



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 930 424
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Borgenbakken 5A
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ris Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		153 017	150 214
Sum inntekter		153 017	150 214
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	72 441	72 401
Sum kostnader		72 441	72 401
Driftsresultat		80 576	77 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	91
Annen finansinntekt		34 452	178 186
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		156 857	406 488
Sum finansinntekter		191 334	584 765
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Annen finanskostnad			450 469
Sum finanskostnader			450 469
Netto finans		191 334	134 296
Ordinært resultat før skattekostnad		271 909	212 109
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 615	2 023
Ordinært resultat etter skattekostnad		270 294	210 086
Årsresultat		270 294	210 086
Årsresultat etter minoritetsinteresser		270 294	210 086
Totalresultat		270 294	210 086
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		538 203	
Avsatt til annen egenkapital			210 086



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital		-267 909	
Sum overføringer og disponeringer		270 294	210 086



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 426 660	2 426 660
Sum varige driftsmidler		2 426 660	2 426 660
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		64 973	64 973
Sum finansielle anleggsmidler		64 973	64 973
Sum anleggsmidler		2 491 633	2 491 633
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	121 549	538 461
Sum fordringer		121 549	538 461
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	741 866	618 390
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	915 602	882 221
Sum investeringer		1 657 468	1 500 611
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 842	68 201
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47 842	68 201
Sum omløpsmidler		1 826 859	2 107 274
SUM EIENDELER		4 318 492	4 598 907



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 268 492	4 536 401
Sum opptjent egenkapital		4 268 492	4 536 401
Sum egenkapital		4 318 492	4 586 401
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			12 506
Sum kortsiktig gjeld			12 506
Sum gjeld		0	12 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 318 492	4 598 907



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 569654

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 930 424
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGELAND INVEST AS
Forretningsadresse: Borgenbakken 5A
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ris Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 930 424
EGELAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		153 017	150 214
Sum inntekter		153 017	150 214
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	72 441	72 401
Sum kostnader		72 441	72 401
Driftsresultat		80 576	77 813
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25	91
Annen finansinntekt		34 452	178 186
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		156 857	406 488
Sum finansinntekter		191 334	584 765
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		
Annen finanskostnad			450 469
Sum finanskostnader			450 469
Netto finans		191 334	134 296
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 615	2 023
Ordinært resultat etter skattekostnad		270 294	210 086
Årsresultat		270 294	210 086
Årsresultat etter minoritetsinteresser		270 294	210 086
Totalresultat		270 294	210 086
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		538 203	
Avsatt til annen egenkapital			210 086
Overført fra annen egenkapital		-267 909	
Sum overføringer og disponeringer		270 294	210 086





Organisasjonsnr: 975 930 424
EGELAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2 426 660

2 426 660

Sum varige driftsmidler

2 426 660

2 426 660

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og

andeler

64 973

64 973

Sum finansielle

64 973

64 973

anleggsmidler

Sum anleggsmidler

2 491 633

2 491 633

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

4

121 549

538 461

Sum fordringer

121 549

538 461

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

3

741 866

618 390

Andre markedsbaserte

finansielle instrumenter

3

915 602

882 221

Sum investeringer

1 657 468

1 500 611

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

47 842

68 201

Sum bankinnskudd,

47 842

68 201

kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

1 826 859

2 107 274

SUM EIENDELER

4 318 492

4 598 907

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital	50 000	50 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	4 268 492	4 536 401
Sum opptjent egenkapital	4 268 492	4 536 401
Sum egenkapital	4 318 492	4 586 401
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2	
Annen kortsiktig gjeld		12 506
Sum kortsiktig gjeld		12 506
Sum gjeld	0	12 506
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 318 492	4 598 907



Organisasjonsnr: 975 930 424
EGELAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Egeland Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 975 930 424



RESULTATREGNSKAP

EGELAND INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		153 017	150 214
Sum driftsinntekter		153 017	150 214
Annen driftskostnad	1	72 441	72 401
Sum driftskostnader		72 441	72 401
Driftsresultat		80 576	77 813
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		25	91
Annen finansinntekt		34 452	178 186
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		156 857	406 488
Annen finanskostnad		0	450 469
Resultat av finansposter		191 334	134 296
Ordinært resultat før skattekostnad		271 909	212 109
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 615	2 023
Ordinært resultat		270 294	210 086
Årsresultat		270 294	210 086
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		538 203	0
Avsatt til annen egenkapital		0	210 086
Overført fra annen egenkapital		267 909	0
Sum overføringer		270 294	210 086



BALANSE

EGELAND INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 426 660	2 426 660
Sum varige driftsmidler		2 426 660	2 426 660
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		64 973	64 973
Sum finansielle anleggsmidler		64 973	64 973
Sum anleggsmidler		2 491 633	2 491 633
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	121 549	538 461
Sum fordringer		121 549	538 461
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	741 866	618 390
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	915 602	882 221
Sum investeringer		1 657 468	1 500 611
Bankinnskudd, kontanter o.l.		47 842	68 201
Sum omløpsmidler		1 826 859	2 107 274
Sum eiendeler		4 318 492	4 598 907



BALANSE

EGELAND INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 268 492	4 536 401
Sum opptjent egenkapital		4 268 492	4 536 401
Sum egenkapital		4 318 492	4 586 401
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		0	12 506
Sum kortsiktig gjeld		0	12 506
Sum gjeld		0	12 506
Sum egenkapital og gjeld		4 318 492	4 598 907

Oslo, 28.06.2022
Styret i Egeland Invest AS

EGELAND OLAV
Styreleder/Daglig leder



Note 0. Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og regler som følger av god regnskapsskikk.

Unntaksregler for små foretak er brukt for alle poster, der det foreligger slik valgadgang

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Finansielle omløpsmidler verdsettes til markedsverdi.

Vurderingsregler

Aksjer

Omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi

Anleggsaksjer er vurdert til det laveste av historisk kostpris og markedsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventete tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skattekostnad

Skattekostnad er knyttet til det regnskapsmessige resultat, og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i regnskapet. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel ikke balanseført i hht- god regnskapsskikk for små foretak.



Note 1. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse til styret

Selskapet har ingen ansatte, og således ingen lønnskostnader. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 615	2 023
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 615	2 023
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	271 909	212 109
Permanente forskjeller	-191 532	-138 162
Anvendelse av fremførbart underskudd	-80 377	-73 947
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 872 235	-3 952 613	-80 377
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 872 235	3 952 613	80 378
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	1 243 104	1 657 468	1 657 468



Note 4. Andre kortsiktige fordringer

Selskapets aksjonær har tatt opp et lån fra selskapet på kr 115.000 pr 31/12-2021. Lånet er ulovlig, da det ikke er stilt tilfredsstillende sikkerhet for lånet. Lånet er imidlertid innfridd 17/6-2021..