



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 230 514
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BUGÅRDEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Smidsrødveien 171A 3140 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2019 - 31.12.2019
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Terje Kamfjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	7	411 160	26 087
Sum kostnader		411 160	26 087
Driftsresultat		-411 160	-26 087
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 500 000	3 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		79 472	85 725
Annen renteinntekt		1 459	22
Sum finansinntekter		1 580 931	3 085 747
Annen rentekostnad		249 243	49 517
Annen finanskostnad			10 125
Sum finanskostnader		249 243	59 642
Netto finans		1 331 688	3 026 105
Ordinært resultat før skattekostnad		920 528	3 000 018
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		920 528	3 000 018
Årsresultat		920 528	3 000 018
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	6	-1 160 000	-435 000
Overføring til/fra annen egenkapital	6	239 472	-2 565 018
Sum overføringer og disponeringer		-920 528	-3 000 018



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			7 768 800
Sum varige driftsmidler			7 768 800
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	317 161	317 161
Lån til foretak i samme konsern	3	3 521 221	1 130 415
Sum finansielle anleggsmidler		3 838 382	1 447 576
Sum anleggsmidler		3 838 382	9 216 376
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 157 730	440 103
Konsernfordringer	3	1 515 203	3 000 000
Sum fordringer		2 672 933	3 440 103
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		117 487	436 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		117 487	436 658
Sum omløpsmidler		2 790 420	3 876 761
SUM EIENDELER		6 628 802	13 093 137

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Aksjekapital	5,6	300 000	300 000
Overkurs	6	7 161	7 161
Sum innskutt egenkapital		307 161	307 161
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 556 309	4 795 781
Sum opptjent egenkapital		4 556 309	4 795 781
Sum egenkapital		4 863 470	5 102 942
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		534 728	7 452 780
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld		534 728	7 452 780
Sum langsiktig gjeld		534 728	7 452 780
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		18 508	
Betalbar skatt	8		
Utbytte		1 160 000	435 000
Kortsiktig konserngjeld			11 547
Annen kortsiktig gjeld		52 096	90 868
Sum kortsiktig gjeld		1 230 604	537 415
Sum gjeld		1 765 332	7 990 195
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 628 802	13 093 137



Bugården Invest AS

Org.nr: 989 230 514

Årsrapport for 2019

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Bugården Invest AS

Org.nr: 989 230 514

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	9	<u>411 160</u>	<u>26 087</u>
Driftsresultat		<u>-411 160</u>	<u>-26 087</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		1 500 000	3 000 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		79 472	85 725
Annen finansinntekt		1 459	22
Annen finanskostnad		<u>249 243</u>	<u>59 642</u>
Netto finansposter		<u>1 331 688</u>	<u>3 026 105</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>920 528</u>	<u>3 000 018</u>
Årsresultat		<u>920 528</u>	<u>3 000 018</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	1 160 000	435 000
Overføringer annen egenkapital	8	<u>-239 472</u>	<u>2 565 018</u>
Sum disponert		<u>920 528</u>	<u>3 000 018</u>



Bugården Invest AS

Org.nr: 989 230 514

Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	0	7 768 800
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>7 768 800</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	317 161	317 161
Lån til foretak i samme konsern	4	3 521 221	1 130 415
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 838 382</u>	<u>1 447 576</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 838 382</u>	<u>9 216 376</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4, 5	2 672 933	3 428 556
Sum fordringer		<u>2 672 933</u>	<u>3 428 556</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>117 487</u>	<u>436 658</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 790 420</u>	<u>3 865 214</u>
Sum eiendeler		<u>6 628 802</u>	<u>13 081 590</u>



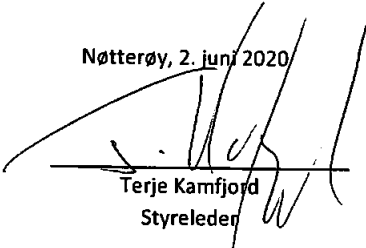
Bugården Invest AS

Org.nr: 989 230 514

Balanse pr. 31. desember

	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	300 000	300 000
Overkurs	8	7 161	7 161
Sum innskutt egenkapital		<u>307 161</u>	<u>307 161</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	<u>4 556 309</u>	<u>4 795 781</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>4 556 309</u>	<u>4 795 781</u>
Sum egenkapital		<u>4 863 470</u>	<u>5 102 942</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	<u>534 728</u>	<u>7 452 780</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>534 728</u>	<u>7 452 780</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		18 508	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 212 096</u>	<u>525 868</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 230 604</u>	<u>525 868</u>
Sum gjeld		<u>1 765 332</u>	<u>7 978 648</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 628 802</u>	<u>13 081 590</u>

Nøtterøy, 2. juni 2020


Terje Kamfjord
Styreleder



Bugården Invest AS

Org.nr: 989 230 514

Noter til regnskapet for 2019

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Bugården Invest AS

Org.nr: 989 230 514

Noter til regnskapet for 2019

Note 2 - Varige driftsmidler

	Boligeiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 768 800	7 768 800
Avgang solgte driftsmidler	-7 768 800	-7 768 800
Anskaffelseskost 31.12.	0	0
Balanseført pr. 31.12.	0	0

Selskapets boligeiendom avskrives ikke.

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2019	Egenkapital pr. 31.12
Nøtterø Båtsenter AS	Nøtterøy	100 %	1 080 981	4 283 163
Bugården Eiendom AS	Nøtterøy	100 %	412 221	1 060 998
Sum			1 493 202	5 344 161

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2019	2018
Langsiktig fordring Nøtterø Båtsenter AS	3 521 221	1 130 415
Kortsiktig fordring Bugården Eiendom AS	515 203	488 453
Kortsiktig fordring Nøtterø Båtsenter AS	1 000 000	2 500 000
Sum	5 036 424	4 118 868

Den langsiktige fordringen mot Nøtterø Båtsenter AS er renteberegnet med 3,5% og skal gjøres opp i henhold til egen avtale.

Note 5 - Lån til nærstående.

Det er gitt aksjonærlån i 2019 med til sammen kr. 1.157.730 som gjøres opp ved motregning i 2020 mot avsatt utbytte for 2019.



Bugården Invest AS

Org.nr: 989 230 514

Noter til regnskapet for 2019

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld (Gjelder 2018)</i>	2019	2018
Gjeld til kreditinstitusjoner	534 728	7 452 780
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2019	2018
Boligeiendommer	0	-7 768 800

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	1 000	300 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel
Gustav Kamfjord	120	40 %
Anne Kamfjord	120	40 %
Ellen Kamfjord	37	12 %
Terje Kamfjord, Styreleder	23	8 %
Sum	300	100 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	300 000	7 161	4 795 781	5 102 942
Årsresultat	0	0	920 528	920 528
Avsatt utbytte	0	0	-1 160 000	-1 160 000
Egenkapital 31.12.	300 000	7 161	4 556 309	4 863 470

Note 9 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Bugården Invest AS

Org.nr: 989 230 514

Noter til regnskapet for 2019

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2019
Revisjon	8 125
Andre tjenester	7 000

Note 10 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	920 528	3 000 018
Permanente forskjeller	-59	3
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 500 000	-3 000 000
Endring i midlertidige forskjeller	233 049	0
Årets skattegrunnlag	<u>-346 482</u>	<u>21</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	5
Skatt på inntekt < kr. 100	0	-5
Betalbar skatt i balansen	<u>0</u>	<u>0</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2019	2018
Gevinst- og tapskonto	-233 049	0
Sum	<u>-233 049</u>	<u>0</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-346 482</u>	<u>0</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-579 531	0
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-579 531	0
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

Til generalforsamlingen i Bugården Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bugården Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 920 528. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap samt oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Org.nr. 988 041 378
Bankgiro: 5151.05.12557

Nedre Langgate 37
Postboks 200, Sentrum
3101 Tønsberg

Telefon: 33 37 96 50
Telefaks: 33 31 66 72
www.hotvedtco.no



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

En videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter i forbindelse med revisjonen av regnskapet finnes på nettstedet <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>. Denne beskrivelsen er en del av vår revisjonsberetning.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tønsberg, 02. juni 2020

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS

Nils Petter Håkedal
Statsautorisert revisor