



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 800 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORTEN ODDEN AS
Forretningsadresse: Rognerudveien 13
0681 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Odden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		450 000	835 000
Annen driftsinntekt			35 505
Sum inntekter		450 000	870 505
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	3 200	300
Annen driftskostnad		451 348	355 400
Sum kostnader		454 548	355 700
Driftsresultat		-4 548	514 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		2 201 584	
Annen renteinntekt		15 077	190 834
Sum finansinntekter		2 216 661	190 834
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			-25 103
Annen rentekostnad		217 933	192 247
Annen finanskostnad		18 907	
Sum finanskostnader		236 840	167 144
Netto finans		1 979 821	23 690
Ordinært resultat før skattekostnad		1 975 272	538 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 975 272	538 495
Årsresultat		1 975 272	538 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 975 272	538 495
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 975 272	538 495
Sum overføringer og disponeringer		1 975 272	538 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 781 697	8 056 122
Maskiner og anlegg	1	12 500	15 700
Sum varige driftsmidler		6 794 197	8 071 822
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		515 000	30 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 500 000	7 932 213
Investeringer i aksjer og andeler			1 537 018
Andre langsiktige fordringer		5 503 329	5 850
Sum finansielle anleggsmidler		8 518 329	9 505 081
Sum anleggsmidler		15 312 526	17 576 903
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		212 500	
Andre kortsiktige fordringer		7 600	65 489
Sum fordringer		220 100	65 489
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		25 103	25 103
Sum investeringer		25 103	25 103
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		953 164	120 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		953 164	120 871
Sum omløpsmidler		1 198 367	211 463



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		16 510 893	17 788 366
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	2 176 450	2 176 450
Annen innskutt egenkapital		1 288 625	1 288 625
Sum innskutt egenkapital		3 465 075	3 465 075
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 479 488	3 504 215
Sum opptjent egenkapital		5 479 488	3 504 215
Sum egenkapital		8 944 563	6 969 290
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 934 273	5 430 013
Øvrig langsiktig gjeld		3 500 000	5 151 594
Sum annen langsiktig gjeld		7 434 273	10 581 607
Sum langsiktig gjeld		7 434 273	10 581 607
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 596	112 185
Skyldig offentlige avgifter		6 599	19 638
Annen kortsiktig gjeld		77 862	105 646
Sum kortsiktig gjeld		132 057	237 469
Sum gjeld		7 566 331	10 819 075
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 510 893	17 788 366



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 707003

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 800 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MORTEN ODDEN AS
Forretningsadresse: Rognerudveien 13
0681 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Odden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 966 800 887
MORTEN ODDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		450 000	835 000
Annen driftsinntekt			35 505
Sum inntekter		450 000	870 505
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	3 200	300
Annen driftskostnad		451 348	355 400
Sum kostnader		454 548	355 700
Driftsresultat		-4 548	514 805
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		2 201 584	
Annen renteinntekt		15 077	190 834
Sum finansinntekter		2 216 661	190 834
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			-25 103
Annen rentekostnad		217 933	192 247
Annen finanskostnad		18 907	
Sum finanskostnader		236 840	167 144
Netto finans		1 979 821	23 690
Ordinært resultat før skattekostnad		1 975 272	538 495
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 975 272	538 495
Årsresultat		1 975 272	538 495
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 975 272	538 495
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		1 975 272	538 495
Sum overføringer og disponeringer		1 975 272	538 495



Organisasjonsnr: 966 800 887
MORTEN ODDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 781 697	8 056 122
Maskiner og anlegg	1	12 500	15 700
Sum varige driftsmidler		6 794 197	8 071 822
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		515 000	30 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 500 000	7 932 213
Investeringer i aksjer og andeler			1 537 018
Andre langsiktige fordringer		5 503 329	5 850
Sum finansielle anleggsmidler		8 518 329	9 505 081
Sum anleggsmidler		15 312 526	17 576 903
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		212 500	
Andre kortsiktige fordringer		7 600	65 489
Sum fordringer		220 100	65 489
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		25 103	25 103
Sum investeringer		25 103	25 103
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		953 164	120 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		953 164	120 871
Sum omløpsmidler		1 198 367	211 463
SUM EIENDELER		16 510 893	17 788 366



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	2 176 450	2 176 450
Annen innskutt egenkapital		1 288 625	1 288 625
Sum innskutt egenkapital		3 465 075	3 465 075

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 479 488	3 504 215
Sum opptjent egenkapital		5 479 488	3 504 215

Sum egenkapital		8 944 563	6 969 290
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	3 934 273	5 430 013
Øvrig langsiktig gjeld		3 500 000	5 151 594
Sum annen langsiktig gjeld		7 434 273	10 581 607

Sum langsiktig gjeld		7 434 273	10 581 607
-----------------------------	--	------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		47 596	112 185
Skyldig offentlige avgifter		6 599	19 638
Annen kortsiktig gjeld		77 862	105 646
Sum kortsiktig gjeld		132 057	237 469

Sum gjeld		7 566 331	10 819 075
------------------	--	------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 510 893	17 788 366
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 966 800 887
MORTEN ODDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i Morten Odden AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Morten Odden AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 975 272. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisorhuset AS

www.revisorhuset.no

Foretaksregisteret: 987 610 859

Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00

post@revisorhuset.no

Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Side 2 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 4. august 2023
Revisorhuset AS

Kai-Magnar Killingmo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Revisorhuset AS
www.revisorhuset.no
Foretaksregisteret: 987 610 859
Medlem av Den norske Revisorforening

+47 23 20 31 00
post@revisorhuset.no
Schwensens gate 5, 0170 Oslo

A member firm of :





Morten Odden AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk i regnskapsåret og det har ikke blitt utbetalt lønn.



Morten Odden AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 1/1	237 197
Anskaffelseskost pr. 31/12	237 197
Akk. av/nedskr. pr 1/1	221 497
+ Ordinære avskrivninger	3 200
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	224 697
Balanseført verdi pr 31/12	12 500
Prosentstatts for ord. avskr.	10-25

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0



Morten Odden AS

Noter 2022

Note 3 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	48 022	60 102
- Andre avsetninger for forpliktelser	0	11 361
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	794 509	568 916
= Grunnlag utsatt skatt	-746 487	-520 175
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	746 487	520 175
= Grunnlag utsatt skattefordel	746 487	520 175
Utsatt skattefordel	164 227	114 439
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	746 487	520 177
Ikke bokført utsatt skattefordel	164 227	114 439
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Andel av gjeldsposter som forfaller senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.2022 kr 2 000 000.

Pantsettelsler	2022	2021
Gjeld sikret med pant (bokførte verdier)	3 934 273	5 430 013
Pantsatte eiendeler (bokførte verdier):		
Hytter	6 781 697	8 056 122
Sum pantsatte eiendeler	6 781 697	8 056 122
Pålydende pantsettelsler		
Valdres Sparebanken	6 000 000	6 000 000



Morten Odden AS

Noter 2022

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 975 aksjer pålydende kr 1 102 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 2 176 450.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Morten Odden	1 975	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	1 975	100,00 %
Medlemmer av styret	1 975	100,00 %