



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 717 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÅLØY HOTEL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gate 1
6700 MÅLØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Richard Sundal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 562 053	3 828 482
Sum inntekter		3 562 053	3 828 482
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	748 796	748 796
Annen driftskostnad	5	1 209 642	309 000
Sum kostnader		1 958 438	1 057 796
Driftsresultat		1 603 615	2 770 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 940	36 817
Annen finansinntekt		2 095	993
Sum finansinntekter		43 035	37 810
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	540 100	536 800
Annen rentekostnad			1 011
Sum finanskostnader		540 100	537 811
Netto finans		-497 065	-500 001
Ordinært resultat før skattekostnad		1 106 550	2 270 685
Skattekostnad på resultat	6	243 442	499 550
Ordinært resultat etter skattekostnad		863 108	1 771 135
Årsresultat		863 108	1 771 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		863 108	1 771 135
Totalresultat		863 108	1 771 135
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		863 108	1 771 135
Sum overføringer og disponeringer		863 108	1 771 135



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	11 493 520	12 180 323
Anlegg under utførelse	4		
Maskiner og anlegg	7		
Skip, rigger, fly og lignende	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7	938 485	300 477
Sum varige driftsmidler		12 432 004	12 480 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		12 432 004	12 480 800
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer		961 310	1 123 058
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		961 310	1 123 058
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		106 677	461 795
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 677	461 795
Sum omløpsmidler		1 067 987	1 584 853
SUM EIENDELER		13 499 991	14 065 653



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 011 001	1 156 048
Sum opptjent egenkapital		1 011 001	1 156 048
Sum egenkapital	8	3 511 001	3 656 048
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	750 884	791 794
Sum avsetninger for forpliktelser		750 884	791 794
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	5, 7	5 000 000	5 907 514
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		5 000 000	5 907 514
Sum langsiktig gjeld		5 750 884	6 699 308
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		636 139	10 125
Skyldig offentlige avgifter			107 302
Kortsiktig konserngjeld	5	3 530 992	3 592 870
Annen kortsiktig gjeld		70 976	
Sum kortsiktig gjeld		4 238 107	3 710 297
Sum gjeld		9 988 991	10 409 605
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 499 991	14 065 653



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 340967

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 717 600
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÅLØY HOTEL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gate 1
6700 MÅLØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Richard Sundal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2025



Organisasjonsnr: 976 717 600
MÅLØY HOTEL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 562 053	3 828 482
Sum inntekter		3 562 053	3 828 482
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	748 796	748 796
Annen driftskostnad	5	1 209 642	309 000
Sum kostnader		1 958 438	1 057 796
Driftsresultat		1 603 615	2 770 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 940	36 817
Annen finansinntekt		2 095	993
Sum finansinntekter		43 035	37 810
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	540 100	536 800
Annen rentekostnad			1 011
Sum finanskostnader		540 100	537 811
Netto finans		-497 065	-500 001
Ordinært resultat før skattekostnad		1 106 550	2 270 685
Skattekostnad på resultat	6	243 442	499 550
Ordinært resultat etter skattekostnad		863 108	1 771 135
Årsresultat		863 108	1 771 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		863 108	1 771 135
Totalresultat		863 108	1 771 135
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		863 108	1 771 135
Sum overføringer og disponeringer		863 108	1 771 135



Organisasjonsnr: 976 717 600
MÅLØY HOTEL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	11 493 520	12 180 323
Anlegg under utførelse	4		
Maskiner og anlegg	7		
Skip, rigger, fly og lignende	7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 7	938 485	300 477
Sum varige driftsmidler		12 432 004	12 480 800

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
Sum anleggsmidler		12 432 004	12 480 800

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	7		
---------------------------------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer		961 310	1 123 058
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		961 310	1 123 058

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		106 677	461 795
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		106 677	461 795

Sum omløpsmidler		1 067 987	1 584 853
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		13 499 991	14 065 653
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		2 500 000	2 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 011 001	1 156 048
Sum opptjent egenkapital		1 011 001	1 156 048
Sum egenkapital	8	3 511 001	3 656 048
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	750 884	791 794
Sum avsetninger for forpliktelse		750 884	791 794
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	5, 7	5 000 000	5 907 514
Øvrig langsiktig gjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		5 000 000	5 907 514
Sum langsiktig gjeld		5 750 884	6 699 308
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		636 139	10 125
Skyldig offentlige avgifter			107 302
Kortsiktig konserngjeld	5	3 530 992	3 592 870
Annen kortsiktig gjeld		70 976	
Sum kortsiktig gjeld		4 238 107	3 710 297
Sum gjeld		9 988 991	10 409 605
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 499 991	14 065 653



Organisasjonsnr: 976 717 600
MÅLØY HOTEL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Måløy Hotel Eiendom AS

Organisasjonsnr: 976 717 600



Resultatregnskap

Måløy Hotel Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		3 562 053	3 828 482
Sum driftsinntekter		3 562 053	3 828 482
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	748 796	748 796
Annen driftskostnad	5	1 209 642	309 000
Sum driftskostnader		1 958 438	1 057 796
Driftsresultat		1 603 615	2 770 686
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 940	36 817
Annen finansinntekt		2 095	993
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	540 100	536 800
Annen rentekostnad		0	1 011
Resultat av finansposter		-497 065	-500 001
Resultat før skattekostnad		1 106 550	2 270 685
Skattekostnad på resultat	6	243 442	499 550
Årsresultat		863 108	1 771 135
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		863 108	1 771 135
Sum overføringer		863 108	1 771 135



Balanse Måløy Hotel Eiendom AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	11 493 520	12 180 323
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7	938 485	300 477
Sum varige driftsmidler		12 432 004	12 480 800
Sum anleggsmidler		12 432 004	12 480 800
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		961 310	1 123 058
Sum fordringer		961 310	1 123 058
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		106 677	461 795
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		106 677	461 795
Sum omløpsmidler		1 067 987	1 584 853
Sum eiendeler		13 499 991	14 065 653

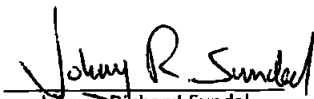


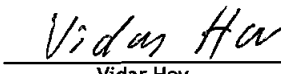
Balanse
Måløy Hotel Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		2 500 000	2 500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>2 500 000</u>	<u>2 500 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 011 001	1 156 048
Sum opptjent egenkapital		<u>1 011 001</u>	<u>1 156 048</u>
Sum egenkapital	8	<u>3 511 001</u>	<u>3 656 048</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	6	750 884	791 794
Sum avsetning for forpliktelser		<u>750 884</u>	<u>791 794</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5, 7	5 000 000	5 907 514
Sum annen langsiktig gjeld		<u>5 000 000</u>	<u>5 907 514</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		636 139	10 125
Skyldig offentlige avgifter		0	107 302
Kortsiktig konserngjeld	5	3 530 992	3 592 870
Annen kortsiktig gjeld		70 976	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 238 107</u>	<u>3 710 297</u>
Sum gjeld		<u>9 988 991</u>	<u>10 409 605</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 499 991</u>	<u>14 065 653</u>

Oslo, 06.02.2025

Styret i Måløy Hotel Eiendom AS


Johnny Richard Sundal
styreleder


Vidar Hov
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Måløy Hotel Eiendom AS



Noter til regnskapet 2024

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 3 Morselskap som utarbeider konsernregnskap

Måløy Hotel Eiendom AS er datterselskap av Norlandia Eiendom AS AS, Rådhusgata 23, 0158 Oslo, som utarbeider konsernregnskap der Måløy Hotel Eiendom AS inngår i konsolideringen.

Note 4 Varige driftsmidler

	Bygninger, tomter o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	22 036 572	2 020 855	24 057 427
Tilgang	700 000	0	700 000
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	22 736 572	2 020 855	24 757 427
Akk. av-/nedskrivninger	-11 243 053	-1 082 370	-12 325 423
Balansført verdi 31.12	11 493 519	938 485	12 432 004
Årets avskrivninger, nedskrivning og reversering	476 571	272 225	748 796

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld		
Langsiktig konserngjeld	5 000 000	5 907 514
Kortsiktig konserngjeld	2 238 484	1 263 275
Skyldig konsernbidrag	1 292 508	2 329 595
Sum gjeld	8 530 992	9 500 384
Finanskostnader	2024	2023
Rentekostnad til andre foretak i samme konsern	540 100	536 800
Sum finanskostnader til foretak i samme konsern	540 100	536 800

Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern skal betales tilbake i løpet av ett år.
Det er for langsiktig gjeld til selskap i samme konsern ikke avtalt noe tidspunkt for tilbakebetaling.

Renter på mellomværende med selskap i samme konsern er vurdert å være i tråd med markedsmessige betingelser.

Administrative tjenester fra Norlandia Eiendom AS er i tråd med markedspris.
Det er for regnskapsåret kostnadsført kr. 198 000 for slike tjenester.



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	284 352	512 511
Endring i utsatt skattefordel	-40 910	-12 961
Skattekostnad ordinært resultat	243 442	499 550
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 106 550	2 270 685
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	185 958	58 910
Avgitt konsernbidrag	-1 292 508	-2 329 595
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	284 352	512 511
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-284 352	-512 511
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 413 107	3 599 065	185 958
Sum	3 413 107	3 599 065	185 958
Grunnlag for utsatt skatt	3 413 107	3 599 065	185 958
Utsatt skatt (22 %)	750 884	791 794	40 911



Noter til regnskapet 2024

Note 7 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2024	2023
Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år	5 000 000	5 907 514
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Øvrig langsiktig gjeld - til konsernselskap	5 000 000	5 907 514
Sum	5 000 000	5 907 514
Balansført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet for denne gjeld:		
Bygninger, tomter	11 493 520	12 180 323
Driftsløsøre	938 485	300 477
Sum	12 432 004	12 480 800

Langsiktig konserngjeld som er sikret ved pant er andel gjeld av felles låneopptak i Norlandia Eiendom AS.

Garantiforpliktelse som ikke er regnskapsført

Garantiansvar overfor Norlandia Eiendom AS gjeld til kredittinstitusjoner: 406 905 540

Garantiansvaret er andel av panteheftelser på selskapets eiendeler av felles låneopptak i Norlandia Eiendom AS utover selskapets egen andel på kr 5 000 000.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	2 500 000	1 156 048	3 656 048
Avgitt konsernbidrag		-1 008 156	-1 008 156
Årets resultat		863 108	863 108
Pr 31.12	2 500 000	1 011 001	3 511 001



BDO AS
Bragernes Torg 2A
3017 Drammen

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Måløy Hotel Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Måløy Hotel Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Før videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kåre Rødssæteren
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennettdokumentnr: 13662 C 0418 YZYXH-CEX0F R0U 3X ELNTU



PENNEO

Signaturane i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur". De signerende partier sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rødssæteren, Kåre

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-715257

IP: 172.226.xxx.xxx

2025-02-06 09:40:59 UTC



Penneo Dokumentnr: 18682_C6418-YZYXH-CEX0F-N0G3X-ELNTU

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo AS**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørenes digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.