



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 761 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINVOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 323
1531 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskap og Rådgivning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		9 028	7 360
Sum kostnader		9 028	7 360
Driftsresultat		-9 028	-7 360
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-9 028	-7 360
Årsresultat		-9 028	-7 360
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-109 028	-207 360
Sum overføringer og disponeringer		-9 028	-7 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		5 088 782	5 088 782
Andre fordringer		100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 188 782	5 188 782
Sum anleggsmidler		5 188 782	5 188 782
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		72 908	283 567
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 908	283 567
Sum omløpsmidler		72 908	283 567
SUM EIENDELER		5 261 689	5 472 349
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 057 689	5 166 717
Sum opptjent egenkapital		5 057 689	5 166 717
Sum egenkapital		5 161 689	5 270 717



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 632
Utbytte		100 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		100 000	201 632
Sum gjeld		100 000	201 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 261 689	5 472 349



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 305918

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 761 374
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINVOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rådhusgata 323
1531 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskap og Rådgivning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.02.2026



Organisasjonsnr: 994 761 374
FINVOLD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		9 028	7 360
Sum kostnader		9 028	7 360
Driftsresultat		-9 028	-7 360
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-9 028	-7 360
Årsresultat		-9 028	-7 360
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	200 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-109 028	-207 360
Sum overføringer og disponeringer		-9 028	-7 360



Organisasjonsnr: 994 761 374
FINVOLD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5 088 782	5 088 782
Andre fordringer	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler	5 188 782	5 188 782
Sum anleggsmidler	5 188 782	5 188 782

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	72 908	283 567
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	72 908	283 567
Sum omløpsmidler	72 908	283 567

SUM EIENDELER 5 261 689 5 472 349

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Overkurs	4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital	104 000	104 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5 057 689	5 166 717
Sum opptjent egenkapital	5 057 689	5 166 717

Sum egenkapital 5 161 689 5 270 717

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	0	1 632
Utbytte	100 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld	100 000	201 632



Sum gjeld	100 000	201 632
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 261 689	5 472 349



Organisasjonsnr: 994 761 374
FINVOLD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

