



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 132 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA SKAAR LIER AS
Forretningsadresse: Nordhellinga 2
3410 SYLLING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Skaar Thorsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		99 092 498	88 179 224
Annen driftsinntekt		202 050	175 067
Sum inntekter		99 294 548	88 354 291
Kostnader			
Varekostnad		4 955 795	4 408 540
Lønnskostnad	1, 2	74 225 421	65 412 562
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 637 114	3 288 653
Annen driftskostnad		17 615 001	15 479 885
Sum kostnader		100 433 331	88 589 640
Driftsresultat		-1 138 783	-235 349
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		211 375	39 712
Sum finansinntekter		211 375	39 712
Annen rentekostnad		13 371	84 751
Sum finanskostnader		13 371	84 751
Netto finans		198 003	-45 039
Resultat før skattekostnad		-940 779	-280 388
Skattekostnad på resultat	4	-206 972	-405 612
Årsresultat		-733 807	125 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-733 807	125 224
Totalresultat		-733 807	125 224
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	5	-733 807	125 224
Sum overføringer og disponeringer		-733 807	125 224



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	42 362 059	43 557 270
Sum varige driftsmidler		42 362 059	43 557 270
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		586 950	552 405
Sum finansielle anleggsmidler		586 950	552 405
Sum anleggsmidler		42 949 009	44 109 675
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	8 546 149	9 407 790
Andre kortsiktige fordringer		1 375 677	5 023 281
Konsernfordringer	7	20 042 529	17 013 793
Sum fordringer		29 964 355	31 444 864
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 197 099	2 187 523
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 197 099	2 187 523
Sum omløpsmidler		32 161 454	33 632 387
SUM EIENDELER		75 110 464	77 742 062

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	300 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Ikke registrert kapitalforhøyelse			20 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	39 258 647	19 458 647
Sum innskutt egenkapital		39 558 647	39 558 647
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	10 605 262	9 871 454
Sum opptjent egenkapital		-10 605 262	-9 871 454
Sum egenkapital		28 953 386	29 687 193
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	778 177	700 523
Utsatt skatt	4	1 943 216	2 150 188
Sum avsetninger for forpliktelser		2 721 393	2 850 711
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		13 577 487	14 770 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 577 487	14 770 000
Sum langsiktig gjeld		16 298 880	17 620 711
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 861 034	4 943 572
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		4 792 405	4 361 870
Kortsiktig konserngjeld	7, 8	12 172 269	12 407 510
Annen kortsiktig gjeld		11 032 490	8 721 205
Sum kortsiktig gjeld		29 858 198	30 434 158
Sum gjeld		46 157 078	48 054 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 110 464	77 742 062



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 752518

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 132 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VILLA SKAAR LIER AS
Forretningsadresse: Nordhellinga 2
3410 SYLLING

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Skaar Thorsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2025



Organisasjonsnr: 993 132 284
VILLA SKAAR LIER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		99 092 498	88 179 224
Annen driftsinntekt		202 050	175 067
Sum inntekter		99 294 548	88 354 291
Kostnader			
Varekostnad		4 955 795	4 408 540
Lønnskostnad	1, 2	74 225 421	65 412 562
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 637 114	3 288 653
Annen driftskostnad		17 615 001	15 479 885
Sum kostnader		100 433 331	88 589 640
Driftsresultat		-1 138 783	-235 349
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		211 375	39 712
Sum finansinntekter		211 375	39 712
Annen rentekostnad		13 371	84 751
Sum finanskostnader		13 371	84 751
Netto finans		198 003	-45 039
Resultat før skattekostnad		-940 779	-280 388
Skattekostnad på resultat	4	-206 972	-405 612
Årsresultat		-733 807	125 224
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-733 807	125 224
Totalresultat		-733 807	125 224
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	5	-733 807	125 224
Sum overføringer og disponeringer		-733 807	125 224



Organisasjonsnr: 993 132 284
VILLA SKAAR LIER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3, 6	42 362 059	43 557 270
Sum varige driftsmidler		42 362 059	43 557 270
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		586 950	552 405
Sum finansielle anleggsmidler		586 950	552 405
Sum anleggsmidler		42 949 009	44 109 675
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	8 546 149	9 407 790
Andre kortsiktige fordringer		1 375 677	5 023 281
Konsernfordringer	7	20 042 529	17 013 793
Sum fordringer		29 964 355	31 444 864
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	2 197 099	2 187 523
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 197 099	2 187 523
Sum omløpsmidler		32 161 454	33 632 387
SUM EIENDELER		75 110 464	77 742 062
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	300 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Ikke registrert kapitalforhøyelse			20 000 000



Annen innskutt egenkapital	5	39 258 647	19 458 647
Sum innskutt egenkapital		39 558 647	39 558 647
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	10 605 262	9 871 454
Sum opptjent egenkapital		-10 605 262	-9 871 454
Sum egenkapital		28 953 386	29 687 193
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	778 177	700 523
Utsatt skatt	4	1 943 216	2 150 188
Sum avsetninger for forpliktelser		2 721 393	2 850 711
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		13 577 487	14 770 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 577 487	14 770 000
Sum langsiktig gjeld		16 298 880	17 620 711
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 861 034	4 943 572
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		4 792 405	4 361 870
Kortsiktig konserngjeld	7, 8	12 172 269	12 407 510
Annen kortsiktig gjeld		11 032 490	8 721 205
Sum kortsiktig gjeld		29 858 198	30 434 158
Sum gjeld		46 157 078	48 054 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 110 464	77 742 062



Organisasjonsnr: 993 132 284
VILLA SKAAR LIER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
95.60

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Villa Skaar Lier AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 993 132 284



Resultatregnskap

Villa Skaar Lier AS

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		99 092 498	88 179 224
Annen driftsinntekt		202 050	175 067
Sum driftsinntekter		99 294 548	88 354 291
Varekostnad		4 955 795	4 408 540
Lønnskostnad	1, 2	74 225 421	65 412 562
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 637 114	3 288 653
Annen driftskostnad		17 615 001	15 479 885
Sum driftskostnader		100 433 331	88 589 640
Driftsresultat		-1 138 783	-235 349
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		211 375	39 712
Annen rentekostnad		13 371	84 751
Resultat av finansposter		198 003	-45 039
Resultat før skattekostnad		-940 779	-280 388
Skattekostnad på resultat	4	-206 972	-405 612
Resultat		-733 807	125 224
Årsresultat		-733 807	125 224
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	5	733 807	-125 224
Sum overføringer		-733 807	125 224



Balanse

Villa Skaar Lier AS

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	42 362 059	43 557 270
Sum varige driftsmidler		<u>42 362 059</u>	<u>43 557 270</u>
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		586 950	552 405
Sum finansielle anleggsmidler		<u>586 950</u>	<u>552 405</u>
Sum anleggsmidler		<u>42 949 009</u>	<u>44 109 675</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	8 546 149	9 407 790
Andre kortsiktige fordringer		1 375 677	5 023 281
Konsernfordring	7	20 042 529	17 013 793
Sum fordringer		<u>29 964 355</u>	<u>31 444 864</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 197 099	2 187 523
Sum omløpsmidler		<u>32 161 454</u>	<u>33 632 387</u>
Sum eiendeler		<u>75 110 464</u>	<u>77 742 062</u>



Balanse

Villa Skaar Lier AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 9	300 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	39 258 647	19 458 647
Ikke registrert kapitalforhøyelse		0	20 000 000
Sum innskutt egenkapital		39 558 647	39 558 647
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-10 605 262	-9 871 454
Sum opptjent egenkapital		-10 605 262	-9 871 454
Sum egenkapital		28 953 386	29 687 193
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	2	778 177	700 523
Utsatt skatt	4	1 943 216	2 150 188
Sum avsetning for forpliktelser		2 721 393	2 850 711
Øvrig langsiktig gjeld		13 577 487	14 770 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 577 487	14 770 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 861 034	4 943 572
Skyldig offentlige avgifter		4 792 405	4 361 870
Konserngjeld	7, 8	12 172 269	12 407 510
Annen kortsiktig gjeld		11 032 490	8 721 205
Sum kortsiktig gjeld		29 858 198	30 434 158
Sum gjeld		46 157 078	48 054 869
Sum egenkapital og gjeld		75 110 464	77 742 062

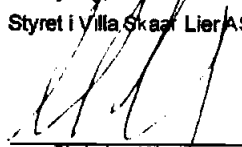


Balanse

Villa Skaar Lier AS

Sylling, 16.06.2025
Styret i Villa Skaar Lier AS


Richard Skaar Thorsrud
styreleder


Christian Wessel
styremedlem


Synnøve Hannisdal Thorsrud
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelse. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	59 617 556	53 045 203
Arbeidsgiveravgift	9 282 097	8 227 135
Pensjonskostnader	5 839 808	3 339 413
Andre ytelser	-514 039	800 811
Sum	74 225 421	65 412 562

Selskapet har i 2024 sysselsatt 96 årsverk mot 87 årsverk i 2023.



Note 2 Ytelsespensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter krav om obligatorisk tjenstepensjon. Pensjonsordningen tilfredstiller kravene i Lov om obligatorisk tjenstepensjon

Alle sykepleiere er med i en ytelsesbasert ordning, øvrige ansatte er med i en innskuddsbasert ordning. Ved den innskuddsbaserte ordningen så kostnadsføres innskuddene løpende. Den ytelsesbaserte ordningen ivaretas av KLP. Pr. 31.12.24 utgjør netto pensjonsforpliktelse kr. 778 177

	2024
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	1 163 592
Rentekostnad av pensjonsforpliktelsen	757 518
Forventet avkastning	-1 171 715
Administrasjonskostnad/Rentegaranti	35 160
Aga netto pensjonskostnad inkl. adm.kost	110 623
Netto pensjonskostnad	895 178
Brutto påløpt pensjonsforpliktelse	22 992 599
Pensjonsmidler	23 996 091
Netto forpliktelse/fordring før arb.avgift	-1 003 492
Arbeidsgiveravgift	-141 493
Netto forpliktelse inkl. aga	-1 144 985
Ikke resultatført actuarielt gevinst (tap) ekskl. aga	1 685 507
Ikke resultatført actuarielt gevinst (tap) aga	237 655
Balanseført netto forpliktele (+) / fordring (-)	778 177

Økonomiske forutsetninger for beregning av pensjonskostnaden

Diskonteringsrente	3,90%
Forventet avkastning på pensjonsmidler	5,90%
Forventet lønnsvekst	4,00%
Forventet G-regulering	3,75%

Note 3 Anleggsnote

	Påkostning leide lokaler	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2024	58 406 107	3 908 893	62 315 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 976 962	454 742	2 431 704
Avgang solgte driftsmidler	0	-45 000	-45 000
Anskaffelseskost 31.12.2024	60 383 069	4 318 635	64 701 704
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	19 212 402	3 127 243	22 339 645
Bokført verdi per 31.12.2024	41 170 667	1 191 392	42 362 059
Årets avskrivninger	2 882 864	754 250	3 637 114
Økonomisk levetid	10-20 år	3-5 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-206 972	-405 612
Skattekostnad ordinært resultat	-206 972	-405 612
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-940 779	-280 388
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 294 688	-1 620 631
Mottatt konsernbidrag	0	1 660 672
Skattepliktig inntekt	-2 235 467	-240 347
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-365 348
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	365 348
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Væge driftsmidler	9 443 907	7 165 555	-2 278 351
Gevinst – og tapskonto	3 624 038	4 530 048	906 010
Pensjonspremie/- forpliktelse	-778 177	-700 523	77 654
Sum	12 289 768	10 995 080	-1 294 688
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 456 967	-1 221 500	2 235 467
Grunnlag for utsatt skatt	8 832 801	9 773 580	940 779
Utsatt skatt (22 %)	1 943 216	2 150 188	206 971

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	100 000	39 458 647	-9 871 454	29 687 193
Ikke registrert kapitalforhøyelse		-20 000 000	0	-20 000 000
Kapitalforhøyelse	200 000	19 800 000		20 000 000
Årets resultat			-733 807	-733 807
Pr. 31.12.2024	300 000	39 258 647	-10 605 262	28 953 386

Note 6 Pantsstillelser

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	31.12.2024	31.12.2023
Driftstilbehør	100 000	100 000
Kundefordringer	8 546 149	6 634 215
Sum	8 646 149	6 734 215

Som sikkerhet for et hvert mellomværende i konsernkontoordningen omtalt i note 8 er det tatt sikkerhet i eiendeler over.



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2024	2023
Skaar Omsorg AS	958 430	958 430
Skaar Omsorg AS - Konsernkonto	5 688 335	2 659 600
Villa Skaar Eidsvoll AS	7 695 239	7 695 239
Villa Skaar Jevnaker AS	362 853	362 853
Villa Skaar Vestfossen AS	1 977 128	1 977 128
Villa Skaar Kajalund AS	3 360 544	3 360 544
Sum	20 042 529	17 013 794

Gjeld	2024	2023
Skaar Omsorg AS	1 606 658	1 606 658
Villa Skaar Eidsvoll AS	4 684 469	4 684 469
Villa Skaar Jevnaker AS	5 881 142	5 881 142
Villa Skaar Kajalund AS	0	235 241
Sum	12 172 269	12 407 510

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 2 169 462.

Villa Skaar Sylling AS har inngått avtale om konsernkontoordning, hvor morselskapet Skaar Omsorg AS står som eier. Ordningen innebærer at selskapenes samlede likviditet kan disponeres blant de deltakende selskapene uavhengig av hvem som stiller likviditeten til disposisjon. Deltakerne i konsernkontoordningen er solidarisk ansvarlig overfor banken. Innestående eller trekk i konsernkontordningen er i regnskapet klassifisert som henholdsvis fordringer eller gjeld på morselskapet.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Villa Skaar Lier AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skaar Omsorg AS	300	100,0	100,0



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of GGI
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Villa Skaar Lier AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Villa Skaar Lier AS som viser et underskudd på kr 733 807. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 16. juni 2025

NITSCHKE AS

Rune Bergseng
statsautorisert revisor