



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 938 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØBELSENTERET LAGERLOKALE OS AS  
Forretningsadresse: Kolskogheiane 1B  
5210 OS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Gudmund Engelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 779 791	4 756 704
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 779 791</b>	<b>4 756 704</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	799 200	831 200
Annen driftskostnad		358 514	161 135
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 157 714</b>	<b>992 335</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 622 077</b>	<b>3 764 369</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		180 672	
Annen renteinntekt		52 838	
Annen finansinntekt		1 363	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>234 873</b>	
Annen rentekostnad		510 570	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>510 570</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-275 697</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 346 380</b>	<b>3 764 369</b>
Skattekostnad på resultat	2	738 326	828 161
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 608 054</b>	<b>2 936 208</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 608 054</b>	<b>2 936 208</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 608 054</b>	<b>2 936 208</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 608 054</b>	<b>2 936 208</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		26 660 373	27 459 573
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 4	<b>26 660 373</b>	<b>27 459 573</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 660 373</b>	<b>27 459 573</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		26 087	
Andre kortsiktige fordringer		47 377	41 132
Konsernfordringer		3 717 066	3 741 543
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 790 529</b>	<b>3 782 674</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 150 673	2 630 420
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 150 673</b>	<b>2 630 420</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 941 203</b>	<b>6 413 095</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>34 601 575</b>	<b>33 872 667</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	630 000	630 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		17 828 739	17 828 739



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 458 739</b>	<b>18 458 739</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 031 145	1 031 144
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 031 145</b>	<b>1 031 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>19 489 884</b>	<b>19 489 883</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	1 233 339	1 212 343
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 233 339</b>	<b>1 212 343</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 233 339</b>	<b>1 212 343</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 683	
Betalbar skatt	2	181 987	803 109
Utbytte		710 021	2 348 966
Kortsiktig konserngjeld		2 433 375	
Annen kortsiktig gjeld		10 519 286	10 018 366
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 878 352</b>	<b>13 170 441</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 111 691</b>	<b>14 382 784</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>34 601 575</b>	<b>33 872 667</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 651105

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 827 938 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØBELSENTERET LAGERLOKALE OS AS  
Forretningsadresse: Kolskogheiane 1B  
5210 OS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Gudmund Engelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 827 938 262  
MØBELSENTERET LAGERLOKALE OS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		4 779 791	4 756 704
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 779 791</b>	<b>4 756 704</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler 1			
Annen driftskostnad		799 200	831 200
Annen driftskostnad		358 514	161 135
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 157 714</b>	<b>992 335</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 622 077</b>	<b>3 764 369</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
Annen renteinntekt		180 672	
Annen renteinntekt		52 838	
Annen finansinntekt		1 363	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>234 873</b>	
Annen rentekostnad		510 570	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>510 570</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-275 697</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	3 346 380	3 764 369
		738 326	828 161
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 608 054</b>	<b>2 936 208</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 608 054</b>	<b>2 936 208</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 608 054</b>	<b>2 936 208</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 608 054</b>	<b>2 936 208</b>



Organisasjonsnr: 827 938 262  
MØBELSENTERET LAGERLOKALE OS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

Sum varige driftsmidler 1, 4 26 660 373 27 459 573

Sum anleggsmidler 26 660 373 27 459 573

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

26 087

Andre kortsiktige

fordringer

47 377

41 132

Konsernfordringer

3 717 066

3 741 543

Sum fordringer

3 790 529

3 782 674

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

4 150 673

2 630 420

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

4 150 673

2 630 420

Sum omløpsmidler

7 941 203

6 413 095

SUM EIENDELER

34 601 575

33 872 667

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

630 000

630 000

Beholdning av egne aksjer

5

Overkurs

17 828 739

17 828 739

Sum innskutt egenkapital

18 458 739

18 458 739

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 031 145

1 031 144

Sum opptjent egenkapital

1 031 145

1 031 144

Sum egenkapital

3

19 489 884

19 489 883



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	1 233 339	1 212 343
Sum avsetninger for forpliktelser		1 233 339	1 212 343
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			
		1 233 339	1 212 343
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 683	
Betalbar skatt	2	181 987	803 109
Utbytte		710 021	2 348 966
Kortsiktig konserngjeld		2 433 375	
Annen kortsiktig gjeld		10 519 286	10 018 366
Sum kortsiktig gjeld		13 878 352	13 170 441
<b>Sum gjeld</b>			
		15 111 691	14 382 784
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
		34 601 575	33 872 667



Organisasjonsnr: 827 938 262  
MØBELSENTERET LAGERLOKALE OS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Møbelsenteret Lagerlokale Os AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisjonsberetning**

Penneo Dokumentnøkket: LZT5S-SEUW1-XXIX7-07XG1-5ZJ11-XL6XF

**Org.nr.: 827 938 262**

**Resultatregnskap****Møbelsenteret Lagerlokale Os AS**

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftsinntekt		4 779 791	4 756 704
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 779 791</b>	<b>4 756 704</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	799 200	831 200
Annen driftskostnad		358 514	161 135
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 157 714</b>	<b>992 335</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 622 077</b>	<b>3 764 369</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		180 672	0
Annen renteinntekt		52 838	0
Annen finansinntekt		1 363	0
Annen rentekostnad		510 570	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-275 697</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		3 346 380	3 764 369
Skattekostnad på resultat	2	738 326	828 161
<b>Resultat</b>		<b>2 608 054</b>	<b>2 936 208</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>2 608 054</b>	<b>2 936 208</b>
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 608 054</b>	<b>2 936 208</b>

Penneo Dokumentnøkkel: LZT5S-SEUW1-XOXI7-07XG1-5ZJ11-XL6XF



## Balanse

<b>Møbelsenteret Lagerlokale Os AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		26 660 373	27 459 573
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1, 4</b>	<b>26 660 373</b>	<b>27 459 573</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 660 373</b>	<b>27 459 573</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		26 087	0
Andre kortsiktige fordringer		47 377	41 132
Konsernfordringer		3 717 066	3 741 543
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 790 529</b>	<b>3 782 674</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 150 673	2 630 420
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 941 203</b>	<b>6 413 095</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>34 601 575</b>	<b>33 872 667</b>

Penneo Dokumentnøkkel: LZT55-SEUW1-XXI7-07XG1-52Z11-XL6XF

**Balanse**

<b>Møbelsenteret Lagerlokale Os AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	630 000	630 000
Overkurs		17 828 739	17 828 739
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 458 739</b>	<b>18 458 739</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 031 145	1 031 144
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 031 145</b>	<b>1 031 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>19 489 884</b>	<b>19 489 883</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	1 233 339	1 212 343
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 233 339</b>	<b>1 212 343</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		33 683	0
Betalbar skatt	2	181 987	803 109
Utbytte		710 021	2 348 966
Konserngjeld		2 433 375	0
Annen kortsiktig gjeld		10 519 286	10 018 366
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 878 352</b>	<b>13 170 441</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 111 691</b>	<b>14 382 784</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>34 601 575</b>	<b>33 872 667</b>

Os, 28.05.2024

Styret i Møbelsenteret Lagerlokale Os AS

\_\_\_\_\_  
Einar Gudmund Engelsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Ingrid Høgh  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kjell Engelsen Moberg  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Vegard Engelsen Moberg  
styremedlem

**Møbelsenteret Lagerlokale Os AS****Side 4**

Penneo Dokumentnøkket: LZT5S-SEUW1-XX017-07XG1-5ZJ11-XL6XF



## Noter 2023

### Møbelsenteret Lagerlokale Os AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Selskapets inntekter er utleie av eiendom og inntektsføres ihht kontakt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: LZT5S-SEUW1-XX017-07XG1-5ZJ11-XL6XF



## Noter 2023

## Møbelsenteret Lagerlokale Os AS

## Note 1 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	42 071 129
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>42 071 129</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	15 410 756
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>26 660 373</b>
Årets ordinære avskrivninger	799 200
Økonomisk levetid	0-50 år

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	717 330	803 109
Endring i utsatt skatt	20 996	25 052
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>738 326</b>	<b>828 161</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 346 380	3 764 369
Permanente forskjeller	9 650	0
Endring i midlertidige forskjeller	-95 437	-113 874
Avgitt konsernbidrag	-2 433 375	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>827 218</b>	<b>3 650 495</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	717 330	803 109
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-535 343	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>181 987</b>	<b>803 109</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	5 606 088	5 510 651	-95 437
<b>Sum</b>	<b>5 606 088</b>	<b>5 510 651</b>	<b>-95 437</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>5 606 088</b>	<b>5 510 651</b>	<b>-95 437</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 233 339</b>	<b>1 212 343</b>	<b>-20 996</b>



## Noter 2023

## Møbelsenteret Lagerlokale Os AS

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	630 000	17 828 739	1 031 144	19 489 883
Årets resultat			2 608 054	2 608 054
Utbytte			-710 021	-710 021
Konsembidrag avgitt			-1 898 032	-1 898 032
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>630 000</b>	<b>17 828 739</b>	<b>1 031 145</b>	<b>19 489 884</b>

## Note 4 Pantstillelser og garantier

Gjeld til kredittinstitusjoner i søsterselskap Møbelsenteret Eiendom Nordås AS er sikret ved pant i selskapets eiendeler.

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Fast eiendom	26 660 373
<b>Sum</b>	<b>26 660 373</b>

## Note 5 Aksjonærer

## Aksjekapitalen i Møbelsenteret Lagerlokale Os AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	21,0	630 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>630 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Møbelsenteret På Nordås Eiendom Holding AS	30 000	100,0	100,0

## Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Einar Gudmund Engelsen	styreleder	7 500
Ingrid Høgh	styremedlem	3 900
Kjell Engelsen Moberg	styremedlem	3 750
Vegard Engelsen Moberg	styremedlem	4 965
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>20 115</b>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Moberg, Kjell Engelsen

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2805090

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-05-28 13:04:46 UTC



### Moberg, Vegard Engelsen

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3543818

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-05-28 17:03:14 UTC



### Høgh, Ingrid

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-1179970

IP: 88.88.xxx.xxx

2024-05-29 11:37:27 UTC



### Engelsen, Einar Gudmund

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2686641

IP: 88.88.xxx.xxx

2024-05-30 13:47:22 UTC



Penneo Dokumentnr: LZF55-SEUW1-XOX17-07XG1-5Z711-XL6XF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Til generalforsamlingen i Møbelsenteret Lagerlokale Os AS

RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen  
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77

F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Møbelsenteret Lagerlokale Os AS som viser et overskudd på NOK 2 608 054. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

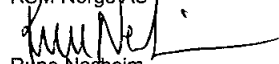
### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 28. mai 2024

RSM Norge AS

  
Rune Nesheim  
statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av og er medlem av Den norske Revisorforening