



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 296 779  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ME EIER AS  
Forretningsadresse: Konnerudgata 27  
3045 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Rudolf Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Inntekter fra investeringsaktiviteter	1, 2	13 172 938	12 021 822
Kostnader fra investeringsaktiviteter	1, 2	-52 479	-19 822
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 120 458</b>	<b>12 002 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		31 013	19 822
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 013</b>	<b>19 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 089 446</b>	<b>11 982 178</b>
Annen finansinntekt	1		
Annen rentekostnad		160	
Annen finanskostnad	1		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>160</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-160</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>13 089 286</b>	<b>11 982 178</b>
Skattekostnad på resultat	4	112 439	
<b>Årsresultat</b>	5	<b>12 976 847</b>	<b>11 982 178</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 976 847</b>	<b>11 982 178</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 976 847</b>	<b>11 982 178</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		10 976 847	11 982 178
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 976 847</b>	<b>11 982 178</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	115 693 503	347 138 357
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>115 693 503</b>	<b>347 138 357</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>115 693 503</b>	<b>347 138 357</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		4 166 650	12 021 822
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 166 650</b>	<b>12 021 822</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	1		
Markedsbaserte obligasjoner	1		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1	10 103 808	
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 103 808</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 928 167	86 156
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 928 167</b>	<b>86 156</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 198 626</b>	<b>12 107 978</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>132 892 129</b>	<b>359 246 335</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	500 000	1 500 250
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>1 500 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	130 168 104	357 620 285
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>130 168 104</b>	<b>357 620 285</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>130 668 104</b>	<b>359 120 535</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	27 500	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>27 500</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 500</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 947	978
Betalbar skatt	4	80 578	
Utbytte		2 000 000	
Kortsiktig konserngjeld			19 822
Annen kortsiktig gjeld		108 000	105 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 196 525</b>	<b>125 800</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 224 025</b>	<b>125 800</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>132 892 129</b>	<b>359 246 335</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 363545

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 296 779  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ME EIER AS  
Forretningsadresse: Konnerudgata 27  
3045 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Rudolf Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 296 779  
ME EIER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Inntekter fra investeringsaktiviteter	1, 2	13 172 938	12 021 822
Kostnader fra investeringsaktiviteter	1, 2	-52 479	-19 822
<b>Sum inntekter</b>		<b>13 120 458</b>	<b>12 002 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad		31 013	19 822
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 013</b>	<b>19 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 089 446</b>	<b>11 982 178</b>
Annen finansinntekt	1		
Annen rentekostnad		160	
Annen finanskostnad	1		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>160</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-160</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>13 089 286</b>	<b>11 982 178</b>
Skattekostnad på resultat	4	112 439	
<b>Årsresultat</b>	5	<b>12 976 847</b>	<b>11 982 178</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>12 976 847</b>	<b>11 982 178</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>12 976 847</b>	<b>11 982 178</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	
Avsatt til annen egenkapital		10 976 847	11 982 178
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>12 976 847</b>	<b>11 982 178</b>



Organisasjonsnr: 931 296 779  
ME EIER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 115 693 503 347 138 357

Investering i annet foretak i samme konsern 2

Sum finansielle anleggsmidler 115 693 503 347 138 357

Sum anleggsmidler 115 693 503 347 138 357

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 4 166 650 12 021 822

Sum fordringer 4 166 650 12 021 822

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 2

Markedsbaserte aksjer 1

Markedsbaserte obligasjoner 1

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 1

10 103 808

Sum investeringer 10 103 808

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 928 167 86 156

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 928 167 86 156

Sum omløpsmidler 17 198 626 12 107 978

SUM EIENDELER 132 892 129 359 246 335

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 500 000 1 500 250

Beholdning av egne aksjer 6



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>1 500 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	130 168 104	357 620 285
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>130 168 104</b>	<b>357 620 285</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>130 668 104</b>	<b>359 120 535</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	27 500	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>27 500</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>27 500</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 947	978
Betalbar skatt	4	80 578	
Utbytte		2 000 000	
Kortsiktig konserngjeld			19 822
Annen kortsiktig gjeld		108 000	105 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 196 525</b>	<b>125 800</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 224 025</b>	<b>125 800</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>132 892 129</b>	<b>359 246 335</b>



Organisasjonsnr: 931 296 779  
ME EIER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 for Me Eier AS

Document ID: 82ac2f25-695c-42d9-b294-f224b6294fb5

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet
- Revisjonsberetning

---

Utarbeidet av:





<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Me Eier AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Inntekter fra investeringsaktiviteter	1, 2	13 172 938	12 021 822
Kostnader fra investeringsaktiviteter	1, 2	-52 479	-19 822
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>13 120 458</b>	<b>12 002 000</b>
Annen driftskostnad		31 013	19 822
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>31 013</b>	<b>19 822</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>13 089 446</b>	<b>11 982 178</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		160	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-160</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		13 089 286	11 982 178
Skattekostnad på resultat	4	112 439	0
<b>Resultat</b>		<b>12 976 847</b>	<b>11 982 178</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>12 976 847</b>	<b>11 982 178</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		10 976 847	11 982 178
<b>Sum overføringer</b>		<b>12 976 847</b>	<b>11 982 178</b>

Document ID: 82ac2f25-695c-42d9-b294-f224b6294fb5



<b>Balanse</b>			
<b>Me Eier AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	2	115 693 503	347 138 357
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>115 693 503</b>	<b>347 138 357</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>115 693 503</b>	<b>347 138 357</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordring		4 166 650	12 021 822
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 166 650</b>	<b>12 021 822</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	1	10 103 808	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>10 103 808</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 928 167	86 156
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 198 626</b>	<b>12 107 978</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>132 892 129</b>	<b>359 246 335</b>

Document ID: 82ac2f25-695c-42d9-b294-f224b6294fb5



<b>Balanse</b>			
<b>Me Eier AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	500 000	1 500 250
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>1 500 250</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	130 168 104	357 620 285
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>130 168 104</b>	<b>357 620 285</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>130 668 104</b>	<b>359 120 535</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	27 500	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>27 500</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 947	978
Betalbar skatt	4	80 578	0
Konserngjeld		0	19 822
Utbytte		2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		108 000	105 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 196 525</b>	<b>125 800</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 224 025</b>	<b>125 800</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>132 892 129</b>	<b>359 246 335</b>

Drammen, 28.03.2025  
Styret i Me Eier AS

\_\_\_\_\_  
Asbjørn Rudolf Hansen  
styreleder

Document ID: 82ac2f25-695c-42d9-b294-f224b6294fb5



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

### Fisjon

ME Eier AS har vært overdragende part i fisjon hvor Elisme AS og Anetme AS var overtakende parter. Fisjonen er regnskapsført til selskapskontinuitet med regnskapsmessig virkning fra 01.01.24. Sammenligningstall er ikke omarbeidet.

Document ID: 82ac2f25-695c-42d9-b294-f224b6294fb5



## Note 1 Markedsbaserte verdipapirer

	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
Omløpsmidler	10 000 000	10 103 808

Markedsbaserte aksjer vurderes etter RL 5-8, herunder til virkelig verdi. Utbytter, renter, urealiserte og realiserte gevinster/tap knyttet til markedsbaserte aksjer og fond presenteres under driftsinntekter i selskapet.

## Note 2 Tilknyttet selskap

	<b>Kontor- kommune</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>
<b>Tilknyttet selskap</b>			
Marienlyst Eiendom AS	DRAMMEN	33,3%	115 693 503
<b>Sum</b>			<b>115 693 503</b>

Det er utdelt og avsatt kr 13 016 650 i utbytte i 2024. Utbytte presenteres under driftsinntekter i selskapet.

## Note 3 Lønnskostnader

Me Eier AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Document ID: 82ac2f25-695c-42d9-b294-f224b6294fb5



## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	80 578	0
Endring i utsatt skatt	31 861	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>112 439</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	13 089 286	11 982 178
Permanente forskjeller	-12 716 414	-12 002 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-6 607	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>366 265</b>	<b>-19 822</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	80 578	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>80 578</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	125 000	0	-125 000
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-6 607	-6 607
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>125 000</b>	<b>-6 607</b>	<b>-131 607</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>27 500</b>	<b>-1 454</b>	<b>-28 953</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 500 250	357 620 285	359 120 535
Årets resultat		12 976 847	12 976 847
Utbytte		-2 000 000	-2 000 000
Partiell likvidasjon	-250	-55 235	-55 485
Fisjon	-1 000 000	-238 373 793	-239 373 793
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>130 168 105</b>	<b>130 668 105</b>

Document ID: 82ac2f25-695c-42d9-b294-f224b6294fb5



## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Me Eier AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	50,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>		<b>500 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Asbjørn Rudolf Hansen	10 000	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Asbjørn Rudolf Hansen	styreleder	10 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>10 000</b>



# ecit | Sign

---

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



**SEALED**

---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

**These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.**

Document ID: 82ac2f25-695c-42d9-b294-f224b6294fb5



2025-03-31 08:13:33 UTC+00:00

**Asbjørn Rudolf Hansen**

 bankID

NO BankID - 44add31b-a14d-42d2-b5a1-ca88153e2169

Document ID: 82ac2f25-695c-42d9-b294-f224b6294fb5



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

+47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i ME Eier AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ME Eier AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: 3270J-3XW7M-QW8C4-LSY0L-N7A16-WVGHZ



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
ME Eier AS

- risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 31. mars 2025  
Deloitte AS

**Dag Skretteberg**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 3270J-3XW7M-QW8C4-LSY0L-N7A16-WVGHZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Skretteberg, Dag Harald Kopland

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3415979

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-04-02 07:47:37 UTC



Penneo Dokumentnr: 3270J-3XW7M-QW8C4-LSY0L-N7A16-WVGH2

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.