



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 824 599
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RK PROSJEKT AS
Forretningsadresse: c/o Realkapital Investor AS
Kronprinsesse Märthas plass 1
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Solem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt	1	7 305 592	11 572 227
Sum inntekter		7 305 592	11 572 227
Kostnader			
Fremmedytelser		5 780 705	394 950
Personalkostnader	2	156 740	6 738 289
Avskrivning på varige driftsmidler	3	16 927	891
Annen driftskostnad		516 825	1 633 149
Sum kostnader		6 471 198	8 767 279
Driftsresultat		834 395	2 804 948
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9 674
Annen finansinntekt			840
Sum finansinntekter			10 514
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			980 557
Annen rentekostnad		52	
Annen finanskostnad			2 430
Sum finanskostnader		52	982 987
Netto finans		-52	-972 472
Ordinært resultat før skattekostnad		834 342	1 832 475
Skattekostnad på ordinært resultat	4	183 556	618 866
Ordinært resultat etter skattekostnad		650 786	1 213 610
Årsresultat		650 786	1 213 610
Årsresultat etter minoritetsinteresser		650 786	1 213 610
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		609 123	1 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avgitt konsernbidrag		243 729	
Udekket tap			11 543
Overføringer annen egenkapital		-202 066	202 067
Sum overføringer og disponeringer		650 786	1 213 610



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3		16 927
Sum varige driftsmidler			16 927
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	1 779 421	1 779 421
Sum finansielle anleggsmidler		1 779 421	1 779 421
Sum anleggsmidler		1 779 421	1 796 348
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	711 473	953 671
Andre kortsiktige fordringer			54 750
Konsernfordringer	7	2 819 799	
Sum fordringer		3 531 272	1 008 421
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 418 405	6 504 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 418 405	6 504 237
Sum omløpsmidler		5 949 677	7 512 659
SUM EIENDELER		7 729 098	9 309 007

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	9	1 657 906	1 657 906
Sum innskutt egenkapital		2 657 906	2 657 906
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9		202 067
Sum opptjent egenkapital			202 067
Sum egenkapital		2 657 906	2 859 973
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		979
Sum avsetninger for forpliktelser			979
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	979
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 036	3 393 200
Betalbar skatt	4	115 791	342 831
Skyldig offentlige avgifter		-88 975	268 645
Utbytte		609 123	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	7	312 473	1 430 455
Annen kortsiktig gjeld		4 026 744	12 923
Sum kortsiktig gjeld		5 071 192	6 448 055
Sum gjeld		5 071 192	6 449 034
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 729 098	9 309 007



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 342956

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 824 599
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RK PROSJEKT AS
Forretningsadresse: c/o Realkapital Investor AS
Kronprinsesse Märthas plass 1
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hilde Solem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Organisasjonsnr: 921 824 599
RK PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekt	1	7 305 592	11 572 227
Sum inntekter		7 305 592	11 572 227
Kostnader			
Fremmedytelser		5 780 705	394 950
Personalkostnader	2	156 740	6 738 289
Avskrivning på varige driftsmidler	3	16 927	891
Annen driftskostnad		516 825	1 633 149
Sum kostnader		6 471 198	8 767 279
Driftsresultat		834 395	2 804 948
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9 674
Annen finansinntekt			840
Sum finansinntekter			10 514
Nedskr. av finansielle anleggsmidler			980 557
Annen rentekostnad		52	
Annen finanskostnad			2 430
Sum finanskostnader		52	982 987
Netto finans		-52	-972 472
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		834 342	1 832 475
Skattekostnad på ordinært resultat	4	183 556	618 866
Ordinært resultat etter skattekostnad		650 786	1 213 610
Årsresultat		650 786	1 213 610
Årsresultat etter minoritetsinteresser		650 786	1 213 610
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		609 123	1 000 000
Avgitt konsernbidrag		243 729	
Udekket tap			11 543
Overføringer annen egenkapital		-202 066	202 067
Sum overføringer og disponeringer		650 786	1 213 610





Organisasjonsnr: 921 824 599
RK PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm. 3 16 927
Sum varige driftsmidler 16 927

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 1 779 421 1 779 421
Sum finansielle
anleggsmidler 1 779 421 1 779 421

Sum anleggsmidler 1 779 421 1 796 348

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6 711 473 953 671
Andre kortsiktige
fordringer 54 750
Konsernfordringer 7 2 819 799
Sum fordringer 3 531 272 1 008 421

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 8 2 418 405 6 504 237
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 418 405 6 504 237

Sum omløpsmidler 5 949 677 7 512 659

SUM EIENDELER 7 729 098 9 309 007

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 9 1 000 000 1 000 000
Overkurs 9 1 657 906 1 657 906
Sum innskutt egenkapital 2 657 906 2 657 906

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 202 067



Sum opptjent egenkapital		202 067
Sum egenkapital	2 657 906	2 859 973
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	4	979
Sum avsetninger for forpliktelses		979
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	0	979
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	96 036	3 393 200
Betalbar skatt	4 115 791	342 831
Skyldig offentlige avgifter	-88 975	268 645
Utbytte	609 123	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	7 312 473	1 430 455
Annen kortsiktig gjeld	4 026 744	12 923
Sum kortsiktig gjeld	5 071 192	6 448 055
Sum gjeld	5 071 192	6 449 034
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 729 098	9 309 007



Organisasjonsnr: 921 824 599
RK PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
RK Prosjekt AS**

Organisasjonsnr. 921824599



RK Prosjekt AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Driftsinntekt	1	7 305 593	11 572 227
Sum driftsinntekter		7 305 593	11 572 227
Driftskostnader			
Fremmedytelser		5 780 705	394 950
Personalkostnader	2	156 741	6 738 289
Avskrivning på varige driftsmidler	3	16 927	891
Annen driftskostnad		516 825	1 633 149
Sum driftskostnader		6 471 198	8 767 279
DRIFTSRESULTAT		834 395	2 804 948
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	9 674
Annen finansinntekt		0	840
Sum finansinntekter		0	10 514
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	980 557
Annen rentekostnad		52	0
Annen finanskostnad		0	2 430
Sum finanskostnader		52	982 987
NETTO FINANSPOSTER		-52	-972 472
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		834 342	1 832 475
Skattekostnad på ordinært resultat	4	183 556	618 866
ORDINÆRT RESULTAT		650 786	1 213 610
ÅRSRESULTAT		650 786	1 213 610
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		609 123	1 000 000
Avgitt konsernbidrag		243 729	0
Overføringer annen egenkapital		-202 066	202 067
Fremføring av udekket tap		0	11 543
Sum overføringer og disponeringer		650 786	1 213 610



RK Prosjekt AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	0	16 927
Sum varige driftsmidler		0	16 927
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	1 779 421	1 779 421
Sum finansielle anleggsmidler		1 779 421	1 779 421
Sum anleggsmidler		1 779 421	1 796 348
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	711 473	953 671
Fordringer på konsernselskap	7	2 819 799	0
Andre kortsiktige fordringer		0	54 750
Sum fordringer		3 531 272	1 008 421
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 418 405	6 504 237
Sum omløpsmidler		5 949 677	7 512 659
SUM EIENDELER		7 729 098	9 309 007



RK Prosjekt AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	9	1 657 906	1 657 906
Sum innskutt egenkapital		2 657 906	2 657 906
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	0	202 067
Sum opptjent egenkapital		0	202 067
Sum egenkapital		2 657 906	2 859 973
Gjeld			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	979
Sum avsetning for forpliktelser		0	979
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	979
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 036	3 393 201
Betalbar skatt	4	115 791	342 831
Skyldig offentlige avgifter		-88 975	268 645
Utbytte		609 123	1 000 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	312 473	1 430 455
Annen kortsiktig gjeld		4 026 744	12 923
Sum kortsiktig gjeld		5 071 192	6 448 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 729 098	9 309 007

OSLO den 03.05.2022

Peer Christensen
Styrets lederPer Leif Saxegaard
StyremedlemArild Aubert
StyremedlemBjørn Halvor Kise
StyremedlemAnders Aasand
Styremedlem/daglig leder



RK Prosjekt AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



RK Prosjekt AS

Noter 2021

Note 1 - Driftsinntekt

Spesifikasjon av driftsinntekter	I år	I fjor
Tjenester i Norge	7 305 593	11 572 227

Note 2 - Personalkostnader

Selskapets personalkostnader består av innleie av personell fra morselskapene Realkapital AS og RK Investor AS.

Selskapet har 0 årsverk i både 2021 og 2020.

Note 3 - Inventar og kontormaskiner

Anskaffelseskost pr. 1/1	17 818
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	17 818
Akk. av/nedskr. pr 1/1	891
+ Ordinære avskrivninger	16 927
Akk. av/nedskr, pr. 31/12	17 818
Balanseført verdi pr 31/12	0

Prosentstans for ord. avskr. 20 %

Note 4 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	834 342
Endring i midlertidige forskjeller	4 454
Ytet konsernbidrag	312 473
Inntekt	526 323
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	184 535
= Sum betalbar skatt	184 535
+ endring i utsatt skatt	-979
= Ordinær skattekostnad	183 556



RK Prosjekt AS

Noter 2021

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	184 535
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-68 744
= Betalbar skatt i balansen	115 791

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	0	4 454
Sum positive skatteøkende forskjeller	0	4 454
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	4 454
Balanseført utsatt skatt	0	979

Note 5 - Investering i datterselskap

Med bakgrunn i regnskapslovens § 3-7 er det ikke satt opp konsernregnskap i underkonsernet RK Prosjekt AS med datter. Det er satt opp konsernregnskap for Realkapital AS og Vikingen AS med døtre. Datterselskapet er i regnskapet bokført etter kostmetoden.

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende, og har forfall innen et år.

Note 7 - Fordring og gjeld med konsernselskap

	31.12.2021	31.12.2020
Fordring		
RK Investor AS	2 819 799	0
Sum korsiktig fordring	2 819 799	0
Gjeld		
RK Investor AS		180 201
RK Investorservice AS, konsernbidrag	312 473	1 250 254
Sum kortsiktig gjeld	312 473	1 430 455

Note 8 - Bankinnskudd

Av posten bankinnskudd, kontanter er total saldo per 31.12.2021 frie midler.



RK Prosjekt AS

Noter 2021

Note 9 - Egenkapital

Årets bevegelser i egenkapitalen:

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen EK	Total EK
Egenkapital pr 01.01.2021	1 000 000	1 657 906	0	202 067	2 859 973
+ Årets resultat				650 786	650 786
Avgitt konsernbidrag				- 243 729	-243 729
Avsatt utbytte				-609 123	-609 123
Egenkapital pr 31.12.2021	1 000 000	1 657 906	0	0	2 657 906

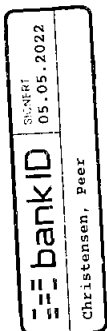
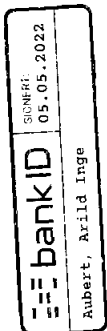
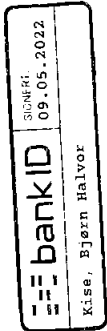
Selskapet har 1000000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Selskapet har kun en aksjonær.

Aksjonærens navn

Antall aksjer

RK Investor AS, org.nr 982 672 686

1 000 000



**Årsregnskap 2021
for
RK Prosjekt AS**

Organisasjonsnr. 921824599



RK Prosjekt AS

Resultatregnskap

	Note	2121	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Driftsinntekt	1	7 305 593	11 572 227
Sum driftsinntekter		7 305 593	11 572 227
Driftskostnader			
Fremmedytelser		5 780 705	394 950
Personalkostnader	2	156 741	6 738 289
Avskrivning på varige driftsmidler	3	16 927	891
Annen driftskostnad		516 825	1 633 149
Sum driftskostnader		6 471 198	8 767 279
DRIFTSRESULTAT		834 395	2 804 948
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	9 674
Annen finansinntekt		0	840
Sum finansinntekter		0	10 514
Finanskostnader			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		0	980 557
Annen rentekostnad		52	0
Annen finanskostnad		0	2 430
Sum finanskostnader		52	982 987
NETTO FINANSPOSTER		-52	-972 472
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		834 342	1 832 475
Skattekostnad på ordinært resultat	4	183 556	618 866
ORDINÆRT RESULTAT		650 786	1 213 610
ARSRESULTAT		650 786	1 213 610
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		609 123	1 000 000
Avgitt konsernbidrag		243 729	0
Overføringer annen egenkapital		-202 066	202 067
Fremføring av udekket tap		0	11 543
Sum overføringer og disponeringer		650 786	1 213 610



RK Prosjekt AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	0	16 927
Sum varige driftsmidler		0	16 927
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	1 779 421	1 779 421
Sum finansielle anleggsmidler		1 779 421	1 779 421
Sum anleggsmidler		1 779 421	1 796 348
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	711 473	953 671
Fordringer på konsernselskap	7	2 819 799	0
Andre kortsiktige fordringer		0	54 750
Sum fordringer		3 531 272	1 008 421
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	2 418 405	6 504 237
Sum omløpsmidler		5 949 677	7 512 659
SUM EIENDELER		7 729 098	9 309 007



RK Prosjekt AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	1 000 000	1 000 000
Overkurs	9	1 657 906	1 657 906
Sum innskutt egenkapital		2 657 906	2 657 906
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	0	202 067
Sum opptjent egenkapital		0	202 067
Sum egenkapital		2 657 906	2 859 973
Gjeld			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	0	979
Sum avsetning for forpliktelser		0	979
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	979
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 036	3 393 201
Betalbar skatt	4	115 791	342 831
Skyldig offentlige avgifter		-88 975	268 645
Utbytte		609 123	1 000 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	312 473	1 430 455
Annen kortsiktig gjeld		4 026 744	12 923
Sum kortsiktig gjeld		5 071 192	6 448 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 729 098	9 309 007

OSLO den 03.05.2022

Peer Christensen
Styrets leder

Per Leif Saxegaard
Styremedlem

Arild Aubert
Styremedlem

Bjørn Halvor Kise
Styremedlem

Anders Aasand
Styremedlem/daglig leder



RK Prosjekt AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



RK Prosjekt AS

Noter 2021

Note 1 - Driftsinntekt

Spesifikasjon av driftsinntekter	I år	I fjor
Tjenester i Norge	7 305 593	11 572 227

Note 2 - Personalkostnader

Selskapets personalkostnader består av innleie av personell fra morselskapene Realkapital AS og RK Investor AS.

Selskapet har 0 årsverk i både 2021 og 2020.

Note 3 - Inventar og kontormaskiner

Anskaffelseskost pr. 1/1	17 818
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	17 818
Akk. av/nedskr. pr 1/1	891
+ Ordinære avskrivninger	16 927
Akk. av/nedskr, pr. 31/12	17 818
Balanseført verdi pr 31/12	0

Prosentstans for ord. avskr. 20 %

Note 4 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	834 342
Endring i midlertidige forskjeller	4 454
Ytet konsernbidrag	312 473
Inntekt	526 323
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	184 535
= Sum betalbar skatt	184 535
+ endring i utsatt skatt	-979
= Ordinær skattekostnad	183 556



RK Prosjekt AS

Noter 2021

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	184 535
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-68 744
= Betalbar skatt i balansen	115 791

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	0	4 454
Sum positive skatteøkende forskjeller	0	4 454
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	4 454
Balanseført utsatt skatt	0	979

Note 5 - Investering i datterselskap

Med bakgrunn i regnskapslovens § 3-7 er det ikke satt opp konsernregnskap i underkonsernet RK Prosjekt AS med datter. Det er satt opp konsernregnskap for Realkapital AS og Vikingen AS med døtre. Datterselskapet er i regnskapet bokført etter kostmetoden.

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende, og har forfall innen et år.

Note 7 - Fordring og gjeld med konsernselskap

	31.12.2021	31.12.2020
Fordring		
RK Investor AS	2 819 799	0
Sum korsiktig fordring	2 819 799	0
Gjeld		
RK Investor AS		180 201
RK Investorservice AS, konsernbidrag	312 473	1 250 254
Sum kortsiktig gjeld	312 473	1 430 455

Note 8 - Bankinnskudd

Av posten bankinnskudd, kontanter er total saldo per 31.12.2021 frie midler.



RK Prosjekt AS

Noter 2021

Note 9 - Egenkapital

Årets bevegelser i egenkapitalen:

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Annen EK	Total EK
Egenkapital pr 01.01.2021	1 000 000	1 657 906	0	202 067	2 859 973
+ Årets resultat				650 786	650 786
Avgitt konsernbidrag				-243 729	-243 729
Avsatt utbytte				-609 123	-609 123
Egenkapital pr 31.12.2021	1 000 000	1 657 906	0	0	2 657 906

Selskapet har 1000000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Selskapet har kun en aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
RK Investor AS, org.nr 982 672 686	1 000 000



Til generalforsamlingen i
RK Prosjekt AS



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet RK Prosjekt AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 650 786. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 3. mai 2022

Revisorkollegiet AS

Thomas A. Riisøen

Statsautorisert revisor