



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 891 299 192  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKÅBU UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Bygdøy allé 37  
0265 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HUSAN SVERRE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	9 300	7 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 300</b>	<b>7 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	9 355	8 050
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 355</b>	<b>8 050</b>
<b>Driftsresultat</b>	1	<b>-55</b>	<b>-550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>34</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-21</b>	<b>-550</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21</b>	<b>-550</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-21</b>	<b>-550</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-21</b>	<b>-550</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-21</b>	<b>-550</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-21	-550
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21</b>	<b>-550</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			177
Sum fordringer			177
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		207	51
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207	51
Sum omløpsmidler		207	228
SUM EIENDELER	1	207	228
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		7 610	7 610
Sum innskutt egenkapital		107 610	107 610
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		213 884	213 863
Sum opptjent egenkapital		-213 884	-213 863
Sum egenkapital	4	-106 274	-106 253



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		106 481	106 481
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>106 481</b>	<b>106 481</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>106 481</b>	<b>106 481</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>207</b>	<b>228</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 125194

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 891 299 192  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKÅBU UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Bygdøy allé 37  
0265 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HUSAN SVERRE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.02.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 891 299 192  
SKÅBU UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	9 300	7 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 300</b>	<b>7 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	9 355	8 050
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 355</b>	<b>8 050</b>
<b>Driftsresultat</b>	<b>1</b>	<b>-55</b>	<b>-550</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>34</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-21</b>	<b>-550</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-21</b>	<b>-550</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-21</b>	<b>-550</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-21</b>	<b>-550</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-21</b>	<b>-550</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-21	-550
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-21</b>	<b>-550</b>



Organisasjonsnr: 891 299 192  
SKÅBU UTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			177
Sum fordringer			177
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		207	51
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207	51
Sum omløpsmidler		207	228
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>1</b>	<b>207</b>	<b>228</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		7 610	7 610
Sum innskutt egenkapital		107 610	107 610
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		213 884	213 863
Sum opptjent egenkapital		-213 884	-213 863
Sum egenkapital	4	-106 274	-106 253
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		106 481	106 481
Sum kortsiktig gjeld		106 481	106 481
Sum gjeld		106 481	106 481



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

207

228



Organisasjonsnr: 891 299 192  
SKÅBU UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap

**2021**

**Skåbu Utvikling AS**

Org.nr.:891 299 192



## Resultatregnskap

Skåbu Utvikling AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt	1	9 300	7 500
Sum driftsinntekter		<u>9 300</u>	<u>7 500</u>
Annen driftskostnad	2	9 355	8 050
Sum driftskostnader		<u>9 355</u>	<u>8 050</u>
Driftsresultat	1	<u>-55</u>	<u>-550</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		34	0
Resultat av finansposter		<u>34</u>	<u>0</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-21	-550
Ordinært resultat		<u>-21</u>	<u>-550</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat	5	<u>-21</u>	<u>-550</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		21	550
Sum overføringer		<u>-21</u>	<u>-550</u>



## Balanse

Skåbu Utvikling AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	177
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>177</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		207	51
Sum omløpsmidler		<u>207</u>	<u>228</u>
Sum eiendeler	<b>1</b>	<u>207</u>	<u>228</u>



## Balanse

### Skåbu Utvikling AS

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		7 610	7 610
Sum innskutt egenkapital		<u>107 610</u>	<u>107 610</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-213 884	-213 863
Sum opptjent egenkapital		<u>-213 884</u>	<u>-213 863</u>
Sum egenkapital	4	<u>-106 274</u>	<u>-106 253</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		106 481	106 481
Sum kortsiktig gjeld		<u>106 481</u>	<u>106 481</u>
Sum gjeld		<u>106 481</u>	<u>106 481</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>207</u>	<u>228</u>

Oslo, 23.02.2022  
Styret i Skåbu Utvikling AS

---

HUSAN SVERRE  
styreleder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter kun periodens betalbare skatt.

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

### Revisor

Revisjon er fravalgt.



## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skåbu Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HUSAN SVERRE	50	50,0	50,0
MØRCK PETTER	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
HUSAN SVERRE	styreleder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	7 610	0	0	107 610
Endringer ført mot EK					0
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>7 610</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>107 610</b>
Pr. 01.01.2021	100 000	7 610	0	0	107 610
Årets resultat				-21	-21
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>7 610</b>	<b>0</b>	<b>-213 884</b>	<b>-106 274</b>

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-21	-550
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-21</b>	<b>-550</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Note 6 Fortsatt drift**

Selskapets eiere ha ytt lån på kr. 106 481.