



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 119 885
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	S GUNDERSEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	Åsveien 2 3475 SÆTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Administrasjonskostnader		32 523	37 933
Sum kostnader		32 523	37 933
Driftsresultat		-32 523	-37 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte fra datterselskap	4	700 000	717 740
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 515	20 193
Annen renteinntekt		74 900	30 493
Sum finansinntekter		782 415	768 426
Netto finans		782 415	768 426
Resultat før skattekostnad		749 893	730 492
Skattekostnad	5		
Årsresultat		749 893	730 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		749 893	730 492
Totalresultat		749 893	730 492
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6	600 000	600 000
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6, 6		
Overført fra annen egenkapital	6	149 893	130 492
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		749 893	730 492



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	2 965 000	2 965 000
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Sum finansielle anleggsmidler		2 965 000	2 965 000
Sum anleggsmidler		2 965 000	2 965 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	802 231	1 373 092
Sum fordringer		802 231	1 373 092
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	7		
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 182 369	1 461 616
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 182 369	1 461 616
Sum omløpsmidler		2 984 600	2 834 708
SUM EIENDELER		5 949 600	5 799 708

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6, 8		
Overkurs	6	2 855 000	2 855 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		2 955 000	2 955 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	2 394 600	2 244 708
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		2 394 600	2 244 708
Sum egenkapital		5 349 600	5 199 708
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Utbytte		600 000	600 000
Sum kortsiktig gjeld		600 000	600 000
Sum gjeld		600 000	600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 949 600	5 799 708



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 392440

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 119 885
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S GUNDERSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Åsveien 2
3475 SÆTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Svein Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Organisasjonsnr: 989 119 885
S GUNDERSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Administrasjonskostnader		32 523	37 933
Sum kostnader		32 523	37 933
Driftsresultat		-32 523	-37 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte fra datterselskap	4	700 000	717 740
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 515	20 193
Annen renteinntekt		74 900	30 493
Sum finansinntekter		782 415	768 426
Netto finans		782 415	768 426
Resultat før skattekostnad		749 893	730 492
Skattekostnad	5		
Årsresultat		749 893	730 492
Årsresultat etter minoritetsinteresser		749 893	730 492
Totalresultat		749 893	730 492
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6	600 000	600 000
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6		
Udekket tap	6, 6		
Overført fra annen egenkapital	6	149 893	130 492
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		749 893	730 492



Organisasjonsnr: 989 119 885
S GUNDERSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	2 965 000	2 965 000
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i aksjer og andeler	7		
Sum finansielle anleggsmidler		2 965 000	2 965 000
Sum anleggsmidler		2 965 000	2 965 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	4	802 231	1 373 092
Sum fordringer		802 231	1 373 092

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	7		
Markedsbaserte aksjer	7		
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		2 182 369	1 461 616
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 182 369	1 461 616
Sum omløpsmidler		2 984 600	2 834 708
SUM EIENDELER		5 949 600	5 799 708

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6, 8		
Overkurs	6	2 855 000	2 855 000



Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		2 955 000	2 955 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	2 394 600	2 244 708
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		2 394 600	2 244 708
Sum egenkapital		5 349 600	5 199 708
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Utbytte		600 000	600 000
Sum kortsiktig gjeld		600 000	600 000
Sum gjeld		600 000	600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 949 600	5 799 708



Organisasjonsnr: 989 119 885
S GUNDERSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025
for
S Gundersen Holding AS



S Gundersen Holding AS			
Resultatregnskap			
Driftskostnader	Note	2025	2024
Administrasjonskostnader		32 523	37 933
Sum driftskostnader		32 523	37 933
Driftsresultat (underskudd)		(32 523)	(37 933)
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte fra datterselskap	4	700 000	717 740
Renteinntekt fra konsernselskap		7 515	20 193
Annen renteinntekt		74 900	30 493
Netto finansinntekter		782 415	768 426
Resultat før skattekostnad		749 893	730 492
Skattekostnad	5	0	0
Årsresultat		749 893	730 492
Overføringer			
Avsatt til utbytte	6	600 000	600 000
Overført fra annen egenkapital	6	149 893	130 492
Sum overføringer		749 893	730 492
Org. nr. 989 119 885			2



S Gundersen Holding AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i datterselskap	7	2 965 000	2 965 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 965 000	2 965 000
Sum anleggsmidler		2 965 000	2 965 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	4	802 231	1 373 092
Sum fordringer		802 231	1 373 092
Bankinnskudd		2 182 369	1 461 616
Sum omløpsmidler		2 984 600	2 834 708
Sum eiendeler		5 949 600	5 799 708
Org. nr. 989 119 885			3



S Gundersen Holding AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	100 000	100 000
Overkurs	6	2 855 000	2 855 000
Sum innskutt egenkapital		2 955 000	2 955 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 394 600	2 244 708
Sum opptjent egenkapital		2 394 600	2 244 708
Sum egenkapital		5 349 600	5 199 708
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		600 000	600 000
Sum kortsiktig gjeld		600 000	600 000
Sum gjeld		600 000	600 000
Sum egenkapital og gjeld		5 949 600	5 799 708
Sætre, 20.04.2026			
_____ Svein Gundersen Styreleder/daglig leder			
Org. nr. 989 119 885			4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 2 Selskapsopplysninger

Selskapet holder til i Asker Kommune.

Selskapet har som formål å investere i aksjer, andeler og fast eiendom, samt virksomhet som har tilknytning til dette.

Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte i 2025.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	802 231	1 373 092
Sum	802 231	1 373 092

Mellomværende består av konsernbidrag og utbytte fra datterselskaper



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	749 893	730 492
Permanente forskjeller	(774 900)	(730 493)
Skattepliktig inntekt	(25 008)	(0)
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	(3 903)
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	3 903
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	(25 008)	0	25 008
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	25 008	0	(25 007)
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	2 855 000	2 244 708	5 199 708
Årets resultat			749 893	749 893
Utbytte			(600 000)	(600 000)
Pr 31.12.2025	100 000	2 855 000	2 394 600	5 349 600

Note 7 Aksjer og andeler i datterselskaper

	Eierandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat	Bokført verdi
Anleggsmidler				
Form-Tek AS	100 %	8 452 743	627 257	2 604 000
Gundersen Eiendom AS	100 %	7 105 925	899 589	361 000
Sum	100 %	15 558 668	1 526 846	2 965 000

Bokført verdi per 31.12.2025 tilsvarer kostpris.

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak, er det ikke utarbeidet konsernregnskap.



Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i S Gundersen Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Svein Gundersen	650	65	65
Camilla Gundersen	350	35	35
Totalt antall aksjer	1 000	100	100

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Svein Gundersen	Styreleder/daglig leder	650
Totalt antall aksjer		650



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-04-21 07:52:27 UTC+02:00

Svein Gundersen

 **bankID**

NO BankID - 9578-5999-4-893019



This document package contains:

- The original document
- Closing page (this page)



Electronic signatures are not visible but digitally integrated.



Revisorer, rådgivere & advokater

Cedra Norge AS
Erik Børresens alle 2
3015 Drammen, Norge
Tlf: +47 322 64 100

Til generalforsamlingen i S Gundersen Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for S Gundersen Holding AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter viser det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 20. april 2026
Cedra Norge AS

Sturle Holseter

Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:

2026-04-20 22:54:16 UTC+02:00

Sturle Holseter

 **bankID**

NO BankID - 9578-5997-4-359375



This document package contains:

- The original document
- Closing page (this page)



Electronic signatures are not visible but digitally integrated.