



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 813 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUMLEN HALHJEM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjørnavegen 19
5208 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vermund Halhjem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			153 303
Sum inntekter			153 303
Kostnader			
Varekostnad			-1 860
Annen driftskostnad	1	62 178	115 380
Sum kostnader		62 178	113 520
Driftsresultat		-62 178	39 783
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 608	6 609
Sum finansinntekter		2 608	6 609
Annen rentekostnad		51 287	69 561
Sum finanskostnader		51 287	69 561
Netto finans		-48 679	-62 952
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-110 857	-23 169
Ordinært resultat etter skattekostnad		-110 857	-23 169
Årsresultat		-110 857	-23 169
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-110 857	-23 169
Totalresultat		-110 857	-23 169
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	3	-110 857	-23 169
Sum overføringer og disponeringer		-110 857	-23 169



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 495	
Sum fordringer		2 495	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 652 272	1 800 571
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 652 272	1 800 571
Sum omløpsmidler		1 654 767	1 800 571
SUM EIENDELER		1 654 767	1 800 571
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 6	268 314	379 171
Sum opptjent egenkapital		268 314	379 171
Sum egenkapital		292 744	403 601



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 318 631	1 336 357
Sum annen langsiktig gjeld		1 318 631	1 336 357
Sum langsiktig gjeld		1 318 631	1 336 357
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 000
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	8	43 392	57 613
Sum kortsiktig gjeld		43 392	60 613
Sum gjeld		1 362 023	1 396 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 654 767	1 800 571



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 135102

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 813 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUMLÉN HALHJEM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjørnavegen 19
5208 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vermund Halhjem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 813 772
HUMLEN HALHJEM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			153 303
Sum inntekter			153 303
Kostnader			
Varekostnad			-1 860
Annen driftskostnad	1	62 178	115 380
Sum kostnader		62 178	113 520
Driftsresultat		-62 178	39 783
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 608	6 609
Sum finansinntekter		2 608	6 609
Annen rentekostnad		51 287	69 561
Sum finanskostnader		51 287	69 561
Netto finans		-48 679	-62 952
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-110 857	-23 169
Årsresultat		-110 857	-23 169
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-110 857	-23 169
Totalresultat		-110 857	-23 169
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital	3	-110 857	-23 169
Sum overføringer og disponeringer		-110 857	-23 169



Organisasjonsnr: 918 813 772
HUMLEN HALHJEM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 495	
Sum fordringer		2 495	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	1 652 272	1 800 571
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 652 272	1 800 571
Sum omløpsmidler		1 654 767	1 800 571
SUM EIENDELER		1 654 767	1 800 571
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 6	268 314	379 171
Sum opptjent egenkapital		268 314	379 171
Sum egenkapital		292 744	403 601
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 318 631	1 336 357
Sum annen langsiktig gjeld		1 318 631	1 336 357
Sum langsiktig gjeld		1 318 631	1 336 357



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			3 000
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	8	43 392	57 613
Sum kortsiktig gjeld		43 392	60 613
Sum gjeld		1 362 023	1 396 970
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 654 767	1 800 571



Organisasjonsnr: 918 813 772
HUMLEN HALHJEM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:


0.00


Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



 Legally signed by
Vermund Halhjem
2022-02-23

 Legally signed by
Siv Betty Humlen Halhjem
2022-03-02

Årsregnskap 2021 for Humlen Halhjem Eiendom AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet
- Revisors beretning

Utarbeidet av:

ecit
ECONOMICS & IT



Resultatregnskap			
Humlen Halhjem Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		0	153 303
Sum driftsinntekter		0	153 303
Varekostnad		0	-1 860
Annen driftskostnad	1	62 178	115 380
Sum driftskostnader		62 178	113 520
Driftsresultat		-62 178	39 783
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 608	6 609
Annen rentekostnad		51 287	69 561
Resultat av finansposter		-48 679	-62 952
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-110 857	-23 169
Ordinært resultat		-110 857	-23 169
Årsresultat		-110 857	-23 169
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	3	110 857	23 169
Sum overføringer		-110 857	-23 169



Balanse			
Humlen Halhjem Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 495	0
Sum fordringer		<u>2 495</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 652 272	1 800 571
Sum omløpsmidler		<u>1 654 767</u>	<u>1 800 571</u>
Sum eiendeler		<u>1 654 767</u>	<u>1 800 571</u>



Balanse			
Humlen Halhjem Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 6	268 314	379 171
Sum opptjent egenkapital		268 314	379 171
Sum egenkapital		292 744	403 601
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 318 631	1 336 357
Sum annen langsiktig gjeld		1 318 631	1 336 357
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	3 000
Annen kortsiktig gjeld	8	43 392	57 613
Sum kortsiktig gjeld		43 392	60 613
Sum gjeld		1 362 023	1 396 970
Sum egenkapital og gjeld		1 654 767	1 800 571

Os, 23.02.2022
Styret i Humlen Halhjem Eiendom AS

_____ Vermund Halhjem styreleder	_____ Siv Betty Humlen Halhjem nestleder
--	--

Humlen Halhjem Eiendom AS **Side 4**



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående personer. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styre vedrørende lønn, kollektiv pensjonspremie eller annen godtgjørelse.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning for ansatte.

Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-110 857	-23 169
Permanente forskjeller	0	498
Endring i midlertidige forskjeller	-14 221	-7 387
Skattepliktig inntekt	-125 078	-30 058
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Avsetninger mv	-43 392	-57 613	-14 221
Sum	-43 392	-57 613	-14 221
Akkumulert fremførbart underskudd	-155 136	-30 058	125 078
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	198 528	87 671	-110 857
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	30 000	379 171	-5 570	403 601
Årets resultat		-110 857		-110 857
Pr 31.12.2021	30 000	268 314	-5 570	292 744

Note 4 Pantstillelser og garantier

Det er inngått en garantiramme på kr 1.650.000 som løper 5 år etter overtagelse.

Humlen Halhjem Eiendom AS har en bankkonto hvor det står kr 1 649 649 pr.31.12.2021. Dette er en konto for sikkerhet for garantier.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Humlen Halhjem Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	12	2 500,0	30 000
Sum	12		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Siv Betty Humlen Halhjem	6	50,0	50,0
Vermund Halhjem	6	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	12	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Vermund Halhjem	styreleder	6
Siv Betty Humlen Halhjem	nestleder	6
Totalt antall aksjer		12

Note 6 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Verdens helseorganisasjon (WHO) erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020. Covid-19 pandemien har fortsatt gjennom 2020 og videre i 2021. Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning for driften og selskapets økonomiske stilling i særlig grad.

Hendelsen ansees ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.



Note 7 Gjeld

Selskapet hadde pr 31.12.2021 et langsiktig lån hos selskapets aksjonær Vermund Halhjem på kr 1 318 631. Lånet er renteberegnet 18 631 med gjeldende normrentesats.

Note 8 Garantiforpliktelser

Avsetning for garantiforpliktelser inngår i posten annen kortsiktig gjeld og utgjør kr 43 392 i 2021.