



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 446 428
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOBYGG AS
Forretningsadresse: Ole Nordgaards veg 38F
7049 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Matias Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9	
Sum kostnader		9	0
Driftsresultat		-9	0
Annen finanskostnad		2 500	
Sum finanskostnader		2 500	
Netto finans		-2 500	
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 509	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-3 094	
Ordinært resultat etter skattekostnad		585	0
Årsresultat		585	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		585	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	585	
Sum overføringer og disponeringer		585	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2,3	3 094	
Sum immaterielle eiendeler		3 094	
Sum anleggsmidler		3 094	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	15 933	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 933	
Sum omløpsmidler		15 933	0
SUM EIENDELER		19 027	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-11 558	
Sum innskutt egenkapital		18 442	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		585	
Sum opptjent egenkapital		585	
Sum egenkapital		19 027	0
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 027	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 181850

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 446 428
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SHER INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Matias Sæther
Magnus Barfots veg 12D
7562 SAKSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Matias Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 446 428
STHER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	9	
Sum kostnader		9	0
Driftsresultat		-9	0
Annen finanskostnad		2 500	
Sum finanskostnader		2 500	
Netto finans		-2 500	
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 509	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-3 094	
Ordinært resultat etter skattekostnad		585	0
Årsresultat		585	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		585	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	585	
Sum overføringer og disponeringer		585	



Organisasjonsnr: 926 446 428
STHER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2,3	3 094	
Sum immaterielle eiendeler		3 094	
Sum anleggsmidler		3 094	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	15 933	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 933	
Sum omløpsmidler		15 933	0
SUM EIENDELER		19 027	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-11 558	
Sum innskutt egenkapital		18 442	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		585	
Sum opptjent egenkapital		585	
Sum egenkapital		19 027	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 027	0



Organisasjonsnr: 926 446 428
STHER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sther Invest AS**

Organisasjonsnr. 926446428

Utarbeidet av:

Alpha Aksept AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Heimdalsvegen 10
7080 HEIMDAL



Organisasjonsnr. 986270027



Sther Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	9	0
Sum driftskostnader		9	0
DRIFTSRESULTAT		(9)	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		2 500	0
Sum finanskostnader		2 500	0
NETTO FINANSPOSTER		(2 500)	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(2 509)	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(3 094)	0
ORDINÆRT RESULTAT		585	0
ÅRSRESULTAT		585	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	585	0
SUM OVERF. OG DISP.		585	0

Årsregnskap for Sther Invest AS

Organisasjonsnr. 926446428



Sther Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2,3	3 094	0
Sum immaterielle eiendeler		3 094	0
SUM ANLEGGSMIDLER		3 094	0
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	15 933	0
SUM OMLØPSMIDLER		15 933	0
SUM EIENDELER		19 027	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	(11 558)	0
Sum innskutt egenkapital		18 442	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		585	0
Sum opptjent egenkapital		585	0
SUM EGENKAPITAL		19 027	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 027	0

Trondheim, den ___ - ___ - 2022

Matias Sæther
Styrets leder



Sther Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Sther Invest AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet, og det er derfor ikke opprettet avtale med obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-2 509
+ Permanente og andre forskjeller	-11 558
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-14 067

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-3 094
= Ordinær skattekostnad	-3 094
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	14 067	0
= Grunnlag utsatt skatt	-14 067	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	14 067	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	14 067	0
Utsatt skattefordel	3 094	0



Sther Invest AS

Noter 2021

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
+Fra årets resultat			585	585
+/-Andre transaksjoner:	30 000	0	-11 558	18 442
Pr 31.12.	30 000	0	-10 973	19 027

Selskapet er nystiftet i inntektsåret. Andre transaksjoner består av stiftelseskostnader.

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Det finnes ingen bundne midler i selskapet.