



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 572 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEN VEKST AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Magnus Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		31 261	144 003
Sum inntekter		31 261	144 003
Kostnader			
Annen driftskostnad		114 942	117 818
Sum kostnader		114 942	117 818
Driftsresultat		-83 682	26 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	1
Sum finansinntekter		4	1
Annen rentekostnad		281 401	179 123
Sum finanskostnader		281 401	179 123
Netto finans		-281 397	-179 122
Ordinært resultat før skattekostnad		-365 079	-152 936
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-365 079	-152 936
Årsresultat		-365 079	-152 936
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-365 079	-152 936
Totalresultat		-365 079	-152 936
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-365 079	-152 936
Sum overføringer og disponeringer		-365 079	-152 936



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 222 654	4 222 654
Sum varige driftsmidler		4 222 654	4 222 654
Sum anleggsmidler		4 222 654	4 222 654
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			17 691
Andre kortsiktige fordringer		324	1 850
Sum fordringer		324	19 541
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 082	126 232
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 082	126 232
Sum omløpsmidler		4 406	145 773
SUM EIENDELER		4 227 060	4 368 427
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 400 000	1 400 000
Overkurs		2 840	2 840
Sum innskutt egenkapital		1 402 840	1 402 840
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		2 092 217	1 727 138
Sum opptjent egenkapital		-2 092 217	-1 727 138
Sum egenkapital	4	-689 377	-324 298
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 738 527	4 692 437
Sum annen langsiktig gjeld		2 738 527	4 692 437
Sum langsiktig gjeld		2 738 527	4 692 437
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			288
Kortsiktig konserngjeld		2 156 359	
Annen kortsiktig gjeld		21 551	
Sum kortsiktig gjeld		2 177 910	288
Sum gjeld		4 916 437	4 692 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 227 060	4 368 427



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 429465

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 572 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIKEN VEKST AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Magnus Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 895 572 462
VIKEN VEKST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		31 261	144 003
Sum inntekter		31 261	144 003
Kostnader			
Annen driftskostnad		114 942	117 818
Sum kostnader		114 942	117 818
Driftsresultat		-83 682	26 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	1
Sum finansinntekter		4	1
Annen rentekostnad		281 401	179 123
Sum finanskostnader		281 401	179 123
Netto finans		-281 397	-179 122
Ordinært resultat før skattekostnad		-365 079	-152 936
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-365 079	-152 936
Årsresultat		-365 079	-152 936
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-365 079	-152 936
Totalresultat		-365 079	-152 936
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-365 079	-152 936
Sum overføringer og disponeringer		-365 079	-152 936



Organisasjonsnr: 895 572 462
VIKEN VEKST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2

4 222 654

4 222 654

Sum varige driftsmidler

4 222 654

4 222 654

Sum anleggsmidler

4 222 654

4 222 654

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

324

17 691

1 850

Sum fordringer

324

19 541

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

4 082

126 232

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

4 082

126 232

Sum omløpsmidler

4 406

145 773

SUM EIENDELER

4 227 060

4 368 427

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

1 400 000

1 400 000

Overkurs

2 840

2 840

Sum innskutt egenkapital

1 402 840

1 402 840

Opptjent egenkapital

Udekket tap

2 092 217

1 727 138

Sum opptjent egenkapital

-2 092 217

-1 727 138

Sum egenkapital

4

-689 377

-324 298

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	2 738 527	4 692 437
Sum annen langsiktig gjeld		2 738 527	4 692 437
Sum langsiktig gjeld		2 738 527	4 692 437
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			288
Kortsiktig konserngjeld		2 156 359	
Annen kortsiktig gjeld		21 551	
Sum kortsiktig gjeld		2 177 910	288
Sum gjeld		4 916 437	4 692 725
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 227 060	4 368 427



Organisasjonsnr: 895 572 462
VIKEN VEKST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

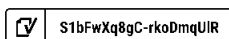


Årsregnskap 2023

Viken Vekst AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 895 572 462





Resultatregnskap

Viken Vekst AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		31 261	144 003
Sum driftsinntekter		31 261	144 003
Annen driftskostnad		114 942	117 818
Sum driftskostnader		114 942	117 818
Driftsresultat		-83 682	26 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	1
Annen rentekostnad		281 401	179 123
Resultat av finansposter		-281 397	-179 122
Resultat før skattekostnad		-365 079	-152 936
Skattekostnad på resultat	1	0	0
Årsresultat		-365 079	-152 936
Overføringer			
Overført til udekket tap		365 079	152 936
Sum overføringer		-365 079	-152 936



Balanse

Viken Vekst AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 222 654	4 222 654
Sum varige driftsmidler		4 222 654	4 222 654
Sum anleggsmidler		4 222 654	4 222 654
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	17 691
Andre kortsiktige fordringer		324	1 850
Sum fordringer		324	19 541
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 082	126 232
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		4 082	126 232
Sum omløpsmidler		4 406	145 773
Sum eiendeler		4 227 060	4 368 427



Balanse

Viken Vekst AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	1 400 000	1 400 000
Overkurs		2 840	2 840
Sum innskutt egenkapital		1 402 840	1 402 840
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-2 092 217	-1 727 138
Sum opptjent egenkapital		-2 092 217	-1 727 138
Sum egenkapital	4	-689 377	-324 298
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 738 527	4 692 437
Sum annen langsiktig gjeld		2 738 527	4 692 437
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	288
Kortsiktig konserngjeld		2 156 359	0
Annen kortsiktig gjeld		21 551	0
Sum kortsiktig gjeld		2 177 910	288
Sum gjeld		4 916 437	4 692 725
Sum egenkapital og gjeld		4 227 060	4 368 427

Oslo, 15.04.2024

Styret i Viken Vekst AS

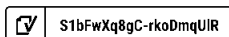
Håkon Semb-Arnstorp
styreleder

Andreas Magnus Simonsen
styremedlem

Håvard Staff Brenno
styremedlem

Viken Vekst AS

Side 4





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

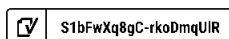
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.





Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-365 079	-152 936
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-150 244	-150 091
Skattepliktig inntekt	-515 323	-303 027
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

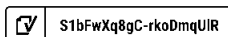
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	616 794	466 549	-150 244
Sum	616 794	466 549	-150 244
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 239 283	-1 723 960	515 323
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 622 489	1 257 410	-365 079
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2023	4 570 595
Tilgang	30 590
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	4 601 185
Akk. av-/nedskrivninger 1.1.2023	378 531
Årets avskrivninger	0
Balanseført verdi 31.12.2023	4 222 654
Årets avskrivninger	0





Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 400 000	1	1 400 000

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Norefjell Utvikling AS	1 400 000	100 %
Sum	1 400 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Selskap AS er et datterselskap av Norefjell Utvikling AS, og inngår i Fredensborg konsernet. Konsernspiss er Fredensborg 1994 AS. Fredensborg 1994 AS utarbeider konsernregnskap og dette kan fås utlevert på selskapets forretningskontor i Henrik Ibsens gate 48, 0255 Oslo.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	1 400 000	2 840	-1 727 138	-324 298
Årets resultat			-365 079	-365 079
Pr 31.12.2023	1 400 000	2 840	-2 092 217	-689 377

Note 5 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	-2 199 041	-2 333 354
Sum	-2 199 041	-2 333 354

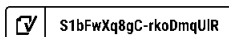
Pantsatte eiendeler: Bygninger	3 786 182	3 786 182
-----------------------------------	-----------	-----------

Note 6 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.





COMPLETED BY ALL:
22.04.2024 11:43
SENT BY OWNER:
Maria Rivera - 12.04.2024 12:56
DOCUMENT ID:
rkoDmqUIR
ENVELOPE ID:
S1bFwXq8gC-rkoDmqUIR

Document history

DOCUMENT NAME:
Viken Vest AS - ÅR med noter.pdf
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Viken Vest AS - ÅR med noter.pdf-pAdES-Hkl1jlLcg0.pdf
Viken Vest AS - ÅR med noter.pdf-pAdES-rkl_2ol9l0.pdf
Viken Vest AS - ÅR med noter.pdf-pAdES-r1joiUcgR.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (OET)	METHOD	DETAILS
Håkon Arnstorp hakon.arnstorp@fredensborgfritid.no	Signed Authenticated	15.04.2024 10:01 15.04.2024 09:59	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 82/08/19) IP: 193.91.207.220
Håvard Staff Brenno havard.brenno@fredensborgfritid.no	Signed Authenticated	17.04.2024 10:57 17.04.2024 10:56	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 76/08/10) IP: 77.18.51.219
Andreas Magnus Simonsen andreas.simonsen@fredensborgfritid.no	Signed Authenticated	22.04.2024 11:43 22.04.2024 11:42	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 86/03/31) IP: 193.91.207.220

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed