	79 264	6 049 288
Anskaffelseskost 31.12.	4 979 024	991 000	79 264	6 049 288
Akk.avskrivning 31.12.	-33 193	0	-1 321	-34 514
Balansført pr. 31.12.	4 945 831	991 000	77 943	6 014 774
Årets avskrivninger	33 193	0	1 321	34 514
Økonomisk levetid	25 år		10 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

### Note 6 - Skatt

*Årets skattekostnad fordeler seg på:* **2020**

Endring utsatt skatt	-11 612
Årets totale skattekostnad	<u>-11 612</u>

*Beregning av årets skattegrunnlag:* **2020**

Ordinært resultat før skattekostnad	-52 781
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-172 573</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-225 354</u>

*Oversikt over midlertidige forskjeller* **2020**

Driftsmidler inkl goodwill	172 573
Sum	<u>172 573</u>

---



**Søndre Lensmyrvegen 15 AS**

---

**Noter til regnskapet for 2020**

Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-225 354
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-52 781
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-11 612



## Regnskap og Revisjon Farsund as

Til generalforsamlingen i Søndre Lensmyrvegen 15 AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2020

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert Søndre Lensmyrvegen 15 AS årsregnskap som viser et underskudd på kr 41 169. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller

Statsautorisert revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Org nr 975 784 657

Postboks 45  
Storgaten 14  
4551 Farsund

F. Westmoen 905 26 346  
E-mail: [fw@rs-f.no](mailto:fw@rs-f.no)

Revisor nr.1018484



samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

#### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversikkelig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Farsund, 12/3-21

Frank Westmoen  
Statsautorisert revisor