



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 948 049  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASTAFJORDVEIEN 509 AS  
Forretningsadresse: c/o Astafjord Regnskap AS  
Astafjordveien 509  
9446 GROVFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hege Martinsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2021



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2019            | 2018            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                             |      |                 |                 |
| Annen driftsinntekt                          |      | 234 000         | 234 000         |
| <b>Sum inntekter</b>                         |      | <b>234 000</b>  | <b>234 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>                             |      |                 |                 |
| Lønnskostnad                                 |      |                 |                 |
| Annen driftskostnad                          | 1    | 49 309          | 54 492          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>49 309</b>   | <b>54 492</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>184 691</b>  | <b>179 509</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>    |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                           |      | 24              | 49              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                   |      | <b>24</b>       | <b>49</b>       |
| Annen rentekostnad                           |      | 124 326         | 113 908         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                   |      | <b>124 326</b>  | <b>113 908</b>  |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>-124 302</b> | <b>-113 859</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>60 389</b>   | <b>65 650</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat           |      | 13 287          | 15 108          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>47 102</b>   | <b>50 542</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>47 102</b>   | <b>50 542</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |                 |                 |
| Annen egenkapital                            |      | 47 102          | 50 542          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>47 102</b>   | <b>50 542</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note    | 2019             | 2018             |
|--|---------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |         |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |         |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |         |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |         |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 2       | 2 666 050        | 2 666 050        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |         | <b>2 666 050</b> | <b>2 666 050</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |         | <b>2 666 050</b> | <b>2 666 050</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |         |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |         |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |         |                  |                  |
| Kundefordringer                                |         |                  | 5 000            |
| Andre fordringer                               |         | 27 271           | 23 163           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |         | <b>27 271</b>    | <b>28 163</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |         |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            | 4       | 25 045           | 25 089           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |         | <b>25 045</b>    | <b>25 089</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |         | <b>52 316</b>    | <b>53 252</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |         | <b>2 718 366</b> | <b>2 719 302</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |         |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |         |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |         |                  |                  |
| Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)         | 5, 6, 7 | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |         | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |         |                  |                  |
| Annen egenkapital                              |         | 142 987          | 95 885           |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2019</b>      | <b>2018</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>142 987</b>   | <b>95 885</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 7           | <b>172 987</b>   | <b>125 885</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 8           | 2 531 214        | 2 577 569        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>2 531 214</b> | <b>2 577 569</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>2 531 214</b> | <b>2 577 569</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Betalbar skatt                    |             | 13 287           | 15 108           |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 878              | 740              |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>14 165</b>    | <b>15 848</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>2 545 379</b> | <b>2 593 417</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>2 718 366</b> | <b>2 719 302</b> |



## Noter 2019

### Astafjordveien 509 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| Spesifikasjon varige driftsmidler       | Bygninger og annen fast eiendom |
|---|---------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2019             | 2 666 050                       |
| Tilgang i året                          | 0                               |
| Avgang i året                           | 0                               |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2019</b>      | <b>2 666 050</b>                |
| <b>Balanseført verdi pr. 31.12.2019</b> | <b>2 666 050</b>                |

## Note 3 - Skatt

|  | 2019          | 2018          |
|--|---------------|---------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad                | 60 389        | 65 650        |
| +/- Permanente forskjeller                         | 5             | 37            |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                        | <b>60 394</b> | <b>65 687</b> |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 13 287        | 15 108        |
| Sum  | 13 287        | 15 108        |
| <b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>          | <b>13 287</b> | <b>15 108</b> |
| Betalbar skatt i skattekostnad                     | 13 287        | 15 108        |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                   | <b>13 287</b> | <b>15 108</b> |

## Note 4 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 5 - Aksjekapital

Foretaket har 30 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 30 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.



## Note 6 - Aksjonærer

Foretaket har 2 aksjonærer.

| Aksjonærens navn   | Antall aksjer | Eierandel      |
|--------------------|---------------|----------------|
| Martinsen, Hege    | 15            | 50,00%         |
| Nilsen, Odd Harald | 15            | 50,00%         |
| <b>Sum</b>         | <b>30</b>     | <b>100,00%</b> |

## Note 7 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital  | Annen EK       | Sum            |
|-------------------------------|---------------|----------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2019        | 30 000        | 95 885         | 125 885        |
| Årets resultat                |               | 47 102         | 47 102         |
| <b>Egenkapital 31.12.2019</b> | <b>30 000</b> | <b>142 987</b> | <b>172 987</b> |

## Note 8 - Pantstillelser og garantier

### Pantstillelser og garantier

| Spesifikasjon  | 2019             | 2018             |
|--|------------------|------------------|
| Gjeld til kredittinstitusjoner   | 1 941 077        | 1 978 166        |
| Astafjord Regnskap AS  | 590 137          | 599 403          |
| <b>Sum</b>   | <b>2 531 214</b> | <b>2 577 569</b> |
| Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld, Gnr 65, Bnr 54 | 2 666 050        | 2 666 050        |
| <b>Sum</b>   | <b>2 666 050</b> | <b>2 666 050</b> |

Av langsiktig gjeld på kr 2 531 214 forfaller kr 1 651 840 om mer enn 5 år.

## Note 9 - Obligatorisk tjenstepensjon

### Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Årsberetning 2019 Astafjordveien 509 AS

### Virksomhetens art og hvor den drives

Astafjordveien 509 AS driver med kjøp, salg og utleie av eiendom. Selskapet har forretningslokale i Skånland kommune. 2015 var selskapets første driftsår.

### Rettsvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat for 2019.

Selskapet har inngått en langsiktig leieavtale med Astafjord Regnskap AS samt inngått leieavtaler for begge utleiedeler og dette legger et godt grunnlag for en positiv utvikling av selskapet.

### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2019 er satt opp under denne forutsetning. Styret mener at fremtidsutsiktene er gode og det er inngått leiekontrakter som sikrer videre drift.

### Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte.

### Ytre miljø

Vår virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

### Likestilling

Bedriften har ingen ansatte. Styret består av en mann og en kvinne.

Grovfjord, den 19.05.2020

\_\_\_\_\_  
Hege Martinsen  
styreleder/ daglig leder

\_\_\_\_\_  
Odd Harald Nilsen  
styremedlem