



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 223 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRILUFTSLIVETS HUS AS
Forretningsadresse: Tverrgaten 4-6
5017 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helene Mathilde Ødven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		694 564	667 712
Andre driftsinntekter		88 432	83 204
Sum inntekter		782 996	750 916
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	65 000	65 000
Andre driftskostnader	2	240 707	223 694
Sum kostnader		305 707	288 694
Driftsresultat		477 289	462 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		4 124	4 175
Sum finansinntekter		4 124	4 175
Annen rentekostnad		131 005	115 684
Sum finanskostnader		131 005	115 684
Netto finans		-126 881	-111 509
Ordinært resultat før skattekostnad		350 408	350 713
Skattekostnad på resultat	3	68 510	67 018
Ordinært resultat etter skattekostnad		281 898	283 695
Årsresultat		281 898	283 695
Årsresultat etter minoritetsinteresser		281 898	283 695
Totalresultat		281 898	283 695
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		281 898	283 695
Sum overføringer og disponeringer		281 898	283 695



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1, 4	3 247 000	3 312 000
Sum varige driftsmidler		3 247 000	3 312 000
Sum anleggsmidler		3 247 000	3 312 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		60 000
Sum fordringer			60 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		221 490	41 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		221 490	41 139
Sum omløpsmidler		221 490	101 139
SUM EIENDELER		3 468 490	3 413 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 259 537	977 639



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum opptjent egenkapital		1 259 537	977 639
Sum egenkapital	7	1 459 537	1 177 639
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 816 998	2 141 086
Sum annen langsiktig gjeld		1 816 998	2 141 086
Sum langsiktig gjeld		1 816 998	2 141 086
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	111 487	16 471
Betalbar skatt	3	68 510	67 018
Annen kortsiktig gjeld		11 959	10 925
Sum kortsiktig gjeld		191 956	94 414
Sum gjeld		2 008 954	2 235 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 468 490	3 413 139



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 318360

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 223 031
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRILUFTSLIVETS HUS AS
Forretningsadresse: Tverrgaten 4-6
5017 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helene Mathilde Ødven
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



Organisasjonsnr: 995 223 031
FRILUFTSLIVETS HUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		694 564	667 712
Andre driftsinntekter		88 432	83 204
Sum inntekter		782 996	750 916
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	1	65 000	65 000
Andre driftskostnader	2	240 707	223 694
Sum kostnader		305 707	288 694
Driftsresultat		477 289	462 222
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		4 124	4 175
Sum finansinntekter		4 124	4 175
Annen rentekostnad		131 005	115 684
Sum finanskostnader		131 005	115 684
Netto finans		-126 881	-111 509
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	68 510	67 018
Ordinært resultat etter skattekostnad		281 898	283 695
Årsresultat		281 898	283 695
Årsresultat etter minoritetsinteresser		281 898	283 695
Totalresultat		281 898	283 695
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		281 898	283 695
Sum overføringer og disponeringer		281 898	283 695



Organisasjonsnr: 995 223 031
FRILUFTSLIVETS HUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	1, 4	3 247 000	3 312 000
Sum varige driftsmidler		3 247 000	3 312 000
Sum anleggsmidler		3 247 000	3 312 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		60 000
Sum fordringer			60 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		221 490	41 139
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		221 490	41 139
Sum omløpsmidler		221 490	101 139
SUM EIENDELER		3 468 490	3 413 139
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 259 537	977 639
Sum opptjent egenkapital		1 259 537	977 639
Sum egenkapital	7	1 459 537	1 177 639
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 816 998	2 141 086



Sum annen langsiktig gjeld		1 816 998	2 141 086
Sum langsiktig gjeld		1 816 998	2 141 086
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	111 487	16 471
Betalbar skatt	3	68 510	67 018
Annen kortsiktig gjeld		11 959	10 925
Sum kortsiktig gjeld		191 956	94 414
Sum gjeld		2 008 954	2 235 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 468 490	3 413 139



Organisasjonsnr: 995 223 031
FRILUFTSLIVETS HUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Steinbakk Revisjon AS
Kanalveien 52C
5068 Bergen

NO 994 671 510 MVA

Medlem av Den norske Revisjonsforening

Til generalforsamlingen i Friluftslivets Hus AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Friluftslivets Hus AS som viser et overskudd med kr 281 898. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 15. februar 2024

Leif Steinbakk
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2023
Friluftslivets Hus AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 223 031

**Friluftslivets Hus AS****Resultatregnskap**

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		694 564	667 712
Andre driftsinntekter		88 432	83 204
Sum driftsinntekter		782 996	750 916
Ordinære avskrivninger	1	65 000	65 000
Andre driftskostnader	2	240 707	223 694
Sum driftskostnader		305 707	288 694
Driftsresultat		477 289	462 222
Finansinntekter og -kostnader			
Andre finansinntekter		4 124	4 175
Rentekostnader		131 005	115 684
Resultat av finansposter		-126 881	-111 509
Ordinært resultat før skattekostnad		350 408	350 713
Skattekostnad på resultat	3	68 510	67 018
Årets resultat		281 898	283 695
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		281 898	283 695
Sum overføringer		281 898	283 695



Friluftslivets Hus AS


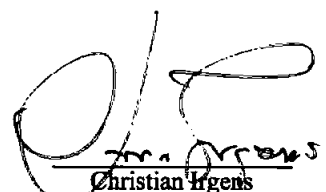
Balanse pr. 31.12.

	Note	2023	2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tonter og bygninger	1, 4	3 247 000	3 312 000
Sum anleggsmidler		<u>3 247 000</u>	<u>3 312 000</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	5	0	60 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		221 490	41 139
Sum omløpsmidler		<u>221 490</u>	<u>101 139</u>
SUM EIENDELER		<u>3 468 490</u>	<u>3 413 139</u>

**Friluftslivets Hus AS**

Balanse pr. 31.12.

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 259 537	977 639
Sum opptjent egenkapital		1 259 537	977 639
Sum egenkapital	7	1 459 537	1 177 639
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 816 998	2 141 086
Sum langsiktig gjeld		1 816 998	2 141 086
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	111 487	16 471
Betalbar skatt	3	68 510	67 018
Annen kortsiktig gjeld		11 959	10 925
Sum kortsiktig gjeld		191 956	94 414
Sum gjeld		2 008 954	2 235 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 468 490	3 413 139

Bergen, 15.02.2024
Styret i Friluftslivets Hus AS
Elisabeth Skage
styreleder
Helene Mathilde Ødven
styremedlem/daglig leder
Christian Hgens
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Fast eiendom	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 379 669	846 128	6 225 797
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 379 669	846 128	6 225 797
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 978 669	128	2 978 797
= Bokført verdi 31.12.23	2 401 000	846 000	3 247 000
Årets ordinære avskrivninger	65 000		65 000
Økonomisk levetid	10-50 år		



Note 2 Lønnskostnader

Friluftslivets Hus AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	68 510	67 018
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	68 510	67 018
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	350 408	350 713
Permanente forskjeller	55	-15
Endring i midlertidige forskjeller	-39 053	-46 071
Skattepliktig inntekt	311 410	304 627
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	68 510	67 018
Sum betalbar skatt i balansen	68 510	67 018

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-539 159	-578 212	-39 053
Sum	-539 159	-578 212	-39 053
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	539 159	578 212	39 053
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år

Selskapet har ikke fordringer med forfall senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	370 000	690 000
Sum	370 000	690 000
Gjeld sikret ved pant	1 816 998	2 141 086
Sum	1 816 998	2 141 086
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	3 247 000	3 312 000
Sum	3 247 000	3 312 000



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskapet er datterselskap i konsernet Bergen og Hordaland Turlag. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap.

Mellomværende med konsernselskap	2023	2022
Kundefordring	0	60 000
Leverandørgjeld	104 556	16 026

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Friluftslivets Hus AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bergen Og Hordaland Turlag	200	100,0	100,0

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	200 000	977 639	1 177 639
Årets resultat		281 898	281 898
Pr 31.12.2023	200 000	1 259 537	1 459 537