



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	59 850	65 000
Annen driftsinntekt	3		2 165
Sum inntekter		59 850	67 165
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	68 460	
Annen driftskostnad	6,7	71 340	19 661
Sum kostnader		139 800	19 661
Driftsresultat		-79 950	47 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		735	21
Sum finansinntekter		735	21
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		735	21
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		-79 215	47 524
Totalresultat		-79 215	47 524
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-79 215	47 524
Sum overføringer og disponeringer		-79 215	47 524



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		4 000	
Andre fordringer		2 932	325
Sum fordringer		6 932	325
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		78 037	122 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 037	122 398
Sum omløpsmidler		84 969	122 723
SUM EIENDELER		84 969	122 723

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 309	107 524
Sum opptjent egenkapital		28 309	107 524
Sum egenkapital		28 309	107 524
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100	14 588
Skyldige offentlige avgifter		4 230	
Annen kortsiktig gjeld		52 330	611
Sum kortsiktig gjeld		56 660	15 199
Sum gjeld		56 660	15 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		84 969	122 723



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 656732

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 646 213
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SAMEIET DAMSGÅRD BRYGGE BÅTHAVN
Forretningsadresse: c/o Johannes Sverdrup
Damsgårdsveien 73
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Petter Sognnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Organisasjonsnr: 918 646 213
SAMEIET DAMSGÅRD BRYGGE BÅTHAVN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	59 850	65 000
Annen driftsinntekt	3		2 165
Sum inntekter		59 850	67 165
Kostnader			
Lønnskostnad	4, 5	68 460	
Annen driftskostnad	6, 7	71 340	19 661
Sum kostnader		139 800	19 661
Driftsresultat		-79 950	47 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		735	21
Sum finansinntekter		735	21
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		735	21
Ordinært resultat før skattekostnad			
		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		0	0
Årsresultat		-79 215	47 524
Totalresultat		-79 215	47 524
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-79 215	47 524
Sum overføringer og disponeringer		-79 215	47 524



Organisasjonsnr: 918 646 213
SAMEIET DAMSGÅRD BRYGGE BÅTHAVN

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		4 000	
Andre fordringer		2 932	325
Sum fordringer		6 932	325
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		78 037	122 398
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		78 037	122 398
Sum omløpsmidler		84 969	122 723
SUM EIENDELER		84 969	122 723
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 309	107 524
Sum opptjent egenkapital		28 309	107 524



Sum egenkapital	28 309	107 524
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	100	14 588
Skyldige offentlige avgifter	4 230	
Annen kortsiktig gjeld	52 330	611
Sum kortsiktig gjeld	56 660	15 199
Sum gjeld	56 660	15 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	84 969	122 723



Organisasjonsnr: 918 646 213
SAMEIET DAMSGÅRD BRYGGE BÅTHAVN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8460.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	60000.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	68460.00	

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør rapport

**Sameiet Damsgård Brygge Båthavn
2022**

Sameiet Damsgård Brygge Båthavn Org.nr. 918646213

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2022

Sameiet Damsgård Brygge Båthavn
Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Driftsinntekter					
Felleskostnader	2	59 850	65 000	0	77 800
Andre inntekter	3	0	2 165	0	0
Sum inntekter		59 850	67 165	0	77 800
Driftskostnader					
Styrehonorar	4, 5	60 000	0	0	5 000
Arbeidsgiveravgift	4	8 460	0	0	700
Felles strøm og varme		16 493	1 797	0	13 000
Kommunale avg. og eiendomsskatt		703	0	0	1 300
Andre driftskostnader	6	24 500	0	0	24 500
Vedlikehold	7	844	12 863	0	0
Forretningsførsel		20 004	5 001	0	20 000
Forsikring		8 796	0	0	10 000
Sum driftskostnader		139 800	19 661	0	74 500
Driftsresultat		-79 950	47 503	0	3 300
Finansinntekter og -kostnader					
Renteinntekter bank		707	21	0	0
Andre renteinntekter		28	0	0	0
Sum finansinntekter		735	21	0	0
Resultat av finansposter		735	21	0	0
Resultat		-79 215	47 524	0	3 300
Til/fra annen EK		-79 215	47 524	0	0
Sum disponeringer		-79 215	47 524	0	0

Resultatrapport 2022 for Sameiet Damsgård Brygge Båthavn

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2022

Sameiet Damsgård Brygge Båthavn
Alle beløp i NOK

Note	2022	2021
EIENDELER		
Anleggsmidler		
Omløpsmidler		
Fordringer		
Kundefordringer	4 000	0
Restanser felleskostnader	0	325
Forskuddsbetalte kostnader	2 932	0
Sum fordringer	6 932	325
Bankinnsk. og kontanter		
Innestående bank	78 037	122 398
Sum bankinnsk. og kontanter	78 037	122 398
Sum omløpsmidler	84 969	122 723
SUM EIENDELER	84 969	122 723

Balanserapport 2022 for Sameiet Damsgård Brygge Båthavn

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2022

Sameiet Damsgård Brygge Båthavn

Alle beløp i NOK

Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	28 309	107 524
Sum opptjent egenkapital	28 309	107 524
SUM EGENKAPITAL	28 309	107 524
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	19 112	0
Leverandørgjeld	100	14 588
Skyldige off. myndigheter	4 230	0
Påløpt lønn, honorar, feriepenger	30 000	0
Annen kortsiktig gjeld	3 218	611
Sum kortsiktig gjeld	56 660	15 199
SUM GJELD	56 660	15 199
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	84 969	122 723

Bergen,
Styret for Sameiet Damsgård Brygge Båthavn

Johannes Sverdrup
Styrets leder

Joachim Norstrøm Rabben
Styremedlem

Per-Steinar Sørli
Styremedlem

Balanserapport 2022 for Sameiet Damsgård Brygge Båthavn

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
3801 Andel driftskostnader	59 850	65 000	0	77 800
Sum felleskostnader	59 850	65 000	0	77 800

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
3885 Andre inntekter	0	2 165	0	0
Sum andre inntekter	0	2 165	0	0

Note 4 - Lønnskostnader

Boligselskapet har ikke hatt ansatte gjennom regnskapsåret. Arbeidsgiveravgiften knytter seg til styrehonorar.

Note 5 - Styrehonorar

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
5330 Styrehonorar	30 000	0	0	5 000
5331 Avsetning styrehonorar	30 000	0	0	0
Sum styrehonorar	60 000	0	0	5 000

Note 6 - Driftskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6391 Diverse serviceavtaler	24 500	0	0	24 500
7740 Øreavrunding	0	0	0	0
Sum driftskostnader	24 500	0	0	24 500

Sameiet Damsgård Brygge Båthavn org.nr. 918646213

Dokumentet er elektronisk signert



Note 7 - Vedlikehold

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	844	3 863	0	0
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	0	9 000	0	0
Sum vedlikehold	844	12 863	0	0

Note 8 - Disponible midler

	2022	2021
Disponible midler pr. 01.01	107 524	0
Periodens resultat	-79 215	47 524
Andre poster som påvirker disp.midler	0	60 000
Endring i disponible midler	-79 215	107 524
Disponible midler 31.12.	28 309	107 524

Sameiet Damsgård Brygge Båthavn org.nr. 918646213

Dokumentet er elektronisk signert



0584 - Årsregns...


Name Date
Sørlid, Per-Steinar 2023-04-21

Identification

 bankID Sørlid, Per-Steinar

Name Date
Rabben, Joachim Norstrøm 2023-04-21

Identification

 bankID Rabben, Joachim Norstrøm
PÅ MOBIL

Name Date
Sverdrup, Johannes 2023-04-21

Identification

 bankID Sverdrup, Johannes



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))