



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 644 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALSBURG 2 AS
Forretningsadresse: Peter Østbyes gate 21
3014 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Eikre Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		37 500	48 000
Sum inntekter		37 500	48 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	36 329	36 329
Annen driftskostnad		57 232	74 203
Sum kostnader		93 561	110 532
Driftsresultat		-56 061	-62 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	36
Sum finansinntekter		11	36
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		11	36
Resultat før skattekostnad		-56 050	-62 496
Årsresultat		-56 050	-62 496
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 050	-62 496
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-56 050	-62 496
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-56 051	-62 496
Sum overføringer og disponeringer		-56 050	-62 496



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 698 871	2 735 200
Sum varige driftsmidler		2 698 871	2 735 200
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 698 871	2 735 200
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 116	30 837
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 116	30 837
Sum omløpsmidler		11 116	30 837
SUM EIENDELER		2 709 987	2 766 037

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Øreavrunding			-1
Udekket tap		956 770	900 720
Sum opptjent egenkapital		-956 770	-900 720
Sum egenkapital		-656 770	-600 720
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		3 366 757	3 366 757
Sum annen langsiktig gjeld		3 366 757	3 366 757
Sum langsiktig gjeld		3 366 757	3 366 757
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		3 366 757	3 366 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 709 987	2 766 037



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 366712

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 989 644 645
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALSBURG 2 AS
Forretningsadresse: Peter Østbyes gate 21
3014 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Knut Eikre Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2026



Organisasjonsnr: 989 644 645
SALSBURG 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		37 500	48 000
Sum inntekter		37 500	48 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	36 329	36 329
Annen driftskostnad		57 232	74 203
Sum kostnader		93 561	110 532
Driftsresultat		-56 061	-62 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	36
Sum finansinntekter		11	36
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		11	36
Resultat før skattekostnad		-56 050	-62 496
Årsresultat		-56 050	-62 496
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-56 050	-62 496
Sum resultatkomponenter for IFRS-foretak		0	0
Totalresultat		-56 050	-62 496
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-56 051	-62 496
Sum overføringer og disponeringer		-56 050	-62 496



Organisasjonsnr: 989 644 645
SALSBURG 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 698 871	2 735 200
Sum varige driftsmidler		2 698 871	2 735 200
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 698 871	2 735 200
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 116	30 837
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 116	30 837
Sum omløpsmidler		11 116	30 837
SUM EIENDELER		2 709 987	2 766 037
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Øreavrunding			-1



Udekket tap	956 770	900 720
Sum opptjent egenkapital	-956 770	-900 720
Sum egenkapital	-656 770	-600 720
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Ansvarlig lånekapital	3 366 757	3 366 757
Sum annen langsiktig gjeld	3 366 757	3 366 757
Sum langsiktig gjeld	3 366 757	3 366 757
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	3 366 757	3 366 757
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 709 987	2 766 037



Organisasjonsnr: 989 644 645
SALSBURG 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- * Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens
sted: Drammen

Virksomhetens art

Kjøp og salg av fast eiendom, løsøre og verdipapir, og eventuell forvaltning, utvikling og utleie i denne



forbindelse.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Eierne vil sikre tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser. På bakgrunn av dette avlegges årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift.

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3274661.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3274661.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	575790.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2698871.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	36329.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Årsregnskap 2025

Salsburg 2 AS

(989 644 645)



Resultatregnskap	Noter	2025	2024
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		37 500	48 000
Sum driftsinntekter		37 500	48 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	36 329	36 329
Annen driftskostnad		57 232	74 203
Sum driftskostnader		93 561	110 532
Driftsresultat		-56 061	-62 532
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		11	36
Sum finansinntekter		11	36
Netto finans		11	36
Resultat før skatt		-56 050	-62 496
Årsresultat		-56 050	-62 496
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-56 051	-62 496
Sum overføringer og disponeringer		-56 050	-62 496



Balanse - Eiendeler	Noter	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 698 871	2 735 200
Sum varige driftsmidler		2 698 871	2 735 200
Sum anleggsmidler		2 698 871	2 735 200
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 116	30 837
Sum omløpsmidler		11 116	30 837
Sum eiendeler		2 709 987	2 766 037



Balanse - Egenkapital og gjeld	Noter	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-1
Udekket tap		-956 770	-900 720
Sum opptjent egenkapital		-956 770	-900 720
Sum egenkapital		-656 770	-600 720
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		3 366 757	3 366 757
Sum annen langsiktig gjeld		3 366 757	3 366 757
Sum gjeld		3 366 757	3 366 757
Sum egenkapital og gjeld		2 709 987	2 766 037



Noter

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

- FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler
- Leieavtaler er ikke balanseførte

Virksomhetens sted

Drammen

Virksomhetens art

Kjøp og salg av fast eiendom, løsøre og verdipapir, og eventuell forvaltning, utvikling og utleie i denne forbindelse.

Note 2: Usikkerhet rundt fortsatt drift

Eierne vil sikre tilførsel av kapital for å sikre likviditet til å betale gjeld og andre forpliktelser. På bakgrunn av dette avlegges årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift.



Note 3: Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	3 274 661
+ Kjøp og annen tilgang i år	0
- Salg og annen avgang i år	0
= Anskaffelseskost 31. desember	3 274 661
- Sum avskrivninger og nedskrivninger	575 790
= Balanseført verdi per 31.12.	2 698 871
Årets avskrivninger og nedskrivninger	36 329

Note 4: Årsverk

Antall årsverk er 0. Selskapet har ikke hatt ansatte dette regnskapsåret.



Årsregnskap 2025

Opprettet av Knut Eikre Larsen <knut.eikre.larsen@strotvet.no>

Elektronisk signering

Knut Eikre Larsen (Daglig leder, Styreleder)
31.07.1957

🕒 Signert

06.04.2026 17:51

🏦 bankID

Dokumentet er digitalt signert med **Fiken Signering**

Dokumentet er signert med Fikens digitale signaturtjeneste. Signaturen er juridisk bindende og viser at innholdet ikke er endret etter signering. Dokumentet kan verifiseres i Adobe Reader, der det vil fremgå at dokumentet er signert med Fiken Signering.



Generert: 06.04.2026 17:51:26