



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 466 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRANGE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nøstegaten 56
5011 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: erling strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 235	1 235
Sum kostnader		1 235	1 235
Driftsresultat		-1 235	-1 235
Netto finans			
Annen rentekostnad			12
Sum finanskostnader			12
Netto finans			-12
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 235	-1 247
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 235	-1 247
Skattekostnad på ekstraordinære poster			-274
Årsresultat		-1 235	-973
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 235	973
Sum overføringer og disponeringer		-1 235	973



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	6 389 558	6 389 558
Utsatt skattefordel	1,4	4 659	4 659
Sum immaterielle eiendeler		6 394 217	6 394 217
Sum anleggsmidler		6 394 217	6 394 217
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 076	311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 076	311
Sum omløpsmidler		9 076	311
SUM EIENDELER		6 403 293	6 394 528
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	17 585	16 351
Sum opptjent egenkapital		-17 585	-16 351
Sum egenkapital		1 982 415	1 983 649
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		4 420 878	4 410 878
Sum annen langsiktig gjeld		4 420 878	4 410 878
Sum langsiktig gjeld		4 420 878	4 410 878
Sum gjeld		4 420 878	4 410 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 403 293	6 394 527



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 683408

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 466 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRANGE UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Nøstegaten 56
5011 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: erling strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024



Organisasjonsnr: 914 466 792
DRANGE UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 235	1 235
Sum kostnader		1 235	1 235
Driftsresultat		-1 235	-1 235
Annen rentekostnad			12
Sum finanskostnader			12
Netto finans			-12
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 235	-1 247
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 235	-1 247
Skattekostnad på ekstraordinære poster			-274
Årsresultat		-1 235	-973
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 235	973
Sum overføringer og disponeringer		-1 235	973



Organisasjonsnr: 914 466 792
DRANGE UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	6 389 558	6 389 558
Utsatt skattefordel	1, 4	4 659	4 659
Sum immaterielle eiendeler		6 394 217	6 394 217
Sum anleggsmidler		6 394 217	6 394 217
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 076	311
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 076	311
Sum omløpsmidler		9 076	311
SUM EIENDELER		6 403 293	6 394 528
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	17 585	16 351
Sum opptjent egenkapital		-17 585	-16 351
Sum egenkapital		1 982 415	1 983 649
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		4 420 878	4 410 878
Sum annen langsiktig gjeld		4 420 878	4 410 878
Sum langsiktig gjeld		4 420 878	4 410 878
Sum gjeld		4 420 878	4 410 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 403 293	6 394 527





Organisasjonsnr: 914 466 792
DRANGE UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



DRANGE UTVIKLING AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noteopplysninger**



DRANGE UTVIKLING AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1		
Driftskostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	2	1 235	1 235
Driftsresultat		-1 235	-1 235
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt			
Annen finansinntekt			
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
Rentekostnad			12
Netto finansposter			12
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 235	-1 247
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 4		274
Årsresultat		-1 235	-973
Overføringer og disponeringer			
Overføringer udekket tap	5	-1 235	-973
Avsatt til utbytte			
SUM OVERFØRINGER		-1 235	-973



DRANGE UTVIKLING AS

Balanse

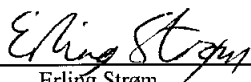
Anleggsmidler		2023	2022
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	1, 4	4 659	4 659
Sum immaterielle eiendeler		<u>4 659</u>	<u>4 659</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 389 558	6 389 558
Sum varige driftsmidler		<u>6 389 558</u>	<u>6 389 558</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler			
Andre langsiktige fordringer			
Sum finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		<u>6 394 217</u>	<u>6 394 217</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer			
Andre fordringer			
Sum fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		9 076	311
Sum omløpsmidler		<u>9 076</u>	<u>311</u>
Sum eiendeler		<u>6 403 293</u>	<u>6 394 528</u>

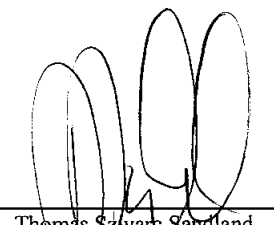


DRANGE UTVIKLING AS

Egenkapital		2023	2022
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	2 000 000	2 000 000
Overkursfond			
Sum innskutt egenkapital		<u>2 000 000</u>	<u>2 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	<u>-17 585</u>	<u>-16 351</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-17 585</u>	<u>-16 351</u>
Sum egenkapital		<u>1 982 415</u>	<u>1 983 649</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt			
Sum avsetning for forpliktelser			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Gjeld til andre	7	<u>4 420 878</u>	<u>4 410 878</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 420 878</u>	<u>4 410 878</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld			
Betalbar skatt			
Utbytte			
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		<u>4 420 878</u>	<u>4 410 878</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 403 293</u>	<u>6 394 528</u>

31. desember 2023
Bergen 30.06.2023


Erling Strøm
Styremedlem


Thomas Szwarc Sandland
Styrets leder



DRANGE UTVIKLING AS

Noter for årsregnskapet 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Finansiell anleggsmidler

Finansiell anleggsmidler er bokført til anskaffelseskost.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



DRANGE UTVIKLING AS

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende personer i 2023. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2023.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke stilt sikkerhet eller gitt lån til ledende ansatte, tillitsvalgte eller aksjeeiere i 2023.

Note 3 - Pensjoner

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skattefordel	0	274
Årets totale skattekostnad	<u>0</u>	<u>274</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-1 235	-1 247
Permanente forskjeller		
Endring i midlertidige forskjeller		
Anvendt fremførbart underskudd		
Årets skattegrunnlag	<u>-1 235</u>	<u>-1 247</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 413	-21 178
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12		
22 % Utsatt skattefordel/Utsatt skatt	4 931	4 659



DRANGE UTVIKLING AS

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	2 000 000		-16 351	1 983 649
Utbytte				
Årsresultat			-1 234	-1 234
Egenkapital 31.12.2023	2 000 000		-17 585	1 982 415

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

Antall	Pålydende	Balansført
100 000	20	2 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Fiber AS	50 000	50 %	50 %
Sandland Holding AS	50 000	50 %	50 %

Note 7 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år 2023

Gjeld til kredittinstitusjoner	0
Sum	0

2023

Gjeld sikret ved pant 0

Pantsatte eiendeler:

Eiendeler	0
Sum	0



DRANGE UTVIKLING AS
REFERAT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING
2023

REFERAT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I DRANGE UTVIKLING AS
AVHOLDT I BERGEN, 30.06.24.

Tilstede: Erling Strøm og Thomas Szwarc Sandland.
Således var 100 % av aksjene representert.
Innkalling ble godkjent.

1. Valg av møteleder og person til å underskrive protokoll:

Møteleder: Erling Strøm

Til å underskrive protokoll: Thomas Szwarc Sandland og Erling Strøm

2. Valg nytt styre.

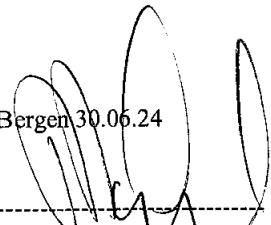
Styret ble gjenvalgt

3. Årsregnskap 2023

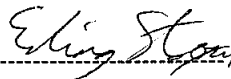
Regnskapet for 2023 ble gjennomgått og godkjent. Underskuddet i selskapet, kr. 1 235, disponeres som følger:

Overført til udekket tap	kr.	1 235
Sum disponert	kr.	1 235

Bergen 30.06.24



Thomas Szwarc Sandland



Erling Strøm