



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 035 761
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASKO OSLOFJORD AS
Forretningsadresse: Hanekleiva 76
3070 SANDE I VESTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove-Eirik Wang Krogstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad		296 407	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		89 500	19 750
Annen driftskostnad		3 578 840	3 685 778
Sum kostnader		3 964 747	3 705 528
Driftsresultat		-3 964 747	-3 705 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		29 064	211
Annen renteinntekt		585	
Annen finansinntekt		6 114 774	1 475 265
Sum finansinntekter		6 144 423	1 475 476
Rentekostnad til foretak i samme konsern		98 541	33 747
Annen rentekostnad		7 902	1 457 957
Annen finanskostnad		6 246 724	1 532 672
Sum finanskostnader		6 353 166	3 024 376
Netto finans		-208 743	-1 548 900
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 173 490	-5 254 427
Skattekostnad på ordinært resultat		-327 981	-1 202 793
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 845 509	-4 051 634
Årsresultat		-3 845 509	-4 051 634
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 845 509	-4 051 634
Totalresultat		-3 845 509	-4 051 634
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-3 845 509	-4 051 634
Sum overføringer og disponeringer		-3 845 509	-4 051 634



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 200 098 926	517 099 390
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		893 250	982 750
Sum varige driftsmidler		1 200 992 176	518 082 140
Sum anleggsmidler		1 200 992 176	518 082 140
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 577 164	3 934 664
Andre kortsiktige fordringer		18 004 545	60 544 047
Sum fordringer		20 581 709	64 478 711
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		5 686 828	14 689 635
Sum investeringer		5 686 828	14 689 635
Sum omløpsmidler		26 268 537	79 168 347
SUM EIENDELER		1 227 260 713	597 250 487
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		9 088 258	
Annen innskutt egenkapital		9 373 679	9 370 217
Sum innskutt egenkapital		18 561 937	9 470 217



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-3 093 751	4 589 634
Sum opptjent egenkapital		-3 093 751	4 589 634
Sum egenkapital		15 468 185	14 059 852
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser		892 451	746 300
Utsatt skatt		1 110 126	3 107 271
Sum avsetninger for forpliktelser		2 002 577	3 853 571
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 153 100 000	472 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 153 100 000	472 100 000
Sum langsiktig gjeld		1 155 102 577	475 953 571
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		43 863 668	67 062 707
Skyldig offentlige avgifter		481 821	362 239
Annen kortsiktig gjeld		12 344 461	39 812 118
Sum kortsiktig gjeld		56 689 951	107 237 064
Sum gjeld		1 211 792 528	583 190 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 227 260 713	597 250 487



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i ASKO Oslofjord AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert ASKO Oslofjord AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 845 509. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: SDCQB-1132U-YQ86C-DGPAX-KO3ML-AWPD1



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -
ASKO Oslofjord AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 18. mars 2020
Deloitte AS

Reidar Ludvigsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: 5DCQB-1132U-YQ86C-DGPAX-KC3ML-AWPD1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Reidar Ludvigsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-1501479

IP: 217.173.xxx.xxx

2020-03-19 10:41:01Z



Penneo Dokumentnøkkel: 5DCQB-1B2U-YQ86C-DGPAX-KO3ML-AWPD1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2019
for
Asko Oslofjord AS



Asko Oslofjord AS
Resultatregnskap 2019

	NOTE	2019	2018
DRIFTSKOSTNADER			
Lønnskostnad	3, 7	296 407	0
Annen driftskostnad	3	3 578 840	3 685 778
Ordinær avskrivning	2	89 500	19 750
Sum driftskostnader		3 964 747	3 705 528
Driftsresultat		-3 964 747	-3 705 528
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		29 064	211
Renteinntekter		585	0
Andre finansinntekter		6 114 774	1 475 265
Rentekostnader til foretak i samme konsern		98 541	1 491 703
Rentekostnader		7 902	0
Andre finanskostnader		6 246 724	1 532 672
Netto finanskostnader		-208 743	-1 548 900
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 173 490	-5 254 427
Skattekostnad	12	-327 980	-1 202 793
Årsresultat		-3 845 509	-4 051 634
Overført fra annen egenkapital	6	-3 845 509	-4 051 634
Overføringer og disponeringer		-3 845 509	-4 051 634



Asko Oslofjord AS
Balanse pr. 31. desember

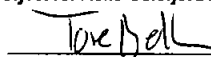
EIENDELER	NOTE	2019	2018
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2	1 200 098 926	517 099 390
Driftsløsøre og inventar	2	893 250	982 750
Sum varige driftsmidler		1 200 992 176	518 082 140
Sum anleggsmidler		1 200 992 176	518 082 140
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	2 577 164	3 934 664
Kortsiktig finansinvesteringer	4	5 686 828	14 689 635
Andre fordringer	8, 9	18 004 545	60 544 047
Sum fordringer		26 268 537	79 168 347
Sum omløpsmidler		26 268 537	79 168 347
SUM EIENDELER		1 227 260 713	597 250 487

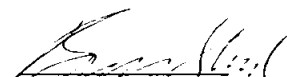


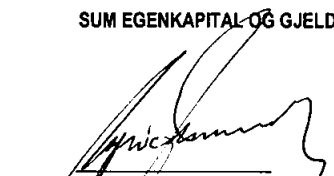
Asko Oslofjord AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	6	9 088 258	0
Annen innskutt egenkapital	6	9 373 679	9 370 217
Sum innskutt egenkapital		18 561 937	9 470 218
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-3 093 751	4 589 634
Sum opptjent egenkapital		-3 093 751	4 589 634
Sum egenkapital		15 468 185	14 059 852
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Pensjonsforpliktelser	7	892 451	746 300
Utsatt skatt	12	1 110 126	3 107 271
Sum avsetning for forpliktelser		2 002 577	3 853 571
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	8	1 153 100 000	472 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 153 100 000	472 100 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	43 863 668	67 062 707
Skyldige offentlige avgifter		481 821	362 239
Annen kortsiktig gjeld	8, 9	12 344 461	39 812 118
Sum kortsiktig gjeld		56 689 951	107 237 064
Sum gjeld		1 211 792 528	583 190 635
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 227 260 713	597 250 487

Sande i Vestfold, 18.mars 2020
I styret for Asko Oslofjord AS


Tore Bækken
Styremedlem


Bjørn Strand
Styremedlem


Torbjørn Johannson
Styrets leder


Knut-Andreas Kran
Administrerende direktør



Asko Oslofjord AS Kontantstrømoppstilling

	2019	2018
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Ordinært resultat før skattekostnad	-4 173 490	-5 254 427
Periodens betalte skatt	-587 648	-115 610
Ordinære avskrivninger	89 500	19 750
Pensjonskostnad uten kontanteffekt	146 151	138 077
Endring i kundefordringer	-1 357 500	18 660 450
Endring i leverandørgjeld	-23 199 039	59 704 915
Endring i andre tidsavgrensningsposter	47 750 105	-52 515 848
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	18 668 079	20 637 307
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-682 999 537	-410 096 588
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-682 999 537	-410 096 588
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
Netto endring i langsiktig gjeld	681 000 000	339 000 000
Endring i kortsiktig gjeld	78 515	28 721
Utbetaling av konsernbidrag	12 169 113	0
Endring mellomværende konsernkontosystem	-28 916 171	50 430 560
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	664 331 457	389 459 281
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	0	0
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende	0	0
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12	0	0

Selskapets konsernkonto er i regnskapet ikke klassifisert som bankinnskudd, men som mellomværende med selskap i samme konsern.



Asko Oslofjord AS Noter til regnskapet 2019

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opptjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Sikring

Selskapet benytter kontantstrømsikring i forbindelse med sikring av en andel av selskapets valutaeksponering ved innkjøp i valuta. Sikringsinstrumentene føres i balansen til virkelig verdi, der verdiendring som vurderes å være effektiv sikring føres over egenkapitalen. Ved sikringsforhold som ikke vurderes å være effektiv, foretas det ikke regnskapsmessig sikringsbokføring og verdiendringer på disse instrumentene resultatføres løpende.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjoner

Ytelsesbaserte pensjonsordninger

Ytelsesbaserte pensjonsordninger regnskapsføres i henhold til IAS 19, i tråd med NRS 6.

Forpliktelsen knyttet til selskapets usikrede driftspensjonsordning avsettes på grunnlag av avtalte beløpsmessige opptjente rettigheter. Avsatte forpliktelser er et mål på nåverdien av fremtidige pensjonsytelser. Pensjonsforpliktelsen balanseføres som langsiktig forpliktelse. Periodens pensjonskostnad inngår i lønnskostnader.

Innskuddsbaserte pensjonsordninger

Innskuddsbaserte pensjonsordninger periodiseres i henhold til sammenstillingsprinsippet ved at pensjonspremien resultatføres når den påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Kontantstrøm

Ved utarbeidelse av kontantstrømpoppstillingen, er den indirekte metoden benyttet. I kontanter inngår kasse- og bankbeholdning.

Konsernregnskap

Asko Oslofjord AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.



Note 2, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger	Driftslesere og inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2019	517 099 390	1 002 500	518 101 890
Årets tilgang	682 999 537	0	682 999 537
Anskaffelseskost 31.12.2019	1 200 098 927	1 002 500	1 201 101 427
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2019	0	19 750	19 750
Årets avskrivninger	0	89 500	89 500
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2019	0	109 250	109 250
Bokført verdi 31.12.2019	1 200 098 927	893 250	1 200 992 177

Økonomisk levetid (år)
Avskrivningsplan

5-15 år
lineær

Tomter og bygninger består av bygg under oppføring i Hanekleiva i Sande kommune.

Leieleasing

Selskapet har inngått operasjonelle husleieavtaler av ulik varighet. Kostnadsført husleie for 2019 utgjør NOK 3 436 218. Andre operasjonelle leieavtaler er ansett å utgjøre en uvesentlig størrelse for selskapet og spesifiseres ikke nærmere.

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

	2019	2018
Lønn	1 178 232	192 517
Folketrygdavgift	863 849	629 883
Pensjonskostnader	321 006	255 279
Andre personalkostnader	-2 066 680	-1 077 679
Sum	296 407	0

Antall sysselsatte årsverk

5 3

Lån til ansatte

Selskapet har ikke lån til ansatte.

Ytelser til styret og ledende personer

Daglig leder har mottatt kr 2 937 395 i lønn og kr 171 833 i andre godtgjørelser. Daglig leder inngår i selskapets kollektive pensjonsordning. Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer. Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor

	2019	2018
Lovpålagt revisjon	93 984	107 373

Note 4, Finansielle poster

Det er inngått valutaterminkontrakter for å sikre fremtidig utbetalinger i valuta (kontantstrømsikring). Sikringsinstrumentene føres i balansen til virkelig verdi, der verdiendring som vurderes å være effektiv sikring føres over egenkapitalen. Virkelig verdi på utestående valutaterminkontrakter er beregnet av selskapets bankforbindelse og utgjør pr 31.12.19 en urealisert gevinst på kr 5 686 828. Verdiendring som er ført som egenkapitalen i perioden er kr 7 022 190.

Note 5, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2019 består selskapets aksjekapital av 100 aksjer, hver pålydende kr 1 000, samlet pålydende kr 100 000. Samtlige aksjer eies av ASKO Norge AS.



Note 6, Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2018	100 000	0	9 370 217	2 012 470	11 482 688
Korreksjon av tidligere års feil	0	0	0	2 577 164	2 577 164
Egenkapital 01.01.2019	100 000	0	9 370 217	4 589 634	14 059 852
Årets endring i egenkapital:					
Effekt av fusjon	0	9 088 258	3 461	-3 412	9 088 307
Konsemdrag mottatt	0	0	0	3 187 725	3 187 725
Årsresultat	0	0	0	-3 845 509	-3 845 510
Verdiendring sikringsinstrumenter	0	0	0	-7 022 190	-7 022 190
Egenkapital 31.12.2019	100 000	9 088 258	9 373 679	-3 093 751	15 468 187

Note 7, Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har etablert en innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte. Selskapet betaler faste bidrag til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelser etter at innskuddene er betalt. Tilskuddet utgjør fra 3 til 8 % av pensjonsgrunnlaget. 6 ansatte omfattes av ordningen. Kostnadsført tilskudd inngår i lønnskostnaden og utgjør kr 174 855 i 2019. Se note for lønnskostnader.

Selskapet har usikret ordning som dekker pensjonsgrunnlaget over 12G.

Årets kostnad knyttet til usikret driftspensjonsordning for ansatte med lønn over 12G utgjør kr 146 151

Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2019	2018	2019	2018
Foretak i samme konsern	2 577 164	1 357 500	4 086 827	12 650 820

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld		Annen langiktig gjeld	
	2019	2018	2019	2018	2019	2018
Foretak i samme konsern	7 883 631	23 329 375	10 517 909	39 355 564	1 153 100 000	472 100 000

Annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

Note 9, Pantestillelser og garantier

Konsernet har inngått en felles skattebrenksgaranti som sikkerhet for de ansattes skattebrenksmidler.

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.

Note 10, Nærstående parter

Selskapet har i 2019 kjøpt varer fra andre selskaper i samme konsern med kr 22 979. Konserninterne kostnader i forbindelse med kjøp av tjenester har i samme periode vært kr 7 181 818. Transaksjonene er i henhold til armlengdes prinsipp.

Note 11, Fusjon

Selskapet har i 2019 fusjoner med To Hus AS. Fusjonen er gjennomført til skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet med virkningstidspunkt 01.01.2019.



Note 12, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2019	2018
Endring utsatt skatt	-16 527	3 388 402
Skatt av konsernbidrag	-899 102	-2 798 896
Andre poster	587 649	-1 651 059
Virkning av endring av skattesats	0	-141 240
Skattekostnad ordinært resultat	-327 980	-1 202 793
Beregning av årets skattegrunnlag	2019	2018
Regnskapsmessig resultat før skatt	-4 173 490	-5 254 427
Endring i midlertidige forskjeller	9 078 057	-21 604 621
Permanente forskjeller	-8 991 394	14 689 935
Mottatt konsernbidrag	4 086 827	12 169 113
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt	0	0
Midlertidige forskjeller	2019	2018
Driftsmidler	251 651	180 750
Utestående fordringer	-125	-125
Netto pensjonsforpliktelse/middel	-892 451	-746 300
Andre midlertidige forskjeller	5 686 953	14 689 635
Netto midlertidige forskjeller	5 046 028	14 123 960
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	1 110 126	3 107 271
Endringer i utsatt skatt	2019	2018
Balanse 1.1	3 107 271	-139 891
Innregnet mot egenkapitalen	-1 980 618	0
Innregnet mot resultat	-16 527	3 247 162
Balanse 31.12	1 110 126	3 107 271
Avstemming fra nominell til faktisk skattesats		
Regnskapsmessig resultat før skatt	-4 173 490	-5 254 427
Forventet skatt etter nominell skattesats	-918 168	-1 208 518
Permanente forskjeller	-1 978 107	3 378 685
Effekt av endret skattesats	0	-141 240
Andre endringer	2 568 295	-3 231 720
Sum skattekostnad	-327 980	-1 202 793
Effektiv skattesats	7,9 %	22,9 %

Note 13, Sammenligningstall

Tidligere års feil er korrigert mot selskapets egenkapital pr 01.01.19 og sammenligningstall er omarbeidet tilsvarende.

Dette gjelder tilgodehavende beløp på kr 2 577 164 som er ført som økning mot annen egenkapital og øker kundefordringer tilsvarende.

Sammenligningstall for 2018-regnskapet er omarbeidet og vises i underliggende oversikt.

Balanse	Avlagt 31.12.2018	Omarbeidet 31.12.2018	Endring
Kundefordringer	1 357 500	3 934 664	2 577 164
Annen egenkapital	2 012 470	4 589 634	2 577 164