



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 490 591  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMTANGVEGEN 38 AS  
Forretningsadresse: c/o Larvik Regnskapsbyrå AS  
Torsvang 3  
3271 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Wolff Helgesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	407 454
Annen driftsinntekt		0	33 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>440 754</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	52 242
Lønnskostnad	2	0	22 820
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	36 388
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		197 133	734 584
<b>Sum kostnader</b>		<b>197 133</b>	<b>846 034</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-197 133</b>	<b>-405 280</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	85
Annen finansinntekt		4 483	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 483</b>	<b>85</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		263 688	0
Annen rentekostnad		252 461	2 198
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>516 149</b>	<b>2 198</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-511 666</b>	<b>-2 113</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-708 800</b>	<b>-407 394</b>
Skattekostnad	4, 5	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-708 799</b>	<b>-407 393</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-708 800</b>	<b>-407 394</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-708 800	-407 394
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-708 800</b>	<b>-407 394</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	30 893 337	5 350 708
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>30 893 337</b>	<b>5 350 708</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 893 337</b>	<b>5 350 708</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	6 192 380	80 567
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 192 380</b>	<b>80 567</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 102 247	715 678
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 102 247</b>	<b>715 678</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 294 627</b>	<b>796 245</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 187 964</b>	<b>6 146 953</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7, 8	1 980 000	4 950 000
Ikke registrert aksjekapital	8	0	0
Beholdning av egne aksjer	7, 8	0	0
Overkurs	8	0	0
Annen innskutt egenkapital	8	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 980 000</b>	<b>4 950 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	0	0
Udekket tap	8	870 854	127 394
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-870 854</b>	<b>-127 394</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 109 146</b>	<b>4 822 606</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4, 5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		18 692 306	0
Øvrig langsiktig gjeld		13 313 688	900 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 005 994</b>	<b>900 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>32 005 994</b>	<b>900 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 975 957	111 715
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	10 420
Kortsiktig konserngjeld		89 448	214 255
Annen kortsiktig gjeld		7 419	87 956



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum kortsiktig gjeld		5 072 824	424 346
Sum gjeld		37 078 818	1 324 346
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 187 964</b>	<b>6 146 952</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 329626

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 490 591  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMTANGVEGEN 38 AS  
Forretningsadresse: c/o Larvik Regnskapsbyrå AS  
Torsvang 3  
3271 LARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Wolff Helgesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 490 591  
STRØMTANGVEGEN 38 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	407 454
Annen driftsinntekt		0	33 300
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>440 754</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	52 242
Lønnskostnad	2	0	22 820
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	36 388
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	0
Annen driftskostnad		197 133	734 584
<b>Sum kostnader</b>		<b>197 133</b>	<b>846 034</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-197 133</b>	<b>-405 280</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	85
Annen finansinntekt		4 483	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 483</b>	<b>85</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		263 688	0
Annen rentekostnad		252 461	2 198
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>516 149</b>	<b>2 198</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-511 666</b>	<b>-2 113</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4, 5	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-708 799</b>	<b>-407 393</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-708 800</b>	<b>-407 394</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-708 800	-407 394
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-708 800</b>	<b>-407 394</b>



Organisasjonsnr: 926 490 591  
STRØMTANGVEGEN 38 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	3	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	3	0	0
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Goodwill	3	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	30 893 337	5 350 708
Maskiner og anlegg	3	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	3	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>30 893 337</b>	<b>5 350 708</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	0	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 893 337</b>	<b>5 350 708</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	6 192 380	80 567
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 192 380</b>	<b>80 567</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 102 247	715 678
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 102 247</b>	<b>715 678</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 294 627</b>	<b>796 245</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 187 964</b>	<b>6 146 953</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	7, 8	1 980 000	4 950 000
Ikke registrert aksjekapital	8	0	0
Beholdning av egne aksjer	7, 8	0	0
Overkurs	8	0	0
Annen innskutt egenkapital	8	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 980 000</b>	<b>4 950 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Fond	8	0	0
Annen egenkapital	8	0	0
Udekket tap	8	870 854	127 394
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-870 854</b>	<b>-127 394</b>

**Sum egenkapital** 1 109 146 4 822 606

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4, 5	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		18 692 306	0
Øvrig langsiktig gjeld		13 313 688	900 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 005 994</b>	<b>900 000</b>

**Sum langsiktig gjeld** 32 005 994 900 000

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		4 975 957	111 715
Betalbar skatt	4, 5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		0	10 420
Kortsiktig konserngjeld		89 448	214 255
Annen kortsiktig gjeld		7 419	87 956
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 072 824</b>	<b>424 346</b>

**Sum gjeld** 37 078 818 1 324 346

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 38 187 964 6 146 952



Organisasjonsnr: 926 490 591  
STRØMTANGVEGEN 38 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	20000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	2820.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	22820.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5387096.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28672096.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3129467.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30929725.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	36388.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30893337.00	0.00

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapets forretningsbygg er under ombygging og er ikke avskrevet i 2022.

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet





Årsregnskap for  
**STRØMTANGVEGEN 38 AS**

926 490 591

Regnskapsår  
01.01.2022 - 31.12.2022



STRØMTANGVEGEN 38 AS  
926 490 591

## Resultatregnskap

	Note	2022	06.01.2021 - 31.12.2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		0	407 454
Annen driftsinntekt		0	33 300
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>440 754</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-52 242
Lønnskostnad	2	0	-22 820
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	0	-36 388
Annen driftskostnad		-197 133	-734 584
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-197 133</b>	<b>-846 034</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-197 133</b>	<b>-405 280</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	85
Annen finansinntekt		4 483	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 483</b>	<b>85</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-263 688	0
Annen rentekostnad		-252 461	-2 198
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-516 149</b>	<b>-2 198</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-511 666</b>	<b>-2 113</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-708 800</b>	<b>-407 394</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-708 800</b>	<b>-407 394</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		-708 800	-407 394
<b>Sum overføringer</b>		<b>-708 800</b>	<b>-407 394</b>



STRØMTANGVEGEN 38 AS  
926 490 591

**Balanse pr. 31.12**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	30 893 337	5 350 708
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>30 893 337</b>	<b>5 350 708</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 893 337</b>	<b>5 350 708</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	6 192 380	80 567
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 192 380</b>	<b>80 567</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 102 247	715 678
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 102 247</b>	<b>715 678</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 294 627</b>	<b>796 245</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 187 965</b>	<b>6 146 953</b>



STRØMTANGVEGEN 38 AS  
926 490 591

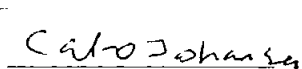
**Balanse pr. 31.12**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7, 8	1 980 000	4 950 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 980 000</b>	<b>4 950 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	8	-870 854	-127 394
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-870 854</b>	<b>-127 394</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 109 146</b>	<b>4 822 606</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		18 692 306	0
Øvrig langsiktig gjeld		13 313 688	900 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>32 005 994</b>	<b>900 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 975 957	111 715
Skyldige offentlige avgifter		0	10 420
Kortsiktig konserngjeld		89 448	214 255
Annen kortsiktig gjeld		7 419	87 956
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 072 825</b>	<b>424 347</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>37 078 818</b>	<b>1 324 347</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 187 965</b>	<b>6 146 953</b>

Porsgrunn, 15.03.2023

  
Even Lund  
Styrets leder

  
Sverre Wolff Helgesen  
Styremedlem/Daglig leder

  
Cato Johansen  
Styremedlem

  
Tore Ulleland  
Styremedlem



STRØMTANGVEGEN 38 AS  
926 490 591

## Note 1 - Spesifisering av pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	18 692 306	0
Øvrig gjeld	13 313 688	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>32 005 994</b>	<b>0</b>

### Mer om pantstillelser og garantier

Øvrig gjeld:

Innlån av aksjonærer og nedbetalingsplan skal bestemmes når bygget er ferdig.

Gjelden fordeler seg slik på aksjonærer:

Aksjonær	Innlån u/reuter	Innlån m/reuter	Renter 2022
Smartere Invest AS	1 000 000,-		
Wolff Eiendom AS	1 000 000,-	3 350 000,-	87 896,-
Krøhne Norway AS	1 000 000,-	3 350 000,-	87 896,-
Brevik Engineering AS		3 350 000,-	87 896,-

## Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	0	20 000
Arbeidsgiveravgift	0	2 820
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>22 820</b>

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	5 387 096
Tilgang i året	28 672 096
Avgang i året	-3 129 467
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>30 929 725</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-36 388
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>30 893 337</b>

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Selskapets forretningsbygg er under ombygning og er ikke avskrevet i 2022.

## Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-708 800	-407 394
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	-3 308
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-708 800</b>	<b>-410 702</b>



STRØMTANGVEGEN 38 AS  
926 490 591

## Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	3 308	3 308	0
Fremførbart underskudd	-410 702	-1 119 502	708 800
Netto forskjeller	-407 394	-1 116 194	708 800
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	407 394	1 116 194	-708 800
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %	0	0	0

## Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skattefordel kan unnlates balanseført ihht. GRS for små foretak. Selskapet har valgt å ikke balanseføre netto utsatt skattefordel. Årets endring av utsatt skatt er derfor lik null.

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 7 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ord. aksjer	330 000	6	1 980 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
SMARTERE INVEST AS	82 500	25	Ord. aksjer
BREVIK ENGINEERING AS	82 500	25	Ord. aksjer
WOLFF EIENDOM AS	82 500	25	Ord. aksjer
KROHNE NORWAY AS	82 500	25	Ord. aksjer
Totalt antall aksjer	330 000	100	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	4 950 000	-127 394	4 822 606
Årsresultat	0	-708 800	-708 800
Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs	-2 970 000	0	-2 970 000
Andre endringer	0	-34 660	-34 660
Egenkapital 31.12.2022	1 980 000	-870 854	1 109 146

## Mer om egenkapital

Andre endringer er som følge av fisjonen og effekt på egenkapital.