



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 537 253
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØR HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kvernveien 12 4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dovland, Øyvind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad		28 275	20 153
Sum kostnader		28 275	20 153
Driftsresultat		-28 275	-20 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Netto finans		1	
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 273	-20 153
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 273	-20 153
Årsresultat		-28 273	-20 153
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 273	-20 153
Totalresultat		-28 273	-20 153
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-28 273	-20 153
Sum overføringer og disponeringer		-28 273	-20 153



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	2 020 000	2 020 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	4	1 059 685	3 790 614
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum finansielle anleggsmidler		3 079 685	5 810 614
Sum anleggsmidler		3 079 685	5 810 614
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 833	5 499
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 833	5 499
Sum omløpsmidler		3 833	5 499
SUM EIENDELER		3 083 518	5 816 113
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 619 000	1 619 000
Sum innskutt egenkapital		2 619 000	2 619 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		464 518	492 791
Sum opptjent egenkapital		464 518	492 791
Sum egenkapital		3 083 518	3 111 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		2 704 322
Sum annen langsiktig gjeld			2 704 322
Sum langsiktig gjeld		0	2 704 322
Sum gjeld		0	2 704 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 083 518	5 816 113



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 736002

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 537 253
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØR HOLDING AS
Forretningsadresse: Kvernveien 12
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dovland, Øyvind
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 537 253
ØR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad		28 275	20 153
Sum kostnader		28 275	20 153
Driftsresultat		-28 275	-20 153
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Netto finans		1	
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 273	-20 153
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 273	-20 153
Årsresultat		-28 273	-20 153
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 273	-20 153
Totalresultat		-28 273	-20 153
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-28 273	-20 153
Sum overføringer og disponeringer		-28 273	-20 153



Sum egenkapital	3 083 518	3 111 791
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	4	2 704 322
Sum annen langsiktig gjeld		2 704 322
Sum langsiktig gjeld	0	2 704 322
Sum gjeld	0	2 704 322
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 083 518	5 816 113



Organisasjonsnr: 989 537 253
ØR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
ØR Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ØR Holding AS som viser et underskudd på kr. 28 273. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



Agder-Team
Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

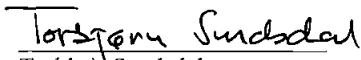
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet årsregnskap er avlagt etter lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Arendal, 20.08.24
Agder-Team Revisjon AS


Torbjørn Sundsdal
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal
Telefon: 37 19 67 00
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA
E-mail: arendal@rg.no
Hjemmeside: www.rg.no



Medlem av UHY International



BankID Signing
Øyvind Dovland
2024-08-20



Årsregnskap 2023 Ør Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Org.nr.: 989 537 253



RESULTATREGNSKAP

ØR HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		28 275	20 153
Sum driftskostnader		28 275	20 153
Driftsresultat		-28 275	-20 153
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	0
Resultat av finansposter		1	0
Resultat før skattekostnad		-28 273	-20 153
Årsresultat		-28 273	-20 153
OVERFØRINGER			
Annen egenkapital		-28 273	-20 153
Sum overføringer		-28 273	-20 153



BALANSE

ØR HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	2 020 000	2 020 000
Lån til foretak i samme konsern	4	1 059 685	3 790 614
Sum finansielle anleggsmidler		3 079 685	5 810 614
Sum anleggsmidler		3 079 685	5 810 614
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 833	5 499
Sum omløpsmidler		3 833	5 499
Sum eiendeler		3 083 518	5 816 113



BALANSE

ØR HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		1 619 000	1 619 000
Sum innskutt egenkapital		2 619 000	2 619 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		464 518	492 791
Sum opptjent egenkapital		464 518	492 791
Sum egenkapital		3 083 518	3 111 791
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	0	2 704 322
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 704 322
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		0	2 704 322
Sum egenkapital og gjeld		3 083 518	5 816 113

Kristiansand, 30.06.2024
Styret i Ør Holding AS

Dovland, Øyvind
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Lønnskostnader

Ør Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Byggmester Jørgen Dovland AS	KRISTIANSAND	100,0%	100,0%	3 207 212	-688 587
Ør Eiendomsutleie AS	KRISTIANSAND	100,0%	100,0%	24 138 604	1 100 180
Sum				27 345 816	411 593

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Fordring til datter Byggmester Jørgen Dovland AS	1 059 685	3 790 614
Sum	1 059 685	3 790 614
Gjeld		
Lån fra datter Ør Eiendomsutleie AS	0	2 704 322



Sum

0

2 704 322