



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                                   |
|----------------------|-----------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 989 208 055                       |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                      |
| Foretaksnavn:        | JBS INVEST AS                     |
| Forretningsadresse:  | Flathauggata 36<br>5523 HAUGESUND |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                               |
|--|-------------------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Kjersti Beate Skogland Urrang |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 12.05.2025                    |

### Grunnlag for avgivelse

|  |
|--|
| År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert                        |
| År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024 |

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024              | 2023              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                   |
| Lønnskostnad                                  | 2    | 88 480            | 85 680            |
| Annen driftskostnad                           |      | 34 986            | 24 808            |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>123 466</b>    | <b>110 488</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-123 466</b>   | <b>-110 488</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap        | 3    | 9 500 000         | 12 250 000        |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern      | 4    | 221 175           | 201 825           |
| Annen finansinntekt                           |      | 786 958           | 443 999           |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler       | 5    | 902 359           | 1 080 503         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>11 410 492</b> | <b>13 976 327</b> |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler    | 5    |                   |                   |
| Annen finanskostnad                           |      | 696               | 253               |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>696</b>        | <b>253</b>        |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>11 409 796</b> | <b>13 976 074</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>11 286 331</b> | <b>13 865 586</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 6    | 131 616           | 67 838            |
| <b>Årsresultat</b>                            | 7    | <b>11 154 715</b> | <b>13 797 748</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>11 154 715</b> | <b>13 797 748</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>11 154 715</b> | <b>13 797 748</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                   |                   |
| Ordinært utbytte                              |      | 2 500 000         | 2 000 000         |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 8 654 715         | 11 797 748        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>11 154 715</b> | <b>13 797 748</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 6    |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 3    | 1 500 000         | 1 500 000         |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 3    |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern                | 4    | 2 400 000         | 2 400 000         |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 3    |                   |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>3 900 000</b>  | <b>3 900 000</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 900 000</b>  | <b>3 900 000</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 352 898           |                   |
| Kortsiktige fordringer datterselskap           | 4    | 9 635 226         | 13 440 501        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>9 988 123</b>  | <b>13 440 501</b> |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                   |                   |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern    | 3    |                   |                   |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter  | 5    | 11 731 531        | 7 600 187         |
| Andre kortsiktige finansielle plasseringer     |      | 3 780 000         | 3 780 000         |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>15 511 531</b> | <b>11 380 187</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 9 716 397         | 924 035           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>9 716 397</b>  | <b>924 035</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>35 216 052</b> | <b>25 744 723</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>39 116 052</b> | <b>29 644 723</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2024              | 2023              |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Aksjekapital                          | 8    | 102 000           | 102 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>102 000</b>    | <b>102 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                     |      | 36 038 319        | 27 383 605        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>36 038 319</b> | <b>27 383 605</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                | 7    | <b>36 140 319</b> | <b>27 485 605</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                          | 6    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                       |      | 252 837           |                   |
| Betalbar skatt                        | 6    | 131 616           | 67 838            |
| Utbytte                               |      | 2 500 000         | 2 000 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 91 280            | 91 280            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>2 975 733</b>  | <b>2 159 118</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>2 975 733</b>  | <b>2 159 118</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>39 116 052</b> | <b>29 644 723</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 434581

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 208 055  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JBS INVEST AS  
Forretningsadresse: Flathauggata 36  
5523 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Beate Skogland Urrang  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 989 208 055  
JBS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2024              | 2023              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                   |                   |
| Lønnskostnad                                  | 2    | 88 480            | 85 680            |
| Annen driftskostnad                           |      | 34 986            | 24 808            |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>123 466</b>    | <b>110 488</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-123 466</b>   | <b>-110 488</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                   |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap        | 3    | 9 500 000         | 12 250 000        |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern      | 4    | 221 175           | 201 825           |
| Annen finansinntekt                           |      | 786 958           | 443 999           |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler       | 5    | 902 359           | 1 080 503         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>11 410 492</b> | <b>13 976 327</b> |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler    | 5    |                   |                   |
| Annen finanskostnad                           |      | 696               | 253               |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>696</b>        | <b>253</b>        |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>11 409 796</b> | <b>13 976 074</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | <b>11 286 331</b> | <b>13 865 586</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 6    | 131 616           | 67 838            |
| <b>Årsresultat</b>                            | 7    | <b>11 154 715</b> | <b>13 797 748</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>11 154 715</b> | <b>13 797 748</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>11 154 715</b> | <b>13 797 748</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                   |                   |
| Ordinært utbytte                              |      | 2 500 000         | 2 000 000         |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 8 654 715         | 11 797 748        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>11 154 715</b> | <b>13 797 748</b> |



Organisasjonsnr: 989 208 055  
JBS INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 6    |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 3    | 1 500 000         | 1 500 000         |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 3    |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern                | 4    | 2 400 000         | 2 400 000         |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 3    |                   |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>3 900 000</b>  | <b>3 900 000</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 900 000</b>  | <b>3 900 000</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 352 898           |                   |
| Kortsiktige fordringer datterselskap           | 4    | 9 635 226         | 13 440 501        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>9 988 123</b>  | <b>13 440 501</b> |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                   |                   |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern    | 3    |                   |                   |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter  | 5    | 11 731 531        | 7 600 187         |
| Andre kortsiktige finansielle plasseringer     |      | 3 780 000         | 3 780 000         |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>15 511 531</b> | <b>11 380 187</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |      | 9 716 397         | 924 035           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>9 716 397</b>  | <b>924 035</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>35 216 052</b> | <b>25 744 723</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>39 116 052</b> | <b>29 644 723</b> |



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                          |   |         |         |
|--------------------------|---|---------|---------|
| Aksjekapital             | 8 | 102 000 | 102 000 |
| Sum innskutt egenkapital |   | 102 000 | 102 000 |

#### Opptjent egenkapital

|                          |  |            |            |
|--------------------------|--|------------|------------|
| Annen egenkapital        |  | 36 038 319 | 27 383 605 |
| Sum opptjent egenkapital |  | 36 038 319 | 27 383 605 |

|                 |   |            |            |
|-----------------|---|------------|------------|
| Sum egenkapital | 7 | 36 140 319 | 27 485 605 |
|-----------------|---|------------|------------|

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

|                        |   |   |   |
|------------------------|---|---|---|
| Utsatt skatt           | 6 |   |   |
| Annen langsiktig gjeld |   |   |   |
| Sum langsiktig gjeld   |   | 0 | 0 |

#### Kortsiktig gjeld

|                        |   |           |           |
|------------------------|---|-----------|-----------|
| Leverandørgjeld        |   | 252 837   |           |
| Betalbar skatt         | 6 | 131 616   | 67 838    |
| Utbytte                |   | 2 500 000 | 2 000 000 |
| Annen kortsiktig gjeld |   | 91 280    | 91 280    |
| Sum kortsiktig gjeld   |   | 2 975 733 | 2 159 118 |

|           |  |           |           |
|-----------|--|-----------|-----------|
| Sum gjeld |  | 2 975 733 | 2 159 118 |
|-----------|--|-----------|-----------|

|                          |  |            |            |
|--------------------------|--|------------|------------|
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD |  | 39 116 052 | 29 644 723 |
|--------------------------|--|------------|------------|



Organisasjonsnr: 989 208 055  
JBS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

+47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Jbs Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jbs Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske  
Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Jbs Invest AS

enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 12. mai 2025  
Deloitte AS

**Asbjørn M Rogde**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretn...JBS Invest AS 12.05.25

| Name                 | Date       |
|----------------------|------------|
| Rogde, Asbjørn Magne | 2025-05-12 |


Identification


 bankID Rogde, Asbjørn Magne



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



 BankID Signing  
Jan Fredrik Skogland  
2025-05-10

 BankID Signing  
Kjersti Beate Skogland Urrang  
2025-05-11

# Årsregnskap 2024

## Jbs Invest AS

**Org.nr.: 989 208 055**



| <b>Jbs Invest AS</b>                      |             |                   |                   |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Resultatregnskap</b>                   |             |                   |                   |
| <b>Inntekter og kostnader</b>             | <b>Note</b> | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
| Lønnskostnad                              | 2           | 88 480            | 85 680            |
| Annen driftskostnad                       |             | 34 986            | 24 808            |
| Sum driftskostnader                       |             | <u>123 466</u>    | <u>110 488</u>    |
| Driftsresultat                            |             | <u>-123 466</u>   | <u>-110 488</u>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                   |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap    | 3           | 9 500 000         | 12 250 000        |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern  | 4           | 221 175           | 201 825           |
| Annen finansinntekt                       |             | 786 958           | 443 999           |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler   | 5           | 902 359           | 1 080 503         |
| Annen finanskostnad                       |             | 696               | 253               |
| Resultat av finansposter                  |             | <u>11 409 796</u> | <u>13 976 074</u> |
| Resultat før skattekostnad                |             | 11 286 331        | 13 865 586        |
| Skattekostnad på resultat                 | 6           | 131 616           | 67 838            |
| Resultat                                  |             | <u>11 154 715</u> | <u>13 797 748</u> |
| Årsoverskudd                              | 7           | <u>11 154 715</u> | <u>13 797 748</u> |
| <b>Overføringer</b>                       |             |                   |                   |
| Avsatt til utbytte                        |             | 2 500 000         | 2 000 000         |
| Avsatt til annen egenkapital              |             | 8 654 715         | 11 797 748        |
| Sum overføringer                          |             | <u>11 154 715</u> | <u>13 797 748</u> |



| <b>Jbs Invest AS</b>                          |             |                   |                   |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| Balanse                                       |             |                   |                   |
| <b>Eiendeler</b>                              | <b>Note</b> | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
| <b>Anleggsmidler</b>                          |             |                   |                   |
| <b>Finansielle driftsmidler</b>               |             |                   |                   |
| Investeringer i datterselskap                 | 3           | 1 500 000         | 1 500 000         |
| Lån til foretak i samme konsern               | 4           | 2 400 000         | 2 400 000         |
| Sum finansielle anleggsmidler                 |             | <u>3 900 000</u>  | <u>3 900 000</u>  |
| Sum anleggsmidler                             |             | <u>3 900 000</u>  | <u>3 900 000</u>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                           |             |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                             |             |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                  |             | 352 898           | 0                 |
| Kortsiktige fordringer datterselskap          | 4           | 9 635 226         | 13 440 501        |
| Sum fordringer                                |             | <u>9 988 123</u>  | <u>13 440 501</u> |
| <b>Investeringer</b>                          |             |                   |                   |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 5           | 11 731 531        | 7 600 187         |
| Andre kortsiktige finansielle plasseringer    |             | 3 780 000         | 3 780 000         |
| Sum investeringer                             |             | <u>15 511 531</u> | <u>11 380 187</u> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                  |             | 9 716 397         | 924 035           |
| Sum omløpsmidler                              |             | <u>35 216 052</u> | <u>25 744 723</u> |
| Sum eiendeler                                 |             | <u>39 116 052</u> | <u>29 644 723</u> |



| <b>Jbs Invest AS</b>                        |             |                                     |                   |
|---|-------------|-------------------------------------|-------------------|
| Balanse                                     |             |                                     |                   |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>                 | <b>Note</b> | <b>2024</b>                         | <b>2023</b>       |
| <b>Egenkapital</b>                          |             |                                     |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                 |             |                                     |                   |
| Aksjekapital                                | 8           | 102 000                             | 102 000           |
| Sum innskutt egenkapital                    |             | <u>102 000</u>                      | <u>102 000</u>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                 |             |                                     |                   |
| Annen egenkapital                           |             | 36 038 319                          | 27 383 605        |
| Sum opptjent egenkapital                    |             | <u>36 038 319</u>                   | <u>27 383 605</u> |
| Sum egenkapital                             | 7           | <u>36 140 319</u>                   | <u>27 485 605</u> |
| <b>Gjeld</b>                                |             |                                     |                   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                     |             |                                     |                   |
| Leverandørgjeld                             |             | 252 837                             | 0                 |
| Betalbar skatt                              | 6           | 131 616                             | 67 838            |
| Utbytte                                     |             | 2 500 000                           | 2 000 000         |
| Annen kortsiktig gjeld                      |             | 91 280                              | 91 280            |
| Sum kortsiktig gjeld                        |             | <u>2 975 733</u>                    | <u>2 159 118</u>  |
| Sum gjeld                                   |             | <u>2 975 733</u>                    | <u>2 159 118</u>  |
| Sum egenkapital og gjeld                    |             | <u>39 116 052</u>                   | <u>29 644 723</u> |
| Haugesund, den, 08.05.2025                  |             |                                     |                   |
| Styret i Jbs Invest AS                      |             |                                     |                   |
| Kjersti Beate Skogland Urrang<br>styreleder |             | Jan Fredrik Skogland<br>styremedlem |                   |
| Jbs Invest AS                               |             | Side 4                              |                   |



## Jbs Invest AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

#### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt.

#### Finansielle instrumenter og varederivater

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,

- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet

er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.



## Jbs Invest AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 2 Årsverk

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2024. Lønnskostnad gjelder styrehonorar

### Note 3 Datterselskap

|                       | Kontor- kommune | Eier- andel | Balansført verdi | Andel egenkapital | Andel resultat    |
|-----------------------|-----------------|-------------|------------------|-------------------|-------------------|
| <b>DS/FKV/TS</b>      |                 |             |                  |                   |                   |
| Jbs Eiendomsinvest AS | Haugesund       | 100,0%      | 660 000          | 7 315 023         | 1 875 557         |
| Permanor AS           | Haugesund       | 100,0%      | 840 000          | 12 872 633        | 10 867 596        |
| <b>Sum</b>            |                 |             | <b>1 500 000</b> | <b>20 187 656</b> | <b>12 743 153</b> |

Stemmeandel er lik eierandel

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

|                         | Langsiktig fordring |                  | Andre kortsiktige fordringer |                   |
|-------------------------|---------------------|------------------|------------------------------|-------------------|
|                         | 2024                | 2023             | 2024                         | 2023              |
| Foretak i samme konsern | 2 400 000           | 2 400 000        | 9 635 226                    | 13 440 501        |
| <b>Sum</b>              | <b>2 400 000</b>    | <b>2 400 000</b> | <b>9 635 226</b>             | <b>13 440 501</b> |

|                         | Leverandørgjeld |          | Annen kortsiktig gjeld |          |
|-------------------------|-----------------|----------|------------------------|----------|
|                         | 2024            | 2023     | 2024                   | 2023     |
| Foretak i samme konsern | 0               | 0        | 0                      | 0        |
| <b>Sum</b>              | <b>0</b>        | <b>0</b> | <b>0</b>               | <b>0</b> |

Langsiktig utlån er renteberegnet



## Jbs Invest AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

|  | Type verdipapir             | Kostpris  | Markeds-<br>verdi |
|--|-----------------------------|-----------|-------------------|
| Portefølge Vibran Finans   | Mix-rentefond, obligasjoner | 8 302 549 | 11 731 531        |
| <b>Sum bokført</b>   |                             |           | <b>11 731 531</b> |
| Resultatført urealisert gevinst/tap på markedsbaserte verdipapirer |                             |           | 902 359           |

### Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2024           | 2023           |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |                |
| Betalbar skatt                           | 131 616        | 67 838         |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0              | 0              |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>131 616</b> | <b>67 838</b>  |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |                |
| Resultat før skatt                       | 11 286 331     | 13 865 586     |
| Permanente forskjeller                   | -10 688 075    | -13 557 230    |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>598 256</b> | <b>308 356</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 131 616        | 67 838         |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>131 616</b> | <b>67 838</b>  |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                     | 2024 | 2023 | Endring |
|---------------------|------|------|---------|
| Utsatt skatt (22 %) | 0    | 0    | 0       |

### Note 7 Egenkapital

|                      | Aksjekapital   | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|----------------------|----------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2023       | 102 000        | 27 383 605           | 27 485 605         |
| <b>Pr 01.01.2024</b> | <b>102 000</b> | <b>27 383 605</b>    | <b>27 485 605</b>  |
| Årets resultat       |                | 11 154 715           | 11 154 715         |
| Avsatt utbytte       |                | -2 500 000           | -2 500 000         |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>102 000</b> | <b>36 038 319</b>    | <b>36 140 319</b>  |



## Jbs Invest AS

Noter til regnskapet 2024

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jbs Invest AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 600        | 170,0     | 102 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>600</b> |           | <b>102 000</b> |

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                               | Ordinære   | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-------------------------------|------------|--------------|--------------|
| Hege Skogland Mogleiv         | 120        | 20,0         | 20,0         |
| Ida Birgitte Skogland         | 120        | 20,0         | 20,0         |
| Kjersti Beate Skogland Urrang | 120        | 20,0         | 20,0         |
| Tove Helen Tyberø             | 120        | 20,0         | 20,0         |
| Berit K Skogland              | 60         | 10,0         | 10,0         |
| Jan Fredrik Skogland          | 60         | 10,0         | 10,0         |
| <b>Totalt antall aksjer</b>   | <b>600</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn                          | Verv        | Ordinære   |
|-------------------------------|-------------|------------|
| Jan Fredrik Skogland          | styremedlem | 60         |
| Kjersti Beate Skogland Urrang | styreleder  | 120        |
| <b>Totalt antall aksjer</b>   |             | <b>180</b> |