



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 341 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKSTADFLATEN 26 AS
Forretningsadresse: Kokstadflaten 26
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Prestegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 137 800	1 135 800
Sum inntekter		1 137 800	1 135 800
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	52 000	52 000
Andre driftskostnader		168 711	151 934
Sum kostnader		220 711	203 934
Driftsresultat		917 089	931 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		2 658	3 283
Sum finansinntekter		2 658	3 283
Annen rentekostnad		94	
Sum finanskostnader		94	
Netto finans		2 564	3 283
Ordinært resultat før skattekostnad		919 653	935 149
Skattekostnad på resultat	3	202 325	205 734
Ordinært resultat etter skattekostnad		717 328	729 415
Årsresultat	4	717 328	729 415
Årsresultat etter minoritetsinteresser		717 328	729 415
Totalresultat		717 328	729 415
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		725 118	720 000
Avsatt til annen egenkapital			9 415
Overført fra annen egenkapital		-7 790	
Sum overføringer og disponeringer		717 328	729 415



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	2 054 000	2 106 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger og lignende	2		
Driftsløsøre, inventar o.l.	2		
Sum varige driftsmidler		2 054 000	2 106 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		700 000	600 000
Sum finansielle anleggsmidler		700 000	600 000
Sum anleggsmidler		2 754 000	2 706 000
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		187 958	243 623
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 958	243 623
Sum omløpsmidler		187 958	243 623
SUM EIENDELER		2 941 958	2 949 623
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,-)	4, 5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 841 851	1 849 641
Sum opptjent egenkapital		1 841 851	1 849 641
Sum egenkapital	4	1 941 851	1 949 641
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	70 468	72 664
Sum avsetninger for forpliktelser		70 468	72 664
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		70 468	72 664
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		4 241
Annen kortsiktig gjeld		929 639	923 077
Sum kortsiktig gjeld		929 639	927 318
Sum gjeld		1 000 107	999 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 941 958	2 949 623



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 588250

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 341 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKSTADFLATEN 26 AS
Forretningsadresse: KØkstadflaten 26
5257 KOKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Prestegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 990 341 389
KOKSTADFLATEN 26 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 137 800	1 135 800
Sum inntekter		1 137 800	1 135 800
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	2	52 000	52 000
Andre driftskostnader		168 711	151 934
Sum kostnader		220 711	203 934
Driftsresultat		917 089	931 866
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		2 658	3 283
Sum finansinntekter		2 658	3 283
Annen rentekostnad		94	
Sum finanskostnader		94	
Netto finans		2 564	3 283
Ordinært resultat før skattekostnad		919 653	935 149
Skattekostnad på resultat	3	202 325	205 734
Ordinært resultat etter skattekostnad		717 328	729 415
Årsresultat	4	717 328	729 415
Årsresultat etter minoritetsinteresser		717 328	729 415
Totalresultat		717 328	729 415
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		725 118	720 000
Avsatt til annen egenkapital			9 415
Overført fra annen egenkapital		-7 790	
Sum overføringer og disponeringer		717 328	729 415



Organisasjonsnr: 990 341 389
KOKSTADFLATEN 26 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	2	2 054 000	2 106 000
---------------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip, rigger og lignende	2		
--------------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.l.	2		
-----------------------------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		2 054 000	2 106 000
--------------------------------	--	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		700 000	600 000
---------------------------------	--	---------	---------

Sum finansielle anleggsmidler		700 000	600 000
--------------------------------------	--	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		2 754 000	2 706 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Andre kortsiktige fordringer	6		
------------------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		187 958	243 623
------------------------------	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		187 958	243 623
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		187 958	243 623
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		2 941 958	2 949 623
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,-)	4, 5	100 000	100 000
--	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 841 851	1 849 641
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		1 841 851	1 849 641
Sum egenkapital	4	1 941 851	1 949 641
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	70 468	72 664
Sum avsetninger for forpliktelses		70 468	72 664
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		70 468	72 664
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		4 241
Annen kortsiktig gjeld		929 639	923 077
Sum kortsiktig gjeld		929 639	927 318
Sum gjeld		1 000 107	999 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 941 958	2 949 623



Organisasjonsnr: 990 341 389
KOKSTADFLATEN 26 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Kokstadflaten 26 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kokstadflaten 26 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Pennneo Dokumentnr0kktel: K2WJ7-SE0FG-0G4W4W-UW8GT-AEAOP-XOYEB



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Tom Rasmussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: K2WJ7-SE0FG-OGW4W-UW8GT-AEAOP-XOYEB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rasmussen, Tom

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1469570

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-28 15:19:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K2WJ7-SE0FG-0G4W4W-UW8GT-AEAOP-XOYEB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Kokstadflaten 26 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 341 389



Kokstadflaten 26 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		1 137 800	1 135 800
Sum driftsinntekter		1 137 800	1 135 800
Ordinære avskrivninger	2	52 000	52 000
Andre driftskostnader		168 711	151 934
Sum driftskostnader		220 711	203 934
Driftsresultat		917 089	931 866
Finansinntekter og -kostnader			
Andre finansinntekter		2 658	3 283
Rentekostnader		94	0
Resultat av finansposter		2 564	3 283
Ordinært resultat før skattekostnad		919 653	935 149
Skattekostnad på resultat	3	202 325	205 734
Årets resultat	4	717 328	729 415
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		725 118	720 000
Avsatt til annen egenkapital		0	9 415
Overført fra annen egenkapital		7 790	0
Sum overføringer		717 328	729 415



Kokstadflaten 26 AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	2 054 000	2 106 000
Lån til foretak i samme konsern		700 000	600 000
Sum anleggsmidler		2 754 000	2 706 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		187 958	243 623
Sum omløpsmidler		187 958	243 623
SUM EIENDELER		2 941 958	2 949 623



Kokstadflaten 26 AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,-)	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 841 851	1 849 641
Sum opptjent egenkapital		1 841 851	1 849 641
Sum egenkapital	4	1 941 851	1 949 641
GJELD			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	3	70 468	72 664
Sum avsetning for forpliktelseser		70 468	72 664
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	0	4 241
Annen kortsiktig gjeld		929 639	923 077
Sum kortsiktig gjeld		929 639	927 318
Sum gjeld		1 000 107	999 982
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 941 958	2 949 623

Bergen, den 27/6 - 2024

Styret i Kokstadflaten 26 AS


Knut Prestegård

Styreleder/daglig leder


Birgitte Cecilie Prestegård Ellertsen

Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler/gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer blir klassifisert som omløpsmidler dersom de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. Andre eiendeler blir klassifisert som anleggsmidler. Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å inngå obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 604 167	2 604 167
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 604 167	2 604 167
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 070 167	1 070 167
= Bokført verdi 31.12.23	1 534 000	1 534 000
Årets ordinære avskrivninger	52 000	52 000
Økonomisk levetid	50 år	

Note 3 Skatt

Arets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	204 521	207 318
Endring i utsatt skattefordel	-2 196	-1 584
Skattekostnad ordinært resultat	202 325	205 734
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	919 653	935 149



Permanente forskjeller	8	0
Endring i midlertidige forskjeller	9 978	7 204
Avgitt konsernbidrag	-929 639	-923 077
Skattepliktig inntekt	0	19 276

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	204 521	207 318
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-204 521	-203 077
Sum betalbar skatt i balansen	0	4 241

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	320 311	330 289	9 978
Sum	320 311	330 289	9 978
Grunnlag for utsatt skatt	320 311	330 289	9 978
Utsatt skatt (22 %)	70 468	72 664	2 195

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	1 849 641	1 949 641
Årets resultat		-7 790	-7 790
Pr 31.12.2023	100 000	1 841 851	1 941 851

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kokstadflaten 26 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
K 26 Holding AS	1 000	100,0	100,0

Note 6 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	0
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Pant i selskapets eiendom er begrenset oppad til kr 10 000 000.
Av pantstillelse er kr 8 000 000 stilt som sikkerhet for morselskapet K 26 Holding AS.
Eiendeler stillet som sikkerhet har balanseført verdi kr 2 054 000