



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 710 728
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDHEIM BOLIGPARK AS
Forretningsadresse: Fredheimveien 52
8250 ROGNAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-50 000	80 000
Annen driftsinntekt		477 360	702 570
Sum inntekter		427 360	782 570
Kostnader			
Varekostnad		11 700	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	575 852	582 912
Annen driftskostnad	2	209 655	570 451
Sum kostnader		797 207	1 153 363
Driftsresultat		-369 847	-370 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 143	4 868
Sum finansinntekter		7 143	4 868
Annen rentekostnad		-915 567	553 938
Annen finanskostnad		2 767	1 705
Sum finanskostnader		912 799	-555 643
Netto finans		919 943	-550 775
Resultat før skattekostnad		550 096	-921 568
Årsresultat		550 096	-921 568
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		550 096	-921 568
Sum overføringer og disponeringer		550 096	-921 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 948 000	2 506 000
Maskiner og anlegg	1	34 900	52 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	352
Sum varige driftsmidler		1 982 900	2 558 752
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 982 900	2 558 752
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		8 335 269	9 958 226
Sum varer	4	8 335 269	9 958 226
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 700	2 041
Sum fordringer		1 700	2 041
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 157	2 490
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 157	2 490
Sum omløpsmidler		8 344 126	9 962 757
SUM EIENDELER		10 327 026	12 521 509



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 161 574	1 569 055
Sum opptjent egenkapital		2 161 574	1 569 055
Sum egenkapital		2 261 574	1 669 055
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 131 036	4 147 459
Sum annen langsiktig gjeld		4 131 036	4 147 459
Sum langsiktig gjeld		4 131 036	4 147 459
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 675 458	6 224 198
Leverandørgjeld		191 677	431 608
Annen kortsiktig gjeld		67 281	49 189
Sum kortsiktig gjeld		3 934 417	6 704 994
Sum gjeld		8 065 452	10 852 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 327 026	12 521 509



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 377291

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 710 728
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDHEIM BOLIGPARK AS
Forretningsadresse: Fredheimveien 52
8250 ROGNAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 991 710 728
FREDHEIM BOLIGPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-50 000	80 000
Annen driftsinntekt		477 360	702 570
Sum inntekter		427 360	782 570
Kostnader			
Varekostnad		11 700	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	575 852	582 912
Annen driftskostnad	2	209 655	570 451
Sum kostnader		797 207	1 153 363
Driftsresultat		-369 847	-370 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 143	4 868
Sum finansinntekter		7 143	4 868
Annen rentekostnad		-915 567	553 938
Annen finanskostnad		2 767	1 705
Sum finanskostnader		912 799	-555 643
Netto finans		919 943	-550 775
Resultat før skattekostnad		550 096	-921 568
Årsresultat		550 096	-921 568
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		550 096	-921 568
Sum overføringer og disponeringer		550 096	-921 568



Organisasjonsnr: 991 710 728
FREDHEIM BOLIGPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	1 948 000	2 506 000
Maskiner og anlegg			
	1	34 900	52 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	1	0	352
Sum varige driftsmidler		1 982 900	2 558 752
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 982 900	2 558 752
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
		8 335 269	9 958 226
Sum varer	4	8 335 269	9 958 226
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
	3	1 700	2 041
Sum fordringer		1 700	2 041
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		7 157	2 490
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 157	2 490
Sum omløpsmidler		8 344 126	9 962 757
SUM EIENDELER		10 327 026	12 521 509

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 161 574	1 569 055
Sum opptjent egenkapital	2 161 574	1 569 055
Sum egenkapital	2 261 574	1 669 055
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 131 036	4 147 459
Sum annen langsiktig gjeld	4 131 036	4 147 459
Sum langsiktig gjeld	4 131 036	4 147 459
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 3 675 458	6 224 198
Leverandørgjeld	191 677	431 608
Annen kortsiktig gjeld	67 281	49 189
Sum kortsiktig gjeld	3 934 417	6 704 994
Sum gjeld	8 065 452	10 852 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 327 026	12 521 509



Organisasjonsnr: 991 710 728
FREDHEIM BOLIGPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11444488.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11444488.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9461588.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1982900.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	575852.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
FREDHEIM BOLIGPARK AS
991710728
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



FREDHEIM BOLIGPARK AS
991 710 728

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		-50 000	80 000
Annen driftsinntekt		477 360	702 570
Sum driftsinntekter		427 360	782 570
Driftskostnader			
Varekostnad		-11 700	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-575 852	-582 912
Annen driftskostnad	2	-209 655	-570 451
Sum driftskostnader		-797 207	-1 153 363
Driftsresultat		-369 847	-370 793
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		7 143	4 868
Sum finansinntekter		7 143	4 868
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		915 567	-553 938
Annen finanskostnad		-2 767	-1 705
Sum finanskostnader		912 799	-555 643
Netto finans		919 943	-550 775
Resultat før skattekostnad		550 096	-921 568
Årsresultat		550 096	-921 568
Overføringer			
Annen egenkapital		550 096	-921 568
Sum overføringer		550 096	-921 568



FREDHEIM BOLIGPARK AS
991 710 728

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 948 000	2 506 000
Maskiner og anlegg	1	34 900	52 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	352
Sum varige driftsmidler		1 982 900	2 558 752
Sum anleggsmidler		1 982 900	2 558 752
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		8 335 269	9 958 226
Sum varer	4	8 335 269	9 958 226
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 700	2 041
Sum fordringer		1 700	2 041
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 157	2 490
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 157	2 490
Sum omløpsmidler		8 344 126	9 962 757
SUM EIENDELER		10 327 026	12 521 509



FREDHEIM BOLIGPARK AS
991 710 728

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 161 574	1 569 055
Sum opptjent egenkapital		2 161 574	1 569 055
Sum egenkapital		2 261 574	1 669 055
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	4 131 036	4 147 459
Sum annen langsiktig gjeld		4 131 036	4 147 459
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 675 458	6 224 198
Leverandørgjeld		191 677	431 608
Annen kortsiktig gjeld		67 281	49 189
Sum kortsiktig gjeld		3 934 417	6 704 994
Sum gjeld		8 065 452	10 852 454
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 327 026	12 521 509

Saltdal, 15.04.2024

Einar Lund
styrets leder / daglig leder



FREDHEIM BOLIGPARK AS
991 710 728

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 444 488
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	11 444 488
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-9 461 588
Balanseført verdi per 31.12.	1 982 900
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	575 852



FREDHEIM BOLIGPARK AS
991 710 728

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld per 31.12.2023	7 806 494
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 806 494
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	10 283 269
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	

Lån 1636.38.85717 er innvilget avdragsfrihet til og med 31.01.2025. Kr. 3 331 322 forfaller om mer enn 5 år.

Det er betalt ned kr. 1.607.654 på byggelånet i forbindelse med salg av en bolig. Lånet er redusert med kr. 2.548.739,49 i løpet av 2023. Misligholdte renter har øket lånet med kr. 179.789, mens tilbakeførte renter på kr. 1.381.165,73 har redusert lånet. Saldo på byggelånet pr. 31.12.2023 (i følge årsoppgaven) er kr. 5.056.624. Når de tilbakeførte rentene blir hensyntatt, blir saldo på lånet inkludert misligholdte renter på kr. 3.675.458.

Note 5 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. En bolig er solgt i 2023. Pr. utgangen av 2023 er det fire boliger som er leid ut. Tre av disse er ferdig renoverert og klar for salg. Leieinntektene dekker det meste av løpende utgifter, men rentene har øket mye i løpet av året. Det arbeides med salg av hele eller deler av selskapet/eiendommen.



Til generalforsamlingen i
Fredheim Boligpark AS

Rapport nr. 10
Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fredheim Boligpark AS som viser et overskudd på kr 550.096. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Postadresse Postboks 411, 8201 Fauske	Telefon 75 60 00 20	Bankgiro 4750.79.66272	Medlem av
Besøksadresse Storgata 56, Fauske		E-post: firmapost@fauske-revisjon.no	Den norske revisorforening



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgå en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fauske, den 23 april 2024

Fauske Revisjon AS

Arne Tobiassen

Statsautorisert revisor