



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	915 904 769
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	OLIVIA HOLDING AS
Forretningsadresse:	c/o Olivia AS Henrik Ibsens gate 100 0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Iren Storbråten Volden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 752 364	11 040 292
Sum inntekter		11 752 364	11 040 292
Kostnader			
Lønnskostnad	2	12 952 364	11 040 292
Annen driftskostnad	2	526 326	937 630
Sum kostnader		13 478 690	11 977 923
Driftsresultat		-1 726 326	-937 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		26 190 000	8 552 484
Annen renteinntekt		253 226	
Sum finansinntekter		26 443 226	8 552 484
Annen rentekostnad		9 122 296	7 724 937
Annen finanskostnad		10 411 965	9 917
Sum finanskostnader		19 534 261	7 734 854
Netto finans		6 908 965	817 630
Ordinært resultat før skattekostnad		5 182 639	-120 000
Skattekostnad på resultat	5	1 166 211	
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 016 428	-120 000
Årsresultat		4 016 428	-120 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 016 428	-120 000
Totalresultat		4 016 428	-120 000
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 016 428	-120 000
Sum overføringer og disponeringer	6	4 016 428	-120 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	8	271 457 728	271 457 728
Sum finansielle anleggsmidler		271 457 728	271 457 728

Sum anleggsmidler		271 457 728	271 457 728
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		123 636	276 766
Konsernfordringer	10	66 475 478	36 798 701
Sum fordringer		66 599 115	37 075 467

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.	11		4 566 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			4 566 192

Sum omløpsmidler		66 599 115	41 641 659
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		338 056 843	313 099 387
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 12	1 370 680	1 370 680
Overkurs	6	137 543 307	137 543 307
Sum innskutt egenkapital		138 913 987	138 913 987

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	6	23 414 999	19 398 570
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		23 414 999	19 398 570
Sum egenkapital		162 328 986	158 312 558
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	25 600 000	57 550 000
Langsiktig lån andre selskaper	7	67 108 900	59 708 039
Sum annen langsiktig gjeld		92 708 900	117 258 039
Sum langsiktig gjeld		92 708 900	117 258 039
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner kortsiktig gjeld	7	47 998 042	30 600 000
Leverandørgjeld	10	195 999	178 875
Betalbar skatt	5	1 166 212	1
Skyldig offentlige avgifter		685 197	759 648
Kortsiktig lån andre selskaper	7, 13	30 261 307	
Annen kortsiktig gjeld	7	2 712 200	5 990 266
Sum kortsiktig gjeld		83 018 957	37 528 790
Sum gjeld		175 727 857	154 786 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		338 056 843	313 099 387



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		727 176 421	431 841 390
Annen driftsinntekt		506 383	6 608 657
Sum inntekter		727 682 805	438 450 047
Kostnader			
Varekostnad		167 802 937	96 104 471
Lønnskostnad	2	303 501 277	179 195 941
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	45 441 794	34 306 266
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	49 220	
Annen driftskostnad	2	226 626 625	135 135 330
Sum kostnader		743 421 853	444 742 009
Driftsresultat		-15 739 048	-6 291 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 913	117 204
Annen finansinntekt		3 322 945	
Sum finansinntekter		3 364 858	117 204
Annen rentekostnad		12 509 496	7 994 112
Annen finanskostnad		12 972 085	4 362 924
Sum finanskostnader		25 481 581	12 357 036
Netto finans		-22 116 723	-12 239 832
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 855 771	-18 531 795
Skattekostnad på ordinært resultat	5	244 935	-669 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		-38 100 705	-17 861 970
Årsresultat		-38 100 705	-17 861 970
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-38 100 705	-17 861 970
Totalresultat		-38 100 705	-17 861 970



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-38 100 705	-17 861 970
Sum overføringer og disponeringer	6	-38 100 705	-17 861 970



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	4	50 722 000	54 406 000
Varemerke	4	137 505 000	148 017 000
Leiekontrakt	4	9 109 176	11 658 005
Sum immaterielle eiendeler		197 336 176	214 103 308
Varige driftsmidler			
Fast innredning, inventar, utstyr	3, 7	182 961 182	145 983 450
Prosjekter under utvikling		23 018 116	39 590 323
Sum varige driftsmidler		205 979 298	185 573 773
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		
Sum anleggsmidler		403 315 473	399 677 081
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	9 425 850	9 053 406
Fordringer			
Kundefordringer	10	9 946 721	6 917 126
Andre kortsiktige fordringer		8 510 409	3 531 592
Konsernfordringer	10		
Sum fordringer		18 457 130	10 448 718
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	15 357 900	9 316 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 357 900	9 316 509
Sum omløpsmidler		43 240 880	28 818 633
SUM EIENDELER		446 556 354	428 495 714



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 12	1 370 680	1 370 680
Overkurs	6	137 543 307	137 543 308
Sum innskutt egenkapital		138 913 987	138 913 988
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-56 533 330	-13 778 918
Sum opptjent egenkapital		-56 533 330	-13 778 918
Sum egenkapital		82 380 657	125 135 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	35 376 561	38 624 215
Sum avsetninger for forpliktelser		35 376 561	38 624 215
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	25 600 000	57 550 000
Langsiktig lån andre selskaper	7	67 108 900	59 708 039
Sum annen langsiktig gjeld		92 708 900	117 258 039
Sum langsiktig gjeld		128 085 461	155 882 254
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner kortsiktig gjeld	7	36 600 000	30 600 000
Leverandørgjeld	10	42 619 979	12 381 202
Betalbar skatt	5	3 003 484	1 313 401
Skyldig offentlige avgifter		49 979 052	42 997 335
Kortsiktig lån andre selskaper	7, 13	30 261 307	
Annen kortsiktig gjeld	7	73 626 414	60 186 452
Sum kortsiktig gjeld		236 090 236	147 478 390
Sum gjeld		364 175 698	303 360 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		446 556 354	428 495 714



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 735332

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 904 769
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLIVIA HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Olivia AS
Henrik Ibsens gate 100
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Iren Storbråten Volden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2023



Organisasjonsnr: 915 904 769
OLIVIA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		11 752 364	11 040 292
Sum inntekter		11 752 364	11 040 292
Kostnader			
Lønnskostnad	2	12 952 364	11 040 292
Annen driftskostnad	2	526 326	937 630
Sum kostnader		13 478 690	11 977 923
Driftsresultat		-1 726 326	-937 630
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		26 190 000	8 552 484
Annen renteinntekt		253 226	
Sum finansinntekter		26 443 226	8 552 484
Annen rentekostnad		9 122 296	7 724 937
Annen finanskostnad		10 411 965	9 917
Sum finanskostnader		19 534 261	7 734 854
Netto finans		6 908 965	817 630
Ordinært resultat før skattekostnad		5 182 639	-120 000
Skattekostnad på resultat	5	1 166 211	
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 016 428	-120 000
Årsresultat		4 016 428	-120 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 016 428	-120 000
Totalresultat		4 016 428	-120 000
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 016 428	-120 000
Sum overføringer og disponeringer	6	4 016 428	-120 000



Organisasjonsnr: 915 904 769
OLIVIA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 8		271 457 728	271 457 728
Sum finansielle anleggsmidler		271 457 728	271 457 728
Sum anleggsmidler		271 457 728	271 457 728

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		123 636	276 766
Konsernfordringer 10		66 475 478	36 798 701
Sum fordringer		66 599 115	37 075 467

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 11			4 566 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			4 566 192

Sum omløpsmidler		66 599 115	41 641 659
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		338 056 843	313 099 387
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 12		1 370 680	1 370 680
Overkurs 6		137 543 307	137 543 307
Sum innskutt egenkapital		138 913 987	138 913 987

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6		23 414 999	19 398 570
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		23 414 999	19 398 570

Sum egenkapital		162 328 986	158 312 558
------------------------	--	--------------------	--------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	25 600 000	57 550 000
Langsiktig lån andre selskaper	7	67 108 900	59 708 039
Sum annen langsiktig gjeld		92 708 900	117 258 039
Sum langsiktig gjeld		92 708 900	117 258 039
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			
kortsiktig gjeld	7	47 998 042	30 600 000
Leverandørgjeld	10	195 999	178 875
Betalbar skatt	5	1 166 212	1
Skyldig offentlige avgifter		685 197	759 648
Kortsiktig lån andre selskaper	7, 13	30 261 307	
Annen kortsiktig gjeld	7	2 712 200	5 990 266
Sum kortsiktig gjeld		83 018 957	37 528 790
Sum gjeld		175 727 857	154 786 829
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		338 056 843	313 099 387



Organisasjonsnr: 915 904 769
OLIVIA HOLDING AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		727 176 421	431 841 390
Annen driftsinntekt		506 383	6 608 657
Sum inntekter		727 682 805	438 450 047
Kostnader			
Varekostnad		167 802 937	96 104 471
Lønnskostnad	2	303 501 277	179 195 941
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	45 441 794	34 306 266
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3, 4	49 220	
Annen driftskostnad	2	226 626 625	135 135 330
Sum kostnader		743 421 853	444 742 009
Driftsresultat		-15 739 048	-6 291 963
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 913	117 204
Annen finansinntekt		3 322 945	
Sum finansinntekter		3 364 858	117 204
Annen rentekostnad		12 509 496	7 994 112
Annen finanskostnad		12 972 085	4 362 924
Sum finanskostnader		25 481 581	12 357 036
Netto finans		-22 116 723	-12 239 832
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	244 935	-669 825
Ordinært resultat etter skattekostnad		-38 100 705	-17 861 970
Årsresultat		-38 100 705	-17 861 970
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-38 100 705	-17 861 970
Totalresultat		-38 100 705	-17 861 970
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-38 100 705	-17 861 970



Sum overføringer og disponeringer	6	-38 100 705	-17 861 970
--------------------------------------	---	-------------	-------------



Organisasjonsnr: 915 904 769
OLIVIA HOLDING AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	4	50 722 000	54 406 000
Varemerke	4	137 505 000	148 017 000
Leiekontrakt	4	9 109 176	11 658 005
Sum immaterielle eiendeler		197 336 176	214 103 308
Varige driftsmidler			
Fast innredning, inventar, utstyr	3, 7	182 961 182	145 983 450
Prosjekter under utvikling		23 018 116	39 590 323
Sum varige driftsmidler		205 979 298	185 573 773
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		
Sum anleggsmidler		403 315 473	399 677 081
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	9	9 425 850	9 053 406
Fordringer			
Kundefordringer	10	9 946 721	6 917 126
Andre kortsiktige fordringer		8 510 409	3 531 592
Konsernfordringer	10		
Sum fordringer		18 457 130	10 448 718
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	11	15 357 900	9 316 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 357 900	9 316 509
Sum omløpsmidler		43 240 880	28 818 633
SUM EIENDELER		446 556 354	428 495 714
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 12	1 370 680	1 370 680
Overkurs	6	137 543 307	137 543 308



Sum innskutt egenkapital		138 913 987	138 913 988
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-56 533 330	-13 778 918
Sum opptjent egenkapital		-56 533 330	-13 778 918
Sum egenkapital		82 380 657	125 135 070
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	35 376 561	38 624 215
Sum avsetninger for forpliktelser		35 376 561	38 624 215
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	25 600 000	57 550 000
Langsiktig lån andre selskaper	7	67 108 900	59 708 039
Sum annen langsiktig gjeld		92 708 900	117 258 039
Sum langsiktig gjeld		128 085 461	155 882 254
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
kortsiktig gjeld	7	36 600 000	30 600 000
Leverandørgjeld	10	42 619 979	12 381 202
Betalbar skatt	5	3 003 484	1 313 401
Skyldig offentlige avgifter		49 979 052	42 997 335
Kortsiktig lån andre selskaper	7, 13	30 261 307	
Annen kortsiktig gjeld	7	73 626 414	60 186 452
Sum kortsiktig gjeld		236 090 236	147 478 390
Sum gjeld		364 175 698	303 360 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		446 556 354	428 495 714



Organisasjonsnr: 915 904 769
OLIVIA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 915 904 769
OLIVIA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Olivia Holding AS



Årsrapport for 2022

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo dokumentnøgle: UC1U2-X6SKF-IZ5J8-EMEX-YEKT3-33H1K



Årsrapport

Olivia Holding AS og Olivia konsern

2022

Penneo dokumentnøgle: UC1U2-X6SKF-IZ5J8-EMEX-YEKT3-33H1K



Styrets årsberetning 2022

Olivia Holding AS er morselskapet i den nordiske restaurantgruppen med samme navn. I konsernet inngår Olivia AS, Olivia Import AS, det svenske selskapet Oli-via Restauranger AB og to finske selskaper Olivia Restaurants OY og Olivia Restaurants 2 OY i Finland. Morselskapet ble stiftet i september 2015 og konsernet ble etablert i 2016 basert på kjøp av selskaper fra Drukelasen AS' restaurantvirksomhet. Det svenske datterselskapet Oli-via Restauranger AB ble en del av konsernet i 2019, mens de finske selskapene ble etablert i 2020 som forberedelse til oppstart av lokale virksomheter. Dette årsregnskapet dekker perioden 1. januar 2021 til og med 31. desember 2021. Styret og daglig leder har forsikringsordning i Bridge Underwriting.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Virksomhetens utvikling

Olivia konsernet driver italienske restaurantkonsepter under merkenavnet Olivia. Olivia Holdnings rolle er å være eier for selskapene i gruppen. Holding har seks ansatte som leies ut til Olivia AS som driver det vesentligste av konsernets virksomhet.

Olivia restaurantene ble startet i 2006 med åpningen av den første restauranten på Aker Brygge og ble raskt en kjent og populær restaurant for mange gjester i Oslo-området. Fra starten har Olivia hatt fokus på servering av autentisk italiensk mat, laget av gode italienske råvarer og servert i sentralt plasserte lokaler inspirert av italiensk urban kultur og atmosfære. Denne kombinasjonen har tiltrukket seg mange Oslo-borgere, besøkende fra andre norske byer og internasjonale gjester. Den gode servicen og høye matkvaliteten som er levert over en lang periode, bygget opp merkevaren Olivia i restaurantkunders bevissthet langt utover Oslos grenser. Med dette som grunnlag ønsker konsernet å tilby Olivias restaurantopplevelse til gjester i andre større byer i Norge og Norden og har videre vekst som hovedmål i årene fremover.

I etterkant av etableringen av konsernet i 2016 har Olivia arbeidet med å realisere konsernets vekstambisjoner. Det første steget i den nye strategien ble tatt mot slutten av 2016 ved åpningen av den fjerde Olivia i Østbanehallen ved Oslo Sentralbanestasjon. De påfølgende årene har konsernet bygget ytterligere 4 restauranter i Norges største byer Oslo, Trondheim, Bergen og Stavanger. De nye restaurantene fikk design og meny inspirert av andre kjente italienske byer og raskt mange gjester i sine lokale markeder.

Olivias vekst fortsatte gjennom 2019. Olivia åpnet et nytt konsept under merket Pronto di Olivia, et Grab & Go konsept. Mot slutten av året 2019 var tiden inne for å ta steget ut av Norge. I november ble Olivia Avenyen åpnet i Gøteborg og Olivia Gruppen startet en ny fase med å etablere merkevaren Olivia i nye geografiske områder utenfor Norge. Restauranten i Gøteborg har fått god lokal mottakelse og serverte mer 100 000 besøkende i sitt første driftsår. I året siste måned åpnet også Olivia Eger, en stor flott Olivia lokasjon på Oslo sitt høyeste strømningspunkt.

Restaurantåret 2020 til 2022 med Covid-19 pandemien som bakteppe har vært preget av store variasjoner og uforutsigbarhet i Olivias markeder. Olivias fokus har hele tiden vært å holde åpent for gjestene og å tilby god Olivia mat og service i smittefrie og sikre



omgivelser. I praksis ble det gjennomført månedlige snuoperasjoner med permitteringer og reansettelser i 12 enheter med ulike markedsmessige utvikling. God ledelse og tett kommunikasjon i hele gruppen resulterte i gode tilbakemeldinger fra både gjester og ansatte. Dette arbeidet har gitt Olivia et godt utgangspunkt for en sterk utvikling i etterkant av pandemien og muligheter til å fortsette vår ekspansjon, til tross for noen forsinkelser i prosjektene. I 2020 etablerte Olivia sin andre italienske restaurant i Sverige. Olivia Medborgarhuset på Söder åpnet dørene i oktober under vanskelig markedsforhold, men har fått et godt fotfeste i et spennende marked. Mai 2021 åpnet vi opp Olivia i Lillestrøm, et lokalmarked rett utenfor hovedstaden. I mars 2022 åpnet Olivia sin første restaurant i Finland, Central Station Helsinki og den andre Kluuvi, Helsinki åpnet i mai 2022. Videre i 2023 åpner det tre ytterligere Olivia restauranter, denne gangen i det norske markedet i byene Sandnes, Bodø og en ny i Bergen.

Arbeidsmiljø og personale

Olivia konsernet, bestående av Olivia Holding AS og datterselskaper, har generelt et godt arbeidsmiljø også i 2022. Dialogen mellom ledelse, ansatte og ansattes representanter har vært aktiv og god gjennom året i en særdeles krevende periode. Restaurantene har aktivt benyttet tilbakemeldingene fra de ansatte i arbeidet med å utvikle arbeidsmiljøet videre.

Det totale sykefraværet i 2022 endte på totalt 6,98 %. Konsernet hadde ingen registrerte skader med påfølgende sykefravær i virksomheten i 2022. Lavt sykefravær er ansett som en viktig oppgave i konsernet, og det arbeides løpende med tiltak for å opprettholde lavt sykefravær blant ansatte.

Likestilling

Av Olivia konsernets 1128 ansatte ved utgangen av året var 53% kvinner. Både styret og ledergruppen er bevisst på de samfunnsmessige forventningene om tiltak for å fremme likestilling i virksomheten og styret. Olivia konsernets ledergruppe består av fire kvinnelige og to mannlige ledere. Selskapets styre består av to kvinnelige og fire mannlige medlemmer.

Diskriminering

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av kjønn, etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn.

Konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering. Selskapet hadde i oktober 2022 ansatte fra over 70 ulike nasjoner.

Risiko for diskriminering kartlegges også gjennom medarbeiderundersøkelsen som Olivia gjennomfører hvert år. Olivia bruker «Trust Index» fra «Great Place to Work», og denne gjennomføres årlig. Her måles blant annet dimensjonen «rettferdighet» som omhandler forskjellsbehandling basert på kjønn, etnisitet og seksuell legning. Resultatet fra målingen tyder på at våre medarbeidere i liten grad opplever diskriminering med bakgrunn i etnisitet, kjønn og seksuell legning.



Konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Konsernet arbeider aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver.

Kartlegging av lønnsforskjeller

Olivia konsernet har gjennom flere år utviklet og etablert faste rutiner for rekruttering og lønnsfastsettelse for alle ansatte i restaurantene for å hindre diskriminering. I 2020 trådte nye lovkrav i kraft i Norge, som innebærer at arbeidsgivere skal kartlegge kjønnsforskjeller på flere områder, blant annet knyttet til lønn og ufrivillig deltidsarbeid. Olivia har i 2022 en lønnskartlegging på tvers av konsernet norske virksomhet basert på lønnsdata fra 2022 ga følgende resultat:

Likestilling mellom kjønn:	Kvinner	Menn
Kjønnsbalanse (antall)	433	435
Midlertidig ansatte (sesong)	58%	42%
Deltid	53%	47%
Uttak av foreldrepermisjon (gjennomsnitt antall uker)	20	18
Sykefravær	50%	50%

Miljørapportering

Olivia konsernet bedriver produksjon av mat lokalt i alle sine restauranter. Det er et mål for Olivia konsernet å begrense forbruk av ressurser, forhindre unødig forurensing og håndtere avfall på en miljøvennlig og ressurseffektiv måte. Det føres aktiv kontroll med ressursforbruk, avfall og miljøfarer i virksomheten.

Resultat, balanse og kontantstrøm

Det fremlagte regnskapet for Olivia Holding AS og Olivia konsern dekker perioden fra 1. januar 2022 til og med 31. desember 2022. Beløp i parentes er fjorårstall.

Olivia konsernet hadde driftsinntekter på 727,6 millioner NOK i 2022 (438,5 millioner NOK). Driftskostnadene for 2022 beløp seg til 743,4 millioner NOK (444,7 millioner NOK). Dette ga et driftsresultat for 2022 på -15,7 millioner NOK (-6,3 millioner NOK). Netto finansresultat for 2022 var 22,1 millioner NOK (12,2 millioner NOK) og resultat før skatt i 2022 var -37,8 millioner NOK (-18,5 millioner NOK). Etter en skattekostnad på 0,9 millioner NOK (0,7 millioner NOK), fikk Olivia konsernet et årsresultat for 2022 på -36,9 millioner NOK (-17,9 millioner NOK).

Ved utgangen av 2022 hadde Olivia konsernet en samlet balanse på 446,5 millioner NOK (428,4 millioner NOK). Selskapet hadde 15,3 millioner NOK (9,3 millioner NOK) i betalingsmidler ved utgangen av året og en rentebærende gjeld på 128 millioner NOK (147,8 MNOK). Kortsiktig gjeld utgjorde 53% (27%) av totalkapitalen ved utgangen av 2022. Økningen i kortsiktig gjeld skyldes reklassifisering av langsiktige lån som forfaller i 2023.

Pandemien påvirket Olivia konsernet i stor grad negativt i årets to første måneder. Smittevernmyndigheten arbeidet kontinuerlig med tiltak for å redusere smittrykket lokalt i Norge og i Sverige gjennom å pålegge befolkningen restriksjoner i bevegelse og



muligheter til å møtes. Olivia konsernets restauranter måtte stenge i perioder, og serverte kun «take-away» på grunn av retningslinjene.

Åpningen i et nytt land i etterkant av en pandemi har vært kostbart for Olivia gruppen, og preger årets resultat. Spesielt har tilgangen på ansatte i bransjen vært sterkt påvirket, og gjorde at mange Olivia medarbeidere måtte reise over fra Norge og Sverige for å supportere den finske driften. Resultatene for konsernet er hovedsakelig påvirket av et negativt resultat i Finland der bruk av kostnader for rekruttering, opplæring, trening og bygge Olivia kulturen i et nytt marked ble høy. I tillegg til utgifter knyttet opp til å bygge opp merkevaren Olivia i et nytt land ble kostbart.

Den finansielle posisjonen er tilfredsstillende, og restaurantene har vist god evne til tilpasning av drift og kostander i en periode med vesentlig svingninger i gjeste og inntektsgrunnlaget. Konsernet ser positivt på utvikling videre i 2023. Hurtighet, fleksibilitet og tilpasningsdyktighet vil fortsatt være hovedingrediensene i Olivia konsernets drift og utvikling fremover.

Det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter gir etter styrets oppfatning, fyllestgjørende informasjon om driften og stillingen ved årsskiftet. Styret er ikke kjent med andre forhold som har inntrådt etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelse av årsregnskapet.

Selskapets regnskap for 2022 er ført og fremlagt i henhold til god norsk regnskapsskikk. I samsvar med regnskapslovens § 3-9 er morselskapets årsregnskap ført i henhold til GRS. Merknadene om anvendte regnskapsprinsipper i note 1 beskriver viktige forhold knyttet til behandling av regnskap i henhold til GRS.

Konsernet har befestet sin posisjon i de lokale markedsområdene i 2022. Dette danner et godt utgangspunkt for det fremtidige arbeidet med vekst utenfor Oslo og videre inn i resten av Norden. Olivia konsernet vil i 2023 fortsatt ha fokus på å videreutvikle seg med god lønnsomhet i eksisterende og nye markedsområder.

Morselskapet Olivia Holding har driftsinntekter på 11,7 millioner NOK mot 11 millioner NOK i 2021. Resultatet av finansposter har gått opp fra 0,8 millioner NOK i 2021 til 6,9 millioner NOK i 2022.

Egenkapital

Konsernets egenkapital per 31. desember 2022 var 82,3 millioner NOK (125,1 millioner NOK). Målt som andel av den samlede balansen utgjør dette 18% (29%).

Disponering av periodens resultat

I 2022 hadde Olivia Holding et resultat etter skattekostnad på kr 4 016 428 som foreslås disponert slik:

Avsatt til annen egenkapital	4 016 428 kroner
Sum disponeringer	4 016 428 kroner



Styret i Olivia Holding AS

Adriano P. Capoferro
daglig leder/ styremedlem

Fredrik Kongsli
styremedlem

Charles Asker
styremedlem

Kristin Gjelsvik Havig-Gjelseth
styremedlem

Gert Wilhelm Munthe
styremedlem



Olivia Holding AS			Resultatregnskap		
Morselskap			Konsernet		
2022	2021	Note	2022	2021	
					DRIFTSINNEKTER
0	0				Salgsinntekter
11 752 364	11 040 292		727 176 421	431 841 390	Annen driftsinntekt
11 752 364	11 040 292		506 383	6 608 657	SUM DRIFTSINNEKTER
			727 682 805	438 450 047	
					DRIFTSKOSTNADER
0	0		167 802 937	96 104 471	Varekostnader
12 952 364	11 363 059	2	303 501 277	179 195 941	Lønnskostnader m.m.
					Avskrivning på immaterielle eiendeler og
0	0	3, 4	45 441 794	34 306 266	varige driftsmidler
					Nedskrivning av driftsmidler og
0	0	3,4	49 220	0	immaterielle eiendeler
526 326	614 863	2	226 626 625	135 135 330	Annen driftskostnad
13 478 690	11 977 922		743 421 853	444 742 009	SUM DRIFTSKOSTNADER
(1 726 326)	(937 630)		(15 739 048)	(6 291 963)	DRIFTSRESULTAT
					FINANSPOSTER
26 190 000	8 552 484		0	0	Inntekt på investering i datterselskap
253 226	0		41 913	117 204	Annen renteinntekt
0	(9 917)		3 322 945	0	Annen finansinntekt
(9 122 296)	(7 724 937)		(12 509 496)	(7 994 112)	Annen rentekostnad
0	0		0	0	Netto valutatap
(10 411 965)	0		(12 972 085)	(4 362 924)	Annen finanskostnad
6 908 965	817 630		(22 116 723)	(12 239 832)	RESULTAT AV FINANSPOSTER
5 182 639	(120 000)		-37 855 771	(18 531 795)	ORD. RESULTAT FØR SKATT
1 166 211		5	(244 935)	669 825	Skattekostnad på ordinært resultat
4 016 428	(120 000)		(38 100 705)	(17 861 970)	ÅRSRESULTAT
					OVERFØRINGER
0	0			-	Dekket av overkurs
4 016 428	(120 000)		(38 100 705)	(17 861 970)	Avsatt til udekket tap/annen egenkapital
4 016 428	(120 000)	6	(38 100 705)	(17 861 970)	SUM OVERFØRINGER

Perneo dokumentnøgle: UCT1U3-X6SKF-I25J8-EMEX-YEKT3-33H1K



Olivia Holding AS						Balanse
Morselskap		Morselskap		Konsernet		
2022	2021	EIENDELER	Note	2022	2021	
ANLEGGSMIDLER						
Immaterielle eiendeler						
0	0	Goodwill		50 722 000	54 406 000	
0	0	Varemerke		137 505 000	148 017 000	
0	0	Leiekontrakt	4	9 109 176	11 658 005	
0	0	Sum immaterielle eiendeler		197 336 176	214 103 308	
Varige driftsmidler						
0	0	Fast innredning, inventar, utstyr	3,7	182 961 182	145 983 450	
0	0	Prosjekter under utvikling		23 018 116	39 590 323	
0	0	Sum varige driftsmidler		205 979 298	185 573 773	
Finansielle driftsmidler						
271 457 728	271 457 728	Investeringer i datterselskap	8	0	0	
0	0	Andre fordringer		0	0	
271 457 728	271 457 728	Sum finansielle driftsmidler		0	0	
271 457 728	271 457 728	SUM ANLEGGSMIDLER		403 315 473	399 677 081	
OMLØPSMIDLER						
0	0	Varer	9	9 425 850	9 053 406	
Fordringer						
0	0	Kundefordringer	10	9 946 721	6 917 126	
66 475 479	36 798 701	Fordring på konsernselskap	10	0	0	
123 636	276 766	Andre fordringer		8 510 409	3 531 592	
66 599 115	37 075 467	Sum fordringer		18 457 130	10 448 718	
0	4 566 192	Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	15 357 900	9 316 509	
66 599 115	41 400 668	SUM OMLØPSMIDLER		43 240 880	28 818 633	
338 056 843	313 099 387	SUM EIENDELER		446 556 354	428 495 714	

Penneo dokumentnøgle: UCIUJ-X6SKF-IZSJB-EMEX-YEKT3-33H1K



Olivia Holding AS				Balanse	
Morselskap		Morselskap		Konsernet	
2022	2021	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL					
Innskutt egenkapital					
1 370 680	1 370 680	Aksjekapital	6,12	1 370 680	1 370 680
137 543 307	137 543 308	Overkurs	6	137 543 307	137 543 308
138 913 987	138 913 988	Sum innskutt egenkapital		138 913 987	138 913 988
Opptjent egenkapital					
23 414 999	19 398 570	Annen egenkapital	6	(56 533 330)	(13 778 918)
23 414 999	19 398 570	Sum opptjent egenkapital		(56 533 330)	(13 778 918)
162 328 986	158 312 558	SUM EGENKAPITAL		82 380 657	125 135 070
GJELD					
Avsetning for forplikelser					
0	0	Utsatt skatt	5	35 376 561	38 624 215
0	0	Sum avsetning for forplikelser		35 376 561	38 624 215
Annen langsiktig gjeld					
67 108 900	59 708 039	Langsiktig lån andre selskaper	7	67 108 900	59 708 039
25 600 000	57 550 000	Gjeld til kredittinstitusjoner langsiktig gjel	7	25 600 000	57 550 000
0	0	Gjeld til konsernselskap		0	0
0	0	Øvrig langsiktig gjeld		0	0
92 708 900	117 258 039	Sum annen langsiktig gjeld		92 708 900	117 258 039
Kortsiktig gjeld					
195 999	178 875	Leverandørgjeld	10	42 619 979	12 381 202
47 998 042	30 600 000	Gjeld til kredittinstitusjoner kortsiktig gjeld		36 600 000	30 600 000
30 261 307	0	Kortsiktig lån andre selskaper	13	30 261 307	0
1 166 212	0	Betalbar skatt	5	3 003 484	1 313 401
685 197	759 648	Skyldige offentlige avgifter		49 979 052	42 997 335
0	0	Forpliktelse i konsernkontoordning		-	0
2 712 200	5 990 267	Annen kortsiktig gjeld	7	73 626 414	60 186 452
83 018 957	37 528 790	Sum kortsiktig gjeld		236 090 236	147 478 390
175 727 857	154 786 829	SUM GJELD		364 175 698	303 360 644
338 056 843	313 099 387	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		446 556 354	428 495 714

Styret i Olivia Holding AS

Adriano P. Capoferro
Adm.Dir/Styremedlem

Fredrik Kongsli
Styrets leder

Kristin Gjelsvik Havig-Gjelseth
Styremedlem

Charles Asker
Styremedlem

Gert Wilhelm Munthe
Styremedlem

Perneo dokumentnr: UCT1UJ-X6SKF-IZ5J8-EMEX-YEKT3-33H1K



Olivia Holding AS

Kontantstrøm

Mor		Konsern	
2022	2021	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
5 182 639	-120 000	-37 855 771	-18 531 795
-26 190 000	-8 552 484	0	-
-	-794 736	-1 792 522	-4 497 785
-	-	49 220	-
-	-	45 441 794	34 186 795
-35 775	601 098	-3 029 595	-5 625 853
-17 124	178 875	36 862 938	-3 131 529
		-372 444	-1 017 664
3 486 777	14 529 856	0	-
-11 647 515	-25 318 431	30 520 054	24 606 346
-29 220 998	-19 475 822	69 823 675	25 988 513
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
-	-	8 000	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-59 383 025	-53 813 381
-	-	-	-
-	-	-59 375 025	-53 813 381
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
23 137 536	29 162 979	23 137 536	29 162 979
-25 950 000	-10 630 557	-1 502 377	-623 302
		-25 950 000	-10 630 557
16 042 779	-11 249 737	-	-
		-	-
		-	-
13 230 315	7 282 685	-4 314 841	17 909 120
-15 990 683	-12 193 137	6 133 808	-9 915 748
4 566 192	16 759 328	9 316 509	19 232 257
-11 424 491	4 566 192	-92 418	15 357 900
		15 357 900	9 316 509

Permeo dokumentnr: UCT1U2-X6SKF-IZ5J8-EMEX-YEKT3-33H1K



Olivia Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Konsernet

Konsernet består av Olivia Holding AS med de heleide datterselskapene Olivia AS og Olivia Import AS. I tillegg har Olivia AS et datterselskap som heter Oli-via Restauranger AB i Sverige samt Olivia Restaurants Oy og Olivia Restaurants 2 Oy i Finland.

Konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernet er utarbeidet etter oppkjøpsmetoden, og merverdier ved kjøp av datterselskap er allokert til identifiserte mer- og mindrevdier. Restverdi er allokert til goodwill. Konsernregnskapet er utarbeidet som om det var en økonomisk enhet. Alle datterselskapene følger de samme regnskapsprinsippene som morselskapet.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler omfatter leiekontrakter og prosjekter under utvikling. Leiekontrakter avskrives over levetiden. Prosjekter under utvikling flyttes til anleggsmidler ved åpning av ny restaurant. Prosjekter som blir avsluttet før ny åpning kostnadsføres i sin helhet. Goodwill og varemerke avskrives over forventet økonomisk levetid.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Lån i utenlandsk valuta er beregnet etter valutakursen på balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varelager er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Skatter regnskapsføres når de påløper, det vil si at skattekostnader er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstilling er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.v

Mor	2022	2021
	10 074 006	9 783 355
	1 678 358	1 573 112
	1 200 000	6 592
	12 952 364	11 363 059

Lønnskostnader består av:

Lønninger	257 336 400	146 920 024
Arbeidsgevavgift	44 745 765	32 127 020
Andre ytelser	1 419 111	148 897
Sum	303 501 276	179 195 941

Gjennomsnittlig antall årsverk

	5,41	5,7
--	------	-----

Selskapet er pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne loven.

Selskapet har i 2022 hatt én daglig leder.

Det er totalt utbetalt 2 430 161 kr i lønn og bonus i 2022, fordelt på 1 350 000 kr fastlønn og 1 080 161 i bonus.

Daglig leder har en bonusordning knyttet til resultat. I tillegg det er i 2022 utbetalt 896 036 kr i sluttvederlag.

Det er i 2022 utbetalt styrehonorar: 600 000 for 2021 og 600 000 for 2022.

Mor	2022	2021
	140 145	55 200
	0	63 800
	25 000	20 600
	228 777	389 175
	393 922	528 775

Beløpene er eks mva

Revisor:	764 594	356 717
Honorarer revisjon	344 077	122 875
Attestasjonsjenester	93 000	90 800
Skattebistand	462 911	399 335
Annen revisjonsnær bistand	1 664 582	969 727
Sum		

Penneo dokumentnøgle: UCIU2-X6SKF-IZS18-EMLEX-YEKT3-33H1K



Penneo dokumentnøgle: UCI12-X6SKF-IZS18-EMEX-YEKT3-33HK

Note 3 - Anleggsmidler

Olivia Holding AS har ingen varige driftsmidler.

	Driftspågre, Inventar o.l	Fast innredning	Prosjekter	Sum
Konsernet				
Anskaffelseskost 31.12.2021	105 453 794	161 155 453	6 408 347	273 017 594
Anskaffelseskost 01.01.2022	105 453 794	161 155 453	6 408 347	273 017 594
Omrøgningsdiff. iB	472 045	-216 140	-	255 904
Tilgang	25 845 018	16 928 238	16 609 769	59 383 025
Anskaffelseskost 31.12.2022	131 770 857	177 867 551	23 018 116	332 656 524
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	-57 933 348	-68 743 877	-	-126 677 225
Balansført verdi 31.12.2022	73 837 509	109 123 674	23 018 116	205 979 299
Økonomisk levetid	3-5 år	3-10 år	-	29 030 491
Årets ordinære avskrivninger	17 358 721	11 671 770	-	-

Note 4 - Immaterielle eiendeler og goodwill

Olivia Holding AS har ingen immaterielle eiendeler og goodwill

	Goodwill	Merkevare	Leiekontrakt	Sum
Konsernet				
Anskaffelseskost 31.12.2021	73 666 027	210 208 310	28 767 460	312 641 797
Anskaffelseskost 01.01.2022	73 666 027	210 208 310	28 767 460	312 641 797
Omrøgningsdiff. iB	-	-	-202 540	-202 540
Tilgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.2022	73 666 027	210 208 310	28 564 920	312 439 257
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	-22 944 027	-72 703 310	-19 455 744	-115 103 081
Balansført verdi 31.12.2022	50 722 000	137 505 000	9 109 176	197 336 176
Økonomisk levetid	20 år	20 år	10 år	16 667 188
Årets ordinære avskrivninger	3 684 000	10 512 000	2 471 188	-

Goodwill avskrives lineært over 20 år som er i tråd med den tidsperioden man forventer å utnytte synergi og merverdier.

Den balansførte goodwillen i konsernet stammer fra kjøpet av Olivia AS (da Brazzeria AS) i 2016.

Merkevarer avskrives over 20 år.



Note 5 - Skatt

	Mor		Konsern	
	2022	2021	2022	2021
Årets skattekostnad fordeler seg på:				
Betalbar skatt	-	-	3 003 484	1 313 401
Endring utsatt skatt	-	-	-3 258 331	-1 983 226
Andre endringer	-	-	9 912	-
Årets totale skattekostnad	-	-	-244 935	-669 825
Beregning av årets skattegrunnlag:				
Ordinært resultat før skattekostnad	5 182 639	-120 000		
Permanente forskjeller	118 318	120 000		
Endring i midlertidige forskjeller	-	-		
Begrensning av rentefradrag mellom nærstående	-	-		
Årets skattegrunnlag	5 300 957	-	3 003 484	1 313 401
Betalbar skatt (22 %) av årets skattegrunnlag	1 166 211	-		
Oversikt over midlertidige forskjeller:				
Driftsmidler	-	-	26 047 136	27 522 927
Langsiktige fordringer	-	-	-	-
Varemerke	-	-	137 505 000	148 041 687
Andre forskjeller	-	-	-2 798 118	-
Underskudd til fremføring	-	-	-69 400 444	-25 093 744
Sum	-	-	91 353 574	175 564 614
Grunnlag ikke innregnet utsatt skatt	-	-	69 400 444	25 093 744
Beregnet utsatt skatt (skattefordel)	-	-	35 365 884	38 624 215
Balanseført utsatt skatt (skattefordel)	-	-	35 365 884	38 624 215

Penneo dokumentnøgle: UCI1U2-X6SKF-IZS18-EMLEX-YEKT3-33H1K

Datterselskapene i Sverige og Finland har følgende underskudd til fremføring:
 Oli-via Restauranger AB i Sverige har et underskudd på 33 822 086 SEK uten tidsbegrensning på fremføringsrett
 For Olivia Restaurants OY er underskuddet per 2022 på 2 498 272 € og Olivia Restaurants 2 OY på 1 062 626,32 €. Begge selskapene har 10 års fremføringsrett.



Note 6 - Egenkapital

Morselskapet:	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2021	1 370 680	137 543 307	19 398 570	158 312 557
Årets resultat	-	-	4 016 428	4 016 428
Kapitalforhøyelse	-	-	-	-
Egenkapital pr. 31.12.2022	1 370 680	137 543 307	23 414 999	162 328 986

Konsernet:	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.2021	1 370 680	137 543 307	-13 778 918	125 135 069
Korrigerings av feil tidligere år	-	-	-3 943 052	-3 943 052
Valutaeffekt omregning av datterselskap	-	-	-710 655	-710 655
Årets resultat	-	-	-38 100 705	-38 100 705
Egenkapital pr. 31.12.2022	1 370 680	137 543 307	-56 533 330	82 380 657

Penneo dokumentnøgle: UCIU2-X6SKF-IZS18-EMLEX-YEKT3-33H1K



Note 7 - Gjeld, pantstillelser og garantiforpliktelser

Olivia Holding AS		Konsernet	
2022	2021	2022	2021
2 712 200	5 990 267	73 626 414	60 186 452
47 998 042	30 600 000	36 600 000	30 600 000
30 261 307	-	30 261 307	-
80 971 549	36 590 267	140 487 721	90 786 452
Olivia Holding AS		Konsernet	
2022	2021	2022	2021
25 600 000	57 550 000	25 600 000	57 550 000
67 108 900	59 708 039	67 108 900	59 708 039
-	-	-	-
92 708 900	117 258 039	92 708 900	117 258 039

Konsernet har stilt sine eiendeler som sikkerhet for nytt lån hos SR-bank. Følgende eiendeler er stilt i sikkerhet til fordel for långiver:

	2022	2021
Pantsatte eiendeler:		
Kundefordringer	7 918 856	6 044 079
Varer	7 165 366	9 053 406
Driftsmidler	114 623 250	179 210 671
Sum	129 707 472	152 692 446

Aksjene til Olivia Holding sine datterselskaper Olivia AS, Olivia Import AS og datterdatterselskapet Oli-via Restauranger AB er også stilt som sikkerhet. Olivia Holding har i tillegg stilt garanti til SR-bank på NOK 48 000 000, samt husleiegaranti for gårdeier på sentralstasjonen i Helsinki på 2 534 210.

Selskapet har i 2019 fått innvilget et langsiktig lån fra Sparebank 1 SR-bank på NOK 90 000 000. Konsernets langsiktige gjeld til SR-bank per 31.12.2022 lyder på NOK 15 600 000, NOK 18 600 000 er reklassifisert til kortsiktig gjeld som følge av at gjelden forfaller i 2023. Lånet til SR-bank forfaller i 2024.

Selskapet har i forbindelse med utbruddet av Covid-19 pandemien mottatt et statsgarantert lån på NOK 50 000 000 fra Sparebank1 SR-Bank. Det statsgaranterte lånet forfaller i 2024, NOK 10 000 000 ligger under langsiktig gjeld mens NOK 18 000 000 ligger under kortsiktig gjeld.

Den andre långiveren er Druelassen AS med et lån på NOK 30 949 626, trukket på i forbindelse med kjøpet av Olivia AS og Brazerria AS (fusjonert med Olivia AS). Rentene på lånene tillegges lånesaldoen ved årets slutt.

I forbindelse med avtalen knyttet til oppkjøpet av Brazerria AS i 2016 foreligger den en avtale om et omsetningsbasert utsatt vederlag. Denne forpliktelsen ble økt med NOK 10 000 000 i 2022 og er nå balanseført med totalt NOK 13 000 000.

I tillegg har Olivia Holding mottatt følgende aksjonærlån: NOK 10 000 000 i 2020, NOK 15 000 000 i 2021 og NOK 23 137 536 i slutten av 2022.

Konsernet har en konsernkotokreditt på NOK 20 000 000 som kan benyttes som økning av kredittgrense for konsernkotokreditt hos Sparebank 1 SR-bank.

Penneo dokumentnøgle: UCI1U2-X6SKF-I2S18-EMLEX-YEKT-3-33H1K



Note 8 - Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Morselskap

	Forretnings-kontor	Eierandel	Stemme-andel	Bokført verdi	Bokført egenkapital
Olivia AS	Oslo	100 %	100 %	271 157 113	99 996 135
Olivia Import AS	Oslo	100 %	100 %	300 615	8 433 057
Total investering i datterselskap				271 457 728	108 429 192

Aksjene er i selskapsregnskapet til mor er behandlet etter kostmetoden.

Konsernselskap

	Forretnings-kontor	Eierandel	Stemme-andel	Bokført verdi	Bokført egenkapital
Olivia AS	Oslo	100 %	100 %	271 157 113	99 996 135
Olivia Import AS	Oslo	100 %	100 %	300 615	8 433 057
Oli-via AB	Gøteborg	100 %	100 %	46 459	5 687 795
Olivia Restaurants OY	Helsinki	100 %	100 %	0	6 326 448
Olivia Restaurants 2 OY	Helsinki	100 %	100 %	0	3 021 389

Oli-via AB, Olivia Restaurants Oy og Olivia Restaurants 2 OY er et datterselskap til Olivia AS.

Note 9 - Varelager

	2022	2021
Varelageret består av		
Mat	4 619 688	3 243 508
Drikke	4 702 250	5 711 783
Handelsvarer	103 913	98 115
Sum	9 425 850	9 053 406

Konsernet

Penneo dokumentnøgle: UCT1U2-X6SKF-IZS18-EMLEX-YEKT3-33H1K



Note 10 - Mellomværende konsern

Olivia Holding AS	2022	2021
26 190 000	8 552 484	Konsernbidrag
1 245 843	-	Kundefordringer
0	0	Leverandørgjeld
39 039 636	19 887 370	Kortsiktig fordring/gjeld
	8 358 847	Innskudd i konsernkontoordning
-16 042 779	-987 025	Forpliktelse i konsernkontoordning
50 432 700	35 811 676	Sum

Konsernet etablert en konsernkontoordning i forbindelse med refinansiering i Sparebank1 SR-Bank i 2019.

Olivia Holding AS er hovedlåntaker og har per 31.12.2022 inntående NOK 4 605 800

Per 31.12.2022 har Olivia Holding AS forpliktelser i konsernkontoordning som beløper seg til NOK 16 042 779.

Olivia Holding AS, Olivia AS og Olivia Import AS i konsernet er solidarisk ansvarlig for de trekk som konsernet har gjort.

Sammenligningstall for 2021 for forpliktelse i konsernkontoordning er korrigert og viser riktige sammenligningstall.

I Olivia Holding AS utføres sentrale konsern- og administrative funksjoner, da konsernets ledergruppe er ansatte i dette selskapet.

Olivia AS ble belastet i 2022 med NOK 11 752 364 gjennom viderefakturert lønn for disse tjenester.

Note 11 - Bundne bankinnskudd

Olivia Holding AS	2022	2021
-	-	-
		Bundne skattetreksmidler
		-
		Konsernet
		2022
		-
		2021
		-

Konsernet byttet bankforbindelse fra DnB til Sparebank 1 SR-Bank i 2019. Konsernet har i 2022 en skattetreksgaranti, og selskapet har ikke lengre en særskilt konto for skattetreksmidler



Note 12 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i morselskapet Olivia Holding AS består av 43.291 A aksjer og 893.770 B aksjer, hver pålydende 10,-

Aksjonærer pr. 31.12.2022 er:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Herkules Private Equity Fund IV	26 348	19,2 %	19,2 %
Herkules Private Equity Fund II	74 258	54,2 %	54,2 %
Drucklasen AS	16 879	12,3 %	12,3 %
FILLIPPA AS	10 000	7,3 %	7,3 %
EC Asker Invest AB	5 000	3,6 %	3,6 %
Wicklund-Hansen Invest AS	2 000	1,5 %	1,5 %
Climb AS	1 479	1,1 %	1,1 %
Iren Storbråthen Volden	451	0,3 %	0,3 %
Fredrik Krog Remmen	451	0,3 %	0,3 %
Yalda Ghaeny	101	0,1 %	0,1 %
Kristin Amkvæm	101	0,1 %	0,1 %
Sum	137 068	100 %	100 %

Note 13 - Hendelser etter balansedagen

Pandemien påvirket Olivia konsernet i stor grad negativt i årets to første måneder. Smittevernsmyndigheten arbeidet kontinuerlig med tiltak for å redusere smittrykket lokalt i Norge og i Sverige gjennom å pålegge befolkningen restriksjoner i bevegelse og muligheter til å møtes.

Olivia konsernets restauranter måtte stenge i perioder, og serverte kun «take-away» på grunn av retningslinjene.

Åpningen av to restauranter i Finland, som et nytt marked i et etterkant av en pandemi har vært kostbart for Olivia gruppen, og preger årets resultat.

Den finansielle posisjonen er tilfredsstillende, og restaurantene har vist god evne til tilpasning av drift og kostnader i en periode med vesentlig svingninger i gjeste og inntektsgrunnlaget. Konsernet ser positivt på utvikling videre i 2023.

Det fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter gir etter styrets oppfatning, fyllestgjørende informasjon om driften og stillingen ved årsskiftet.

Styret er ikke kjent med andre forhold som har inntrådt etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelse av årsregnskapet.

I januar 2023 ble det foretatt en refinansiering av gjelden i konsernet. Totalt NOK 110 000 000 i lån ble innvilget fra SR-bank. I tillegg ble ytterligere NOK 2 948 377 gitt i ansvarlig lån fra eierne, som en del av aksjonærlånet som ble vedtatt i 2022.

Aksjonærlån på hhv MNOK 10 og MNOK 15 er i regnskapet klassifisert som kortsiktig gjeld. I mai 2023 ble forfallsstidspunkt forlengt til 28.12.2025. Følgelig vil denne gjelden presenteres som langsiktig gjeld i regnskapet for 2023.

Penneo dokumentnøgle: UCI1U2-X6SKF-I2S18-EMLEX-YEKT3-33H1K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik L Kongsli

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1463332

IP: 89.8.xxx.xxx

2023-10-20 15:32:20 UTC



Kristin G Havig-Gjelseth

Styremedlem

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1697992

IP: 85.166.xxx.xxx

2023-10-20 16:09:17 UTC



Gert Wilhelm Munthe

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-4161011

IP: 89.8.xxx.xxx

2023-10-20 18:04:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UCTU2-X6SKF-IZSIB-EMIEX-YEKT3-33HTK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Olivia Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Olivia Holding AS som består av selskapsregnskapet og konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av deres resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal



Building a better
working world

legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet, konsernet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å fastsette strategien for, samt å følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen, og vi har et udelte ansvar for konklusjonen på revisjonen av konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 20. oktober 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Anja Maan
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Olivia Holding AS 2022

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneco dokumentnr: 0353J-00VWL-EAZE3-DLZAN-LAPIL-PO4U



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anja Maan

Partner

Serienummer: 9578-5997-4-370042

IP: 94.246.xxx.xxx

2023-10-20 12:44:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0353J-00VWL-EAZE3-DLZAN-LAPIL-PC4IJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>