



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 311 895  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAR TJUVHOLMEN AS  
Forretningsadresse: Bryggegangen 6  
0252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: e-Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		23 699 193	24 573 376
Annen driftsinntekt		1 476 808	739 798
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 176 002</b>	<b>25 313 175</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 281 355	7 482 047
Lønnskostnad	5	6 729 189	8 138 137
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	1 026 246	782 991
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		8 163 350	9 262 489
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 200 140</b>	<b>25 665 664</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 975 862</b>	<b>-352 489</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			-444
Annen renteinntekt		41	559
Annen finansinntekt			721
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41</b>	<b>837</b>
Annen rentekostnad		263 247	154 653
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>263 247</b>	<b>154 653</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-263 206</b>	<b>-153 817</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 712 655</b>	<b>-506 306</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	559 482	-69 723
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 153 173</b>	<b>-436 583</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>2 153 173</b>	<b>-436 583</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 153 173</b>	<b>-436 583</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 153 173</b>	<b>-436 583</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		804 828	
Avsatt til annen egenkapital		1 348 345	
Overført fra annen egenkapital			-436 583
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 153 173</b>	<b>-436 583</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			234 523
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>234 523</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 225 988	7 462 761
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	1 177 902	1 386 825
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>7 403 890</b>	<b>8 849 586</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		580 241	971 439
Andre langsiktige fordringer		265 292	7 602
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>845 532</b>	<b>979 041</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 249 422</b>	<b>10 063 150</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>1 808 601</b>	<b>1 191 080</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		457 623	2 423 742
Andre kortsiktige fordringer	8	1 090 941	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 548 565</b>	<b>2 423 742</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	704 872	397 208
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>704 872</b>	<b>397 208</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 062 038</b>	<b>4 012 029</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 311 460</b>	<b>14 075 179</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	2 272 991	924 646
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 272 991</b>	<b>924 646</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 372 991</b>	<b>1 024 646</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		97 956	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>97 956</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		3 783 330	
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		1 750 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 518 166	3 405 510
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 301 496</b>	<b>5 155 510</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 399 452</b>	<b>5 155 510</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 123 001	5 977 259
Skyldig offentlige avgifter		185 362	515 467
Annen kortsiktig gjeld	8	1 230 654	1 402 297
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 539 017</b>	<b>7 895 023</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 938 469</b>	<b>13 050 533</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 311 460</b>	<b>14 075 179</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 390533

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 311 895  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAR TJUVHOLMEN AS  
Forretningsadresse: Bryggegangen 6  
0252 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: e-Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021



Organisasjonsnr: 995 311 895  
BAR TJUVHOLMEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		23 699 193	24 573 376
Annen driftsinntekt		1 476 808	739 798
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 176 002</b>	<b>25 313 175</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 281 355	7 482 047
Lønnskostnad	5	6 729 189	8 138 137
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	1 026 246	782 991
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		8 163 350	9 262 489
<b>Sum kostnader</b>		<b>22 200 140</b>	<b>25 665 664</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 975 862</b>	<b>-352 489</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			-444
Annen renteinntekt		41	559
Annen finansinntekt			721
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>41</b>	<b>837</b>
Annen rentekostnad		263 247	154 653
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>263 247</b>	<b>154 653</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-263 206</b>	<b>-153 817</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	559 482	-69 723
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 153 173</b>	<b>-436 583</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>2 153 173</b>	<b>-436 583</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 153 173</b>	<b>-436 583</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 153 173</b>	<b>-436 583</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



Konsernbidrag	804 828	
Avsatt til annen egenkapital	1 348 345	
Overført fra annen egenkapital		-436 583
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>2 153 173</b>	<b>-436 583</b>



Organisasjonsnr: 995 311 895  
BAR TJUVHOLMEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			234 523
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>234 523</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		6 225 988	7 462 761
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3, 4	1 177 902	1 386 825
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>7 403 890</b>	<b>8 849 586</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
		580 241	971 439
Andre langsiktige fordringer			
		265 292	7 602
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>845 532</b>	<b>979 041</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 249 422</b>	<b>10 063 150</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		1 808 601	1 191 080
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		457 623	2 423 742
Andre kortsiktige fordringer			
	8	1 090 941	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 548 565</b>	<b>2 423 742</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	10	704 872	397 208
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>704 872</b>	<b>397 208</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 062 038</b>	<b>4 012 029</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 311 460</b>	<b>14 075 179</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	2 272 991	924 646
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 272 991</b>	<b>924 646</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>2 372 991</b>	<b>1 024 646</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		97 956	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>97 956</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		3 783 330	
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		1 750 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	2 518 166	3 405 510
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 301 496</b>	<b>5 155 510</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 399 452</b>	<b>5 155 510</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 123 001	5 977 259
Skyldig offentlige avgifter		185 362	515 467
Annen kortsiktig gjeld	8	1 230 654	1 402 297
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 539 017</b>	<b>7 895 023</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 938 469</b>	<b>13 050 533</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 311 460</b>	<b>14 075 179</b>



Organisasjonsnr: 995 311 895  
BAR TJUVHOLMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
R.E.N. GROUP AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# e-revisjon

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i BAR Tjuvholmen AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet BAR Tjuvholmen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 153 173. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som

---

e-Revisjon.no  
jo.lunde@e-revisjon.no

statsaut.revisor Jo H. Lunde  
tlf: 952 38 358

org.nr 999 201 016  
Tollbugata 8b, 0152 Oslo



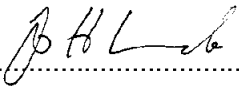
eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.


Lillehammer, 01.06.2021  
e-revisjon as





.....

Jo H. Lunde  
statsautorisert revisor



 Legally signed by  
Are Sandved Lunde  
31.05.2021

 Legally signed by  
Sebastian Myhre  
01.06.2021

 Legally signed by  
Bo Vivike  
02.06.2021

# Årsregnskap

**2020**

**BAR Tjuvholmen AS**

Org.nr.:995 311 895



## Resultatregnskap

### BAR Tjuvholmen AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		23 699 193	24 573 376
Annen driftsinntekt		1 476 808	739 798
Sum driftsinntekter		<u>25 176 002</u>	<u>25 313 175</u>
Varekostnad		6 281 355	7 482 047
Lønnskostnad	5	6 729 189	8 138 137
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	1 026 246	782 991
Annen driftskostnad		8 163 350	9 262 489
Sum driftskostnader		<u>22 200 140</u>	<u>25 665 664</u>
Driftsresultat		<u>2 975 862</u>	<u>-352 489</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	-444
Annen renteinntekt		41	559
Annen finansinntekt		0	721
Annen rentekostnad		263 247	154 653
Resultat av finansposter		<u>-263 206</u>	<u>-153 817</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 712 655	-506 306
Skattekostnad på ordinært resultat	7	559 482	-69 723
Ordinært resultat		<u>2 153 173</u>	<u>-436 583</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat	1	<u>2 153 173</u>	<u>-436 583</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		804 828	0
Avsatt til annen egenkapital		1 348 345	0
Overført fra annen egenkapital		0	436 583
Sum overføringer		<u>2 153 173</u>	<u>-436 583</u>



## Balanse

### BAR Tjuvholmen AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	234 523
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>234 523</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 225 988	7 462 761
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 4	<u>1 177 902</u>	<u>1 386 825</u>
Sum varige driftsmidler	4	<u>7 403 890</u>	<u>8 849 586</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		580 241	971 439
Andre langsiktige fordringer		<u>265 292</u>	<u>7 602</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>845 532</u>	<u>979 041</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 249 422</u>	<u>10 063 150</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		1 808 601	1 191 080
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		457 623	2 423 742
Andre kortsiktige fordringer	8	<u>1 090 941</u>	<u>0</u>
Sum fordringer		<u>1 548 565</u>	<u>2 423 742</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	704 872	397 208
Sum omløpsmidler		<u>4 062 038</u>	<u>4 012 029</u>
Sum eiendeler		<u>12 311 460</u>	<u>14 075 179</u>



## Balanse

### BAR Tjuvholmen AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>100 000</b></u>	<u><b>100 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	<u>2 272 991</u>	<u>924 646</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>2 272 991</b></u>	<u><b>924 646</b></u>
Sum egenkapital	6	<u><b>2 372 991</b></u>	<u><b>1 024 646</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		<u>97 956</u>	<u>0</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u><b>97 956</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån		3 783 330	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	1 750 000
Øvrig langsiktig gjeld	9	<u>2 518 166</u>	<u>3 405 510</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>6 301 496</b></u>	<u><b>5 155 510</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 123 001	5 977 259
Skyldig offentlige avgifter		185 362	515 467
Annen kortsiktig gjeld	8	<u>1 230 654</u>	<u>1 402 297</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>3 539 017</b></u>	<u><b>7 895 023</b></u>
Sum gjeld		<u><b>9 938 469</b></u>	<u><b>13 050 533</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>12 311 460</b></u>	<u><b>14 075 179</b></u>

Oslo, 25.05.2021  
Styret i BAR Tjuvholmen AS

Bo Vivike  
styreleder

Sebastian Myhre  
styremedlem

Are Sandved Lunde  
styremedlem



## Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som



reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

## Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i BAR Tjuvholmen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
R.E.N. GROUP AS	1 000	100,0	100,0

## Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	16 438 703	16 438 703
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	-419 450	-419 450
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>16 019 253</b>	<b>16 019 253</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	8 615 361	8 615 361
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>7 403 892</b>	<b>7 403 892</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 026 239	1 026 239
Økonomisk levetid	0-10 år	

## Note 4 Anleggsmidler - Finansiell leasing

Det er balanseført anleggsmidler etter reglene om finansiell leasing i datterselskapet BAR Tjuvholmen. Bokført verdi av anleggsmidler under slike leieavtaler per 31.12.2020 utgjør NOK 3 243 588

## Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	5 931 464	7 098 936
Arbeidsgiveravgift	746 483	999 798
Pensjonskostnader	61 234	13 809
Andre ytelser	-9 992	25 593



---

<b>Sum</b>	<b>6 729 189</b>	<b>8 138 137</b>
------------	------------------	------------------

Gjennomsnittlig antall årsverk: 16,5\*

\*Utregnet som lønnskostnader / 370.000. Dette er vurdert som beste tilnærming på grunn av svært få ansatte som jobber fulle årsverk.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styre i 2020.  
Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte eller aksjeeiere.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.  
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 39 000, herav utgjør kr 11 300 honorar for andre tjenester.

#### Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs- fond</b>	<b>Fond for vurd.forskjeller</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2019	100 000	0	0	924 646	<b>1 024 646</b>
Endringer ført mot EK					0
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>924 646</b>	<b>1 024 646</b>
Pr. 01.01.2020	100 000	0	0	924 646	<b>1 024 646</b>
Årets resultat	0	0	0	2 153 173	<b>2 153 173</b>
Avsatt utbytte/avgitt konsernbidrag				804 828	<b>804 828</b>
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 272 991</b>	<b>2 372 991</b>



## Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	227 003	0
Endring i utsatt skatt	332 479	-69 723
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>559 482</b>	<b>-69 723</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 712 655	-506 306
Permanente forskjeller	112 631	189 384
Endring i midlertidige forskjeller	-326 918	-1 149 616
Avgitt konsernbidrag	-1 031 831	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 466 537	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-1 466 537</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	227 003	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-227 003	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	445 255	118 338	-326 917
Varebeholdning	0	-1	-1
Fordringer	-14 567	-7 602	6 965
Pensjonspremie/- forpliktelse	14 567	7 602	-6 965
<b>Sum</b>	<b>445 255</b>	<b>118 337</b>	<b>-326 918</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 466 537	-1 466 537
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>445 255</b>	<b>-1 348 200</b>	<b>-1 793 455</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>97 956</b>	<b>-296 604</b>	<b>-394 560</b>

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	<b>Kundefordringer</b>		<b>Andre fordringer (inkl langsiktige)</b>	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	10 461	473 303	1 077 246	0
	<b>Øvrig langsiktig gjeld</b>		<b>Leverandørgjeld</b>	
	2020	2019	2020	2019



Foretak i samme konsern	0	0	61 199	0
-------------------------	---	---	--------	---

---

## Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner(Nordea)	-3 783 330	-4 993 588
Lån i Nordea er sikret med kausjon hos Strav Holding AS. Pantekravets størrelse er NOK 2.100.000		
Forpliktelse knyttet til finansiell leasing	-2 518 166	
Forpliktelse knyttet til finansiell leasing er sikret med pant i finansierte eiendeler. Bokført verdi av pantsatte driftsmidler er NOK	3 250 774	

## Note 10 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 48 027.

## Note 11 Fortsatt drift

### Koronapandemi og konsekvenser av denne, status per dato for regnskapsavleggelse

Koronapandemien påvirker driften til selskapet i stor grad fordi regjeringens tiltak mot koronapandemien fører til at lokalet blir stengt i perioder. Ved dato for regnskapsavleggelse er virksomheten stengt. Det er for øvrig iverksatt de tiltak som er tilgjengelig gjennom statens tiltakspakker, og styret legger til grunn at selskapet vil drive videre som normalt når nedstengning av samfunnet er avsluttet.

Årsregnskapet utarbeides dermed under forutsetning om fortsatt drift..