



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 173 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TETT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ulvegjelstoppen 10
4517 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 127	17 156
Sum kostnader		33 127	17 156
Driftsresultat		-33 127	-17 156
Annen rentekostnad		165	
Sum finanskostnader		165	
Netto finans		-165	
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 292	-17 156
Skattekostnad på resultat		-7 324	-3 774
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 968	-13 382
Årsresultat		-25 968	-13 382
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 968	-13 382
Totalresultat		-25 968	-13 382
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-25 968	-13 382
Sum overføringer og disponeringer		-25 968	-13 382



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		18 186	10 862
Sum immaterielle eiendeler		18 186	10 862
Sum anleggsmidler		18 186	10 862
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		30 160	627
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 160	627
Sum omløpsmidler		30 160	627
SUM EIENDELER		48 346	11 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	64 479	38 511
Sum opptjent egenkapital		-64 479	-38 511
Sum egenkapital		-34 479	-8 511
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld		82 825	20 000
Sum kortsiktig gjeld		82 825	20 000
Sum gjeld		82 825	20 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 346	11 489



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 311150

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 173 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TETT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ulvegjelstoppen 10
4517 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 173 916
TETT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		33 127	17 156
Sum kostnader		33 127	17 156
Driftsresultat		-33 127	-17 156
Annen rentekostnad		165	
Sum finanskostnader		165	
Netto finans		-165	
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 292	-17 156
Skattekostnad på resultat		-7 324	-3 774
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 968	-13 382
Årsresultat		-25 968	-13 382
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 968	-13 382
Totalresultat		-25 968	-13 382
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-25 968	-13 382
Sum overføringer og disponeringer		-25 968	-13 382



Organisasjonsnr: 925 173 916
TETT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		18 186	10 862
Sum immaterielle eiendeler		18 186	10 862
Sum anleggsmidler		18 186	10 862
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		30 160	627
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 160	627
Sum omløpsmidler		30 160	627
SUM EIENDELER		48 346	11 489
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	64 479	38 511
Sum opptjent egenkapital		-64 479	-38 511
Sum egenkapital		-34 479	-8 511
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		82 825	20 000
Sum kortsiktig gjeld		82 825	20 000
Sum gjeld		82 825	20 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 346	11 489



Organisasjonsnr: 925 173 916
TETT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Farsund Aircraft Storage AS

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2022	2021
	Annen driftskostnad	33 127	17 156
	Sum driftskostnader	33 127	17 156
	Driftsresultat	-33 127	-17 156
	Annen rentekostnad	165	0
	Resultat av finansposter	-165	0
	Resultat før skattekostnad	-33 292	-17 156
	Skattekostnad på resultat	-7 324	-3 774
	Resultat	-25 968	-13 382
	Årsresultat	-25 968	-13 382
	Overføringer		
3	Overført til udekket tap	-25 968	-13 382
	Sum overføringer	-25 968	-13 382



Farsund Aircraft Storage AS

Balanse

Note	Eiendeler	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
	Utsatt skattefordel	18 186	10 862
	Sum immaterielle eiendeler	18 186	10 862
	Sum anleggsmidler	18 186	10 862
	Omløpsmidler		
	Bankinnskudd	30 160	627
	Sum omløpsmidler	30 160	627
	Sum eiendeler	48 346	11 489



Farsund Aircraft Storage AS

Balanse

Note	Egenkapital og gjeld	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
3	Aksjekapital	30 000	30 000
	Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
	Opptjent egenkapital		
3	Udekket tap	-64 479	-38 511
	Sum opptjent egenkapital	-64 479	-38 511
	Sum egenkapital	-34 479	-8 511
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Annen kortsiktig gjeld	82 825	20 000
	Sum kortsiktig gjeld	82 825	20 000
	Sum gjeld	82 825	20 000
	Sum egenkapital og gjeld	48 346	11 489

26.01.2023

Styret i Farsund Aircraft Storage AS

Frode Aamodt

styreleder



Farsund Aircraft Storage AS

Noter til regnskapet 2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Note 2 Lønnskostnad og antall ansatte

Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	-38 511	-8 511
Årets resultat	0	-25 968	-25 968
Egenkapital 31.12	30 000	-64 479	-34 479

Note 4 Mellomværende Nærstående parter

Gjeld til aksjonær	2022	2021
Lista Lufthavn AS	-70 000	-20 000
Sum	-70 000	-20 000