



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 414 806  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STIK 1 AS  
Forretningsadresse: Stiklestadveien 1  
7041 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Mari Eide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 617 685	265 000
Annen driftsinntekt		11 100	44 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 628 785</b>	<b>309 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 186 155	
Avskrivning	3	405 723	
Annen driftskostnad	2	2 196 210	976 643
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 788 088</b>	<b>976 643</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 159 303</b>	<b>-667 243</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			1 456 377
Annen finansinntekt		4 969	851
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		3 277 621	3 367 851
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 282 590</b>	<b>4 825 079</b>
Annen finanskostnad		1 318 031	2 054 093
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 318 031</b>	<b>2 054 093</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 964 559</b>	<b>2 770 986</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-194 744</b>	<b>2 103 743</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-2 119 685	155 241
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 924 941</b>	<b>1 948 502</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 924 941</b>	<b>1 948 502</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer udekket tap	5	1 924 941	1 948 502
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 924 941</b>	<b>1 948 502</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 837 240	
Driftsmidler, inventar, kunst	3	778 917	153 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 616 157</b>	<b>153 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		0	19 039 536
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		229 445	229 445
Investeringer i aksjer og andeler		9 505 194	5 640 694
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 734 639</b>	<b>24 909 675</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 350 796</b>	<b>25 062 675</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		262 354	70 125
Andre fordringer	6	12 874	13 120 905
<b>Sum fordringer</b>		<b>275 228</b>	<b>13 191 030</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>657 097</b>	<b>321 935</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>932 325</b>	<b>13 512 965</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 283 121</b>	<b>38 575 640</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	78 307	78 307
Overkurs	5	2 134 861	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 213 168</b>	<b>78 307</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 538 265	613 324
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 538 265</b>	<b>613 324</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 751 433</b>	<b>691 631</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		4 388 948
Andre avsetninger for forpliktelser		2 305 294	5 582 915
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 305 294</b>	<b>9 971 863</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til eiere	6	300 000	20 362 285
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>20 362 285</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 605 294</b>	<b>30 334 148</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		464 373	20 914
Skyldige offentlige avgifter		126 837	-406 523
Annen kortsiktig gjeld	8	7 335 184	7 935 470
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 926 394</b>	<b>7 549 861</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 531 688</b>	<b>37 884 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 283 121</b>	<b>38 575 640</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 594153

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 914 414 806  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STIK 1 AS  
Forretningsadresse: Stiklestadveien 1  
7041 TRONDHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Mari Eide  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023



Organisasjonsnr: 914 414 806  
STIK 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 617 685	265 000
Annen driftsinntekt		11 100	44 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 628 785</b>	<b>309 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 186 155	
Avskrivning	3	405 723	
Annen driftskostnad	2	2 196 210	976 643
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 788 088</b>	<b>976 643</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 159 303</b>	<b>-667 243</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap			1 456 377
Annen finansinntekt		4 969	851
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		3 277 621	3 367 851
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 282 590</b>	<b>4 825 079</b>
Annen finanskostnad		1 318 031	2 054 093
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 318 031</b>	<b>2 054 093</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 964 559</b>	<b>2 770 986</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-194 744</b>	<b>2 103 743</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-2 119 685	155 241
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 924 941</b>	<b>1 948 502</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 924 941</b>	<b>1 948 502</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer udekket tap	5	1 924 941	1 948 502
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 924 941</b>	<b>1 948 502</b>



Organisasjonsnr: 914 414 806  
STIK 1 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 837 240	
Driftsmidler, inventar, kunst	3	778 917	153 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 616 157</b>	<b>153 000</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		0	19 039 536
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		229 445	229 445
Investeringer i aksjer og andeler		9 505 194	5 640 694
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 734 639</b>	<b>24 909 675</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 350 796</b>	<b>25 062 675</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		262 354	70 125
Andre fordringer	6	12 874	13 120 905
<b>Sum fordringer</b>		<b>275 228</b>	<b>13 191 030</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		657 097	321 935
---	--	---------	---------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>932 325</b>	<b>13 512 965</b>
-------------------------	--	----------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 283 121</b>	<b>38 575 640</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	78 307	78 307
Overkurs	5	2 134 861	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 213 168</b>	<b>78 307</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 538 265	613 324
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 538 265</b>	<b>613 324</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 751 433</b>	<b>691 631</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		4 388 948
Andre avsetninger for forpliktelses		2 305 294	5 582 915
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>2 305 294</b>	<b>9 971 863</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til eiere	6	300 000	20 362 285
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>300 000</b>	<b>20 362 285</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 605 294</b>	<b>30 334 148</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		464 373	20 914
Skyldige offentlige avgifter		126 837	-406 523
Annen kortsiktig gjeld	8	7 335 184	7 935 470
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 926 394</b>	<b>7 549 861</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 531 688</b>	<b>37 884 009</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 283 121</b>	<b>38 575 640</b>



Organisasjonsnr: 914 414 806  
STIK 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Eidco AS	33322.00	1.18	39153.00
Esmar AS	26760.00	1.18	31443.00
Racce AS	6562.00	1.18	7710.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
-----------------------	--------	-----------	-------------

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Lønn	Årets	Fjorårets
	799119.00	

Arbeidsgiveravgift	Årets	Fjorårets
	167162.00	

Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	219874.00	

Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	1186155.00	

Selskapet er pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende ansatte og aksjeeiere.

Note

#### Ytelser til revisjon

Revisjon	Årets	Fjorårets
	30000.00	22220.00

Andre tjenester	Årets	Fjorårets
	30000.00	26950.00

Sum godtgjørelse til revisor	Årets	Fjorårets
------------------------------	-------	-----------





Stik 1 AS

---

## Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

### Revisjonsberetning



## Stik 1 AS

### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 617 685	265 000
Annen driftsinntekt		11 100	44 400
Sum driftsinntekter		<u>1 628 785</u>	<u>309 400</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	1 186 155	0
Avskrivning	3	405 723	0
Annen driftskostnad	2	2 196 210	976 643
Sum driftskostnader		<u>3 788 088</u>	<u>976 643</u>
Driftsresultat		<u>-2 159 303</u>	<u>-667 243</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		0	1 456 377
Annen finansinntekt		4 969	851
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		3 277 621	3 367 851
Annen finanskostnad		<u>1 318 031</u>	<u>2 054 093</u>
Netto finansposter		<u>1 964 559</u>	<u>2 770 986</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-194 744</u>	<u>2 103 743</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-2 119 685</u>	<u>155 241</u>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>1 924 941</u></b>	<b><u>1 948 502</u></b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer udekket tap	5	<u>1 924 941</u>	<u>1 948 502</u>



## Stik 1 AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 837 240	0
Driftsmidler, inventar, kunst	3	<u>778 917</u>	<u>153 000</u>
Sum varige driftsmidler		<u>4 616 157</u>	<u>153 000</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap		0	19 039 536
Lån til tilknyttet selskap		229 445	229 445
Investeringer i aksjer og andeler		<u>9 505 194</u>	<u>5 640 694</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>9 734 639</u>	<u>24 909 675</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 350 796</u>	<u>25 062 675</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		262 354	70 125
Andre fordringer	6	<u>12 874</u>	<u>13 120 905</u>
Sum fordringer		<u>275 228</u>	<u>13 191 030</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>657 097</u>	<u>321 935</u>
Sum omløpsmidler		<u>932 325</u>	<u>13 512 965</u>
Sum eiendeler		<u>15 283 121</u>	<u>38 575 640</u>

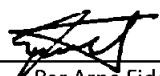


## Stik 1 AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	78 307	78 307
Overkurs	5	<u>2 134 861</u>	<u>0</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 213 168</u>	<u>78 307</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	<u>2 538 265</u>	<u>613 324</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2 538 265</u>	<u>613 324</u>
Sum egenkapital		<u>4 751 433</u>	<u>691 631</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	0	4 388 948
Andre avsetninger for forpliktelser		<u>2 305 294</u>	<u>5 582 915</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>2 305 294</u>	<u>9 971 863</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til eiere	6	<u>300 000</u>	<u>20 362 285</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>300 000</u>	<u>20 362 285</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		464 373	20 914
Skyldige offentlige avgifter		126 837	-406 523
Annen kortsiktig gjeld	8	<u>7 335 184</u>	<u>7 935 470</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 926 394</u>	<u>7 549 861</u>
Sum gjeld		<u>10 531 688</u>	<u>37 884 009</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 283 121</u>	<u>38 575 640</u>

Trondheim, 30. juni 2023

  
Per Arne Eide  
Styrets leder / Daglig leder

  
Rolf Eide  
Styremedlem



## Stik 1 AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

Stik 1 driver investeringsvirksomhet, herunder kjøp, salg, utvikling og drift av fast eiendom, deltagelse i andre selskaper samt annet som står i forbindelse med dette.

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.



## Stik 1 AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	799 119	0
Arbeidsgiveravgift	167 162	0
Andre ytelser	219 874	0
Sum	<u>1 186 155</u>	<u>0</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 2 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Selskapet er pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende ansatte og aksjeeiere.

<b>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</b>	2022	2021
Revisjon	30 000	22 220
Utarbeidelse av regnskap, noter og ligningspapirer	30 000	26 950
Sum	<u>60 000</u>	<u>49 170</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



## Stik 1 AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning og annen fast eiendom	Driftsmidler, inventar, verktøy mm.	Kunst	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	0	0	153 000	153 000
Tilgang driftsmidler (fusjon)	116 000	4 038 679	714 201	0	4 868 880
Anskaffelseskost 31.12.	116 000	4 038 679	714 201	153 000	5 021 880
Akk.avskrivning 31.12.	0	-317 439	-88 284	0	-405 723
Balansført pr. 31.12.	116 000	3 721 240	625 917	153 000	4 616 157
Årets avskrivninger	0	317 439	88 284	0	405 723
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	Ikke avskrivbart	10-25 år Lineær	10 år Lineær	Ikke avskrivbart	

Tilganger er driftsmidler som har kommet inn i selskapet i forbindelse med fusjon med datterselskapene Velben AS, Lysøysund AS og Hasca AS i 2022.

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Endring utsatt skatt	-2 119 685	155 241
Årets totale skattekostnad	<u>-2 119 685</u>	<u>155 241</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-194 744	2 103 743
Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd)		-851
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden		26
Utbytte fra Velben AS	0	-1 456 377
Annen kostnad, ikke fradragsberettiget	239	
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter		59 100
Endring i midlertidige forskjeller	2 652 604	-731 156
Alminnelig inntekt	2 458 099	-25 515
Anvendt fremførbart underskudd	-2 458 099	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-25 515</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Driftsmidler	-870 033	-125 922
Utestående fordringer	0	-6 979 107
Gevinst- og tapskonto	26 895 669	33 619 586
Andre forskjeller	-9 337 735	-6 539 279
Sum	<u>16 687 901</u>	<u>19 975 278</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	<u>-51 250 436</u>	<u>-25 516</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-34 562 535	19 949 762
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-34 562 535	0



## Stik 1 AS

### Noter til regnskapet for 2022

Sum	0	19 949 762
Utsatt skatt/-skattefordel (22%)	0	4 388 948
<i>Avstemming endring utsatt skatt</i>	<b>2022</b>	
Utsatt skatt 31.12.2021	-4 388 948	
Skatteeffekt fusjon 01.01.2022	2 269 263	
Innregning ikke balanseført utsatt skattefordel	2 119 685	
Utsatt skatt 31.12.2022		

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	78 307	0	613 323	691 630
Årsresultat	0	0	1 924 941	1 924 941
Besluttet, ikke registrert kapitalfor	0	14 234 000	0	14 234 000
Fusjonstap	0	0	-12 099 139	-12 099 139
Egenkapital 31.12.	78 307	14 234 000	-9 560 875	4 751 432

Virkelig verdi av egenkapital vurderes å være betydelig høyere som følge av vesentlige merverdier i tomt og bygg bokført til kostpris. Videre vil eierne tilføre nødvendig likviditet til selskapet for å gjøre opp løpende forpliktelser ved bruk av ansvarlig lån.

Stik 1 AS har i 2022 fusjonert med datterselskapene Velben AS, Lysøysund AS og Hasca AS.

Følgelig er regnskapet utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022	2021
Andre fordringer	2 602	13 097 505
<i>Gjeld</i>	2022	2021
Langsiktig gjeld datterselskaper	0	13 328 285
Langsiktig gjeld aksjonærer	300 000	7 034 000
Sum	300 000	20 362 285



## Stik 1 AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Eidco AS	33 322	1,175	39 153
Esmar AS	26 760	1,175	31 443
Racce AS	6 562	1,175	7 710
<b>Sum</b>	<b>66 644</b>		<b>78 306</b>

Selskapet har 66 644 aksjer hver pålydende kr 1,175. Samlet aksjekapital utgjør kr 78 306.  
Selskapet har kun en aksjeklasse.

#### Note 8 - Avsetning for forpliktelser

Det er avsatt kr 7 032 441 som en forpliktelse knyttet til salg av tomt.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim  
Postboks 1299 Pirsenteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stik 1 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stik 1 AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 6. juli 2023  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Nils Eide  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: BTMUV-ESF8X-PPMB8-AOFZM-VVJOL-017W7



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Nils Eide

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-514031

IP: 146.247.xxx.xxx

2023-07-06 09:17:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BTMUV-ESF8X-PPMB8-AOFZM-YVJOL-O17W7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>