



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 289 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIDEMANDS BRYGGE AS
Forretningsadresse: Sjømannsgata 4
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Helmersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		460 070	434 486
Sum inntekter		460 070	434 486
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	10 510	10 510
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	98 625	98 625
Annen driftskostnad	4	79 435	89 706
Sum kostnader		188 570	198 841
Driftsresultat		271 501	235 644
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 368	11 861
Sum finansinntekter		33 368	11 861
Annen rentekostnad		83 394	63 701
Sum finanskostnader		83 394	63 701
Netto finans		-50 026	-51 840
Resultat før skattekostnad		221 474	183 804
Skattekostnad	5, 6	48 723	40 438
Årsresultat		172 752	143 366
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		172 752	143 366
Sum overføringer og disponeringer		172 752	143 366



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	33 826	24 977
Sum immaterielle eiendeler		33 826	24 977
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 560 000	1 658 625
Sum varige driftsmidler		1 560 000	1 658 625
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 593 826	1 683 602
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 026 439	898 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 026 439	898 187
Sum omløpsmidler		1 026 439	898 187
SUM EIENDELER		2 620 265	2 581 789

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	120 000	120 000
Overkurs	7	102 470	102 470
Sum innskutt egenkapital		222 470	222 470
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 041 798	869 046
Sum opptjent egenkapital		1 041 798	869 046
Sum egenkapital		1 264 268	1 091 516
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 193 406	1 304 420
Sum annen langsiktig gjeld		1 193 406	1 304 420
Sum langsiktig gjeld		1 193 406	1 304 420
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	42 855
Betalbar skatt	5, 6	57 572	48 453
Skyldige offentlige avgifter		101 017	90 930
Annen kortsiktig gjeld		4 002	3 615
Sum kortsiktig gjeld		162 591	185 852
Sum gjeld		1 355 997	1 490 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 620 265	2 581 789



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 542211

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 289 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TIDEMANDS BRYGGE AS
Forretningsadresse: Sjømannsgata 4
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Helmersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 992 289 821
TIDEMANDS BRYGGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		460 070	434 486
Sum inntekter		460 070	434 486
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	10 510	10 510
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	98 625	98 625
Annen driftskostnad	4	79 435	89 706
Sum kostnader		188 570	198 841
Driftsresultat		271 501	235 644
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 368	11 861
Sum finansinntekter		33 368	11 861
Annen rentekostnad		83 394	63 701
Sum finanskostnader		83 394	63 701
Netto finans		-50 026	-51 840
Resultat før skattekostnad		221 474	183 804
Skattekostnad	5, 6	48 723	40 438
Årsresultat		172 752	143 366
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		172 752	143 366
Sum overføringer og disponeringer		172 752	143 366



Organisasjonsnr: 992 289 821
TIDEMANDS BRYGGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	33 826	24 977
Sum immaterielle eiendeler		33 826	24 977
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 560 000	1 658 625
Sum varige driftsmidler		1 560 000	1 658 625
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 593 826	1 683 602
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 026 439	898 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 026 439	898 187
Sum omløpsmidler		1 026 439	898 187
SUM EIENDELER		2 620 265	2 581 789
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	120 000	120 000
Overkurs	7	102 470	102 470
Sum innskutt egenkapital		222 470	222 470
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 041 798	869 046



Sum opptjent egenkapital	1 041 798	869 046
Sum egenkapital	1 264 268	1 091 516
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 1 193 406	1 304 420
Sum annen langsiktig gjeld	1 193 406	1 304 420
Sum langsiktig gjeld	1 193 406	1 304 420
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	42 855
Betalbar skatt	5, 6 57 572	48 453
Skyldige offentlige avgifter	101 017	90 930
Annen kortsiktig gjeld	4 002	3 615
Sum kortsiktig gjeld	162 591	185 852
Sum gjeld	1 355 997	1 490 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 620 265	2 581 789



Organisasjonsnr: 992 289 821
TIDEMANDS BRYGGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	10000.00	10000.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



510.00 510.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10510.00	10510.00

Mer om årsverk og lønn

Foretaket har ingen ansatte. Lønn gjelder styrehonorar for perioden 23.03.22-08.03.23.

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

9

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
638333.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1193406.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1560000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TIDEMANDS BRYGGE AS
992 289 821

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		460 070	434 486
Sum driftsinntekter		460 070	434 486
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-10 510	-10 510
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-98 625	-98 625
Annen driftskostnad	4	-79 435	-89 706
Sum driftskostnader		-188 570	-198 841
Driftsresultat		271 501	235 644
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		33 368	11 861
Sum finansinntekter		33 368	11 861
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-83 394	-63 701
Sum finanskostnader		-83 394	-63 701
Netto finans		-50 026	-51 840
Resultat før skattekostnad		221 474	183 804
Skattekostnad	5, 6	-48 723	-40 438
Årsresultat		172 752	143 366
Overføringer			
Annen egenkapital		172 752	143 366
Sum overføringer		172 752	143 366



TIDEMANDS BRYGGE AS
992 289 821

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	33 826	24 977
Sum immaterielle eiendeler		33 826	24 977
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 560 000	1 658 625
Sum varige driftsmidler		1 560 000	1 658 625
Sum anleggsmidler		1 593 826	1 683 602
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 026 439	898 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 026 439	898 187
Sum omløpsmidler		1 026 439	898 187
SUM EIENDELER		2 620 265	2 581 789



TIDEMANDS BRYGGE AS
992 289 821

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	120 000	120 000
Overkurs	7	102 470	102 470
Sum innskutt egenkapital		222 470	222 470
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 041 798	869 046
Sum opptjent egenkapital		1 041 798	869 046
Sum egenkapital		1 264 268	1 091 516
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 193 406	1 304 420
Sum annen langsiktig gjeld		1 193 406	1 304 420
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	42 855
Betalbar skatt	5, 6	57 572	48 453
Skyldige offentlige avgifter		101 017	90 930
Annen kortsiktig gjeld		4 002	3 615
Sum kortsiktig gjeld		162 591	185 852
Sum gjeld		1 355 997	1 490 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 620 265	2 581 789

Vågan, 16.06.2024

Ørjan Helmersen
styrets leder

Kurt Per Almar Knutsen
styremedlem

Vigdis Olsen
styremedlem



TIDEMANDS BRYGGE AS
992 289 821

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	10 000	10 000
Arbeidsgiveravgift	510	510
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	10 510	10 510

Mer om årsverk og lønn

Foretaket har ingen ansatte. Lønn gjelder styrehonorar for perioden 23.03.22-08.03.23.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



TIDEMANDS BRYGGE AS
992 289 821

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	1 658 625
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 658 625
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 621 900
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-98 625
Balanseført verdi pr 31.12	1 560 000
Årets av- og nedskrivninger	98 625
Økonomisk levetid	28-33 år

Note 4 - Revisjon

	2023	2022
Godtgjørelse til revisor		
Revisjon	20 200	37 800
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	20 200	37 800

Note 5 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	57 572	48 453
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-8 849	-8 015
Skattekostnad	48 723	40 438
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	221 474	183 804
Permanente forskjeller	-6	7
+/- Endring i midlertidige forskjeller	40 224	36 430
Skattepliktig inntekt	261 693	220 241
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	57 572	48 453
Sum betalbar skatt i balansen	57 572	48 453

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-113 532	-153 757	40 225
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-113 532	-153 757	40 224
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-113 532	-153 757	40 224
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-24 977	-33 826	8 849



TIDEMANDS BRYGGE AS
992 289 821

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	120 000	102 470	869 046	1 091 516
Årsresultat	0	0	172 752	172 752
Egenkapital 31.12.2023	120 000	102 470	1 041 798	1 264 268

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	24	5 000	120 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tidemands Brygge Borettslag	24	100,00	Ordinære

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	638 333
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 193 406
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 560 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



TIDEMANDS BRYGGE AS
992 289 821

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		460 070	434 486
Sum driftsinntekter		460 070	434 486
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2	-10 510	-10 510
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-98 625	-98 625
Annen driftskostnad	4	-79 435	-89 706
Sum driftskostnader		-188 570	-198 841
Driftsresultat		271 501	235 644
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		33 368	11 861
Sum finansinntekter		33 368	11 861
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-83 394	-63 701
Sum finanskostnader		-83 394	-63 701
Netto finans		-50 026	-51 840
Resultat før skattekostnad		221 474	183 804
Skattekostnad	5, 6	-48 723	-40 438
Årsresultat		172 752	143 366
Overføringer			
Annen egenkapital		172 752	143 366
Sum overføringer		172 752	143 366



TIDEMANDS BRYGGE AS
992 289 821

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5, 6	33 826	24 977
Sum immaterielle eiendeler		33 826	24 977
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 560 000	1 658 625
Sum varige driftsmidler		1 560 000	1 658 625
Sum anleggsmidler		1 593 826	1 683 602
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 026 439	898 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 026 439	898 187
Sum omløpsmidler		1 026 439	898 187
SUM EIENDELER		2 620 265	2 581 789

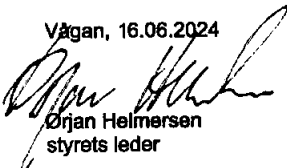


TIDEMANDS BRYGGE AS
992 289 821

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	120 000	120 000
Overkurs	7	102 470	102 470
Sum innskutt egenkapital		222 470	222 470
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 041 798	869 046
Sum opptjent egenkapital		1 041 798	869 046
Sum egenkapital		1 264 268	1 091 516
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	1 193 406	1 304 420
Sum annen langsiktig gjeld		1 193 406	1 304 420
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	42 855
Betalbar skatt	5, 6	57 572	48 453
Skyldige offentlige avgifter		101 017	90 930
Annen kortsiktig gjeld		4 002	3 615
Sum kortsiktig gjeld		162 591	185 852
Sum gjeld		1 355 997	1 490 273
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 620 265	2 581 789

Vågan, 16.06.2024


Ørjan Helmersen
styrets leder


Kurt Per Almar Knutsen
styremedlem


Vigdis Olsen
styremedlem



TIDEMANDS BRYGGE AS
992 289 821

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i tækt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	10 000	10 000
Arbeidsgiveravgift	510	510
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	10 510	10 510

Mer om årsverk og lønn

Foretaket har ingen ansatte. Lønn gjelder styrehonorar for perioden 23.03.22-08.03.23.

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



TIDEMANDS BRYGGE AS
992 289 821

Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	1 658 625
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 658 625
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 621 900
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-98 625
Balanseført verdi pr 31.12	1 560 000
Årets av- og nedskrivninger	98 625
Økonomisk levetid	28-33 år

Note 4 - Revisjon

	2023	2022
Godtgjørelse til revisor		
Revisjon	20 200	37 800
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	20 200	37 800

Note 5 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	57 572	48 453
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-8 849	-8 015
Skattekostnad	48 723	40 438
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	221 474	183 804
Permanente forskjeller	-6	7
+/- Endring i midlertidige forskjeller	40 224	36 430
Skattepliktig inntekt	261 693	220 241
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	57 572	48 453
Sum betalbar skatt i balansen	57 572	48 453

Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-113 532	-153 757	40 225
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-113 532	-153 757	40 224
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-113 532	-153 757	40 224
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-24 977	-33 826	8 849



TIDEMANDS BRYGGE AS
992 289 821

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	120 000	102 470	869 046	1 091 516
Årsresultat	0	0	172 752	172 752
Egenkapital 31.12.2023	120 000	102 470	1 041 798	1 264 268

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	24	5 000	120 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Tidemanns Brygge Borettslag	24	100,00	Ordinære

Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	638 333
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 193 406
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 560 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KPMG AS
Jernbaneveien 100
P.O. Box 1434
N-8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Tidemands brygge AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tidemands brygge AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pennneo Dokumentnr: BTOEE-1 CBXV-EENUM-JEKN5-ZKTEI-S1LSS



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø

KPMG AS

Kirsti Meidelsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnr: BTOEE-1 CBXV-EENUM-JEKN5-ZKTEI-5LSS



PENNØ

Meidelsen, Kirsti H R

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-3018787

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-19 14:22:49 UTC



Pennø Dokumentnr: BTOEE-1CBXV-EENUM-JEKNS-ZKTEI-STLSS