



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 677 850  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BETOKEM AS  
Forretningsadresse: c/o Amesto AccountHouse AS  
Smeltingegelen 1  
0195 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Røed  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salg eiendom		8 185 125	0
Leieinntekt		7 602 185	8 751 626
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 787 309</b>	<b>8 751 626</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	290 719	468 653
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	822 548	997 456
Annen driftskostnad	3, 4	3 353 373	4 621 766
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 466 639</b>	<b>6 087 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 320 670</b>	<b>2 663 751</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	0	0
Annen renteinntekt		15 186	18 640
Annen finansinntekt		44 914	43 711
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 100</b>	<b>62 351</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	141 642	0
Annen rentekostnad		3 428	37 020
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>145 070</b>	<b>37 020</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-84 971</b>	<b>25 331</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>11 235 700</b>	<b>2 689 082</b>
Skattekostnad	6, 7	2 472 289	594 139
<b>Årsresultat</b>		<b>8 763 411</b>	<b>2 094 943</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital		-4 502 096	0
Ekstraordinært utbytte		9 512 225	0
Avgitt konsernbidrag		5 848 224	0
Annen egenkapital		-2 094 942	2 094 943



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		8 763 411	2 094 943



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	155 816
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>155 816</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 100 249	7 249 897
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 100 249</b>	<b>7 249 897</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 100 249</b>	<b>7 405 713</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 086 846	274 617
Andre kortsiktige fordringer		175 010	217 204
Konsernfordringer	5	5 000 000	6 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 261 856</b>	<b>497 821</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		203 147	2 892 132
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>203 147</b>	<b>2 892 132</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 465 003</b>	<b>3 389 953</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 565 253</b>	<b>10 795 666</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		497 904	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>547 904</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	0	2 094 942
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>2 094 942</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>547 904</b>	<b>2 144 942</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6, 7	666 974	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>666 974</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5, 10	1 811 642	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 811 642</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 478 616</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		231 604	1 360 416
Betalbar skatt		0	749 955
Skyldige offentlige avgifter		256 459	143 799
Kortsiktig konserngjeld	5	7 497 723	1 563 187
Annen kortsiktig gjeld		552 947	4 833 367
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 538 733</b>	<b>8 650 724</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 017 349</b>	<b>8 650 724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 565 253</b>	<b>10 795 666</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 676806

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 677 850  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BETOKEM AS  
Forretningsadresse: c/o Amesto AccountHouse AS  
Smeltedigelen 1  
0195 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Røed  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 677 850  
BETOKEM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salg eiendom		8 185 125	0
Leieinntekt		7 602 185	8 751 626
<b>Sum inntekter</b>		<b>15 787 309</b>	<b>8 751 626</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	290 719	468 653
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	822 548	997 456
Annen driftskostnad	3, 4	3 353 373	4 621 766
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 466 639</b>	<b>6 087 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 320 670</b>	<b>2 663 751</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	0	0
Annen renteinntekt		15 186	18 640
Annen finansinntekt		44 914	43 711
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 100</b>	<b>62 351</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	141 642	0
Annen rentekostnad		3 428	37 020
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>145 070</b>	<b>37 020</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-84 971</b>	<b>25 331</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>11 235 700</b>	<b>2 689 082</b>
Skattekostnad	6, 7	2 472 289	594 139
<b>Årsresultat</b>		<b>8 763 411</b>	<b>2 094 943</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital		-4 502 096	0
Ekstraordinært utbytte		9 512 225	0
Avgitt konsernbidrag		5 848 224	0
Annen egenkapital		-2 094 942	2 094 943
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 763 411</b>	<b>2 094 943</b>



Organisasjonsnr: 928 677 850  
BETOKEM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	155 816
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>155 816</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 100 249	7 249 897
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 100 249</b>	<b>7 249 897</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 100 249</b>	<b>7 405 713</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 086 846	274 617
Andre kortsiktige fordringer		175 010	217 204
Konsernfordringer	5	5 000 000	6 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 261 856</b>	<b>497 821</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		203 147	2 892 132
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>203 147</b>	<b>2 892 132</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 465 003</b>	<b>3 389 953</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 565 253</b>	<b>10 795 666</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		497 904	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>547 904</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	0	2 094 942
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>2 094 942</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>547 904</b>	<b>2 144 942</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6, 7	666 974	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>666 974</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5, 10	1 811 642	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 811 642</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 478 616</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		231 604	1 360 416
Betalbar skatt		0	749 955
Skyldige offentlige avgifter		256 459	143 799
Kortsiktig konserngjeld	5	7 497 723	1 563 187
Annen kortsiktig gjeld		552 947	4 833 367
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 538 733</b>	<b>8 650 724</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 017 349</b>	<b>8 650 724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 565 253</b>	<b>10 795 666</b>



Organisasjonsnr: 928 677 850  
BETOKEM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Leieinntekter Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den periode det etter avtalen ikke er belastet leie. Erstatninger som følge av at leieforhold bringes til opphør før opprinnelig avtalt utløpstidspunkt, inntektsføres med det beløp som overstiger den til enhver tid nødvendige avsetning til dekning av utleieobjektets driftskostnader for gjenværende del av opprinnelig avtalt leieperiode. Leietakertilpasninger Leietakertilpasninger dekket av gårdeier aktiveres og avskrives over resterende leieperiode. Aktiverte renter Eventuelle renter som knytter seg til anlegg under oppføring, blir aktivert som en del av kostprisen.

## Note



4

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Note  
1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	248575.00	402869.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	35161.00	57139.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6983.00	8645.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	290719.00	468653.00

Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>





Årsregnskap for

**Betokem AS**

928677850

Regnskapsår

01.01.2023 - 31.12.2023



Betokem AS  
928 677 850

## Resultatregnskap

	Note	2023	21.01 - 31.12.2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salg eiendom		8 185 125	0
Leieinntekt		7 602 185	8 751 626
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>15 787 309</b>	<b>8 751 626</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-290 719	-468 653
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-822 548	-997 456
Annen driftskostnad	3, 4	-3 353 373	-4 621 766
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 466 639</b>	<b>-6 087 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 320 670</b>	<b>2 663 751</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		15 186	18 640
Annen finansinntekt		44 914	43 711
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 100</b>	<b>62 351</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	-141 642	0
Annen rentekostnad		-3 428	-37 020
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-145 070</b>	<b>-37 020</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-84 971</b>	<b>25 331</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>11 235 700</b>	<b>2 689 082</b>
Skattekostnad	6, 7	-2 472 289	-594 139
<b>Årsresultat</b>		<b>8 763 411</b>	<b>2 094 943</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital		-4 502 096	0
Ekstraordinært utbytte		9 512 225	0
Avgitt konsernbidrag		5 848 224	0
Annen egenkapital		-2 094 942	2 094 943
<b>Sum overføringer</b>		<b>8 763 411</b>	<b>2 094 943</b>



Betokem AS  
928 677 850

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	155 816
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>155 816</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 100 249	7 249 897
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 100 249</b>	<b>7 249 897</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 100 249</b>	<b>7 405 713</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 086 846	274 617
Kortsiktige konsernfordringer	5	5 000 000	6 000
Andre kortsiktige fordringer		175 010	217 204
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 261 856</b>	<b>497 821</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		203 147	2 892 132
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>203 147</b>	<b>2 892 132</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 465 003</b>	<b>3 389 953</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 565 253</b>	<b>10 795 666</b>



Betokem AS  
928 677 850

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		497 904	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>547 904</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	0	2 094 942
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>2 094 942</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>547 904</b>	<b>2 144 942</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6, 7	666 974	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>666 974</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5, 10	1 811 642	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 811 642</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		231 604	1 360 416
Betalbar skatt		0	749 955
Skyldige offentlige avgifter		256 459	143 799
Kortsiktig konserngjeld	5	7 497 723	1 563 187
Annen kortsiktig gjeld		552 947	4 833 367
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 538 733</b>	<b>8 650 724</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 017 349</b>	<b>8 650 724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 565 253</b>	<b>10 795 666</b>

Oslo, 28.06.2024

Finn Erik Røed  
styrets leder

Jørn Bertil Lyshoel  
styremedlem

Jan Erik Warbo  
styremedlem

Jonas Sneffjellå Løvås  
styremedlem

Stian Juul Bøe Sørensen  
styremedlem



Betokem AS  
928 677 850

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Leieinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den periode det etter avtalen ikke er belastet leie.

Erstatninger som følge av at leieforhold bringes til opphør før opprinnelig avtalt utløpstidspunkt, inntektsføres med det beløp som overstiger den til enhver tid nødvendige avsetning til dekning av utleieobjektets driftskostnader for gjenværende del av opprinnelig avtalt leieperiode.

#### Leietakertilpasninger

Leietakertilpasninger dekket av gårdeier aktiveres og avskrives over resterende leieperiode.



Betokem AS  
928 677 850

## Aktiverte renter

Eventuelle renter som knytter seg til anlegg under oppføring, blir aktivert som en del av kostprisen.

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	21.01 - 31.12.2022
Lønn	248 575	402 869
Arbeidsgiveravgift	35 161	57 139
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	6 983	8 645
<b>Sum</b>	<b>290 719</b>	<b>468 653</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr 01.01	31 690 260
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>31 690 260</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-25 772 778
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-26 590 011
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>5 100 249</b>
Årets av- og nedskrivninger	817 233
Økonomisk levetid	10 - 33
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 3 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	21.01 - 31.12.2022
Revisjon	93 606	0
Andre tjenester	50 900	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>144 506</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Aksjer i datterselskap	0	0
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Andre kortsiktig fordringer konsern	5 000 000	0
	5 000 000	0
<b>Gjeld</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Langsiktig gjeld fra foretak i samme konsern	-1 811 642	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	-7 497 723	-7 497 723



Betokem AS  
928 677 850

-9 309 365      -7 497 723

Mellomværende er renteberegnet med 6,4 %.

## Konsernregnskap

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i 2023 med bakgrunn i at selskapene i konsernet er kjøpt for videresalg og at hele selskapet m/datterselskaper og solgt og inngår i et nytt konsern i 2024.

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-1 902 256	-2 445 919	543 663
Omløpsmidler	-4 550	-4 550	0
Gevinst- og tapskonto	0	5 482 168	-5 482 168
Fremførbart underskudd	0	0	0
Andre forskjeller	1 198 553	0	1 198 553
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-708 253</b>	<b>3 031 699</b>	<b>-3 739 952</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-708 253</b>	<b>3 031 699</b>	<b>-3 739 952</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-155 816</b>	<b>666 974</b>	<b>-822 790</b>

Andre forskjeller gjelder midlertidig forskjell på en fusjonsgjeld etter fordringsmodellen og ble gjort opp i forbindelse med kjøpet og oppgjør mellomværende/utbytte i året.

## Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	21.01 - 31.12.2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 649 499	749 955
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	822 790	-155 816
<b>Skattekostnad</b>	<b>2 472 289</b>	<b>594 139</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	11 235 700	2 689 081
Permanente forskjeller	1 975	11 553
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-3 739 952	708 253
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-7 497 723	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>3 408 887</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	1 649 499	749 955
Betalbar skatt på konsernbidrag	-1 649 499	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	749 955



Betokem AS  
928 677 850

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50 000	1	50 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Wilog AS	50 000	100,00	Ordinære

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	50 000	0	2 094 942	2 144 942
Årsresultat	0	0	8 763 411	8 763 411
Ekstraordinært utbytte i løpet av året, basert på årets regnskap	0	0	-9 512 225	-9 512 225
Mottatt konsernbidrag	0	5 000 000	0	5 000 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-5 848 224	-5 848 224
Andre endringer	0	-4 502 096	4 502 096	0
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>50 000</b>	<b>497 904</b>	<b>0</b>	<b>547 904</b>

### Mer om egenkapital

Selskapet har disponert et ekstraordinært utbytte på 9 512 225 kroner i forbindelse med revidert mellombalanse per 26.04.2023.

Videre har selskapet mottatt et konsernbidrag fra morselskapet Wilog AS på 5 000 000 kroner, som er bokført som en økning av annen innskutt egenkapital.

Tilsvarende har selskapet gitt et konsernbidrag til morselskapet Wilog AS på 77 497 723 kroner, som er registrert som en reduksjon av annen opptjent egenkapital.

Andre endringer inkluderer overføring av annen innskutt egenkapital for å balansere det utstedte konsernbidraget og tilleggsutbyttet, etter at alt er trukket fra annen egenkapital.

## Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har sikkerhetsansvar for lån i morselskapet Wilog AS med pant i fast eiendom på kr 200.000.000,- 1. prioritet.



**Årsregnskap for**

**Betokem AS**

928677850

Regnskapsår

01.01.2023 - 31.12.2023



Betokem AS  
928 677 850

## Resultatregnskap

	Note	2023	21.01 - 31.12.2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salg eiendom		8 185 125	0
Leieinntekt		7 602 185	8 751 626
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>15 787 309</b>	<b>8 751 626</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	-290 719	-468 653
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-822 548	-997 456
Annen driftskostnad	3, 4	-3 353 373	-4 621 766
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-4 466 639</b>	<b>-6 087 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 320 670</b>	<b>2 663 751</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		15 186	18 640
Annen finansinntekt		44 914	43 711
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>60 100</b>	<b>62 351</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	-141 642	0
Annen rentekostnad		-3 428	-37 020
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-145 070</b>	<b>-37 020</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-84 971</b>	<b>25 331</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>11 235 700</b>	<b>2 689 082</b>
Skattekostnad	6, 7	-2 472 289	-594 139
<b>Årsresultat</b>		<b>8 763 411</b>	<b>2 094 943</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføring annen innskutt egenkapital		-4 502 096	0
Ekstraordinært utbytte		9 512 225	0
Avgitt konsernbidrag		5 848 224	0
Annen egenkapital		-2 094 942	2 094 943
<b>Sum overføringer</b>		<b>8 763 411</b>	<b>2 094 943</b>



Betokem AS  
928 677 850

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	155 816
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>155 816</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	5 100 249	7 249 897
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 100 249</b>	<b>7 249 897</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 100 249</b>	<b>7 405 713</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 086 846	274 617
Kortsiktige konsernfordringer	5	5 000 000	6 000
Andre kortsiktige fordringer		175 010	217 204
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 261 856</b>	<b>497 821</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		203 147	2 892 132
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>203 147</b>	<b>2 892 132</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 465 003</b>	<b>3 389 953</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 565 253</b>	<b>10 795 666</b>



Betokem AS  
928 677 850

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8, 9	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		497 904	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>547 904</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	0	2 094 942
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>2 094 942</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>547 904</b>	<b>2 144 942</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6, 7	666 974	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>666 974</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5, 10	1 811 642	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 811 642</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		231 604	1 360 416
Betalbar skatt		0	749 955
Skyldige offentlige avgifter		256 459	143 799
Kortsiktig konserngjeld	5	7 497 723	1 563 187
Annen kortsiktig gjeld		552 947	4 833 367
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 538 733</b>	<b>8 650 724</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 017 349</b>	<b>8 650 724</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 565 253</b>	<b>10 795 666</b>

Oslo, 28.06.2024

Finn Erik Røed  
styrets leder

Jørn Bertil Lyshoel  
styremedlem

Jan Erik Warbo  
styremedlem

Jonas Sneffjellå Løvås  
styremedlem

Stian Juul Bøe Sørensen  
styremedlem



Betokem AS  
928 677 850

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Leieinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den periode det etter avtalen ikke er belastet leie.

Erstatninger som følge av at leieforhold bringes til opphør før opprinnelig avtalt utløpstidspunkt, inntektsføres med det beløp som overstiger den til enhver tid nødvendige avsetning til dekning av utleieobjektets driftskostnader for gjenværende del av opprinnelig avtalt leieperiode.

#### Leietakertilpasninger

Leietakertilpasninger dekket av gårdeier aktiveres og avskrives over resterende leieperiode.



Betokem AS  
928 677 850

## Aktiverte renter

Eventuelle renter som knytter seg til anlegg under oppføring, blir aktivert som en del av kostprisen.

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	21.01 - 31.12.2022
Lønn	248 575	402 869
Arbeidsgiveravgift	35 161	57 139
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	6 983	8 645
<b>Sum</b>	<b>290 719</b>	<b>468 653</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr 01.01	31 690 260
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>31 690 260</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-25 772 778
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-26 590 011
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>5 100 249</b>
Årets av- og nedskrivninger	817 233
Økonomisk levetid	10 - 33
Avskrivningsplan	Lineær

## Note 3 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	21.01 - 31.12.2022
Revisjon	93 606	0
Andre tjenester	50 900	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>144 506</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

## Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Aksjer i datterselskap	0	0
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Andre kortsiktig fordringer konsern	5 000 000	0
	5 000 000	0

Gjeld	2023	2022
Langsiktig gjeld fra foretak i samme konsern	-1 811 642	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	-7 497 723	-7 497 723



Betokem AS  
928 677 850

-9 309 365      -7 497 723

Mellomværende er renteberegnet med 6,4 %.

## Konsernregnskap

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i 2023 med bakgrunn i at selskapene i konsernet er kjøpt for videresalg og at hele selskapet m/datterselskaper og solgt og inngår i et nytt konsern i 2024.

## Note 6 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-1 902 256	-2 445 919	543 663
Omløpsmidler	-4 550	-4 550	0
Gevinst- og tapskonto	0	5 482 168	-5 482 168
Fremførbart underskudd	0	0	0
Andre forskjeller	1 198 553	0	1 198 553
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-708 253</b>	<b>3 031 699</b>	<b>-3 739 952</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-708 253</b>	<b>3 031 699</b>	<b>-3 739 952</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>-155 816</b>	<b>666 974</b>	<b>-822 790</b>

Andre forskjeller gjelder midlertidig forskjell på en fusjonsgjeld etter fordringsmodellen og ble gjort opp i forbindelse med kjøpet og oppgjør mellomværende/utbytte i året.

## Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	21.01 - 31.12.2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 649 499	749 955
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	822 790	-155 816
<b>Skattekostnad</b>	<b>2 472 289</b>	<b>594 139</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	11 235 700	2 689 081
Permanente forskjeller	1 975	11 553
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-3 739 952	708 253
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-7 497 723	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>3 408 887</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	1 649 499	749 955
Betalbar skatt på konsernbidrag	-1 649 499	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	749 955



Betokem AS  
928 677 850

## Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50 000	1	50 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Wilog AS	50 000	100,00	Ordinære

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	50 000	0	2 094 942	2 144 942
Årsresultat	0	0	8 763 411	8 763 411
Ekstraordinært utbytte i løpet av året, basert på årets regnskap	0	0	-9 512 225	-9 512 225
Mottatt konsernbidrag	0	5 000 000	0	5 000 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-5 848 224	-5 848 224
Andre endringer	0	-4 502 096	4 502 096	0
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>50 000</b>	<b>497 904</b>	<b>0</b>	<b>547 904</b>

### Mer om egenkapital

Selskapet har disponert et ekstraordinært utbytte på 9 512 225 kroner i forbindelse med revidert mellombalanse per 26.04.2023.

Videre har selskapet mottatt et konsernbidrag fra morselskapet Wilog AS på 5 000 000 kroner, som er bokført som en økning av annen innskutt egenkapital.

Tilsvarende har selskapet gitt et konsernbidrag til morselskapet Wilog AS på 77 497 723 kroner, som er registrert som en reduksjon av annen opptjent egenkapital.

Andre endringer inkluderer overføring av annen innskutt egenkapital for å balansere det utstedte konsernbidraget og tilleggsutbyttet, etter at alt er trukket fra annen egenkapital.

## Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har sikkerhetsansvar for lån i morselskapet Wilog AS med pant i fast eiendom på kr 200.000.000,- 1. prioritet.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

**Finn Erik Røed**

7c81e248-ee52-4873-b30b-65a954521872 - 2024-06-28 14:24:33 UTC +03:00  
BankID - a05c0f9b-e95f-497e-9123-b6e9973b555e - NO

**Jørn Bertil Lyshoel**

1ac24e04-7d4e-43d5-90b6-e384347c15c1 - 2024-06-28 14:30:13 UTC +03:00  
BankID - cf931ffe-2bbc-452a-b629-c82713a11f4f - NO

**Jan Erik Warbo**

7b43772e-9617-4f09-8ba2-6ccc80c4ba96 - 2024-06-28 18:12:49 UTC +03:00  
BankID - 0acc30f4-1581-4c5b-8ffe-ba2cbe509b2d - NO

**Jonas Sneffjellå Løvås**

3da850ab-cf04-43a6-a41d-d6a63557f1b5 - 2024-07-01 10:49:08 UTC +03:00  
BankID - 7f61f4d3-71df-4075-98b3-f1538c6138a0 - NO

**Stian Juul Bøe Sørensen**

bfc4cb23-a306-4428-9d6c-c2fc3cbf4f5f - 2024-07-01 11:07:11 UTC +03:00  
BankID - b6db6087-ef4a-4322-bb75-25d9ae7b66f4 - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmapreteringsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/6127322e-b472-4bd0-b5ff-629193ef79a7>

visma sign  
www.vismasign.com



Til generalforsamlingen i Betokem AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Betokem AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Side 1 av 2

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21  
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:  
8397.05.05914

Organisasjonsnr:  
975 800 679 MVA



Alpha Revisjon AS

Roger Skogly  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

---

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21  
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:  
8397.05.05914

Organisasjonsnr:  
975 800 679 MVA



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Skogly, Roger**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

07/02/2024 15:56:54

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.