



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	992 001 011
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKJEIVIK INVEST AS
Forretningsadresse:	Bergekrossen 9 4110 FORSAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Stig Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		28 606	12 896
Sum kostnader		28 606	12 896
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 606</b>	<b>-12 896</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		66 412	0
Sum finansinntekter		66 412	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		68 600	0
Sum finanskostnader		68 600	0
<b>Netto finans</b>		<b>-2 188</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 794</b>	<b>-12 896</b>
Skattekostnad	1, 2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 794</b>	<b>-12 896</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-30 794	-12 896
Sum overføringer og disponeringer		-30 794	-12 896



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 2	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	632 400	686 000
Lån til foretak i samme konsern		400 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 032 400</b>	<b>686 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 032 400</b>	<b>686 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	2 933 407	2 295 047
Konsernfordringer		66 412	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 999 819</b>	<b>2 295 047</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		172 806	129 698
<b>Sum investeringer</b>		<b>172 806</b>	<b>129 698</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		132 132	8 846
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>132 132</b>	<b>8 846</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 304 757</b>	<b>2 433 590</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 337 157</b>	<b>3 119 590</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	111 111	111 111
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Overkurs		98 208	98 208
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>209 319</b>	<b>209 319</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		44 807	75 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>44 807</b>	<b>75 601</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>254 126</b>	<b>284 919</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1, 2	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		4 083 031	2 834 671
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 083 031</b>	<b>2 834 671</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 083 031</b>	<b>2 834 671</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1, 2	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 083 031</b>	<b>2 834 671</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 337 157</b>	<b>3 119 590</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 434228

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 001 011  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJEIVIK INVEST AS  
Forretningsadresse: Nesbuveien 109  
4020 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Organisasjonsnr: 992 001 011  
SKJEIVIK INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		28 606	12 896
Sum kostnader		28 606	12 896
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 606</b>	<b>-12 896</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		66 412	0
Sum finansinntekter		66 412	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		68 600	0
Sum finanskostnader		68 600	0
<b>Netto finans</b>		<b>-2 188</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 794</b>	<b>-12 896</b>
Skattekostnad	1, 2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 794</b>	<b>-12 896</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-30 794	-12 896
Sum overføringer og disponeringer		-30 794	-12 896



Organisasjonsnr: 992 001 011  
SKJEIVIK INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1, 2	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0

##### Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler		0	0
-------------------------	--	---	---

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	632 400	686 000
Lån til foretak i samme konsern		400 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 032 400	686 000

##### Sum anleggsmidler

	1 032 400	686 000
--	-----------	---------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	4	2 933 407	2 295 047
Konsernfordringer		66 412	0
Sum fordringer		2 999 819	2 295 047

##### Investeringer

Andre finansielle instrumenter		172 806	129 698
Sum investeringer		172 806	129 698

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		132 132	8 846
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 132	8 846

##### Sum omløpsmidler

	3 304 757	2 433 590
--	-----------	-----------

##### SUM EIENDELER

	4 337 157	3 119 590
--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	111 111	111 111
Beholdning av egne aksjer	5	0	0
Overkurs		98 208	98 208
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>209 319</b>	<b>209 319</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		44 807	75 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>44 807</b>	<b>75 601</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>254 126</b>	<b>284 919</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1, 2	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		4 083 031	2 834 671
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 083 031</b>	<b>2 834 671</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 083 031</b>	<b>2 834 671</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1, 2	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 083 031</b>	<b>2 834 671</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 337 157</b>	<b>3 119 590</b>



Organisasjonsnr: 992 001 011  
SKJEIVIK INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Datterselskaper og tilknyttede selskaper Datterselskaper og tilknyttede vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivningen har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivningsbeløpet er reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som der er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi pr 31.12 Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.





SKJEIVIK INVEST AS  
992 001 011

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-28 606	-12 896
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-28 606</b>	<b>-12 896</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 606</b>	<b>-12 896</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		66 412	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66 412</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-68 600	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-68 600</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 188</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 794</b>	<b>-12 896</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 794</b>	<b>-12 896</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-30 794	-12 896
<b>Sum overføringer</b>		<b>-30 794</b>	<b>-12 896</b>



SKJEIVIK INVEST AS  
992 001 011

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	632 400	686 000
Lån til foretak i samme konsern		400 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 032 400</b>	<b>686 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 032 400</b>	<b>686 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		66 412	0
Andre kortsiktige fordringer	4	2 933 407	2 295 047
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 999 819</b>	<b>2 295 047</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		172 806	129 698
<b>Sum investeringer</b>		<b>172 806</b>	<b>129 698</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		132 132	8 846
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>132 132</b>	<b>8 846</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 304 757</b>	<b>2 433 590</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 337 157</b>	<b>3 119 590</b>



SKJEIVIK INVEST AS  
992 001 011

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	111 111	111 111
Overkurs		98 208	98 208
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>209 319</b>	<b>209 319</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		44 807	75 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>44 807</b>	<b>75 601</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>254 126</b>	<b>284 919</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		4 083 031	2 834 671
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 083 031</b>	<b>2 834 671</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 083 031</b>	<b>2 834 671</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 337 157</b>	<b>3 119 590</b>

Stavanger, 15.04.2024

Johan Skjeivik  
styrets leder / daglig leder



SKJEIVIK INVEST AS  
992 001 011

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskaper og tilknyttede vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivningen har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivningsbeløpet er reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som der er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi pr 31.12

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



SKJEIVIK INVEST AS  
992 001 011

## Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-30 794	-12 896
Permanente forskjeller	2 188	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-37 806	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	66 412	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-12 896</b>

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-37 807	0	-37 806
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-37 807</b>	<b>0</b>	<b>-37 806</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	37 807	0	37 806
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har følgende investeringer:

Selskap	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Egenkapital
Tak Over Tak AS	100,0	100,0	952263	1411799
Tak Over Tak Utleie AS	100,0	100,0	1369392	2054609
TOT Eiendom AS	100,0	100,0	-41423	-11423
Ryfylke Bygg & Interiør AS	100,0	100,0	-661463	58695

## Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

Selskapet har ytet lån til aksjonær på kr 2 933 407. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7.

Det er ikke beregnet renter av lån.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	111 111	1	111 111
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Johan Skjeivik	111 111	100,00	Ordinære

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Årsoppgjør for

**SKJEIVIK INVEST AS**

992001011

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



SKJEIVIK INVEST AS  
992 001 011

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-28 606	-12 896
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-28 606</b>	<b>-12 896</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-28 606</b>	<b>-12 896</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		66 412	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66 412</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-68 600	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-68 600</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 188</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 794</b>	<b>-12 896</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 794</b>	<b>-12 896</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-30 794	-12 896
<b>Sum overføringer</b>		<b>-30 794</b>	<b>-12 896</b>



SKJEIVIK INVEST AS  
992 001 011

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	632 400	686 000
Lån til foretak i samme konsern		400 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 032 400</b>	<b>686 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 032 400</b>	<b>686 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer		66 412	0
Andre kortsiktige fordringer	4	2 933 407	2 295 047
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 999 819</b>	<b>2 295 047</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter		172 806	129 698
<b>Sum investeringer</b>		<b>172 806</b>	<b>129 698</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		132 132	8 846
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>132 132</b>	<b>8 846</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 304 757</b>	<b>2 433 590</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 337 157</b>	<b>3 119 590</b>

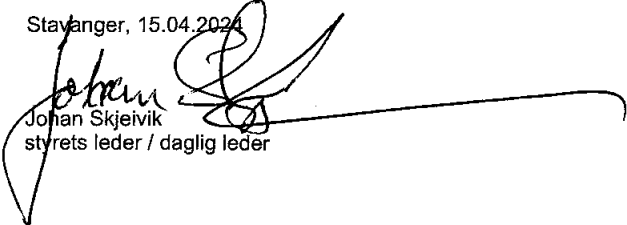


SKJEIVIK INVEST AS  
992 001 011

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	111 111	111 111
Overkurs		98 208	98 208
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>209 319</b>	<b>209 319</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		44 807	75 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>44 807</b>	<b>75 601</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>254 126</b>	<b>284 919</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		4 083 031	2 834 671
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 083 031</b>	<b>2 834 671</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 083 031</b>	<b>2 834 671</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 337 157</b>	<b>3 119 590</b>

Stavanger, 15.04.2024

  
Johan Skjeivik  
styrets leder / daglig leder



SKJEIVIK INVEST AS  
992 001 011

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Datterselskaper og tilknyttede selskaper

Datterselskaper og tilknyttede vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivningen har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivningsbeløpet er reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som der er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi pr 31.12

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



SKJEIVIK INVEST AS  
992 001 011

## Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-30 794	-12 896
Permanente forskjeller	2 188	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-37 806	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	66 412	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-12 896</b>

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-37 807	0	-37 806
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-37 807</b>	<b>0</b>	<b>-37 806</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	37 807	0	37 806
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har følgende investeringer:

Selskap	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Egenkapital
Tak Over Tak AS	100,0	100,0	952263	1411799
Tak Over Tak Utleie AS	100,0	100,0	1369392	2054609
TOT Eiendom AS	100,0	100,0	-41423	-11423
Ryfylke Bygg & Interiør AS	100,0	100,0	-661463	58695

## Note 4 - Andre kortsiktige fordringer

Selskapet har ytet lån til aksjonær på kr 2 933 407. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7.

Det er ikke beregnet renter av lån.

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	111 111	1	111 111

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Johan Skjeivik	111 111	100,00	Ordinære

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



## iRevisjon

**iRevisjon AS**  
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S  
Tlf: + 47 38 12 95 55  
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen Skjeivik Invest AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Skjeivik Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 30 794. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder vesentlige opplysninger om regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet ett rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



## iRevisjon

Skjeivik Invest AS – revisors beretning 2023

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

### *Andre forhold*

Selskapet har gitt lån på kr 2 933 407 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar for styret og daglig leder.

Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Kristiansand, 15. april 2024

**iRevisjon AS**

*Stig Haugen*

Stig Haugen  
Statsautorisert revisor