



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	911 617 919
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FET SPAREFORENING AS
Forretningsadresse:	Gladengveien 3B 0661 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thor Wiig
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		141 563	127 481
<b>Sum inntekter</b>		<b>141 563</b>	<b>127 481</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		143 998	129 801
<b>Sum kostnader</b>		<b>143 998</b>	<b>129 801</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 435</b>	<b>-2 320</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	4 297 949	3 761 157
Annen renteinntekt		9 343	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 307 292</b>	<b>3 761 157</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			101
Annen rentekostnad			5 677
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>5 777</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 307 292</b>	<b>3 755 380</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 304 857</b>	<b>3 753 060</b>
Skattekostnad på resultat	5	945 013	825 674
<b>Årsresultat</b>	6	<b>3 359 844</b>	<b>2 927 386</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 359 844</b>	<b>2 927 386</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 359 844</b>	<b>2 927 386</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 348 500	2 914 246



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		11 344	13 140
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 359 844</b>	<b>2 927 386</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	27 640	28 204
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>27 640</b>	<b>28 204</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	11 927 190	11 927 190
Lån til foretak i samme konsern	4	50 282 728	49 669 945
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>62 209 918</b>	<b>61 597 135</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 237 558</b>	<b>61 625 339</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		23 674	
Andre kortsiktige fordringer		2 439	19 191
Konsernfordringer	4, 4		
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 113</b>	<b>19 191</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 113</b>	<b>19 191</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>62 263 671</b>	<b>61 644 530</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	3 528 000	3 528 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		19 606 065	19 606 065
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 134 065</b>	<b>23 134 065</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		34 756 063	34 744 720
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 756 063</b>	<b>34 744 720</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>57 890 128</b>	<b>57 878 785</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		73 926	18 878
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		373	861
Kortsiktig konserngjeld	4	4 292 949	3 736 213
Annen kortsiktig gjeld		6 294	9 793
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 373 542</b>	<b>3 765 745</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 373 542</b>	<b>3 765 745</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 263 671</b>	<b>61 644 530</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 416241

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 617 919  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FET SPAREFORENING AS  
Forretningsadresse: Gladengveien 3B  
0661 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Wiig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Organisasjonsnr: 911 617 919  
FET SPAREFORENING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		141 563	127 481
<b>Sum inntekter</b>		<b>141 563</b>	<b>127 481</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		143 998	129 801
<b>Sum kostnader</b>		<b>143 998</b>	<b>129 801</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 435</b>	<b>-2 320</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	4 297 949	3 761 157
Annen renteinntekt		9 343	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 307 292</b>	<b>3 761 157</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			101
Annen rentekostnad			5 677
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>5 777</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 307 292</b>	<b>3 755 380</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 304 857</b>	<b>3 753 060</b>
Skattekostnad på resultat	5	945 013	825 674
<b>Årsresultat</b>	6	<b>3 359 844</b>	<b>2 927 386</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 359 844</b>	<b>2 927 386</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 359 844</b>	<b>2 927 386</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		3 348 500	2 914 246
Avsatt til annen egenkapital		11 344	13 140
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 359 844</b>	<b>2 927 386</b>



Organisasjonsnr: 911 617 919  
FET SPAREFORENING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	27 640	28 204
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>27 640</b>	<b>28 204</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>		

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	11 927 190	11 927 190
Lån til foretak i samme konsern	4	50 282 728	49 669 945
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>62 209 918</b>	<b>61 597 135</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 237 558</b>	<b>61 625 339</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		23 674	
Andre kortsiktige fordringer		2 439	19 191
Konsernfordringer	4, 4		
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 113</b>	<b>19 191</b>

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

	4	26 113	19 191
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 113</b>	<b>19 191</b>

**SUM EIENDELER** **62 263 671** **61 644 530**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	3 528 000	3 528 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		19 606 065	19 606 065
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 134 065</b>	<b>23 134 065</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		34 756 063	34 744 720
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 756 063</b>	<b>34 744 720</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>57 890 128</b>	<b>57 878 785</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		73 926	18 878
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		373	861
Kortsiktig konserngjeld	4	4 292 949	3 736 213
Annen kortsiktig gjeld		6 294	9 793
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 373 542</b>	<b>3 765 745</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 373 542</b>	<b>3 765 745</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>62 263 671</b>	<b>61 644 530</b>



Organisasjonsnr: 911 617 919  
FET SPAREFORENING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Fet Spareforening AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fet Spareforening AS som viser et overskudd på kr 3.359.844,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Moss Revisjonskontor AS  
Godkjent revisjonsbyrå/regnskapsførerselskap  
Org.nr. 992 227 249 MVA Foretaksregisteret  
Bankkonto 1503.03.06098  
post@mossrevisjon.no  
www.mossrevisjon.no

Adresse: Midtveien 1, 1526 Moss  
Telefon: 69 24 79 50

Rune Madsen: 99 43 78 82/rune@mossrevisjon.no  
Iren Juliussen: 93 09 14 49/iren@mossrevisjon.no  
Aurang Zeb Rauf: 92 01 57 52/rauf@mossrevisjon.no



Medlem av  
  
Den norske Revisorforening

Penneo Dokumentnøkkel: LKPF1-UECMD-7N18Q-V5H57-GE6OP-1CLX



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss Revisjonskontor AS

Aurang-Zeb Rauf  
Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LKPF1-UECMD-7N18Q-V5H57-GE6OP-LCLX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rauf, Aurang-Zeb

Statsautorisert revisor

På vegne av: Moss Revisjonskontor AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-9924

IP: 213.239.xxx.xxx

2025-05-06 10:45:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LKPF1-UECMD-7N18Q-V5H57-GE6OP-1CLX

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024 Fet Spareforening AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 911 617 919**



### Resultatregnskap

Fet Spareforening AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		141 563	127 481
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>141 563</b>	<b>127 481</b>
Annen driftskostnad		143 998	129 801
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>143 998</b>	<b>129 801</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 435</b>	<b>-2 320</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	4 297 949	3 761 157
Annen renteinntekt		9 343	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	101
Annen rentekostnad		0	5 677
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>4 307 292</b>	<b>3 755 380</b>
Resultat før skattekostnad		4 304 857	3 753 060
Skattekostnad på resultat	5	945 013	825 674
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>3 359 844</b>	<b>2 927 386</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		3 348 500	2 914 246
Avsatt til annen egenkapital		11 344	13 140
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 359 844</b>	<b>2 927 386</b>



## Balanse

Fet Spareforening AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	27 640	28 204
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>27 640</b>	<b>28 204</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	11 927 190	11 927 190
Lån til foretak i samme konsern	4	50 282 728	49 669 945
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>62 209 918</b>	<b>61 597 135</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 237 558</b>	<b>61 625 339</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		23 674	0
Andre kortsiktige fordringer		2 439	19 191
<b>Sum fordringer</b>		<b>26 113</b>	<b>19 191</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>26 113</b>	<b>19 191</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>62 263 671</b>	<b>61 644 530</b>



## Balanse

Fet Spareforening AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	3 528 000	3 528 000
Overkurs		19 606 065	19 606 065
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 134 065</b>	<b>23 134 065</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		34 756 063	34 744 720
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>34 756 063</b>	<b>34 744 720</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>57 890 128</b>	<b>57 878 785</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		73 926	18 878
Skyldig offentlige avgifter		373	861
Konserngjeld	4	4 292 949	3 736 213
Annen kortsiktig gjeld		6 294	9 793
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 373 542</b>	<b>3 765 745</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 373 542</b>	<b>3 765 745</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>62 263 671</b>	<b>61 644 530</b>

Oslo, 30.04.2025

Styret i Fet Spareforening AS

Edgar Haugen  
styreleder

Thor Wiig  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern og følger regnskapslovens regler for små selskap mens konsernspissen Ragde Eiendom AS følger regler for store foretak. Ragde Eiendom AS utarbeider konsernregnskap og datterselskapene inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved selskapets forretningskontor i Gladengveien 3b i Oslo.

### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Eventuelle leierabatter og leiefritak er periodisert over leieperioden

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Fet Spareforening AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	709 146	30 306	739 452
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>709 146</b>	<b>30 306</b>	<b>739 452</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	709 146	30 306	739 452
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Økonomisk levetid 0 år 0 år

Bane Nor SF innehar hjemmelen til eiendomsrett.

Morselskapets bankforbindelse har pant i selskapets aksjer.

## Note 3 Investering i datterselskaper

	Stemme- /eierandel	Resultat 2024	Bokført egenkapital	Balanseført verdi
Haugerbakken AS	100	703 751	4 194 158	4 635 854
Gamle Fetvei 9 AS	100	647 472	1 844 925	1 197 196
Spare Gården AS	100	1 522 632	3 863 862	2 273 090
Gårderbakken AS	100	-188 347	3 543 733	3 821 050
<b>Sum</b>				<b>11 927 190</b>

Balanseført verdi er lik kostpris for aksjene.

Eiendommen i de underliggende selskap er pantsatt til fordel for lån i konsernspissen.

## Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	50 282 728	49 669 945
<b>Sum</b>	<b>50 282 728</b>	<b>49 669 945</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	30 000	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	4 292 949	3 736 213
<b>Sum</b>	<b>4 322 949</b>	<b>3 736 213</b>

Langsiktig konsernfordring er til morselskapet Ragde Eiendom AS og følger normale markedsbetingelser. Det er ikke avtalt dato for innfrielse av lånet.

Selskapet deltar i konsernkontosystem mellom morselskapet Ragde Eiendom og DNB ASA. Deltagerne er ovenfor banken solidarisk ansvarlige som selvskyldnerkausjonister. Det innebærer at innskuddet kan motregnes mot enhver kreditt som er ytet på andre konti i konsernkontosystemet. Selskapet har netto innskudd som er vurdert å være langsiktig, siden hensikten er langsiktig ytelse av midler til øvrige konsernselskap, og langt overgår normal arbeidskapital. Som følge av dette er bankbeholdningen klassifisert som langsiktig fordring i konsern.



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	944 449	821 967
Endring i utsatt skattefordel	564	3 707
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>945 013</b>	<b>825 674</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 304 857	3 753 060
Permanente forskjeller	-9 343	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 564	-16 846
Avgitt konsernbidrag	-4 292 949	-3 736 213
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	944 449	821 967
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-944 449	-821 967
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-125 638	-128 202	-2 564
<b>Sum</b>	<b>-125 638</b>	<b>-128 202</b>	<b>-2 564</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-125 638</b>	<b>-128 202</b>	<b>-2 564</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-27 640</b>	<b>-28 204</b>	<b>-564</b>

## Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	3 528 000	19 606 065	0	34 744 720	57 878 785
Årets resultat				3 359 844	3 359 844
Konsernbidrag avgitt				-3 348 500	-3 348 500
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>3 528 000</b>	<b>19 606 065</b>	<b>0</b>	<b>34 756 063</b>	<b>57 890 128</b>

## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fet Spareforening AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	4 410	800,0	3 528 000
<b>Sum</b>	<b>4 410</b>		<b>3 528 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
RAGDE EIENDOM AS	4 410	100,0	100,0

