



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 520 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEDAVÅGEN FRYSERI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestre Veaveg 131
4275 SÆVELANDSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Vedø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		152 095	131 834
Sum inntekter		152 095	131 834
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	12 000	12 000
Annen driftskostnad	2	129 731	135 898
Sum kostnader		141 731	147 898
Driftsresultat		10 364	-16 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 172	1 969
Sum finansinntekter		2 172	1 969
Annen rentekostnad		60 977	63 693
Sum finanskostnader		60 977	63 693
Netto finans		-58 805	-61 724
Resultat før skattekostnad		-48 441	-77 789
Skattekostnad	3, 4	-10 657	-17 114
Årsresultat		-37 784	-60 675
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-37 784	-60 675



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	278 755	268 098
Sum immaterielle eiendeler		278 755	268 098
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	651 000	663 000
Sum varige driftsmidler		651 000	663 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		929 755	931 098
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	28 753	22 367
Sum fordringer		28 753	22 367
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		104 095	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 095	0
Sum omløpsmidler		132 848	22 367
SUM EIENDELER		1 062 603	953 465

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	0
Udekket tap	5	116 673	78 888
Sum opptjent egenkapital		-116 673	-78 888
Sum egenkapital		83 327	121 112
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 6	726 209	781 335
Øvrig langsiktig gjeld	8	217 000	20 000
Sum annen langsiktig gjeld		943 209	801 335
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 068
Leverandørgjeld		9 039	7 453
Skyldige offentlige avgifter		15 434	6 685
Annen kortsiktig gjeld		11 594	11 813
Sum kortsiktig gjeld		36 067	31 019
Sum gjeld		979 276	832 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 062 604	953 465



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 379833

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 974 520 273
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEDAVÅGEN FRYSERI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestre Veaveg 131
4275 SÆVELANDSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Aleksander Vedø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 520 273
VEDAVÅGEN FRYSERI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		152 095	131 834
Sum inntekter		152 095	131 834
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	12 000	12 000
Annen driftskostnad	2	129 731	135 898
Sum kostnader		141 731	147 898
Driftsresultat		10 364	-16 065
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 172	1 969
Sum finansinntekter		2 172	1 969
Annen rentekostnad		60 977	63 693
Sum finanskostnader		60 977	63 693
Netto finans		-58 805	-61 724
Resultat før skattekostnad		-48 441	-77 789
Skattekostnad	3, 4	-10 657	-17 114
Årsresultat		-37 784	-60 675
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-37 784	-60 675



Organisasjonsnr: 974 520 273
VEDAVÅGEN FRYSERI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	278 755	268 098
Sum immaterielle eiendeler		278 755	268 098
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	651 000	663 000
Sum varige driftsmidler		651 000	663 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		929 755	931 098
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	28 753	22 367
Sum fordringer		28 753	22 367
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		104 095	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 095	0
Sum omløpsmidler		132 848	22 367
SUM EIENDELER		1 062 603	953 465
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	0	0



Udekket tap	5	116 673	78 888
Sum opptjent egenkapital		-116 673	-78 888
Sum egenkapital		83 327	121 112
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 6	726 209	781 335
Øvrig langsiktig gjeld	8	217 000	20 000
Sum annen langsiktig gjeld		943 209	801 335
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 068
Leverandørgjeld		9 039	7 453
Skyldige offentlige avgifter		15 434	6 685
Annen kortsiktig gjeld		11 594	11 813
Sum kortsiktig gjeld		36 067	31 019
Sum gjeld		979 276	832 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 062 604	953 465



Organisasjonsnr: 974 520 273
VEDAVÅGEN FRYSERI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

2



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
403214.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
726209.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
679753.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
VEDAVÅGEN FRYSERI EIENDOM AS
974520273
Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



VEDAVÅGEN FRYSERI EIENDOM AS
974 520 273

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		152 095	131 834
Sum driftsinntekter		152 095	131 834
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-12 000	-12 000
Annen driftskostnad	2	-129 731	-135 898
Sum driftskostnader		-141 731	-147 898
Driftsresultat		10 364	-16 065
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		2 172	1 969
Sum finansinntekter		2 172	1 969
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-60 977	-63 693
Sum finanskostnader		-60 977	-63 693
Netto finans		-58 805	-61 724
Resultat før skattekostnad		-48 441	-77 789
Skattekostnad	3, 4	10 657	17 114
Årsresultat		-37 784	-60 675
Overføringer			
Udekket tap	5	-37 784	-60 675
Sum overføringer		-37 784	-60 675



VEDAVÅGEN FRYSERI EIENDOM AS
974 520 273

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	278 755	268 098
Sum immaterielle eiendeler		278 755	268 098
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 6	651 000	663 000
Sum varige driftsmidler		651 000	663 000
Sum anleggsmidler		929 755	931 098
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	28 753	22 367
Sum fordringer		28 753	22 367
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		104 095	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		104 095	0
Sum omløpsmidler		132 848	22 367
SUM EIENDELER		1 062 603	953 465



VEDAVÅGEN FRYSERI EIENDOM AS
974 520 273

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-116 673	-78 888
Sum opptjent egenkapital		-116 673	-78 888
Sum egenkapital		83 327	121 112
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	1, 6	726 209	781 335
Øvrig langsiktig gjeld	8	217 000	20 000
Sum annen langsiktig gjeld		943 209	801 335
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	5 068
Leverandørgjeld		9 039	7 453
Skyldige offentlige avgifter		15 434	6 685
Annen kortsiktig gjeld		11 594	11 813
Sum kortsiktig gjeld		36 067	31 019
Sum gjeld		979 276	832 354
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 062 604	953 465

SÆVELANDSVIK, 05.02.2026

Helge Olav Vikshåland
styrets leder

Arne Magnus Vedø
styremedlem

Aleksander Vedø
styremedlem / daglig leder



VEDAVÅGEN FRYSERI EIENDOM AS
974 520 273

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



VEDAVÅGEN FRYSERI EIENDOM AS
974 520 273

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	1 695 618
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 695 618
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-1 032 618
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-1 044 618
Balanseført verdi pr 31.12	651 000
Årets av- og nedskrivninger	12 000
Økonomisk levetid	0 - 54,34
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-92 132	-53 305	-38 827
Fremførbart underskudd	-1 126 494	-1 213 762	87 268
Netto forskjeller	-1 218 626	-1 267 068	48 441
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-1 218 626	-1 267 068	48 441
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-268 098	-278 755	10 657

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-10 657	-17 114
Skattekostnad	-10 657	-17 114
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-48 441	-77 789
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-38 827	-27 405
Skattepliktig inntekt	-87 268	-105 193

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2024	200 000	-78 888	121 112
Årsresultat	0	-37 784	-37 784
Egenkapital 31.12.2025	200 000	-116 673	83 327



VEDAVÅGEN FRYSERI EIENDOM AS
974 520 273

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	403 214
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	726 209
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	679 753
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	1 000	200 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Jovik AS	100	50,00	Ordinære
AMV Holding AS	51	25,50	Ordinære
Trollhaugen Holding	49	24,50	Ordinære
Totalt antall aksjer	200	100	

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld aksjonærer	2025	2024
Jovik AS	110 000	10 000
Trollhaugen Holding AS	51 500	4 500
AMV Holding inkl. aksjonær	55 500	5 500
	217 000	20 000