



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 405 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BB GRUPPEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 24
6905 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Gunnar Belsvik AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 4 984 160 | 4 468 257 |
| Sum inntekter | | 4 984 160 | 4 468 257 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivninger | 3 | 226 481 | 226 481 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 147 724 | 494 683 |
| Sum kostnader | | 374 205 | 721 164 |
| Driftsresultat | | 4 609 955 | 3 747 092 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 51 | 16 155 |
| Sum finansinntekter | | 51 | 16 155 |
| Annen rentekostnad | | 42 | 72 |
| Sum finanskostnader | | 42 | 72 |
| Netto finans | | 9 | 16 083 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 4 609 964 | 3 763 175 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 1 016 371 | 827 763 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 593 593 | 2 935 412 |
| Årsresultat | | 3 593 593 | 2 935 412 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 593 593 | 2 935 412 |
| Totalresultat | | 3 593 593 | 2 935 412 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 3 000 000 | 2 800 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 593 593 | 135 412 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 593 593 | 2 935 412 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bygninger | 3 | 8 606 377 | 8 832 858 |
| Tomt | 3 | 2 790 176 | 2 790 176 |
| Maskiner | 3 | | |
| Transportmidler | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3 | | |
| Sum varige driftsmidler | | 11 396 552 | 11 623 033 |
| Sum anleggsmidler | 3 | 11 396 552 | 11 623 033 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 8 023 | 581 889 |
| Andre kortsiktige fordringer | | | 31 499 |
| Sum fordringer | | 8 023 | 613 389 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 630 757 | 2 938 869 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 4 630 757 | 2 938 869 |
| Sum omløpsmidler | | 4 638 780 | 3 552 258 |
| SUM EIENDELER | | 16 035 332 | 15 175 291 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | | 500 000 | 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 500 000 | 500 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 10 322 520 | 9 728 927 |
| Sum opptjent egenkapital | | 10 322 520 | 9 728 927 |
| Sum egenkapital | | 10 822 520 | 10 228 927 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 1 062 540 | 1 065 524 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 062 540 | 1 065 524 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 062 540 | 1 065 524 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 31 123 | 52 631 |
| Betalbar skatt | 4 | 1 019 355 | 827 535 |
| Skattetrekk og andre trekk | | 99 794 | 200 674 |
| Utbytte | | 3 000 000 | 2 800 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 150 272 | 3 880 840 |
| Sum gjeld | | 5 212 812 | 4 946 364 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 16 035 332 | 15 175 291 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 763136

Enheten

Organisasjonsnummer: 942 405 936
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BB GRUPPEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Industrivegen 24
6905 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Gunnar Belsvik AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 942 405 936
BB GRUPPEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | | 4 984 160 | 4 468 257 |
| Sum inntekter | | 4 984 160 | 4 468 257 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 2 | | |
| Avskrivninger | 3 | 226 481 | 226 481 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 147 724 | 494 683 |
| Sum kostnader | | 374 205 | 721 164 |
| Driftsresultat | | 4 609 955 | 3 747 092 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 51 | 16 155 |
| Sum finansinntekter | | 51 | 16 155 |
| Annen rentekostnad | | 42 | 72 |
| Sum finanskostnader | | 42 | 72 |
| Netto finans | | 9 | 16 083 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 1 016 371 | 827 763 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 3 593 593 | 2 935 412 |
| Årsresultat | | 3 593 593 | 2 935 412 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 3 593 593 | 2 935 412 |
| Totalresultat | | 3 593 593 | 2 935 412 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 3 000 000 | 2 800 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 593 593 | 135 412 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 3 593 593 | 2 935 412 |



Organisasjonsnr: 942 405 936
BB GRUPPEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Bygninger 3 8 606 377 8 832 858

Tomt 3 2 790 176 2 790 176

Maskiner 3

Transportmidler 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 11 396 552 11 623 033

Sum anleggsmidler 3 11 396 552 11 623 033

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 8 023 581 889

Andre kortsiktige

fordringer 31 499

Sum fordringer 8 023 613 389

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4 630 757 2 938 869

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 4 630 757 2 938 869**

Sum omløpsmidler 4 638 780 3 552 258

SUM EIENDELER 16 035 332 15 175 291

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 500 000 500 000

Sum innskutt egenkapital 500 000 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 322 520 9 728 927

Sum opptjent egenkapital 10 322 520 9 728 927



| | | | |
|---------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | | 10 822 520 | 10 228 927 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | | |
| Sum avsetninger for | 4 | 1 062 540 | 1 065 524 |
| forpliktelses | | | |
| Annens langsiktig gjeld | | 1 062 540 | 1 065 524 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 062 540 | 1 065 524 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 31 123 | 52 631 |
| Betalbar skatt | 4 | 1 019 355 | 827 535 |
| Skattetrekk og andre trekk | | 99 794 | 200 674 |
| Utbytte | | 3 000 000 | 2 800 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 150 272 | 3 880 840 |
| Sum gjeld | | 5 212 812 | 4 946 364 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 16 035 332 | 15 175 291 |



Organisasjonsnr: 942 405 936
BB GRUPPEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Strandavegen 15
NO-6905 Florø
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i BB Gruppen Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert BB Gruppen Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
BB Gruppen Eiendom AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Florø, 18. februar 2022
Deloitte AS

Rune Norstrand Olsen
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2021 BB Gruppen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 942 405 936



Resultatregnskap

BB Gruppen Eiendom AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Leieinntekter | | 4 984 160 | 4 468 257 |
| Sum driftsinntekter | | 4 984 160 | 4 468 257 |
| Avskrivninger | 3 | 226 481 | 226 481 |
| Annen driftskostnad | 2 | 147 724 | 494 683 |
| Sum driftskostnader | | 374 205 | 721 164 |
| DRIFTSRESULTAT | | 4 609 955 | 3 747 092 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 51 | 16 155 |
| Annen rentekostnad | | 42 | 72 |
| Resultat av finansposter | | 9 | 16 083 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 4 609 964 | 3 763 175 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 1 016 371 | 827 763 |
| ÅRSOVERSKUDD | | 3 593 593 | 2 935 412 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til utbytte | | 3 000 000 | 2 800 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 593 593 | 135 412 |
| Sum overføringer | | 3 593 593 | 2 935 412 |

BB Gruppen Eiendom AS



Balanse

BB Gruppen Eiendom AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------|----------|--------------------------|--------------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Bygninger | 3 | 8 606 377 | 8 832 858 |
| Tomt | 3 | 2 790 176 | 2 790 176 |
| Sum anleggsmidler | 3 | <u>11 396 552</u> | <u>11 623 033</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Kundefordringer | | 8 023 | 581 889 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 31 499 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 4 630 757 | 2 938 869 |
| Sum omløpsmidler | | <u>4 638 780</u> | <u>3 552 258</u> |
| SUM EIENDELER | | <u>16 035 332</u> | <u>15 175 291</u> |

BB Gruppen Eiendom AS

UB

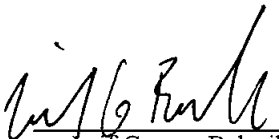


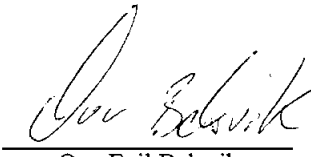
Balanse

BB Gruppen Eiendom AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 500 000 | 500 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 500 000 | 500 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 10 322 520 | 9 728 927 |
| Sum opptjent egenkapital | | 10 322 520 | 9 728 927 |
| Sum egenkapital | | 10 822 520 | 10 228 927 |
| Gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 1 062 540 | 1 065 524 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 1 062 540 | 1 065 524 |
| Leverandørgjeld | | 31 123 | 52 631 |
| Betalbar skatt | 4 | 1 019 355 | 827 535 |
| Skattetrekk og andre trekk | | 99 794 | 200 674 |
| Utbytte | | 3 000 000 | 2 800 000 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 150 272 | 3 880 840 |
| Sum gjeld | | 5 212 812 | 4 946 364 |
| SUM GJELD OG EGENKAPITAL | | 16 035 332 | 15 175 291 |

Florø, 18.02.2022


Leif Gunnar Belsvik
Styreleder


Ove Egil Belsvik
Styremedlem/daglig leder



BB Gruppen Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Regnskapet bygger på de lovbestemte grunnleggende regnskapsprinsipper og god regnskapsskikk.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av inntekter og utgifter

Inntekt resultatføres når den er opptjent, normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Kjøp og salg i utenlandsk valuta er registrert til valutakursen på transaksjonstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 3 Anleggsmidler

| | Tomter | Bygninger | Sum varige driftsmidler |
|---------------------------------------|------------------|-------------------|-------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2021 | 2 790 176 | 13 601 611 | 16 391 787 |
| Anskaffelseskost 31.12.2021 | 2 790 176 | 13 601 611 | 16 391 787 |
| Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2021 | 0 | 4 768 753 | 4 768 753 |
| Årets avskrivninger | 0 | 226 481 | 226 481 |
| Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2021 | 0 | 4 995 234 | 4 995 234 |
| Bokført verdi per 31.12.2021 | 2 790 176 | 8 606 377 | 11 396 552 |
| Økonomisk levetid | | 60 år | |
| Avskrivningsplan | | Lineær | |



BB Gruppen Eiendom AS

Noter til regnskapet 2021

Note 4 Skatt

| | | |
|--|------------------|------------------|
| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2021 | 2020 |
| Betalbar skatt | 1 019 355 | 827 535 |
| Endring i utsatt skatt | -2 984 | 228 |
| Sum skattekostnad | 1 016 371 | 827 763 |
| | | |
| Oversikt over midlertidige forskjeller: | | |
| Anleggsmidler | 4 814 477 | 4 824 230 |
| Gevinst- og tapskonto | 15 248 | 19 061 |
| Sum | 4 829 726 | 4 843 292 |
| | | |
| Skattesats | 22 % | 22 % |
| | | |
| Utsatt skatt / skattefordel i balansen | 1 062 540 | 1 065 524 |