



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2009 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 266 337
Organisasjonsform: Enkeltpersonforetak
Foretaksnavn: SOLVEIG FREDRIKSEN EIENDOM
Forretningsadresse: Rygge haveby 6C
1580 RYGGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2009 - 31.12.2009

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Sparre-Enger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2010

Grunnlag for avgivelse

År 2009: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2008: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2009

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.10.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2009	2008
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 009 360	2 009 360
Sum inntekter		2 009 360	2 009 360
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		703 900	703 097
Annen driftskostnad		159 765	208 031
Sum kostnader		863 665	911 128
Driftsresultat		1 145 695	1 098 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 965	113 314
Sum finansinntekter		25 965	113 314
Annen rentekostnad		338 567	516 029
Sum finanskostnader		338 567	516 029
Netto finans		-312 602	-402 715
Ordinært resultat før skattekostnad		833 093	695 517
Ordinært resultat etter skattekostnad		833 093	695 517
Årsresultat		833 093	695 517
Overføringer til/fra annen egenkapital			
Overføringer til/fra annen egenkapital		14 547	-975 265



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2009	2008
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			6 327 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		5 624 000	
Sum varige driftsmidler		5 624 000	6 327 900
Sum anleggsmidler		5 624 000	6 327 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-496 675	26 250
Andre fordringer		6 500	9 250
Sum fordringer		-490 175	35 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		922 940	933 751
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		922 940	933 751
Sum omløpsmidler		432 765	969 251
SUM EIENDELER		6 056 765	7 297 151
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Beholdning av egne aksjer		-333 597	
Sum innskutt egenkapital		-333 597	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2009	2008
Annen egenkapital		106 545	91 998
Sum opptjent egenkapital		106 545	91 998
Sum egenkapital		-227 052	91 998
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 250 317	7 165 675
Sum annen langsiktig gjeld		6 250 317	7 165 675
Sum langsiktig gjeld		6 250 317	7 165 675
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 500	21 250
Annen kortsiktig gjeld		13 000	18 228
Sum kortsiktig gjeld		33 500	39 478
Sum gjeld		6 283 817	7 205 153
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 056 765	7 297 151



Solveig Fredriksen Eiendom

Organisasjonsnummer 988266337

ÅRSBERETNING FOR 2009

1. Virksomhetens art og lokalisering

Eiendomsutvikling og utleie av fast eiendom.

2. Rettvisende oversikt over utviklingen, resultatet og foretakets stilling

Utleie gir god avkastning av innvester kapital .

3. Fortsatt drift

Styret og mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn for avleggelsen av årsregnskapet.

4. Resultatdisponeringen

Overskudd etter privatuttak og skatter er overført til egenkapital.

5. Arbeidsmiljø

Ingen ansatte. Ekstern forretningsfører.

6. Likestilling

Ingen ansatte.

7. Ytre miljø

Påvirker ikke det ytre miljø utover det som er vanlig i bransjen .

Rygge, 25.04.2010

Solveig Fredriksen
styrets leder



note 1

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Maskine og	Driftsløsø inventar, verktøy	Skip, rigger, fly	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.09						
Tilgang i året						
Avgang i året						
Anskaffelseskost 31.12.09						
Avskr., nedskr. og rev. nedskr. 1.1.09		7030997				7030997
Oppskrevet før 1.1.99						
Akkumulerte avskr. 31.12.09		1406997				1406997
Akkumulerte nedskr. 31.12.09						
Reverserte nedskr. 31.12.09						
Balanseført verdi pr. 31.12.09		5624000				5624000
Årets avskrivninger		7030900				7030900
Årets nedskrivninger						
Økonomisk levetid						
Avskrivningsplan						

Note 2

	FoU	Konsesjon	Goodwill	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.09				
Tilgang i året				
Avgang i året				
Anskaffelseskost 31.12.09				
Avskr., nedskr. og rev. nedskr. 1.1.09				
Oppskrevet før 1.1.99				
Akkumulerte avskr. 31.12.09				
Akkumulerte nedskr. 31.12.09				
Reverserte nedskr. 31.12.09				
Balanseført verdi pr. 31.12.09				
Årets avskrivninger				
Årets nedskrivninger				
Økonomisk levetid				
Avskrivningsplan				