



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 282 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FEVANG DESILITEREN AS
Forretningsadresse: Erik Børresens alle 9
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Fevang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 951 964	4 663 307
Sum inntekter		3 951 964	4 663 307
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	11	885 409	883 711
Annen driftskostnad	1,3,4	1 494 225	1 702 171
Sum kostnader		2 379 634	2 585 882
Driftsresultat		1 572 330	2 077 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 263	3 312
Sum finansinntekter		3 263	3 312
Rentekostnad til foretak i samme konsern		294 345	281 588
Annen rentekostnad		1 314 930	1 708 243
Sum finanskostnader		1 609 275	1 989 831
Netto finans		-1 606 012	-1 986 519
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 682	90 906
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-7 410	19 999
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 272	70 907
Årsresultat		-26 272	70 907
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 272	70 907
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			42 149
Overføringer annen egenkapital		-26 272	28 758
Sum overføringer og disponeringer		-26 272	70 907



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Forretningseiendommer	10,11	70 102 491	69 158 030
Boligeiendommer	10,11	788 013	796 460
Sum varige driftsmidler		70 890 504	69 954 489
Sum anleggsmidler		70 890 504	69 954 489
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	112 636	293 460
Andre fordringer	9	92 461	158 001
Konsernfordringer	8	92 841	104 542
Sum fordringer		297 939	556 003
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		147 993	187 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 993	187 962
Sum omløpsmidler		445 932	743 965
SUM EIENDELER		71 336 436	70 698 454
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1000 aksjer a' 1240,-	2	1 240 000	1 240 000
Overkurs	7	991 634	991 634
Annen innskutt egenkapital	7	4 886 542	4 796 187



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		7 118 176	7 027 821
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	15 824	42 179
Sum opptjent egenkapital		15 824	42 179
Sum egenkapital		7 134 000	7 070 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	8 306 217	8 311 059
Sum avsetninger for forpliktelser		8 306 217	8 311 059
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	44 623 634	45 131 311
Langsiktig konserngjeld	8	10 750 430	9 058 830
Øvrig langsiktig gjeld	12	47 250	47 250
Sum annen langsiktig gjeld		55 421 313	54 237 391
Sum langsiktig gjeld		63 727 530	62 548 450
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 330	510 205
Skyldig offentlige avgifter		53 075	67 452
Kortsiktig konserngjeld	8	2 394	73 043
Annen kortsiktig gjeld		358 107	429 305
Sum kortsiktig gjeld		474 905	1 080 005
Sum gjeld		64 202 436	63 628 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 336 436	70 698 454



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 156525

Enheten

Organisasjonsnummer: 816 282 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FEVANG DESILITEREN AS
Forretningsadresse: Sankt Olavs gate 2
3017 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Fevang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 816 282 772
FEVANG DESILITEREN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 951 964	4 663 307
Sum inntekter		3 951 964	4 663 307
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	11	885 409	883 711
Annen driftskostnad	1,3,4	1 494 225	1 702 171
Sum kostnader		2 379 634	2 585 882
Driftoresultat		1 572 330	2 077 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 263	3 312
Sum finansinntekter		3 263	3 312
Rentekostnad til foretak i samme konsern		294 345	281 588
Annen rentekostnad		1 314 930	1 708 243
Sum finanskostnader		1 609 275	1 989 831
Netto finans		-1 606 012	-1 986 519
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-7 410	19 999
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 272	70 907
Årsresultat		-26 272	70 907
Årsresultat etter minoritetsinteressener			
		-26 272	70 907
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			42 149
Overføringer annen egenkapital		-26 272	28 758
Sum overføringer og disponeringer		-26 272	70 907



Organisasjonsnr: 816 282 772
FEVANG DESILITEREN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Forretningseiendommer	10,11	70 102 491	69 158 030
Boligeiendommer	10,11	788 013	796 460
Sum varige driftsmidler		70 890 504	69 954 489

Sum anleggsmidler		70 890 504	69 954 489
-------------------	--	------------	------------

Omløpemedler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	112 636	293 460
Andre fordringer	9	92 461	158 001
Konsernfordringer	8	92 841	104 542
Sum fordringer		297 939	556 003

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		147 993	187 962
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 993	187 962

Sum omløpemedler		445 932	743 965
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		71 336 436	70 698 454
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1000 aksjer a' 1240,-	2	1 240 000	1 240 000
Overkurs	7	991 634	991 634
Annen innskutt egenkapital	7	4 886 542	4 796 187
Sum innskutt egenkapital		7 118 176	7 027 821

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	15 824	42 179
Sum opptjent egenkapital		15 824	42 179

Sum egenkapital		7 134 000	7 070 000
-----------------	--	-----------	-----------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	8 306 217	8 311 059
Sum avsetninger for forpliktelseser		8 306 217	8 311 059
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	44 623 634	45 131 311
Langsiktig konserngjeld	8	10 750 430	9 058 830
Øvrig langsiktig gjeld	12	47 250	47 250
Sum annen langsiktig gjeld		55 421 313	54 237 391
Sum langsiktig gjeld		63 727 530	62 548 450
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 330	510 205
Skyldig offentlige avgifter		53 075	67 452
Kortsiktig konserngjeld	8	2 394	73 043
Annen kortsiktig gjeld		358 107	429 305
Sum kortsiktig gjeld		474 905	1 080 005
Sum gjeld		64 202 436	63 628 455
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 336 436	70 698 454



Organisasjonnr: 816 282 772
FEVANG DESILITEREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1240.00	1240000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Fevang AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Fevang Desiliteren AS**

Foretaksnr: 816282772



Fevang Desiliteren AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		3 951 964	4 663 307
Sum driftsinntekter		3 951 964	4 663 307
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	11	885 409	883 711
Annen driftskostnad	1,3,4	1 494 225	1 702 171
Sum driftskostnader		2 379 634	2 585 882
Driftsresultat		1 572 330	2 077 425
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 263	3 312
Rentekostn. til foretak i samme konsern		294 345	281 588
Annen rentekostnad		1 314 930	1 708 243
Resultat av finansposter		-1 606 012	-1 986 519
Resultat før skattekostnad		-33 682	90 906
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-7 410	19 999
Årsresultat		-26 272	70 907
Overføringer			
Overføringer annen innskutt egenkapital		0	0
Konsernbidrag		0	42 149
Overføringer annen egenkapital		-26 272	28 758
Sum overføringer		-26 272	70 907

Årsregnskap for Fevang Desiliteren AS

Organisasjonsnr. 816282772



Fevang Desilliteren AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Foretningseiendommer	10,11	70 102 491	69 158 030
Boligeiendommer	10,11	788 013	796 460
Sum varige driftsmidler		70 890 504	69 954 489
Sum anleggsmidler		70 890 504	69 954 489
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	112 636	293 460
Andre fordringer	9	92 461	158 001
Fordringer på konsernselskap	8	92 841	104 542
Sum fordringer		297 939	556 003
Bankinnskudd, kontanter o.l.		147 993	187 962
Sum omløpsmidler		445 932	743 965
Sum eiendeler		71 336 436	70 698 454

Årsregnskap for Fevang Desilliteren AS

Organisasjonsnr. 816282772



Fevang Desiliteren AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1000 aksjer a' 1240,-	2	1 240 000	1 240 000
Overkurs	7	991 634	991 634
Annen innskutt egenkapital	7	4 886 542	4 796 187
Sum innskutt egenkapital		7 118 176	7 027 821
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	15 824	42 179
Sum opptjent egenkapital		15 824	42 179
Sum egenkapital		7 134 000	7 070 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	8 306 217	8 311 059
Sum avsetning for forpliktelser		8 306 217	8 311 059
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	44 623 634	45 131 311
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	10 750 430	9 058 830
Øvrig langsiktig gjeld	12	47 250	47 250
Sum annen langsiktig gjeld		55 421 313	54 237 391
Sum langsiktig gjeld		63 727 530	62 548 450
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 330	510 205
Skyldig offentlige avgifter		53 075	67 452
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	2 394	73 043
Annen kortsiktig gjeld		358 107	429 305
Sum kortsiktig gjeld		474 905	1 080 005
Sum gjeld		64 202 436	63 628 455
Sum egenkapital og gjeld		71 336 436	70 698 454
Pantstillelser	10	44 623 634	45 131 311

Drammen 15.03.2021

Ole Fevang
Daglig leder/styremedlem

Ger A Dahl
Styremedlem

Martin Fevang
Styremedlem

Lars B. Wessel Fevang
Styreleder

Barne E. Fevang
Styremedlem

Årsregnskap for Fevang Desiliteren AS

Organisasjonsnr. 816282772



Noter 31.12.20

FEVANG DESILITEREN AS

Note nr 1.Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk. Regler for små foretak er benyttet

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Viderefakturering av fellutgifter klassifiseres som leieinntekter og ikke som reduksjon av annen driftskostnad.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld vurderes til svarende.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har kostpris som overstiger kr 15.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessige underskudd. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note nr. 2. Aksjonærer

Selskapet har 1000 aksjer i en aksjeklasse. Samtlige aksjer eies av Fevang AS.

Note nr. 3 Ansatte, godtgjørelse etc

Selskapet har ingen ansatte. De daglige gjøremål ivaretas av daglig leder samt konsernets administrative tjenester. I og med at selskapet ikke har ansatte har selskapet heller ingen plikt til å etablere obligatorisk tjenestepensjonsordning.

Note nr. 4 Ytelser til ledende personer m.v.

Selskapet har i 2020 ikke utbetalt godtgjørelse til styre eller daglig leder.

Revisjon

Det er kostnadsført kr 41.166,- i revisjon for 2020.

Note nr. 5 Lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer

Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelser til aksjonærer eller ledende personell.

Fevang Desiliteren AS



Noter 31.12.20

FEVANG DESILITEREN AS

Note nr 6. Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad:		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-4.842	8.111
Skatt på mottatt konsernbidrag	-2.568	11.888
Skattekostnad ordinært resultat	-7.410	19.999
Grunnlag for betalbar skatt i årets regnskap:	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	-33.682	90.906
Endring i midlertidige forskjeller	22.009	-36.870
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	11.673	0
Ytet konsernbidrag	0	54.036
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt i balansen:	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2020	Endring
Driftsmidler inkl. forr.verdi	37.777.543	37.755.534	22.009
Utestående fordringer	0	0	0
Andre midlertidige forskjeller	0	0	0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	37.777.543	37.755.534	22.009
Anvendt skattesats:	22%	22%	
Utsatt skatt/skattefordel	8.311.059	8.306.217	-4.842

I henhold til regnskapsstandard for behandling av skatt er midlertidige skattereduserende og skatteøkende forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignet og nettoført.

Note nr. 7. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt Egenkapital	Annen Egenkapital
Egenkapital 01.01.20	1.240.000,-	991.634,-	4.796.187,-	42.179,-
Årets resultat				-26.272,-
Mottatt konsernbidrag			90.355,-	-83,-
Egenkapital 31.12.20	1.240.000,-	991.634,-	4.886.542,-	15.824,-

Fevang Desiliteren AS



Noter 31.12.20
FEVANG DESILITEREN AS

Note nr. 8. Konserntilknytning – mellomværende med konsernselskaper

Fevang Desiliteren AS er i sin helhet eid av Fevang AS som har sitt forretningskontor i Drammen.

Mellomværende med konsernselskaper pr 31.12.20 består av følgende poster:

Selskap	Relasjon	Fordring	Gjeld
Fevang AS	Mor		10.750.430,-
Fevang Byggjenester AS	Søster		2.394,-
Fevang Bragernes AS	Søster	11.673,-	
Fevang Rådhusgata AS	Søster	81.186,-	
Sum		92.841,-	10.752.824,-

Note nr 9. Kundefordringer

	2020	2019
Vurdert til pålydende	112.636	293.460
- Avsatt til dekning av usikre fordringer	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.	112.636	293.460

Bokførte tap på fordringer fremkommer slik:

Konstaterte tap på fordringer	0	0
Endring delkredereavsetning pr 31.12	0	0
Inngått på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Tap på fordringer	0	0

Andre kortsiktige fordringer består av forskuddsbetalte kostnader samt til opptjente renter.

Note 10. Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

Gjeld sikret ved pant

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	44.623.634,-	45.131.311,-
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter balanse dagen	42.017.000,-	43.017.000,-

Pantsatte eiendeler

	2020	2019
Forretnings- og boligeiendommer	70.890.504,-	65.954.489,-
Sum pantsatte eiendeler	70.890.504,-	67.954.489,-

Eiendommene Tollbugata 37 og Tollbugata 39B er stillet som sikkerhet for lån tatt opp i Fevang AS. Restlån pr 31.12.2020 var 9.987.153,-

Note 11. Spesifikasjon av anleggsmidler

Tekst	Forretnings- bygg	Forret. bygg merverdi	Tomter	Bolig- eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	33.840.299	35.186.000	5.962.318	836.245	75.824.862
- Avgang	0	0	0	0	0
+ Tilgang	1.821.424	0	0	0	1.821.424
= Anskaffelseskost 31.12.20	35.661.723	35.186.000	5.962.318	836.245	77.646.287
= Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	5.651.970	1.055.580	0	48.232	6.755.782
= Av- og nedskrivninger pr 31.12.20	5.651.970	1.055.580	0	48.232	6.755.782
= Bokført verdi 31.12.20	30.719.753	34.130.420	5.962.318	788.013	70.890.504
Årets ordinære avskrivninger	525.102	351.860	0	8.447	885.409
Økonomisk levetid	30/100	100 år	avskrives ikke	100 år	

Note nr. 12 Annen langsiktig gjeld

Denne posten består i sin helhet av forskudd fra kunder som sikkerhet for husleie eller garanti for husleie.

Fevang Desiliteren AS



SIGMA REVISJON
Drammen as

Til generalforsamlingen i
Fevang Desiliteren AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet **Fevang Desiliteren AS'** årsregnskap som viser et underskudd på kr 26 272. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal

Medlem av Den Norske Revisorforening

Statsautorisert revisor
Tor Arne Klockervold
M 952 49 458
tak@srd-as.no

Statsautorisert revisor
Ronnie Seland
M 952 49 311
rs@srd-as.no

Statsautorisert revisor
Knut Solberg
M 952 60 952
ks@srd-as.no

Statsautorisert revisor
Rune A. Øvereng
M 900 17 227
ro@srd-as.no

Sigma Revisjon Drammen as
Rosenkrantzgt. 75
3018 Drammen
T 32 89 44 50
post@srd-as.no · www.srd-as.no
Org. nr.: 995 336 510 mva
Bank 1503 15 61822
Autorisert regnskapsfører/selskap



SIGMA REVISJON
Drammen AS

legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

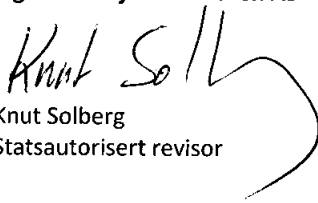
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 15. mars 2021
Sigma Revisjon Drammen AS


Knut Solberg
Statsautorisert revisor