



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 443 707  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREKKEVEIEN AS  
Forretningsadresse: Kveldroveien 7  
1407 VINTERBRO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	175 969	29 321
<b>Sum kostnader</b>		<b>175 969</b>	<b>29 321</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-175 969</b>	<b>-29 321</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-175 969</b>	<b>-29 321</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-77 963	-15 368
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-98 006</b>	<b>-13 953</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-98 006</b>	<b>-13 953</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-98 006	-13 953
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-98 006</b>	<b>-13 953</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	1 779	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 779</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 779</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	416 149	69 856
<b>Sum fordringer</b>		<b>416 149</b>	<b>69 856</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>416 149</b>	<b>69 856</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>417 928</b>	<b>69 856</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	7 796	54 488
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>107 796</b>	<b>154 488</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		-218 795
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-218 795</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>107 796</b>	<b>-64 307</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	310 132	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>310 132</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>310 132</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4		134 163
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>134 163</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>310 132</b>	<b>134 163</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>417 928</b>	<b>69 856</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 665570

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 443 707  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BREKKEVEIEN AS  
Forretningsadresse: Kveldroveien 7  
1407 VINTERBRO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Nilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021



Organisasjonsnr: 992 443 707  
BREKKEVEIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	175 969	29 321
<b>Sum kostnader</b>		<b>175 969</b>	<b>29 321</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-175 969</b>	<b>-29 321</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-175 969</b>	<b>-29 321</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-77 963	-15 368
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-98 006</b>	<b>-13 953</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-98 006</b>	<b>-13 953</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-98 006	-13 953
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-98 006</b>	<b>-13 953</b>



Organisasjonsnr: 992 443 707  
BREKKEVEIEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	1 779	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 779</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 779</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	416 149	69 856
<b>Sum fordringer</b>		<b>416 149</b>	<b>69 856</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>416 149</b>	<b>69 856</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>417 928</b>	<b>69 856</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	7 796	54 488
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>107 796</b>	<b>154 488</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		-218 795
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			<b>-218 795</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>107 796</b>	<b>-64 307</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	310 132	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>310 132</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>310 132</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	4		134 163
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>134 163</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>310 132</b>	<b>134 163</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

417 928

69 856



Organisasjonsnr: 992 443 707  
BREKKEVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ABChus Prosjekt AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100000.00	100.00%	

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Brekkeveien AS

---

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## Brekkeveien AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	<u>175 969</u>	<u>29 321</u>
Driftsresultat		<u>-175 969</u>	<u>-29 321</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-175 969</u>	<u>-29 321</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>-77 963</u>	<u>-15 368</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-98 006</u>	<u>-13 953</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	<u>-98 006</u>	<u>-13 953</u>



## Brekkeveien AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	7	1 779	0
Sum immaterielle eiendeler		1 779	0
Sum anleggsmidler		1 779	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	416 149	69 856
Sum fordringer		416 149	69 856
Sum omløpsmidler		416 149	69 856
Sum eiendeler		417 928	69 856

---



## Brekkeveien AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	7 796	54 488
Sum innskutt egenkapital		<u>107 796</u>	<u>154 488</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	0	-218 795
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>-218 795</u>
Sum egenkapital		<u>107 796</u>	<u>-64 307</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	<u>310 132</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>310 132</u>	<u>0</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>0</u>	<u>134 163</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>134 163</u>
Sum gjeld		<u>310 132</u>	<u>134 163</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>417 928</u>	<u>69 856</u>

31. desember 2020  
Vinterbro, 1. juli 2021

---

Einar Nilsen  
styreleder



## Brekkeveien AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
ABChus Prosjekt AS	100 000	100 %	100 %

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2020.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



## Brekkeveien AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Andre fordringer	416 149	69 856
<i>Gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen kortsiktig gjeld	0	134 163
Annen langsiktig gjeld	310 132	0
Sum	<u>310 132</u>	<u>134 163</u>

#### Note 5 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	100 000	54 488	-218 795	-64 307
Årsresultat	0	0	-98 005	-98 005
Mottatt konsernbidrag	0	270 109	0	270 109
Andre endringer	0	-316 800	316 800	0
Egenkapital 31.12.2020	<u>100 000</u>	<u>7 797</u>	<u>0</u>	<u>107 797</u>

#### Note 6 - Opsjonsrettighet

Selskapet har ervervet rettighet for utvikling av tomteområde på 30.000 m<sup>2</sup> i Ås kommune.

#### Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Endring utsatt skatt	-77 963	-15 368
Årets totale skattekostnad	<u>-77 963</u>	<u>-15 368</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-175 968	-29 321
Alminnelig inntekt	-175 968	-29 321
Anvendt fremførbart underskudd	-170 325	-40 535
Mottatt konsernbidrag	346 293	69 856
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

---



## Brekkeveien AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-354 376	-248 264
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-354 376	-248 264
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-178 408
Sum	-354 376	-69 856
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-77 963	-15 368
Skatteeffekten av mottatt konsernbidrag	0	15 368
Utsatt skatt i balansen	-77 963	0

Ihht til regler for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 8 - Fortsatt drift

Styret vurderer at forutsetningen om fortsatt drift er til stede selv om egenkapitalen er tapt pr 31.12.2020, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denn forutsetningen. Til grunn for vurderingen ligger underliggende verdier i opsjonsrettigheter selskapet har ervervet. Konsernet vil gå inn med ytterligere finansiering hvis det er aktuelt.