



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	911 748 584
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	REDHOUSE INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Kenneth Bjørklund Losjeplassen 6 3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kenneth Bjørklund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		52 928	232 285
Sum kostnader		52 928	232 285
Driftsresultat		-52 928	-232 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 996	30 829
Annen finansinntekt	2	1 515 689	5 708 249
Sum finansinntekter		1 523 685	5 739 078
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 789 785	
Annen rentekostnad		29	22
Annen finanskostnad	2	311 278	19 998
Sum finanskostnader		2 101 092	20 020
Netto finans		-577 407	5 719 058
Ordinært resultat før skattekostnad		-630 336	5 486 774
Skattekostnad på resultat	3		12 164
Ordinært resultat etter skattekostnad		-630 336	5 474 610
Årsresultat	4	-630 336	5 474 610
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-630 336	5 474 610
Totalresultat		-630 336	5 474 610
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 372 549	
Avsatt til annen egenkapital		-3 002 885	5 474 610
Sum overføringer og disponeringer		-630 336	5 474 610



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		173 644	173 644
Sum fordringer		173 644	173 644
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	7 010 537	8 723 762
Andre finansielle instrumenter	2	14 935 953	15 351 578
Sum investeringer		21 946 491	24 075 340
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		315 598	1 006 263
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		315 598	1 006 263
Sum omløpsmidler		22 435 733	25 255 246
SUM EIENDELER		22 435 733	25 255 246
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	10 600 000	10 600 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		10 600 000	10 600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 456 822	12 459 706
Sum opptjent egenkapital		9 456 822	12 459 706
Sum egenkapital	4	20 056 822	23 059 706
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			23 625
Betalbar skatt	3		12 164
Annen kortsiktig gjeld	5	2 378 911	2 159 751
Sum kortsiktig gjeld		2 378 911	2 195 540
Sum gjeld		2 378 911	2 195 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 435 733	25 255 246



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 528773

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 748 584
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REDHOUSE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Kenneth Bjørklund
Losjeplassen 6
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Bjørklund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 748 584
REDHOUSE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		52 928	232 285
Sum kostnader		52 928	232 285
Driftsresultat		-52 928	-232 285
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		7 996	30 829
Annen finansinntekt	2	1 515 689	5 708 249
Sum finansinntekter		1 523 685	5 739 078
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 789 785	
Annen rentekostnad		29	22
Annen finanskostnad	2	311 278	19 998
Sum finanskostnader		2 101 092	20 020
Netto finans		-577 407	5 719 058
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-630 336	5 486 774
Ordinært resultat etter skattekostnad		-630 336	5 474 610
Årsresultat	4	-630 336	5 474 610
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-630 336	5 474 610
Totalresultat		-630 336	5 474 610
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 372 549	
Avsatt til annen egenkapital		-3 002 885	5 474 610
Sum overføringer og disponeringer		-630 336	5 474 610



Organisasjonsnr: 911 748 584
REDHOUSE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		173 644	173 644
Sum fordringer		173 644	173 644
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	7 010 537	8 723 762
Andre finansielle instrumenter	2	14 935 953	15 351 578
Sum investeringer		21 946 491	24 075 340
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		315 598	1 006 263
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		315 598	1 006 263
Sum omløpsmidler		22 435 733	25 255 246
SUM EIENDELER		22 435 733	25 255 246
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	10 600 000	10 600 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		10 600 000	10 600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 456 822	12 459 706
Sum opptjent egenkapital		9 456 822	12 459 706
Sum egenkapital	4	20 056 822	23 059 706
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			23 625
Betalbar skatt	3		12 164
Annen kortsiktig gjeld	5	2 378 911	2 159 751
Sum kortsiktig gjeld		2 378 911	2 195 540
Sum gjeld		2 378 911	2 195 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		22 435 733	25 255 246



Organisasjonsnr: 911 748 584
REDHOUSE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Redhouse Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 911 748 584



RESULTATREGNSKAP

REDHOUSE INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		52 928	232 285
Sum driftskostnader		52 928	232 285
Driftsresultat		-52 928	-232 285
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		7 996	30 829
Annen finansinntekt	2	1 515 689	5 708 249
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 789 785	0
Annen rentekostnad		29	22
Annen finanskostnad	2	311 278	19 998
Resultat av finansposter		-577 407	5 719 058
Resultat før skattekostnad		-630 336	5 486 774
Skattekostnad på resultat	3	0	12 164
Resultat		-630 336	5 474 610
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-630 336	5 474 610
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		2 372 549	0
Avsatt til annen egenkapital		-3 002 885	5 474 610
Sum overføringer		-630 336	5 474 610



BALANSE

REDHOUSE INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		173 644	173 644
Sum fordringer		173 644	173 644
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	2	7 010 537	8 723 762
Andre finansielle instrumenter	2	14 935 953	15 351 578
Sum investeringer		21 946 491	24 075 340
Bankinnskudd, kontanter o.l.		315 598	1 006 263
Sum omløpsmidler		22 435 733	25 255 246
Sum eiendeler		22 435 733	25 255 246



BALANSE

REDHOUSE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	10 600 000	10 600 000
Sum innskutt egenkapital		10 600 000	10 600 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		9 456 822	12 459 706
Sum opptjent egenkapital		9 456 822	12 459 706
Sum egenkapital	4	20 056 822	23 059 706
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	23 625
Betalbar skatt	3	0	12 164
Annen kortsiktig gjeld	5	2 378 911	2 159 751
Sum kortsiktig gjeld		2 378 911	2 195 540
Sum gjeld		2 378 911	2 195 540
Sum egenkapital og gjeld		22 435 733	25 255 246

Drammen, 13.06.2024
Styret i Redhouse Invest AS

Kenneth Bjørklund
styreleder/daglig leder



REDHOUSE INVEST AS

911 748 584

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Virkelig verdi er børskurs eller tilsvarende observerbar markedsverdi.

Andre finansielle instrumenter

Andre finansielle instrumenter som faller utenfor §5-8 i regnskapsloven vurderes til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi etter regnskapsloven § 5-2.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet.

Note 1 Lønnskostnader

Redhouse Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 6 - Markedsbaserte aksjer og fond

Selskapet har investert i markedsbaserte finansielle omløpsmidler:

Kategori	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Resultatført verdiendring
Norske markedsbaserte aksjer	879 250	802 900	
Norskregistrert aksjefond	2 399 999	3 017 138	
Norske aksjer, ikke markedsbasert	13 458 326	Ukjent	
Utenlandskregistrert aksjefond	5 398 787	6 681 343	
Sum	22 136 362	10 501 381	

REDHOUSE INVEST AS

SIDE 5



REDHOUSE INVEST AS

911 748 584

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	12 164
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	12 164
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-630 336	5 486 774
Permanente forskjeller	502 156	-5 481 684
Endring i midlertidige forskjeller	-28 084	50 200
Skattepliktig inntekt	-156 263	55 289
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	12 164
Sum betalbar skatt i balansen	0	12 164

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Gevinst – og tapskonto	-112 336	-140 420	-28 084
Sum	-112 336	-140 420	-28 084
Akkumulert fremførbart underskudd	-156 263	0	156 263
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	268 599	140 420	-128 179
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen innskutt egenkapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2022	10 600 000	0	0	12 459 706	23 059 706
Årets resultat				-630 336	-630 336
Utbytte				-2 372 549	-2 372 549
Pr 31.12.2023	10 600 000	0	0	9 456 822	20 056 822

REDHOUSE INVEST AS

SIDE 6



REDHOUSE INVEST AS

911 748 584

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I REDHOUSE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	1 000	2 650,0	2 650 000
B-aksjer	3 000	2 650,0	7 950 000
Sum	4 000		10 600 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
BJØRKLUND KENNETH	1 000	3 000	4 000	100,0	100,0

REDHOUSE INVEST AS

SIDE 7