



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 229 609  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOHORT LOCAL AS  
Forretningsadresse: Boganeshagen 14  
4032 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig G. Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022             | 2021           |
|---|------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                |
| Salgsinntekt  |      | 5 391 746        |                |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>5 391 746</b> |                |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                |
| Varekostnad   |      | 1 810 512        |                |
| Lønnskostnad  | 1    | 1 184 880        |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5    | 690 443          |                |
| Annen driftskostnad                                   |      | 1 938 945        | 11 852         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>5 624 780</b> | <b>11 852</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-233 034</b>  | <b>-11 852</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                |
| Annen renteinntekt                                    |      | 3 314            |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>3 314</b>     |                |
| Annen rentekostnad                                    |      | 214 090          |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>214 090</b>   |                |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-210 776</b>  |                |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-443 810</b>  | <b>-11 852</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 8    | -101 471         |                |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-342 339</b>  | <b>-11 852</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 3    | <b>-342 339</b>  | <b>-11 852</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-342 339</b>  | <b>-11 852</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-342 339</b>  | <b>-11 852</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                |
| Udekket tap   |      | -342 339         | -11 852        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>-342 339</b>  | <b>-11 852</b> |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 8    | 101 471          |                  |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>101 471</b>   |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 4    |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 4, 5 | 5 038 899        | 1 221 834        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>5 038 899</b> | <b>1 221 834</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>5 140 370</b> | <b>1 221 834</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Sum varer</b>                               | 4    | <b>144 751</b>   |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                | 4    | 41 588           |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      |                  | 305 896          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>41 588</b>    | <b>305 896</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 6    | 509 705          | 1 032 966        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>509 705</b>   | <b>1 032 966</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>696 044</b>   | <b>1 338 861</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>5 836 414</b> | <b>2 560 695</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   |      | 100 000          | 100 000          |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Overkurs                          |             | 824 430          | 824 430          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>924 430</b>   | <b>924 430</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                  |                  |
| Udekket tap                       |             | 354 191          | 11 852           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-354 191</b>  | <b>-11 852</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 3           | <b>570 239</b>   | <b>912 578</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 8           |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 4           | 1 684 208        | 2 000 000        |
| Langsiktig konserngjeld           | 7           | 2 564 544        |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>4 248 752</b> | <b>2 000 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>4 248 752</b> | <b>2 000 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 519 821          | 405 000          |
| Betalbar skatt                    | 8           |                  |                  |
| Skyldig offentlige avgifter       |             | 131 783          | 37 547           |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 365 818          | -794 430         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>1 017 422</b> | <b>-351 883</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>5 266 174</b> | <b>1 648 117</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>5 836 414</b> | <b>2 560 695</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 316582

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 927 229 609  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOHORT LOCAL AS  
Forretningsadresse: Boganeshagen 14  
4032 STAVANGER

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Stig G. Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2023



Organisasjonsnr: 927 229 609  
KOHORT LOCAL AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>    |
|---|-------------|------------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                |
| Salgsinntekt  |             | 5 391 746        |                |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>5 391 746</b> |                |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                |
| Varekostnad   |             | 1 810 512        |                |
| Lønnskostnad  | 1           | 1 184 880        |                |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5           | 690 443          |                |
| Annen driftskostnad                                   |             | 1 938 945        | 11 852         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>5 624 780</b> | <b>11 852</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>-233 034</b>  | <b>-11 852</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                |
| Annen renteinntekt                                    |             | 3 314            |                |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>3 314</b>     |                |
| Annen rentekostnad                                    |             | 214 090          |                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>214 090</b>   |                |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-210 776</b>  |                |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             | <b>-443 810</b>  | <b>-11 852</b> |
| Skattekostnad på resultat                             | 8           | -101 471         |                |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>-342 339</b>  | <b>-11 852</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 3           | <b>-342 339</b>  | <b>-11 852</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>-342 339</b>  | <b>-11 852</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>-342 339</b>  | <b>-11 852</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |                |
| Udekket tap   |             | -342 339         | -11 852        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>-342 339</b>  | <b>-11 852</b> |



Organisasjonsnr: 927 229 609  
KOHORT LOCAL AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |   |                |  |
|-----------------------------------|---|----------------|--|
| Utsatt skattefordel               | 8 | 101 471        |  |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |   | <b>101 471</b> |  |

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

**Sum varige driftsmidler**

**Sum anleggsmidler**

|      |                  |                  |  |
|------|------------------|------------------|--|
| 4    |                  |                  |  |
| 4, 5 | 5 038 899        | 1 221 834        |  |
|      | <b>5 038 899</b> | <b>1 221 834</b> |  |

|  |                  |                  |  |
|--|------------------|------------------|--|
|  | <b>5 140 370</b> | <b>1 221 834</b> |  |
|--|------------------|------------------|--|

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer

##### Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige

fordringer

**Sum fordringer**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

**Sum omløpsmidler**

**SUM EIENDELER**

|   |               |                |  |
|---|---------------|----------------|--|
| 4 | 41 588        |                |  |
|   |               | 305 896        |  |
|   | <b>41 588</b> | <b>305 896</b> |  |

|   |                |                  |  |
|---|----------------|------------------|--|
| 6 | 509 705        | 1 032 966        |  |
|   | <b>509 705</b> | <b>1 032 966</b> |  |

|  |                |                  |  |
|--|----------------|------------------|--|
|  | <b>696 044</b> | <b>1 338 861</b> |  |
|--|----------------|------------------|--|

|  |                  |                  |  |
|--|------------------|------------------|--|
|  | <b>5 836 414</b> | <b>2 560 695</b> |  |
|--|------------------|------------------|--|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Overkurs

**Sum innskutt egenkapital**

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap

**Sum opptjent egenkapital**

|  |                |                |  |
|--|----------------|----------------|--|
|  | 100 000        | 100 000        |  |
|  | 824 430        | 824 430        |  |
|  | <b>924 430</b> | <b>924 430</b> |  |

|  |                 |                |  |
|--|-----------------|----------------|--|
|  | 354 191         | 11 852         |  |
|  | <b>-354 191</b> | <b>-11 852</b> |  |



|                                   |          |                  |                  |
|-----------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>3</b> | <b>570 239</b>   | <b>912 578</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 8        |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |          |                  |                  |
| Gjeld til                         |          |                  |                  |
| kredittinstitusjoner              | 4        | 1 684 208        | 2 000 000        |
| Langsiktig konserngjeld           | 7        | 2 564 544        |                  |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>4 248 752</b> | <b>2 000 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |          | <b>4 248 752</b> | <b>2 000 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |          | 519 821          | 405 000          |
| Betalbar skatt                    | 8        |                  |                  |
| Skyldig offentlige avgifter       |          | 131 783          | 37 547           |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 365 818          | -794 430         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>1 017 422</b> | <b>-351 883</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>5 266 174</b> | <b>1 648 117</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |          | <b>5 836 414</b> | <b>2 560 695</b> |



Organisasjonsnr: 927 229 609  
KOHORT LOCAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Kohort Local AS

(org. nr. 927 229 609)



| <b>Resultatregnskap</b>                               |             |                  |                |
|---|-------------|------------------|----------------|
| Kohort Local AS                                       |             |                  |                |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>    |
| Salgsinntekt  |             | 5 391 746        | 0              |
| Sum driftsinntekter                                   |             | <u>5 391 746</u> | <u>0</u>       |
| Varekostnad   |             | 1 810 512        | 0              |
| Lønnskostnad  | 1           | 1 184 880        | 0              |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 5           | 690 443          | 0              |
| Annen driftskostnad                                   |             | 1 938 945        | 11 852         |
| Sum driftskostnader                                   |             | <u>5 624 780</u> | <u>11 852</u>  |
| Driftsresultat  |             | <u>-233 034</u>  | <u>-11 852</u> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                |
| Annen renteinntekt                                    |             | 3 314            | 0              |
| Annen rentekostnad                                    |             | 214 090          | 0              |
| Resultat av finansposter                              |             | <u>-210 776</u>  | <u>0</u>       |
| Resultat før skattekostnad                            |             | -443 810         | -11 852        |
| Skattekostnad på resultat                             | 8           | -101 471         | 0              |
| Resultat  |             | <u>-342 339</u>  | <u>-11 852</u> |
| <b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>          |             |                  |                |
| Årsresultat   | 3           | <u>-342 339</u>  | <u>-11 852</u> |
| <b>Overføringer</b>                                   |             |                  |                |
| Overført til udekket tap                              |             | 342 339          | 11 852         |
| Sum overføringer                                      |             | <u>-342 339</u>  | <u>-11 852</u> |

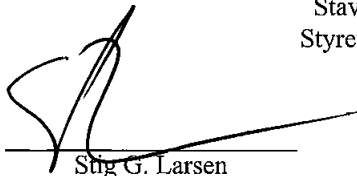
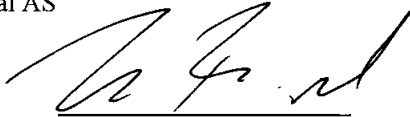


| <b>Balanse</b>                     |             |                  |                  |
|------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Kohort Local AS                    |             |                  |                  |
| <b>Eiendeler</b>                   | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
| <b>Anleggsmidler</b>               |             |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>      |             |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                | 8           | 101 471          | 0                |
| Sum immaterielle eiendeler         |             | <u>101 471</u>   | <u>0</u>         |
| <b>Varige driftsmidler</b>         |             |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 4, 5        | 5 038 899        | 1 221 834        |
| Sum varige driftsmidler            |             | <u>5 038 899</u> | <u>1 221 834</u> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>   |             |                  |                  |
| Sum anleggsmidler                  |             | <u>5 140 370</u> | <u>1 221 834</u> |
| <b>Omløpsmidler</b>                |             |                  |                  |
| Lager av varer og annen beholdning | 4           | 144 751          | 0                |
| <b>Fordringer</b>                  |             |                  |                  |
| Kundefordringer                    | 4           | 41 588           | 0                |
| Andre kortsiktige fordringer       |             | 0                | 305 896          |
| Sum fordringer                     |             | <u>41 588</u>    | <u>305 896</u>   |
| <b>Investeringer</b>               |             |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.       | 6           | 509 705          | 1 032 966        |
| Sum omløpsmidler                   |             | <u>696 044</u>   | <u>1 338 861</u> |
| Sum eiendeler                      |             | <u>5 836 414</u> | <u>2 560 695</u> |



| <b>Balanse</b>                     |      |                  |                  |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Kohort Local AS                    |      |                  |                  |
| Egenkapital og gjeld               | Note | 2022             | 2021             |
| <b>Egenkapital</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>        |      |                  |                  |
| Aksjekapital                       |      | 100 000          | 100 000          |
| Overkurs                           |      | 824 430          | 824 430          |
| Sum innskutt egenkapital           |      | <u>924 430</u>   | <u>924 430</u>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>        |      |                  |                  |
| Udekket tap                        |      | -354 191         | -11 852          |
| Sum opptjent egenkapital           |      | <u>-354 191</u>  | <u>-11 852</u>   |
| Sum egenkapital                    | 3    | <u>570 239</u>   | <u>912 578</u>   |
| <b>Gjeld</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b> |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>      |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner     | 4    | 1 684 208        | 2 000 000        |
| Langsiktig konserngjeld            | 7    | 2 564 544        | 0                |
| Sum annen langsiktig gjeld         |      | <u>4 248 752</u> | <u>2 000 000</u> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                    |      | 519 821          | 405 000          |
| Skyldig offentlige avgifter        |      | 131 783          | 37 547           |
| Annen kortsiktig gjeld             |      | 365 818          | -794 430         |
| Sum kortsiktig gjeld               |      | <u>1 017 422</u> | <u>-351 883</u>  |
| Sum gjeld                          |      | <u>5 266 174</u> | <u>1 648 117</u> |
| Sum egenkapital og gjeld           |      | <u>5 836 414</u> | <u>2 560 695</u> |

Stavanger, 01.03.2023  
Styret i Kohort Local AS

|   |  |
|---|--|
| <br>Stig G. Larsen<br>styreleder | <br>Jan Rune Austad<br>styremedlem |
|---|--|

Kohort Local AS Side 4



## Kohort Local AS

### Noter til regnskapet 2022

---

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Selskapet ble stiftet 4. april 2021 og Zip 4020 ble offentlig åpnet 1. april 2022.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Innteks- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Kohort Local AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader     | 2022             | 2021     |
|--------------------|------------------|----------|
| Lønn               | 1 139 912        | 0        |
| Arbeidsgiveravgift | 166 570          | 0        |
| Pensjonskostnader  | 0                | 0        |
| Andre ytelser      | -121 602         | 0        |
| <b>Sum</b>         | <b>1 184 880</b> | <b>0</b> |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 3 0

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styre |
|------------------------------|--------------|-------|
| Lønn                         | 0            | 0     |
| Annen godtgjørelse           | 0            | 0     |

Selskapet er pålagt obligatorisk tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene til denne lov.

#### Revisor

Selskapet har ikke revisor.

#### Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Kohort Local AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

|                 | Antall  | Pålydende | Bokført |
|-----------------|---------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 100 000 | 1         | 100 000 |

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

#### Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære       | Eierandel    |
|-----------------------------|----------------|--------------|
| Kohort AS                   | 100 000        | 100 %        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>100 000</b> | <b>100 %</b> |

#### Note 3 Egenkapital

|                          | Aksjekapital   | Overkurs       | Annen egenkapital | Sum            |
|--------------------------|----------------|----------------|-------------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.       | 100 000        | 824 430        | -11 852           | 912 578        |
| Årsresultat              |                |                | -342 339          | -342 339       |
| <b>Egenkapital 31.12</b> | <b>100 000</b> | <b>824 430</b> | <b>-354 191</b>   | <b>570 239</b> |



### Kohort Local AS

#### Noter til regnskapet 2022

#### Note 4 Gjeld og pantsettelse

|                                   | 2022      | 2021 |
|-----------------------------------|-----------|------|
| <b>Gjeld som er pantsatt:</b>     |           |      |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 1 684 208 | 0    |
| Gjeld med forfall senere enn 5 år | 0         | 0    |

#### Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:

|                     |           |   |
|---------------------|-----------|---|
| Varige driftsmidler | 5 038 899 | 0 |
| Varelager           | 131 217   | 0 |
| Kundefordringer     | 41 588    | 0 |

#### Note 5 Driftsmidler

|                                    | Inventar         | Sum              |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost 01.01             | 1 221 834        | 1 221 834        |
| Tilgang                            | 4 507 508        | 4 507 508        |
| Avgang                             | 0                | 0                |
| Anskaffelseskost 31.12             | 5 729 342        | 5 729 342        |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.   | - 690 443        | -690 443         |
| <b>Balanseført verdi pr 31.12.</b> | <b>5 038 899</b> | <b>5 038 899</b> |
| Årets avskrivninger                | 690 443          | 690 443          |
| Levetid                            | 3 og 5 år        |                  |
| Avskrivningsplan                   | Lineær           |                  |

Virksomheten startet opp 1. april 2022.

#### Note 6 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 8 819

#### Note 7 Mellomværende

Kohort AS har en fordring mot Kohort Local AS på kr 2 564 544. Fordringen er renteberegnet.



## Kohort Local AS

### Noter til regnskapet 2022

#### Note 8 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2022</b>     | <b>2021</b>     |
|--|-----------------|-----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                 |                 |
| Betalbar skatt                           | 0               | 0               |
| Endring i utsatt skattefordel            | -101 471        | 0               |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-101 471</b> | <b>0</b>        |
| Skattepliktig inntekt:                   |                 |                 |
| Resultat før skatt                       | -443 810        | -11 852         |
| Permanente forskjeller                   | 0               | -5 570          |
| Endring i midlertidige forskjeller       | -462 283        | -244 367        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-906 092</b> | <b>-261 789</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                 |                 |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0               | 0               |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b>        |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | <b>2022</b>     | <b>2021</b>    | <b>Endring</b>  |
|---|-----------------|----------------|-----------------|
| Varige driftsmidler                     | 706 649         | 244 367        | -462 283        |
| <b>Sum</b>                              | <b>706 649</b>  | <b>244 367</b> | <b>-462 283</b> |
| Akkumulert fremførbart underskudd       | -1 167 881      | -261 789       | 906 092         |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-461 232</b> | <b>-17 422</b> | <b>443 810</b>  |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>       | <b>-101 471</b> | <b>-3 833</b>  | <b>97 638</b>   |

Utsatt skattefordel er balanseført.