



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 949 631  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: V&S INVEST AS  
Forretningsadresse: Rolvsøyveien 316  
1663 ROLVSØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SOLHØI REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 360	14 716
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>14 360</b>	<b>14 716</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 360</b>	<b>-14 716</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 650 000	350 000
Annen renteinntekt		7 971	303
Annen finansinntekt		39 344	25 051
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 697 315</b>	<b>375 354</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		72 444	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 444</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 624 871</b>	<b>375 354</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>3 610 511</b>	<b>360 638</b>
Skattekostnad på resultat		21 059	
<b>Årsresultat</b>	4	<b>3 589 452</b>	<b>360 638</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 589 452</b>	<b>360 638</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 589 452</b>	<b>360 638</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		3 589 452	360 638
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 589 452</b>	<b>360 638</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 394 225	1 394 225
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		161 599	101 599
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 555 824</b>	<b>1 495 824</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 555 824</b>	<b>1 495 824</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 150 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 150 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer		445 085	462 634
<b>Sum investeringer</b>		<b>445 085</b>	<b>462 634</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		977 382	719 323
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>977 382</b>	<b>719 323</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 572 467</b>	<b>1 181 956</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 128 291</b>	<b>2 677 781</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		88 827	88 827
Annen innskutt egenkapital		614 662	614 662
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 303 489</b>	<b>1 303 489</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 759 680	1 370 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 759 680</b>	<b>1 370 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 063 169</b>	<b>2 673 717</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	20 790	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>20 790</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 790</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	269	
Annen kortsiktig gjeld		44 063	4 063
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 332</b>	<b>4 063</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>65 122</b>	<b>4 063</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 128 291</b>	<b>2 677 781</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 699637

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 949 631  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: V&S INVEST AS  
Forretningsadresse: Rolvsøyveien 316  
1663 ROLVSØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SOLHØI REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 949 631  
V&S INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 360	14 716
<b>Sum kostnader</b>	<b>2</b>	<b>14 360</b>	<b>14 716</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 360</b>	<b>-14 716</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 650 000	350 000
Annen renteinntekt		7 971	303
Annen finansinntekt		39 344	25 051
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 697 315</b>	<b>375 354</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		72 444	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>72 444</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>3 624 871</b>	<b>375 354</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>3</b>	<b>3 610 511</b>	<b>360 638</b>
Skattekostnad på resultat		21 059	
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>3 589 452</b>	<b>360 638</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 589 452</b>	<b>360 638</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 589 452</b>	<b>360 638</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		3 589 452	360 638
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 589 452</b>	<b>360 638</b>



Organisasjonsnr: 991 949 631  
V&S INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Investeringer i

tilknyttet selskap 5

1 394 225

1 394 225

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet

161 599

101 599

**Sum finansielle**

**anleggsmidler**

**1 555 824**

**1 495 824**

**Sum anleggsmidler**

**1 555 824**

**1 495 824**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

3 150 000

**Sum fordringer**

**3 150 000**

##### Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 5

Markedsbaserte aksjer

445 085

462 634

**Sum investeringer**

**445 085**

**462 634**

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

977 382

719 323

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**977 382**

**719 323**

**Sum omløpsmidler**

**4 572 467**

**1 181 956**

**SUM EIENDELER**

**6 128 291**

**2 677 781**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		88 827	88 827
Annen innskutt egenkapital		614 662	614 662
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 303 489</b>	<b>1 303 489</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 759 680	1 370 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 759 680</b>	<b>1 370 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>6 063 169</b>	<b>2 673 717</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	20 790	
Sum avsetninger for forpliktelses		20 790	
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>20 790</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	269	
Annen kortsiktig gjeld		44 063	4 063
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 332</b>	<b>4 063</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>65 122</b>	<b>4 063</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 128 291</b>	<b>2 677 781</b>



Organisasjonsnr: 991 949 631  
V&S INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## V&S Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 949 631



## Resultatregnskap

### V&S Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		14 360	14 716
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>2</b>	<b>14 360</b>	<b>14 716</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 360</b>	<b>-14 716</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		3 650 000	350 000
Annen renteinntekt		7 971	303
Annen finansinntekt		39 344	25 051
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		72 444	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 624 871</b>	<b>375 354</b>
Resultat før skattekostnad	<b>3</b>	3 610 511	360 638
Skattekostnad på resultat		21 059	0
<b>Resultat</b>		<b>3 589 452</b>	<b>360 638</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>3 589 452</b>	<b>360 638</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-3 589 452	-360 638
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 589 452</b>	<b>360 638</b>



## Balanse

### V&S Invest AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 394 225	1 394 225
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		161 599	101 599
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 555 824</b>	<b>1 495 824</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 555 824</b>	<b>1 495 824</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		3 150 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 150 000</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		445 085	462 634
<b>Sum investeringer</b>		<b>445 085</b>	<b>462 634</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		977 382	719 323
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 572 467</b>	<b>1 181 956</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 128 291</b>	<b>2 677 781</b>



## Balanse

### V&S Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	600 000	600 000
Overkurs		88 827	88 827
Annen innskutt egenkapital		614 662	614 662
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 303 489</b>	<b>1 303 489</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 759 680	1 370 228
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 759 680</b>	<b>1 370 228</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>6 063 169</b>	<b>2 673 717</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	20 790	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	269	0
Annen kortsiktig gjeld		44 063	4 063
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>44 332</b>	<b>4 063</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>65 122</b>	<b>4 063</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 128 291</b>	<b>2 677 781</b>

Fredrikstad, 30.06.2025

\_\_\_\_\_  
Vidar Saxegård /sign  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2024	2023
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets tillitsmenn.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	269	0
Endring i utsatt skatt	20 790	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>21 059</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 610 511	360 638
Permanente forskjeller	-3 600 720	-363 799
Anvendelse av fremførbart underskudd	-8 570	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 221</b>	<b>-3 161</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	269	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>269</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Inntektsført avsatt utbytte	94 500	0	-94 500
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-8 570	-8 570
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	8 570	8 570
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>94 500</b>	<b>0</b>	<b>-94 500</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>20 790</b>	<b>0</b>	<b>-20 790</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	600 000	88 827	614 662	1 370 228	2 673 717
Årets resultat				3 589 452	3 589 452
Tilleggsutbytte				-200 000	-200 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>600 000</b>	<b>88 827</b>	<b>614 662</b>	<b>4 759 680</b>	<b>6 063 169</b>



## Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost
<b>DS/FKV/TS</b>			
Saxegård Eiendom AS	Fredrikstad	50,0%	1 394 224
<b>Sum</b>			<b>1 394 224</b>

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i V&S Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	1 000,0	600 000
<b>Sum</b>	<b>600</b>		<b>600 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Vidar Saxegård	600	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Vidar Saxegård	styreleder	600
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>600</b>