



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 876 439  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOGENS INVEST AS  
Forretningsadresse: Rådhusgata 36  
8657 MOSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HOLM MOGENS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		184 250	489 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>184 250</b>	<b>489 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	10 000	
Annen driftskostnad		15 700	
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 700</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>158 550</b>	<b>489 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 199	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 199</b>	
Annen rentekostnad		248	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>248</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>951</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>159 501</b>	<b>489 750</b>
Skattekostnad på resultat	2	35 145	106 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>124 356</b>	<b>383 750</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>124 356</b>	<b>383 750</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>124 356</b>	<b>383 750</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>124 356</b>	<b>383 750</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	124 356	383 750
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>124 356</b>	<b>383 750</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		77 688	612 188
<b>Sum fordringer</b>		<b>77 688</b>	<b>612 188</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		792 278	287 342
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>792 278</b>	<b>287 342</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>869 966</b>	<b>899 529</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>969 966</b>	<b>999 529</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		40 000	40 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		854 622	730 267
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>854 622</b>	<b>730 267</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>894 622</b>	<b>770 267</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 756	
Betalbar skatt	2	35 145	106 000
Skyldig offentlige avgifter		11 617	122 438
Annen kortsiktig gjeld		825	825
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 343</b>	<b>229 263</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 343</b>	<b>229 263</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>969 966</b>	<b>999 529</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 506414

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 876 439  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOGENS INVEST AS  
Forretningsadresse: Rådhusgata 36  
8657 MOSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HOLM MOGENS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 876 439  
MOGENS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		184 250	489 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>184 250</b>	<b>489 750</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	10 000	
Annen driftskostnad		15 700	
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 700</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>158 550</b>	<b>489 750</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 199	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 199</b>	
Annen rentekostnad		248	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>248</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>951</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	35 145	106 000
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>124 356</b>	<b>383 750</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>124 356</b>	<b>383 750</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>124 356</b>	<b>383 750</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>124 356</b>	<b>383 750</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	124 356	383 750
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>124 356</b>	<b>383 750</b>



Organisasjonsnr: 915 876 439  
MOGENS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000

Sum anleggsmidler

100 000 100 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		77 688	612 188
Sum fordringer		77 688	612 188

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		792 278	287 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		792 278	287 342

Sum omløpsmidler

869 966 899 529

SUM EIENDELER

969 966 999 529

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		854 622	730 267
Sum opptjent egenkapital		854 622	730 267

Sum egenkapital

3 894 622 770 267

Sum langsiktig gjeld

0 0

##### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		27 756	
-----------------	--	--------	--



Betalbar skatt	2	35 145	106 000
Skyldig offentlige avgifter		11 617	122 438
Annen kortsiktig gjeld		825	825
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 343</b>	<b>229 263</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 343</b>	<b>229 263</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>969 966</b>	<b>999 529</b>



Organisasjonsnr: 915 876 439  
MOGENS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Mogens Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 876 439



## RESULTATREGNSKAP

### MOGENS INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		184 250	489 750
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>184 250</b>	<b>489 750</b>
Lønnskostnad	1	10 000	0
Annen driftskostnad		15 700	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 700</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>158 550</b>	<b>489 750</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 199	0
Annen rentekostnad		248	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>951</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		159 501	489 750
Skattekostnad på resultat	2	35 145	106 000
<b>Resultat</b>		<b>124 356</b>	<b>383 750</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>124 356</b>	<b>383 750</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	124 356	383 750
<b>Sum overføringer</b>		<b>124 356</b>	<b>383 750</b>



### BALANSE

#### MOGENS INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	100 000	100 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		77 688	612 188
<b>Sum fordringer</b>		<b>77 688</b>	<b>612 188</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		792 278	287 342
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>869 966</b>	<b>899 529</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>969 966</b>	<b>999 529</b>



## BALANSE

### MOGENS INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		40 000	40 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>40 000</b>	<b>40 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		854 622	730 267
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>854 622</b>	<b>730 267</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>894 622</b>	<b>770 267</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		27 756	0
Betalbar skatt	2	35 145	106 000
Skyldig offentlige avgifter		11 617	122 438
Annen kortsiktig gjeld		825	825
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>75 343</b>	<b>229 263</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>75 343</b>	<b>229 263</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>969 966</b>	<b>999 529</b>

Mosjøen, 19.06.2023  
Styret i Mogens Invest AS

HOLM MOGENS  
styreleder/daglig leder



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Betalbar skatt	35 145	106 000	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>35 145</b>	<b>106 000</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	159 501	489 750	
Permanente forskjeller	248	0	
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-7 933	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>159 749</b>	<b>481 817</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Betalbar skatt på årets resultat	35 145	106 000	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>35 145</b>	<b>106 000</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Resultat før skatt	159 501	489 750	
22 % skatt av resultat før skatt	35 090	107 745	
Permanente forskjeller 22 %	55	0	
<b>Beregnet skattekostnad</b>	<b>35 145</b>	<b>107 745</b>	
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %	

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	40 000	0	0	730 267	770 267
Årets resultat				124 356	124 356
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>40 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>854 622</b>	<b>894 622</b>



**Note 4 Investering i tilknyttet selskap**

Aksjer i Bolig Helgeland AS er bokført til anskaffelseskost kr. 100 000, eierandel i selskapet utgjør 50 %