



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 718 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANNES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skjoldavegen 77
5519 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjerstin Sannes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 113 565	6 938 612
Annen driftsinntekt		674 083	606 393
Sum inntekter		7 787 648	7 545 005
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	198 041	198 041
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 301 000	1 299 000
Annen driftskostnad		2 621 216	2 300 000
Sum kostnader		4 120 257	3 797 041
Driftsresultat		3 667 391	3 747 964
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		364 225	74 735
Sum finansinntekter		364 225	74 735
Annen rentekostnad		3 854 740	3 419 262
Sum finanskostnader		3 854 740	3 419 262
Netto finans		-3 490 515	-3 344 527
Resultat før skattekostnad		176 876	403 437
Skattekostnad på resultat	5	39 118	88 610
Årsresultat		137 758	314 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		137 758	314 827
Totalresultat		137 758	314 827
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	137 758	314 827
Sum overføringer og disponeringer		137 758	314 827



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	4, 7	72 048 106	70 168 312
Bygninger under oppføring	4	1 687 177	1 687 177
Sum varige driftsmidler		73 735 283	71 855 489
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		173 090	211 550
Sum finansielle anleggsmidler		173 090	211 550
Sum anleggsmidler		73 908 373	72 067 039
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		133 429	190 728
Andre kortsiktige fordringer		30 477	830 477
Sum fordringer		163 907	1 021 205
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	8 355 943	11 197 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 355 943	11 197 895
Sum omløpsmidler		8 519 850	12 219 100
SUM EIENDELER		82 428 223	84 286 139

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital (900 aksjer á kr 200)	6	180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	20 759 475	20 621 717
Sum opptjent egenkapital		20 759 475	20 621 717
Sum egenkapital		20 939 475	20 801 717
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 853 959	2 828 369
Sum avsetninger for forpliktelser		2 853 959	2 828 369
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	52 250 000	55 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		52 250 000	55 000 000
Sum langsiktig gjeld		55 103 959	57 828 369
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		466 727	327 025
Betalbar skatt	5	13 528	51 872
Skyldige offentlige avgifter		142 602	111 143
Annen kortsiktig gjeld		5 761 932	5 166 013
Sum kortsiktig gjeld		6 384 789	5 656 053
Sum gjeld		61 488 748	63 484 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 428 223	84 286 139



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 312519

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 718 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANNES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skjoldavegen 77
5519 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjerstin Sannes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Organisasjonsnr: 915 718 442
SANNES EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 113 565	6 938 612
Annen driftsinntekt		674 083	606 393
Sum inntekter		7 787 648	7 545 005
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	198 041	198 041
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 301 000	1 299 000
Annen driftskostnad		2 621 216	2 300 000
Sum kostnader		4 120 257	3 797 041
Driftsresultat		3 667 391	3 747 964
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		364 225	74 735
Sum finansinntekter		364 225	74 735
Annen rentekostnad		3 854 740	3 419 262
Sum finanskostnader		3 854 740	3 419 262
Netto finans		-3 490 515	-3 344 527
Resultat før skattekostnad		176 876	403 437
Skattekostnad på resultat	5	39 118	88 610
Årsresultat		137 758	314 827
Årsresultat etter minoritetsinteresser		137 758	314 827
Totalresultat		137 758	314 827
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6		
Avsatt til annen egenkapital	6	137 758	314 827
Sum overføringer og disponeringer		137 758	314 827



Organisasjonsnr: 915 718 442
SANNES EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	4, 7	72 048 106	70 168 312
Bygninger under oppføring	4	1 687 177	1 687 177
Sum varige driftsmidler		73 735 283	71 855 489

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		173 090	211 550
Sum finansielle anleggsmidler		173 090	211 550

Sum anleggsmidler		73 908 373	72 067 039
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		133 429	190 728
Andre kortsiktige fordringer		30 477	830 477
Sum fordringer		163 907	1 021 205

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	8 355 943	11 197 895
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 355 943	11 197 895

Sum omløpsmidler		8 519 850	12 219 100
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		82 428 223	84 286 139
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital (900 aksjer á kr 200)	6	180 000	180 000
Sum innskutt egenkapital		180 000	180 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	20 759 475	20 621 717
Sum opptjent egenkapital		20 759 475	20 621 717
Sum egenkapital		20 939 475	20 801 717
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 853 959	2 828 369
Sum avsetninger for forpliktelser		2 853 959	2 828 369
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	52 250 000	55 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		52 250 000	55 000 000
Sum langsiktig gjeld		55 103 959	57 828 369
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		466 727	327 025
Betalbar skatt	5	13 528	51 872
Skyldige offentlige avgifter		142 602	111 143
Annen kortsiktig gjeld		5 761 932	5 166 013
Sum kortsiktig gjeld		6 384 789	5 656 053
Sum gjeld		61 488 748	63 484 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 428 223	84 286 139



Organisasjonsnr: 915 718 442
SANNES EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisorer, rådgivere & advokater

Cedra Norge AS
Sundgaten 119
5527 Haugesund

Til generalforsamlingen i Sannes Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sannes Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Haugesund , 13. februar 2026

Cedra Norge AS

Jørn Marcussen

Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Cedra Norge AS
Registrert i Foretaksregisteret
Medlem av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 935 416 779



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-02-17 07:45:43 UTC+01:00


Jørn-Didrik Marcussen

 **bankID**

NO BankID - 6357882f-63d6-41a5-b577-8cf3b7126434

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.



Årsregnskap 2025 Sannes Eiendom AS

Org.nr.: 915 718 442



Sannes Eiendom AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2025	2024
	Salgsinntekt	7 113 565	6 938 612
	Annen driftsinntekt	674 083	606 393
	Sum driftsinntekter	7 787 648	7 545 005
2, 3	Lønnskostnad	198 041	198 041
4	Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1 301 000	1 299 000
	Annen driftskostnad	2 621 216	2 300 000
	Sum driftskostnader	4 120 257	3 797 041
	Driftsresultat	3 667 391	3 747 964
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	364 225	74 735
	Annen rentekostnad	-3 854 740	-3 419 262
	Netto finansresultat	-3 490 515	-3 344 527
	Ordinært resultat før skattekostnad	176 876	403 437
5	Skattekostnad på resultat	-39 118	-88 610
	Resultat	137 758	314 827
	ÅRSRESULTAT	137 758	314 827
	OVERFØRINGER		
6	Avsatt til annen egenkapital	137 758	314 827
	Sum overføringer	137 758	314 827



Sannes Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2025	2024
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
4, 7	Tomter og bygninger	72 048 106	70 168 312
4	Bygninger under oppføring	1 687 177	1 687 177
	Sum varige driftsmidler	73 735 283	71 855 489
	Finansielle anleggsmidler		
	Andre langsiktige fordringer	173 090	211 550
	Sum finansielle anleggsmidler	173 090	211 550
	Sum anleggsmidler	73 908 373	72 067 039
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Kundefordringer	133 429	190 728
	Andre kortsiktige fordringer	30 477	830 477
	Sum fordringer	163 907	1 021 205
8	Bankinnskudd, kontanter o.l.	8 355 943	11 197 895
	Sum omløpsmidler	8 519 850	12 219 100
	SUM EIENDELER	82 428 223	84 286 139

**Sannes Eiendom AS****Balanse pr. 31. desember**

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2025	2024
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
6	Selskapskapital (900 aksjer á kr 200)	180 000	180 000
	Sum innskutt egenkapital	180 000	180 000
	Opptjent egenkapital		
6	Annen egenkapital	20 759 475	20 621 717
	Sum opptjent egenkapital	20 759 475	20 621 717
	Sum egenkapital	20 939 475	20 801 717
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
5	Utsatt skatt	2 853 959	2 828 369
	Sum avsetninger for forpliktelser	2 853 959	2 828 369
	Annen langsiktig gjeld		
7	Gjeld til kredittinstitusjoner	52 250 000	55 000 000
	Sum annen langsiktig gjeld	52 250 000	55 000 000
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	466 727	327 025
5	Betalbar skatt	13 528	51 872
	Skyldige offentlige avgifter	142 602	111 143
	Annen kortsiktig gjeld	5 761 932	5 166 013
	Sum kortsiktig gjeld	6 384 789	5 656 053
	Sum gjeld	61 488 748	63 484 422
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	82 428 223	84 286 139

Haugesund, den , 05.02.2026
Styret i Sannes Eiendom AS

Børge Knustad
Styrets leder

Eli Sannes
Styremedlem

Jorunn Sannes
Styremedlem

Kjerstin Sannes
Styremedlem/daglig leder

Elisabeth Sannes
Styremedlem

Audhild Lillian Sannes
styremedlem



Sannes Eiendom AS

Noter til regnskapet 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten (utleie) ytes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Sannes Eiendom AS

Noter til regnskapet 2025

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Lønnskostnad

Lønnskostnad	2025	2024
Lønninger	173 568	173 568
Arbeidsgiveravgift	24 473	24 473
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	198 041	198 041

Selskapets lønnskostnad er honorar til styremedlem.

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Bygninger under oppføring	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2025	88 193 744	1 687 177	89 880 921
Tilgang kjøpte anleggsmidler	3 180 794		3 180 794
Avgang			0
Anskaffelseskost 31.12.2025	91 374 538	1 687 177	93 061 715
Akk. av-/nedskrivninger pr. 01.01.2025	18 025 432		18 025 432
Årets avskrivninger	1 301 000		1 301 000
Årets nedskrivninger			0
Akk. av-/nedskrivninger på driftsmidler i avgang			0
Akk. av- og nedskrivninger pr. 31.12.2025	19 326 432	0	19 326 432
Bokført verdi 31.12.2025	72 048 105	1 687 177	73 735 282
Økonomisk levetid	10-100 år	avskrives	
Avskrivningsplan	lineær	ikke	



Sannes Eiendom AS

Noter til regnskapet 2025

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	13 528	51 872
Endring i utsatt skatt	25 590	36 738
Skattekostnad ordinært resultat	39 118	88 610
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	176 876	403 437
Permanente forskjeller	934	-667
Endring i midlertidige forskjeller	-116 318	-166 989
Skattepliktig inntekt	61 492	235 780
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	13 528	51 872
Sum betalbar skatt i balansen	13 528	51 872

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	12 972 541	12 856 223	-116 318
Sum	12 972 541	12 856 223	-116 318
Grunnlag for utsatt skatt	12 972 541	12 856 223	-116 318
Utsatt skatt (22 %)	2 853 959	2 828 369	-25 590



Sannes Eiendom AS

Noter til regnskapet 2025

Note 6 Egenkapital

Egenkapital

	Selskaps- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2025	180 000	20 621 717	20 801 717
Utdelt tilleggsutbytte		0	0
Årets resultat		137 758	137 758
Pr. 31.12.2025	180 000	20 759 475	20 939 475

Note 7 Pantstillelser og garantier m.v.

Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	52 250 000	-55 000 000
Sum	52 250 000	-55 000 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld

Tomter og bygninger	68 961 775	70 148 670
Sum	68 961 775	70 148 670

Note 8 Bankinnskudd

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetrekksmidler med kr. 9 173.



Securely signed with Brevio

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-02-05 12:04:57 UTC+01:00

Kjerstin Sannes

 bankID

NO BankID - 3fb4b2cc-510c-494b-a826-81c85c9d0ad7

2026-02-11 10:35:43 UTC+01:00

Elisabeth Sannes

 bankID

NO BankID - 73036542-5cb6-487b-bb61-ea1575d833f9

2026-02-11 10:58:30 UTC+01:00

Jorunn Sannes

 bankID

NO BankID - 789a307a-ced8-4a93-8968-ecf510c3d39b

2026-02-11 11:56:29 UTC+01:00

Eli Sannes

 bankID

NO BankID - e81cfba2-2230-40e0-8932-88c79755a7d0

2026-02-11 14:01:54 UTC+01:00

Børge Knustad

 bankID

NO BankID - c916fd49-860f-4e9c-ab58-862d4f556796

2026-02-13 16:29:10 UTC+01:00

Audhild Lillian Sannes

 bankID

NO BankID - abe773b5-4e7c-499d-b3f5-a7bd2d90bff1



This document package contains:

- The original document
- Closing page (this page)



Electronic signatures are not visible but digitally integrated.