



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 621 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELØY FISK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Flatøyveien 12
8850 HERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Inge Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		240 840	18 952
Annen driftsinntekt		1 026 000	746 272
Sum inntekter		1 266 840	765 224
Kostnader			
Varekostnad		43 005	2 110
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	228 411	141 497
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		317 199	277 556
Sum kostnader		588 615	421 163
Driftsresultat		678 225	344 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 591	4
Sum finansinntekter		3 591	4
Rentekostnad til foretak i samme konsern		591 859	339 683
Annen rentekostnad		72 646	4 965
Annen finanskostnad		1 312	0
Sum finanskostnader		665 817	344 648
Netto finans		-662 227	-344 644
Ordinært resultat før skattekostnad		15 998	-583
Skattekostnad	3	0	-109 866
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 999	109 283
Årsresultat		15 998	109 283
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-556 367	0
Avgitt konsernbidrag		556 367	0
Udekket tap		15 998	109 283



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		15 998	109 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	16 422 918	13 218 257
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	23 773	0
Sum varige driftsmidler		16 446 691	13 218 257
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		16 446 691	13 218 257
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		267 190	0
Andre kortsiktige fordringer	5	503 566	697 027
Konsernfordringer	4	556 367	0
Sum fordringer		1 327 123	697 027



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		847 681	124 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		847 681	124 309
Sum omløpsmidler		2 174 804	821 336
SUM EIENDELER		18 621 495	14 039 593

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6, 7	8 845 775	4 847 000
Ikke registrert aksjekapital	7	0	0
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	704 677	704 677
Sum innskutt egenkapital		9 550 452	5 551 677

Opptjent egenkapital

Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	0	0
Udekket tap	7	2 202 420	2 218 418
Sum opptjent egenkapital		-2 202 420	-2 218 418

Sum egenkapital

7 348 032 **3 333 259**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 975 000	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 975 000	0
Sum langsiktig gjeld		5 975 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		791 552	95 209
Betalbar skatt	3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	4	556 367	0
Annen kortsiktig gjeld		3 950 543	10 611 125
Sum kortsiktig gjeld		5 298 462	10 706 334
Sum gjeld		11 273 462	10 706 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 621 494	14 039 593



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 670045

Enheten

Organisasjonsnummer: 965 621 318
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SELØY FISK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Flatøyveien 12
8850 HERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Inge Jakobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 965 621 318
SELØY FISK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		240 840	18 952
Annen driftsinntekt		1 026 000	746 272
Sum inntekter		1 266 840	765 224
Kostnader			
Varekostnad		43 005	2 110
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	228 411	141 497
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	0
Annen driftskostnad		317 199	277 556
Sum kostnader		588 615	421 163
Driftsresultat		678 225	344 061
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 591	4
Sum finansinntekter		3 591	4
Rentekostnad til foretak i samme konsern		591 859	339 683
Annen rentekostnad		72 646	4 965
Annen finanskostnad		1 312	0
Sum finanskostnader		665 817	344 648
Netto finans		-662 227	-344 644
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	0	-109 866
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 999	109 283
Årsresultat		15 998	109 283
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-556 367	0
Avgitt konsernbidrag		556 367	0
Udekket tap		15 998	109 283
Sum overføringer og disponeringer		15 998	109 283



Organisasjonsnr: 965 621 318
SELØY FISK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	2	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	2	0	0
Utsatt skattefordel	3	0	0
Goodwill	2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	16 422 918	13 218 257
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	23 773	0
Sum varige driftsmidler		16 446 691	13 218 257
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	4	0	0
Lån til foretak i samme konsern	4	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	0	0
Andre langsiktige fordringer	5	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		16 446 691	13 218 257
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		267 190	0
Andre kortsiktige fordringer	5	503 566	697 027
Konsernfordringer	4	556 367	0
Sum fordringer		1 327 123	697 027



Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4	0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		847 681	124 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		847 681	124 309
Sum omløpsmidler		2 174 804	821 336
SUM EIENDELER		18 621 495	14 039 593
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	8 845 775	4 847 000
Ikke registrert aksjekapital	7	0	0
Beholdning av egne aksjer	6, 7	0	0
Overkurs	7	0	0
Annen innskutt egenkapital	7	704 677	704 677
Sum innskutt egenkapital		9 550 452	5 551 677
Opptjent egenkapital			
Fond	7	0	0
Annen egenkapital	7	0	0
Udekket tap	7	2 202 420	2 218 418
Sum opptjent egenkapital		-2 202 420	-2 218 418
Sum egenkapital		7 348 032	3 333 259
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 975 000	0
Langsiktig konserngjeld	4	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 975 000	0
Sum langsiktig gjeld		5 975 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		791 552	95 209
Betalbar skatt	3	0	0
Kortsiktig konserngjeld	4	556 367	0
Annen kortsiktig gjeld		3 950 543	10 611 125
Sum kortsiktig gjeld		5 298 462	10 706 334



Sum gjeld	11 273 462	10 706 334
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 621 494	14 039 593



Organisasjonsnr: 965 621 318
SELØY FISK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18050839.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3456845.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	21507684.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5060995.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	16446689.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	228411.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3950543.00	10489654.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SELØY FISK EIENDOM AS
965 621 318

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		240 840	18 952
Annen driftsinntekt		1 026 000	746 272
Sum driftsinntekter		1 266 840	765 224
Driftskostnader			
Varekostnad		-43 005	-2 110
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-228 411	-141 497
Annen driftskostnad		-317 199	-277 556
Sum driftskostnader		-588 615	-421 163
Driftsresultat		678 225	344 061
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 591	4
Sum finansinntekter		3 591	4
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-591 859	-339 683
Annen rentekostnad		-72 646	-4 965
Annen finanskostnad		-1 312	0
Sum finanskostnader		-665 818	-344 648
Netto finans		-662 227	-344 644
Resultat før skattekostnad		15 998	-583
Skattekostnad	3	0	109 866
Årsresultat		15 998	109 283
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-556 367	0
Avgitt konsernbidrag		556 367	0
Udekket tap		15 998	109 283
Sum overføringer		15 998	109 283



SELØY FISK EIENDOM AS
965 621 318

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	16 422 918	13 218 257
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	23 773	0
Sum varige driftsmidler		16 446 691	13 218 257
Sum anleggsmidler		16 446 691	13 218 257
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		267 190	0
Kortsiktige konsernfordringer	4	556 367	0
Andre kortsiktige fordringer	5	503 566	697 027
Sum fordringer		1 327 123	697 027
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		847 681	124 309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		847 681	124 309
Sum omløpsmidler		2 174 804	821 336
SUM EIENDELER		18 621 495	14 039 593



SELØY FISK EIENDOM AS
965 621 318

Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	8 845 775	4 847 000
Annen innskutt egenkapital	7	704 677	704 677
Sum innskutt egenkapital		9 550 452	5 551 677
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-2 202 420	-2 218 418
Sum opptjent egenkapital		-2 202 420	-2 218 418
Sum egenkapital		7 348 032	3 333 259
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 975 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 975 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		791 552	95 209
Kortsiktig konserngjeld	4	556 367	0
Annen kortsiktig gjeld		3 950 543	10 611 125
Sum kortsiktig gjeld		5 298 462	10 706 333
Sum gjeld		11 273 462	10 706 333
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 621 495	14 039 593

Herøy, 25.07.2023

Kjell Inge Jakobsen
styrets leder / daglig leder

Elsa Edvarda Jakobsen
styremedlem



SELØY FISK EIENDOM AS
965 621 318

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



SELØY FISK EIENDOM AS
965 621 318

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 1 - Spesifisering av pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 975 000	0
Sum gjeld	5 975 000	0
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	17 217 447	0
Sum balanseført verdi	17 217 447	0

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	18 050 839
Tilgang i året	3 456 845
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	21 507 684
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-5 060 995
Balanseført verdi per 31.12.	16 446 689
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	228 411

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2022	2021
=/- Endringer i utsatt skattefordel	0	-109 866
Skattekostnad	0	-109 866
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	15 998	-503
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-572 365	-498 806
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	556 367	499 309
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2022	2021
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 950 543	10 489 654

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Der er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	4 847	1 825	8 845 775



SELØY FISK EIENDOM AS
965 621 318

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
NAVET HELGELAND AS	4 847	100	Ord. aksjer

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	4 847 000	704 677	-2 218 418	3 333 259
Årsresultat	0	0	15 998	15 998
Mottatt konsernbidrag	0	556 367	0	556 367
- Avgitt konsernbidrag	0	-556 367	0	-556 367
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	3 998 775	0	0	3 998 775
Egenkapital 31.12.2022	8 845 775	704 677	-2 202 420	7 348 032