



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 016 415  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLEVEIEN 85 AS  
Forretningsadresse: Gamleveien 85  
4315 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Trygg Bugge Aase  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Leieinntekt		4 889 208	5 651 769
Annen driftsinntekt		1 061 481	2 435 233
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>5 950 689</strong>	<strong>8 087 003</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 727 460	1 683 250
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		4 583 852	2 880 751
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>6 311 312</strong>	<strong>4 564 001</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>-360 623</strong>	<strong>3 523 001</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Annen renteinntekt		34 178	
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>34 178</strong>	
Annen rentekostnad		155 466	35 453
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>155 466</strong>	<strong>35 453</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>-121 288</strong>	<strong>-35 453</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>-481 911</strong>	<strong>3 487 548</strong>
Skattekostnad	3	476 589	767 261
<strong>Årsresultat</strong>		<strong>-958 500</strong>	<strong>2 720 287</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>-958 500</strong>	<strong>2 720 287</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>-958 500</strong>	<strong>2 720 287</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			
Avgitt konsernbidrag			3 026 129
Overført fra annen egenkapital		-958 500	-305 842



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		-958 500	2 720 287



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	3	285 340	
Goodwill	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>285 340</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 827 711	26 480 471
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	2	1 656 389	302 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 484 100</b>	<b>26 782 971</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 769 440</b>	<b>26 782 971</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	1 169 731	1 252 942
Andre kortsiktige fordringer		491 588	676 977
Konsernfordringer		228 358	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 889 677</b>	<b>1 929 919</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 405	214 045
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>79 405</b>	<b>214 045</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 969 082</b>	<b>2 143 964</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 738 522</b>	<b>28 926 935</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 432 000	2 432 000
Overkurs	6	7 482 220	7 482 220
Annen innskutt egenkapital	6	9 178 119	9 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 092 339</b>	<b>18 914 220</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-887 619	70 881
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-887 619</b>	<b>70 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 204 720</b>	<b>18 985 101</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		221 471
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>221 471</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 144 412	4 109 294
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 144 412</b>	<b>4 109 294</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 144 412</b>	<b>4 330 765</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		318 724	222 541
Betalbar skatt	3	1 033 639	
Skyldige offentlige avgifter			197 624
Kortsiktig konserngjeld	4		3 879 653
Annen kortsiktig gjeld		2 037 026	1 311 251
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 389 389</b>	<b>5 611 069</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 533 801</b>	<b>9 941 834</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 738 522</b>	<b>28 926 935</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 674976

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 016 415  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLEVEIEN 85 AS  
Forretningsadresse: Gamleveien 85  
4315 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Trygg Bugge Aase  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 989 016 415  
GAMLEVEIEN 85 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		4 889 208	5 651 769
Annen driftsinntekt		1 061 481	2 435 233
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 950 689</b>	<b>8 087 003</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 727 460	1 683 250
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		4 583 852	2 880 751
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 311 312</b>	<b>4 564 001</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-360 623</b>	<b>3 523 001</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34 178	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 178</b>	
Annen rentekostnad		155 466	35 453
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>155 466</b>	<b>35 453</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-121 288</b>	<b>-35 453</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-481 911</b>	<b>3 487 548</b>
Skattekostnad	3	476 589	767 261
<b>Årsresultat</b>		<b>-958 500</b>	<b>2 720 287</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-958 500</b>	<b>2 720 287</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-958 500</b>	<b>2 720 287</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			3 026 129
Overført fra annen egenkapital		-958 500	-305 842
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-958 500</b>	<b>2 720 287</b>



Organisasjonsnr: 989 016 415  
GAMLEVEIEN 85 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	3	285 340	
Goodwill	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>285 340</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 827 711	26 480 471
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	2	1 656 389	302 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 484 100</b>	<b>26 782 971</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 769 440</b>	<b>26 782 971</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	1 169 731	1 252 942
Andre kortsiktige fordringer		491 588	676 977
Konsernfordringer		228 358	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 889 677</b>	<b>1 929 919</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		79 405	214 045
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>79 405</b>	<b>214 045</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 969 082</b>	<b>2 143 964</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 738 522</b>	<b>28 926 935</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Aksjekapital	5, 6	2 432 000	2 432 000
Overkurs	6	7 482 220	7 482 220
Annen innskutt egenkapital	6	9 178 119	9 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 092 339</b>	<b>18 914 220</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-887 619	70 881
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-887 619</b>	<b>70 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 204 720</b>	<b>18 985 101</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		221 471
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>221 471</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 144 412	4 109 294
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 144 412</b>	<b>4 109 294</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 144 412</b>	<b>4 330 765</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		318 724	222 541
Betalbar skatt	3	1 033 639	
Skyldige offentlige avgifter			197 624
Kortsiktig konserngjeld	4		3 879 653
Annen kortsiktig gjeld		2 037 026	1 311 251
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 389 389</b>	<b>5 611 069</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 533 801</b>	<b>9 941 834</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 738 522</b>	<b>28 926 935</b>



Organisasjonsnr: 989 016 415  
GAMLEVEIEN 85 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Gamleveien 85 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gamleveien 85 AS som viser et underskudd på kr 958 500. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Revisors beretning - 2024  
Gamleveien 85 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av internkontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i internkontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Forus, 27. juni 2025  
Audit AS

Reidar Seland  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Seland, Reidar

### Oppdragsansvarlig

På vegne av: Aaudit AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-1431330

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-06-30 12:52:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1THUP-6TPSR-JY9MB-DYH5M-0B4ET-G8JGF

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024

**Gamleveien 85 AS**  
(org. nr. 989 016 415)

Penneo Dokumentnøkkel: W1O7C-V1GC4-L203E-2RGWY-XOQMI-XAMUCA



## Gamleveien 85 AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		4 889 208	5 651 769
Annen driftsinntekt		1 061 481	2 435 233
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 950 689</b>	<b>8 087 003</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 727 460	1 683 250
Annen driftskostnad		4 583 852	2 880 751
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 311 312</b>	<b>4 564 001</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-360 623</b>	<b>3 523 001</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34 178	0
Annen rentekostnad		155 466	35 453
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-121 288</b>	<b>-35 453</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-481 911</b>	<b>3 487 548</b>
Skattekostnad	3	476 589	767 261
<b>Årsresultat</b>		<b>-958 500</b>	<b>2 720 287</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	3 026 129
Overført fra annen egenkapital		-958 500	-305 842
<b>Sum overføringer</b>		<b>-958 500</b>	<b>2 720 287</b>

Pennco Dokumentnøkkel: W107C-V1GC4-L203E-2RGWY-XOOMI-XAMUCA



## Gamleveien 85 AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	285 340	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>285 340</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	24 827 711	26 480 471
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	2	1 656 389	302 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 484 100</b>	<b>26 782 971</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 769 440</b>	<b>26 782 971</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	1 169 731	1 252 942
Andre kortsiktige fordringer		491 588	676 977
Fordring konsernbidrag		228 358	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 889 677</b>	<b>1 929 919</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 405	214 045
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 969 082</b>	<b>2 143 964</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>28 738 522</b>	<b>28 926 935</b>

Pennco Dokumentnrøkke: W107C-VLGC4-L203E-2RGWY-XOOMI-XAMUCA



## Gamleveien 85 AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 432 000	2 432 000
Overkurs	6	7 482 220	7 482 220
Annen innskutt egenkapital	6	9 178 119	9 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 092 339</b>	<b>18 914 220</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-887 619	70 881
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-887 619</b>	<b>70 881</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 204 720</b>	<b>18 985 101</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	0	221 471
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>221 471</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	7 144 412	4 109 294
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 144 412</b>	<b>4 109 294</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		318 724	222 541
Betalbar skatt	3	1 033 639	0
Skyldige offentlige avgifter		0	197 624
Skyldig konsernbidrag	4	0	3 879 653
Annen kortsiktig gjeld		2 037 026	1 311 251
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 389 389</b>	<b>5 611 069</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 533 801</b>	<b>9 941 834</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>28 738 522</b>	<b>28 926 935</b>

Sandnes, 27.06.2025

Geir Trygg Bugge Aase  
styrets leder

Håkon Aleksander Bugge Aase  
styremedlem/daglig leder



## Gamleveien 85 AS

Org. nr.:989 016 415

### Noter til regnskapet for 2024

---

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 1 Lønnskostnader

Gamleveien 85 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**Gamleveien 85 AS**

Org. nr.:989 016 415

**Noter til regnskapet for 2024****Note 2 Anleggsmidler**

	Inventar	Bygg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	403 520	57 481 772	2 377 000	60 262 292
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 428 589			1 428 589
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>1 832 109</b>	<b>57 481 772</b>	<b>2 377 000</b>	<b>61 690 881</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	175 720	35 031 060		35 206 780
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>1 656 389</b>	<b>22 450 712</b>	<b>2 377 000</b>	<b>26 484 101</b>
Årets ordinære avskrivninger	74 700	1 652 760		1 727 460
Økonomisk levetid	3-5 år	25-33 år		
Avskrivningsplan	saldo 0%			

**Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 033 639	853 524
Endring i utsatt skatt	-557 050	-86 263
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>476 589</b>	<b>767 261</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-481 911	3 487 548
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 951 913	392 104
Mottatt konsernbidrag	228 358	0
Avgitt konsernbidrag	0	-3 879 653
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 698 360</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	983 400	853 524
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-853 524
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	50 239	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 033 639</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	985 135	1 238 689	253 553
Fordringer	-2 282 134	2 416 226	4 698 360
<b>Sum</b>	<b>-1 296 999</b>	<b>3 654 915</b>	<b>4 951 913</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-1 296 999</b>	<b>3 654 915</b>	<b>4 951 913</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-285 340</b>	<b>804 081</b>	<b>1 089 421</b>

Pennco Dokumentnøkkel: WLO7C-VLGC4-L203E-2RGWY-XOOMI-XAMUCA



### Gamleveien 85 AS

Org. nr.:989 016 415

#### Noter til regnskapet for 2024

#### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern/ nærstående parter

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	0	-4 109 294
Kundefordringer søster selskap	600 000	900 000
<b>Sum</b>	<b>600 000</b>	<b>-3 209 294</b>
<b>Gjeld</b>		
Gjeld til GBA Holding AS	-6 916 054	-3 879 653
<b>Sum</b>	<b>-6 916 054</b>	<b>-3 879 653</b>

#### Note 5 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Gamleveien 85 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 600	1 520,0	2 432 000
<b>Sum</b>	<b>1 600</b>		<b>2 432 000</b>

##### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
GBA Holding AS	1 600	100,0	100,0

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2024	2 432 000	7 482 220	9 000 000	70 881	18 985 101
Årets resultat	0	0	0	-958 500	-958 500
Avgitt konsernbidrag etter skatt	0	0	178 119	0	178 119
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>2 432 000</b>	<b>7 482 220</b>	<b>9 178 119</b>	<b>-887 619</b>	<b>18 204 720</b>

Penneo Dokumentnrøkke: WLO7C-VLGC4-L203E-2RGWY-XOQMI-XAMUCA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Aase, Geir Trygg Bugge

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-2608958

IP: 193.214.xxx.xxx

2025-06-30 08:12:07 UTC



## Aase, Håkon Aleksander Bugge

Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-3363534

IP: 193.214.xxx.xxx

2025-06-30 11:40:52 UTC



## Aase, Håkon Aleksander Bugge

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-3363534

IP: 193.214.xxx.xxx

2025-06-30 11:40:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WLO7C-VLGC4-L203E-2RGWY-XOQMI-XMUCA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.