



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 998 027  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOR JONSSONS VEG 9 AS  
Forretningsadresse: c/o Kristian Ribe  
Observatorie terrasse 5A  
0270 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Ribe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		46 113	-75 030
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 113</b>	<b>-75 030</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 113</b>	<b>75 030</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 113</b>	<b>75 030</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-46 113</b>	<b>75 030</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-46 113</b>	<b>75 030</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-46 113</b>	<b>75 030</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			67 795
Udekket tap		-46 112	7 235
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-46 113</b>	<b>75 030</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		22 288	136 195
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 288</b>	<b>136 195</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>22 288</b>	<b>136 195</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	68 400	68 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>68 400</b>	<b>68 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap		46 112	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-46 112</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4, 6	<b>22 288</b>	<b>68 400</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte			67 795
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>67 795</b>
<b>Sum gjeld</b>			<b>67 795</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 288</b>	<b>136 195</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 351254

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 917 998 027  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOR JONSSONS VEG 9 AS  
Forretningsadresse: c/o Kristian Ribe  
Observatorie terrasse 5A  
0270 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kristian Ribe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 998 027  
TOR JONSSONS VEG 9 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		46 113	-75 030
<b>Sum kostnader</b>		<b>46 113</b>	<b>-75 030</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-46 113</b>	<b>75 030</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-46 113</b>	<b>75 030</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-46 113</b>	<b>75 030</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-46 113</b>	<b>75 030</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-46 113</b>	<b>75 030</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			67 795
Udekket tap		-46 112	7 235
Avsatt til annen egenkapital			
Overført fra annen egenkapital			
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-46 113</b>	<b>75 030</b>



Organisasjonsnr: 917 998 027  
TOR JONSSONS VEG 9 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		22 288	136 195
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 288</b>	<b>136 195</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 288</b>	<b>136 195</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 288</b>	<b>136 195</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	68 400	68 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>68 400</b>	<b>68 400</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap		46 112	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-46 112</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 6</b>	<b>22 288</b>	<b>68 400</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Utbytte			67 795
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>67 795</b>
<b>Sum gjeld</b>			<b>67 795</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 288</b>	<b>136 195</b>





Organisasjonsnr: 917 998 027  
TOR JONSSONS VEG 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



## Tor Jonssons Veg 9 AS

---

### Noter

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Tor Jonssons Veg 9 AS er et selskap der virksomheten omfatter forvaltning, drift og utvikling av Tor Jonssons veg 9 i Oslo kommune. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

#### Note 2 Lønnskostnader

Tor Jonssons Veg 9 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Antall årsverk 0.



## Tor Jonssons Veg 9 AS

### Noter

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-46 113	75 030
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-75 030
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-46 113</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-56 527	-10 415	46 113
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	56 527	10 415	-46 113
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital/ (udekket tap)	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2025	68 400	0	68 400
Årets resultat	0	-46 113	-46 113
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>68 400</b>	<b>-46 112</b>	<b>22 288</b>



## Tor Jonssons Veg 9 AS

---

### Noter

#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tor Jonssons Veg 9 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	68 400	1,0	68 400
<b>Sum</b>	<b>68 400</b>		<b>68 400</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristian Ribe AS	37 620	55,0	55,0
AHAA AS	30 780	45,0	45,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>68 400</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kristian Ribe	styreleder	37 620
Aslak Krogness Haanshuus	nestleder	30 780
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>68 400</b>

#### Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et resultat på kr -46 113 etter skatt, mot kr 75 030 i 2024. Selskapet egenkapital er mindre enn halvparten av aksjekapitalen. Eierne vil finansiere kostnadene inntil selskapet er avviklet.