



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 994 400
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SOLVEIG ABRAHAMSENS VEG
18-22
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget Tobb
Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Åsmul
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	5,6	1 081 415	1 168 024
Sum inntekter		1 081 415	1 168 024
Kostnader			
Lønnskostnad	7,8	-57 050	0
Annen driftskostnad	9,10,1 1,12,1 3,14,1 5	-1 116 654	-1 123 367
Sum kostnader		-1 173 704	-1 123 367
Driftsresultat		-92 288	44 657
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		321	2 624
Sum finanskostnader		-191	0
Netto finans		130	2 624
Ordinært resultat før skattekostnad		-92 159	47 281
Ordinært resultat etter skattekostnad		-92 159	47 281
Årsresultat	1,4	-92 159	47 281
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-92 159	47 281
Sum overføringer og disponeringer		-92 159	47 281



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	134 598	217 191
Andre fordringer	3	262 007	644 973
Sum fordringer		396 605	862 164
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	386 886	95 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		783 491	957 501
Sum omløpsmidler		783 491	957 501
SUM EIENDELER		783 491	957 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	277 795	369 954
Sum opptjent egenkapital		277 795	369 954
Sum egenkapital		277 795	369 954
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 518	209 345
Annen kortsiktig gjeld		406 177	378 202
Sum kortsiktig gjeld		505 696	587 547
Sum gjeld		505 696	587 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		783 491	957 501



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 617512

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 994 400
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET SOLVEIG ABRAHAMSENS VEG
18-22
Forretningsadresse: c/o Boligbyggelaget Tobb
Krambugata 1
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ørjan Åsmul
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2021



Organisasjonsnr: 921 994 400
SAMEIET SOLVEIG ABRAHAMSENS VEG
18-22

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	5, 6	1 081 415	1 168 024
Sum inntekter		1 081 415	1 168 024
Kostnader			
Lønnskostnad	7, 8	-57 050	0
Annen driftskostnad	9, 10, 11, 1	-1 116 654	-1 123 367
Sum kostnader		-1 173 704	-1 123 367
Driftsresultat		-92 288	44 657
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		321	2 624
Sum finanskostnader		-191	0
Netto finans		130	2 624
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-92 159	47 281
Årsresultat	1, 4	-92 159	47 281
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-92 159	47 281
Sum overføringer og disponeringer		-92 159	47 281



Organisasjonsnr: 921 994 400
SAMEIET SOLVEIG ABRAHAMSENS VEG
18-22

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	134 598	217 191
Andre fordringer	3	262 007	644 973
Sum fordringer		396 605	862 164
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	386 886	95 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		783 491	957 501
Sum omløpsmidler		783 491	957 501
SUM EIENDELER		783 491	957 501
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	277 795	369 954
Sum opptjent egenkapital		277 795	369 954
Sum egenkapital		277 795	369 954
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		99 518	209 345
Annen kortsiktig gjeld		406 177	378 202
Sum kortsiktig gjeld		505 696	587 547
Sum gjeld		505 696	587 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		783 491	957 501





Organisasjonsnr: 921 994 400
SAMEIET SOLVEIG ABRAHAMSENS VEG
18-22

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Ytelser til daglig leder

Note
8

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Styremedlemmer	0.00	0.00	50000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Gjelder styrehonorar

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Sameiet Solveig Abrahamsens veg 18-22

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Solveig Abrahamsens veg 18-22.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsmelding, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at annen informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

John Christian Løvaas
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Christian Løvaas

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1731660

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-03-02 10:20:36Z



Penneo Dokumentnøkkel: 87P8U-775UC-A228H-3DQ7N-FNEAH-31A00

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Sameiet Solveig Abrahamsens veg 18-22 - Resultatregnskap 2020

Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
Driftsinntekter				
	687 072	573 024	687 320	691 670
Felleskostnader				
Inntekter garasjer	192 600	162 000	183 600	175 000
Tillegg elektroniske fellesavtaler	238 680	207 468	238 800	255 100
Andre tillegg	5 98 532	98 532	98 532	98 532
Målingsbaserte inntekter	-15 800	0	0	57 000
Andre driftsinntekter	6 -119 669	127 000	0	0
Sum driftsinntekter	1 081 415	1 168 024	1 208 252	1 277 302
Driftskostnader				
Personalkostnader	7 -7 050	0	-5 600	-5 640
Styrehonorar	8 -50 000	0	-40 000	-45 000
Forretningsførerhonorar	-89 808	-87 444	-89 800	-92 500
Eksterne honorar	9 -10 313	-2 500	-9 000	-10 650
Kontingent/felleskostnader	10 -130 932	-260 532	-98 532	-161 532
Drifts- og serviceavtaler	11 -398 517	-373 691	-309 250	-328 471
Løpende vedlikehold	12 -62 906	-14 988	-30 000	-37 000
Periodisk vedlikehold	13 0	0	-22 700	0
Elektroniske fellesavtaler	-244 689	-211 239	-238 800	-255 300
Forsikring	-117 741	-102 385	-123 970	-127 160
Energi, felles	14 -54 596	-56 901	-60 000	-69 000
Andre driftsutgifter	15 -7 152	-13 687	-181 500	-10 900
Sum driftskostnader	-1 173 704	-1 123 367	-1 209 152	-1 143 153
DRIFTSRESULTAT	-92 288	44 657	-900	134 149
Finansinntekter og kostnader				
Finansinntekter	321	2 624	900	900
Finanskostnader	-191	0	0	0
Netto finansposter	130	2 624	900	900
Ordinært resultat før skatt	-92 159	47 281	0	135 049
Ordinært resultat etter skatt	-92 159	47 281	0	135 049
ÅRSRESULTAT	1, 4 -92 159	47 281	0	135 049
Disponering av totalresultat:	-92 159	47 281	0	135 049
Overført til annen egenkapital	0	47 281	0	0
Overført fra annen egenkapital	-92 159	0	0	0

Org.nr: 921 994 400 - 1009



Sameiet Solveig Abrahamsens veg 18-22 - Balanse 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Periodiserte kostnader		120 490	118 816
Kundefordringer	3	14 108	98 375
Forskutterte kostnader MBU	3	214 593	358 420
Andre fordringer	3	28 628	254 412
Mellomregning BBL Finans	3	18 465	32 141
Opptjente renter	3	321	0
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd	2	386 886	95 337
Sum omløpsmidler		783 491	957 501
SUM EIENDELER		783 491	957 501

Org.nr: 921 994 400 - 1009



Sameiet Solveig Abrahamsens veg 18-22 - Balanse 2020

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	277 795	369 954
Sum egenkapital		277 795	369 954
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Forskudd kunder		27 581	23 456
Forskuttede inntekter MBU		370 327	303 539
Leverandørgjeld		99 518	209 345
Påløpte kostnader		8 269	51 007
Annen kortsiktig gjeld		0	200
Sum kortsiktig gjeld		505 696	587 547
Sum gjeld		505 696	587 547
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		783 491	957 501

Sted: _____, dato: _____

Nina Groven
Leder

Jørgen Rein Meland
Styremedlem

Fredrik Hagemo Sæther
Styremedlem

Ernst Christian D. Berg
Styremedlem

Bente Gro Kvande
Styremedlem

Org.nr: 921 994 400 - 1009



Sameiet Solveig Abrahamsens veg 18-22 - Noter 2020

Note 0 - REGNSKAPSPRINSIPP

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven samt god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen er til stede.

Inntektsføring er foretatt ut fra opptjeningsprinsippet.

Fordringer og gjeld er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av historisk kost og virkelig verdi. Tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld. Øvrige eiendeler er klassifisert som anleggsmidler, og øvrig gjeld er klassifisert som langsiktig.

BBL Finans forskutterer hver måned budsjetterte felleskostnader til sameiet. Iht. lov om eierseksjoner § 31 har de andre seksjonseierne panterett i seksjonen for krav mot seksjonseieren som følger av sameieforholdet. Pantekravet kan ikke overstige et beløp som for hver bruksenhet svarer til to ganger folketrygdens grunnbeløp på det tidspunktet tvangsdekning besluttet gjennomført. Panteretten omfatter også krav som skulle ha vært betalt etter at det har kommet inn en begjæring til namsmyndighetene om tvangsdekning. På bakgrunn av dette anses at det ikke foreligger risiko for vesentlige tap på utestående felleskostnader.



Sameiet Solveig Abrahamsens veg 18-22 - Noter 2020

Note 1 - TOTALE MIDLER

	2020	2019
Disponible midler 01.01	369 954	322 673
Endring i disponible midler:		
Årets resultat	-92 159	47 281
Årets endring i disponible midler	-92 159	47 281
Disponible midler i periodens slutt	277 795	369 954
Disponible og øremerk. midler justert for langsiktige avsetninger	277 795	369 954

Note 2 - BANKINNSKUDD OG ØREMERKEDE AVSETNINGER

	2020	2019
Bundne midler og bankinnskudd		
Bankinnskudd	386 886	95 337
Sum bankinnskudd	386 886	95 337

Note 3 - UTESTÅENDE FORDRINGER

Utestående fordringer er gjennomgått og vurdert. Boligselskapet behøver ikke å regne med fremtidige tap på disse og det er derfor ikke foretatt tapsavsetning.

Note 4 - EGENKAPITAL

	2020	2019
SUM EGENKAPITAL 01.01	369 954	322 673
Annen egenkapital 01.01	369 954	322 673
Årets resultat	-92 159	47 281
Annen egenkapital 31.12	277 795	369 954
SUM EGENKAPITAL 31.12	277 795	369 954

Note 5 - ANDRE TILLEGGSINNEKTER

	2020	2019
Andre tillegg		
Velforening	98 532	98 532
Sum andre tillegg	98 532	98 532



Sameiet Solveig Abrahamsens veg 18-22 - Noter 2020

Note 6 - ANDRE DRIFTSINNTEKTER

	2020	2019
Strømvavgift elbil	24 331	0
Oppstartskapital og stiftelseskostnader	18 000	127 000
Viderefakturering	-261 577	0
Viderefakturering energi, strøm	99 577	0
Sum andre inntekter	-119 669	127 000

Viderefakturering gjelder opprydding av regnskap foregående oppstartsår.
Utlegg og oppføring med Realsameiet Reppetoppen Parkering BT2.

Note 7 - PERSONALKOSTNADER

	2020	2019
Arbeidsgiveravgift	7 050	0
Sum personalkostnader	7 050	0

Samlet antall årsverk: 0
Obligatorisk tjenestepensjon
Boligselskapet oppfyller ikke kravene for OTP, og har av den grunn ikke inngått noen pensjonsordning.

Note 8 - STYREHONORAR

	2020	2019
Styrehonorar	50 000	0

Note 9 - EKSTERNE HONORARER

	2020	2019
Revisjonshonorar (inkl. mva)	10 313	2 500
Sum eksterne honorarer	10 313	2 500

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjonen.

Note 10 - FELLESKOSTNADER FORENING/SAMEIER

	2020	2019
Felleskostnad velforening/sameie	130 932	260 532
Sum felleskostnad velforening/sameie	130 932	260 532

Boligselskapet er underlagt Realsameie Reppetoppen Fellesarealer og betaler felleskostnader til selskapet for tjenester som går på drift av fellesarealer. Sameiet har også parkeringsplasser i Realsameiet Reppetoppen Parkering BT2 som de betaler felleskostnader til for drift av parkeringskjeller. Avviket fra fjoråret er på bakgrunn av viderefakturering av felleskostnader til RRP BT2 jfr note 6.



Sameiet Solveig Abrahamsens veg 18-22 - Noter 2020

Note 11 - DRIFTS- OG SERVICEAVTALER

	2020	2019
Andre administrasjonsavtaler	3 300	15 786
Avtale om vaktmestertjenester	26 719	34 531
Avtale om vintervedlikehold	31 035	40 110
Avtale om sommervedlikehold	76 540	56 250
Avtale om renholdstjenester	52 163	50 311
Avtale om drifts- og serviceavtaler heis	41 549	30 800
Avtale om varme, ventilasjon og sanitærtjenester	118 915	0
Avtale om adgangskontroll og dører	14 938	0
Avtale om kontroll og drift av branntekniske anlegg	33 058	30 321
Sum drifts- og serviceavtaler	398 517	373 691

Andre administrasjonsavtaler gjelder adm. av hovednøkler og drift av e-post.

Note 12 - LØPENDE VEDLIKEHOLD

	2020	2019
Snekkerarbeid	0	756
Feiing areal/tømt sandfang	19 844	0
Snøbrøyting, sandstrøing	0	1 500
Garasjeanlegg	4 648	0
Heisanlegg	10 502	6 982
Avfallstømming/søppelsuganlegg	2 269	0
Forbruksmateriell	55	0
Skilt	756	0
Nøkler, lås	0	1 688
Brannsikring	4 109	2 928
Fasade/vindu/takrennevaske	13 824	0
Annet vedlikehold	6 142	1 134
Vaktmesterarbeid	756	0
Sum vedlikehold	62 906	14 988



Sameiet Solveig Abrahamsens veg 18-22 - Noter 2020

Note 13 - PERIODISK VEDLIKEHOLD

2020 2019

Note 14 - ENERGIKOSTNADER

2020 2019

Energikostnader	2020	2019
Energikostnader strøm	24 653	224 853
Fellesenergi avregning	29 943	56 901
Fjernvarme	0	-224 853
Sum energikostnader	54 596	56 901

Note 15 - ANDRE DRIFTSUTGIFTER

2020 2019

Verktøy, driftsmateriell, inventar	0	545
Kontorrekvisita, trykksaker	1 137	4 824
Kostnader vedr. styrearbeid	0	4 095
Generalforsamling/årsmøte	277	0
Bankgebyrer	3 548	1 747
Andre gebyrer	815	2 250
Tilskudd bomiljø	1 375	0
Dagligvarer	0	226
Sum andre driftsutgifter	7 152	13 687

Org.nr: 921 994 400 - 1009



Resultat og balanse med noter for Sameiet Solveig Abrahamsens veg 18-22.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Solveig Abrahamsens veg 18-22

Styreleder	Nina Groven (sign.)	28.02.2021
Styremedlem	Ernst Christian D. Berg (sign.)	09.02.2021
Styremedlem	Fredrik Hagemo Sæther (sign.)	28.02.2021
Styremedlem	Bente Gro Kvande (sign.)	24.02.2021
Styremedlem	Jørgen Rein Meland (sign.)	10.02.2021