



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 878 559  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONFIRMATOR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Jærveien 20  
4319 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Mellemstrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		45 500	50 795
Annen driftsinntekt		306 432	286 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>351 932</b>	<b>336 795</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		26 340	25 416
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	144 155	143 195
Annen driftskostnad	3	116 940	54 718
<b>Sum kostnader</b>		<b>287 435</b>	<b>223 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>64 497</b>	<b>113 466</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			32
Annen finansinntekt		5 383	4 099
Verdiøkning av finansielle instrumenter		29 435	9 662
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 818</b>	<b>13 793</b>
Annen rentekostnad		117 973	128 446
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>117 973</b>	<b>128 446</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-83 155</b>	<b>-114 653</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 658</b>	<b>-1 187</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	247 361	244 975
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-266 019</b>	<b>-246 162</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-266 019</b>	<b>-246 162</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-266 019	-246 162
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-266 019</b>	<b>-246 162</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		22 308
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>22 308</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 742 200	4 886 355
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 742 200</b>	<b>4 886 355</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		89 097	59 662
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>89 097</b>	<b>59 662</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 831 297</b>	<b>4 968 325</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	93 625	117 260
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>93 625</b>	<b>117 260</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>93 625</b>	<b>117 260</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 924 922</b>	<b>5 085 585</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (25 500 aksjer à kr 30,00)	8	765 000	765 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>765 000</b>	<b>765 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap	8	548 937	282 918
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-548 937</b>	<b>-282 918</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>216 063</b>	<b>482 082</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		225 053	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>225 053</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 940 681	3 050 889
Langsiktig konserngjeld		1 503 771	1 503 771
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 444 451</b>	<b>4 554 660</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 669 504</b>	<b>4 554 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 274	1 693
Skyldige offentlige avgifter		10 728	14 098
Annen kortsiktig gjeld		24 353	33 053
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 354</b>	<b>48 843</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 708 859</b>	<b>4 603 503</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 924 922</b>	<b>5 085 585</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 574454

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 878 559  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CONFIRMATOR EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Jærveien 20  
4319 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Mellestrand  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 921 878 559  
CONFIRMATOR EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		45 500	50 795
Annen driftsinntekt		306 432	286 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>351 932</b>	<b>336 795</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		26 340	25 416
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	144 155	143 195
Annen driftskostnad	3	116 940	54 718
<b>Sum kostnader</b>		<b>287 435</b>	<b>223 329</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>64 497</b>	<b>113 466</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			32
Annen finansinntekt		5 383	4 099
Verdiøkning av finansielle instrumenter		29 435	9 662
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 818</b>	<b>13 793</b>
Annen rentekostnad		117 973	128 446
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>117 973</b>	<b>128 446</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-83 155</b>	<b>-114 653</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	247 361	244 975
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-266 019</b>	<b>-246 162</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-266 019</b>	<b>-246 162</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-266 019	-246 162
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-266 019</b>	<b>-246 162</b>



Organisasjonsnr: 921 878 559  
CONFIRMATOR EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		22 308
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>22 308</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	4 742 200	4 886 355
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 742 200</b>	<b>4 886 355</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		89 097	59 662
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>89 097</b>	<b>59 662</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 831 297</b>	<b>4 968 325</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	93 625	117 260
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>93 625</b>	<b>117 260</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>93 625</b>	<b>117 260</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 924 922</b>	<b>5 085 585</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (25 500 aksjer à kr 30,00)	8	765 000	765 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>765 000</b>	<b>765 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	548 937	282 918
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-548 937</b>	<b>-282 918</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>216 063</b>	<b>482 082</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		225 053	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>225 053</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	2 940 681	3 050 889
Langsiktig konserngjeld		1 503 771	1 503 771
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 444 451</b>	<b>4 554 660</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 669 504</b>	<b>4 554 660</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 274	1 693
Skyldige offentlige avgifter		10 728	14 098
Annen kortsiktig gjeld		24 353	33 053
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 354</b>	<b>48 843</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 708 859</b>	<b>4 603 503</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 924 922</b>	<b>5 085 585</b>



Organisasjonsnr: 921 878 559  
CONFIRMATOR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 CONFIRMATOR EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	280 800	5 022 745	5 303 545
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>280 800</b>	<b>5 022 745</b>	<b>5 303 545</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(417 190)	(417 190)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(548 486)	(548 486)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2021		(12 859)	(12 859)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>280 800</b>	<b>4 461 400</b>	<b>4 742 200</b>
Årets avskrivninger		(144 155)	(144 155)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>2 - 10 %</b>	

## Note 5 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(18 658)	(1 187)
+/- Permanente forskjeller	(29 435)	(9 662)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(4 143)	(14 124)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(52 236)</b>	<b>(24 973)</b>
+/- Endring i utsatt skatt	247 361	244 975
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>247 361</b>	<b>244 975</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(165 926)	(161 783)	(4 143)
Skattemessig fremførbart underskudd	(958 444)	(1 010 680)	52 236
Netto forskjeller	(1 124 370)	(1 172 463)	48 093
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	1 172 463	(1 172 463)
Sum midlertidige forskjeller	(1 124 370)	0	(1 124 370)
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>(247 361)</b>	<b>0</b>	<b>(247 361)</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 257 942

## Note 7 - Bankinnskudd



Posten inneholder kun frie midler.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	765 000	(282 918)	482 082
Årets resultat		(266 019)	(266 019)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>765 000</b>	<b>(548 937)</b>	<b>216 063</b>

## Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 940 680	3 050 889
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)	1 503 771	1 503 771
<b>Sum</b>	<b>4 444 451</b>	<b>4 554 660</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	4 742 200	4 886 355
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>4 742 200</b>	<b>4 886 355</b>

Av langsiktig gjeld på kr 4 444 451 forfaller kr 3 876 620 om mer enn 5 år.

## Covid 19 Pandemiens påvirkning

Selskapet har ikke vært påvirket av Covid 19 pandemien. Det forventes heller ikke problemer i 2021 i den forbindelse.