



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 172 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLSVIKA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Borgundvegen 963  
6017 ÅLESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Blichfeldt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.10.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 546 820	2 014 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 546 820</b>	<b>2 014 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 865 807	1 386 937
Annen driftskostnad	1	256 049	124 956
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 121 855</b>	<b>1 511 893</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-575 035</b>	<b>502 407</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		2 710	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 710</b>	<b>1</b>
Annan rentekostnad		144 091	20 636
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>144 091</b>	<b>20 636</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-141 381</b>	<b>-20 635</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-716 416</b>	<b>481 771</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-157 612	106 305
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-558 804</b>	<b>375 466</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-558 804</b>	<b>375 466</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		-558 804	375 466
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-558 804</b>	<b>375 466</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel		157 612	
<b>Sum immaterielle egedelar</b>		<b>157 612</b>	
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	13	2 790 004	
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>2 790 004</b>	
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd	11	66 448	621 273
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>66 448</b>	<b>621 273</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 014 064</b>	<b>621 273</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	9	216 320	195 000
Andre fordringer		458 535	2 786 145
<b>Sum krav</b>		<b>674 855</b>	<b>2 981 145</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	352 941	543 475
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>352 941</b>	<b>543 475</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>1 027 795</b>	<b>3 524 619</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 041 859</b>	<b>4 145 892</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

### Eigenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital (15 aksjer à kr 2 000,00)	6, 7	30 000	30 000
Overkurs	7	6 000	6 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>36 000</b>	<b>36 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	192 340	751 144
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>192 340</b>	<b>751 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>228 340</b>	<b>787 144</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	10, 12	2 000 000	2 000 000
Langsiktig konserngjeld		211 384	
Øvrig langsiktig gjeld		674 968	
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 886 352</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 886 352</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		927 167	1 252 443
Betalbar skatt	4		106 305
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>927 167</b>	<b>1 358 748</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 813 519</b>	<b>3 358 748</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 041 859</b>	<b>4 145 892</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 356795

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 821 172 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OLSVIKA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Borgundvegen 963  
6017 ÅLESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Blichfeldt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.10.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 172 772  
OLSVIKA UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 546 820	2 014 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 546 820</b>	<b>2 014 300</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 865 807	1 386 937
Annen driftskostnad	1	256 049	124 956
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 121 855</b>	<b>1 511 893</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-575 035</b>	<b>502 407</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		2 710	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 710</b>	<b>1</b>
Annan rentekostnad		144 091	20 636
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>144 091</b>	<b>20 636</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-141 381</b>	<b>-20 635</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-157 612	106 305
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-558 804</b>	<b>375 466</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-558 804</b>	<b>375 466</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		-558 804	375 466
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-558 804</b>	<b>375 466</b>



Organisasjonsnr: 821 172 772  
OLSVIKA UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel 157 612

Sum immaterielle egedelar 157 612

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 13 2 790 004

Sum varige driftsmiddel 2 790 004

#### Finansielle anleggsmiddel

Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd 11 66 448 621 273

Sum finansielle anleggsmiddel 66 448 621 273

Sum anleggsmiddel 3 014 064 621 273

#### Omløpsmiddel

##### Varer

##### Krav

Kundefordringer 9 216 320 195 000

Andre fordringer 458 535 2 786 145

Sum krav 674 855 2 981 145

##### Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter og lignende 5 352 941 543 475

Sum bankinnskot, kontantar og liknande 352 941 543 475

Sum omløpsmiddel 1 027 795 3 524 619

SUM EIGEDELAR 4 041 859 4 145 892

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital (15 aksjer à kr 2 000,00) 6, 7 30 000 30 000

Overkurs 7 6 000 6 000

Sum innskoten eigenkapital 36 000 36 000



<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	192 340	751 144
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>192 340</b>	<b>751 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>228 340</b>	<b>787 144</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	10, 12	2 000 000	2 000 000
Langsiktig konserngjeld		211 384	
Øvrig langsiktig gjeld		674 968	
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 886 352</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 886 352</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		927 167	1 252 443
Betalbar skatt	4		106 305
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>927 167</b>	<b>1 358 748</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 813 519</b>	<b>3 358 748</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 041 859</b>	<b>4 145 892</b>



Organisasjonsnr: 821 172 772  
OLSVIKA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

2

### Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Sum Beløp

## Note

13

### Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

Tilgang i året Varige driftsmiddel Immaterielle eged.  
2790004.00

Anskaffingskost 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eged.





Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

**Meir om gjeld**

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

**Note**

**Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### OLSVIKA UTVIKLING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

#### Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 4 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-716 416	481 771
+/- Permanente forskjeller		1 433
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-716 416</b>	<b>483 204</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		106 305
Sum		106 305



+/- Endring i utsatt skatt	-157 612	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>-157 612</b>	<b>106 305</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		106 305
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>106 305</b>

## Note 5 - Bankinnskudd

I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 352 988.

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	15	2 000,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>15</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Sindre Standal (Daglig leder, Styreleder)	15	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>15</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	6 000	751 144	787 144
Årets resultat			-558 804	-558 804
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>6 000</b>	<b>192 340</b>	<b>228 340</b>

## Note 8 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	216 320	195 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>216 320</b>	<b>195 000</b>

## Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 500 000	1 500 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	500 000	500 000
<b>Sum</b>	<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>

Av langsiktig gjeld på kr 2 000 000 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.

## Note 11 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 66 448

## Note 12 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

## Note 13 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021	0
Tilgang i året	2 790 004
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>2 790 004</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	0
<b>Balanseført verdi 31.12.2021</b>	<b>2 790 004</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0